

Приложение № 1
к постановлению администрации
города Дзержинска
Нижегородской области
от _____ № _____
07.05.2025 2494

**План подготовки инженерной инфраструктуры
и топливно-энергетического хозяйства к отопительному периоду
2025-2026 годов городского округа город Дзержинск Нижегородской
области**

**1. План мероприятий Дзержинской ТЭЦ
филиала «Нижегородский» ПАО «Т Плюс» по подготовке
к отопительному периоду 2025-2026 годов**

№№ п/п	Мероприятие	Срок исполнения
1.	Обеспечение технического состояния и ремонт оборудования	
1.1.	Выполнить текущий ремонт КА-1	01.09.2025 - 24.09.2025
1.2.	Выполнить текущий ремонт КА-6	01.06.2025 - 24.06.2025
1.3	Выполнить текущий ремонт КА-7	01.07.2025 - 24.07.2025
1.4	Выполнить текущий ремонт КА-8	26.07.2025 - 05.09.2025
1.5	Выполнить текущий ремонт водогрейного котла Eurotherm-40 №9	19.05.2025 - 30.05.2025
1.6	Выполнить текущий ремонт турбогенератора ТГ-2	20.04.2025 - 28.04.2025
1.7	Выполнить текущий ремонт турбогенератора ТГ-4	01.09.2025 - 30.09.2025
1.8	Выполнить средний ремонт турбогенератора ТГ-5	12.05.2025 - 26.06.2025
1.9	Выполнить средний ремонт Блока № 3 (ПГУ)	01.09.2025 - 30.09.2025
1.10	Выполнить средний ремонт ГРП-1	21.04.2025 - 25.04.2025
1.11	Выполнить средний ремонт ГРП-2	01.09.2025 - 05.09.2025
1.12	Выполнить средний ремонт ГКС	01.09.2025 - 12.09.2025
2.	Обеспечение технического состояния и ремонт ЗиС	
2.1.	Провести весенний осмотр зданий и сооружений Дзержинской ТЭЦ с составлением акта.	30.06.2025
2.2.	Выполнить ремонт кровли здания Главный корпус в осях 11-18 по ряду А	31.10.2025

3.	Средства технологического управления, технологические защиты	
3.1	Опробование технологических защит, технологической сигнализации, АВР питания местных щитов и блокировок основного и вспомогательного оборудования Дзержинской ТЭЦ в соответствии с Графиком опробования технологических защит, сигнализаций, АВР питания местных щитов и блокировок основного и вспомогательного оборудования.	В соответствии с графиком
3.2	Выполнение плана ремонта КИПиА котлов № 1,2,4-8 согласно ведомости объема работ.	В соответствии с графиком
3.3	Выполнение плана ремонта КИПиА турбогенераторов № 1, 2, 4, 5, 6 согласно ведомости объема работ.	В соответствии с графиком
3.4	Выполнение плана ремонта КИПиА ПГУ.	В соответствии с графиком
4.	Топливообеспечение	
4.1	Наличие неснижаемого нормативного запаса мазута.	30.09.2025
4.2	Провести перевод котлов на резервное топливо с составлением актов.	30.09.2025
4.3	Обеспечить готовность к приему мазута оборудования эстакады мазутослива с составлением акта.	30.09.2025
4.4	Обеспечить готовность к приему мазута приемных емкостей с составлением акта.	30.09.2025
5.	Персонал	
5.1	Проведение проверки знаний требований нормативных документов в области охраны труда, пожарной безопасности, правил технической эксплуатации электрических станций и сетей РФ, правил устройства электроустановок персонала.	В соответствии с графиком
5.2	Проведение аттестации персонала по вопросам безопасности (законодательные, нормативные и правовые акты в области промышленной и энергетической безопасности, требования безопасности гидротехнических сооружений).	В соответствии с графиком
5.3	Организационно-распорядительными документами назначить лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию оборудования, работающего под избыточным давлением, и ответственных за осуществление производственного контроля, определенные.	30.09.2025
5.4	Проведение противоаварийных тренировок оперативного персонала цехов.	В соответствии с графиком
6.	Предписания надзорных органов	
6.1	Обеспечить выполнение предписаний, содержащих требования об устранении нарушений требований <u>394, 396 - 399, 403</u> федеральных норм и правил в области промышленной безопасности "Правила промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением", утвержденных приказом Ростехнадзора от 15 декабря 2020 г. N 536	30.09.2025
7	Измерения, наладка и испытания оборудования	
7.1	Выполнение утвержденного графика технического обслуживания устройств РЗА на 2025 г.	В соответствии с графиком

7.2	Выполнение утвержденного графика высоковольтных испытаний электротехнического оборудования на 2025 г.	В соответствии с графиком
8	Противоаварийные мероприятия, направленные на повышение надежности работы оборудования	
8.1	Обеспечить проведение технических освидетельствований оборудования с выводами об отсутствии выявленных дефектов, запрещающих эксплуатацию.	В соответствии с графиком
8.2	Обеспечить проведение экспертизы промышленной безопасности для оборудования, отработавшего установленный в технической документации организации-изготовителя или проектной документации срок службы или при превышении количества циклов его нагрузки.	В соответствии с графиком
8.3	Обеспечить разработку программ противоаварийных тренировок, ведение журналов, подтверждающих проведение тренировок согласно утвержденной программе противоаварийных тренировок.	30.09.2025
9.	Документация	
9.1	Утвердить перечни производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования	30.09.2025
9.2	Обеспечить наличие утвержденных производственных инструкций на рабочих местах оперативного персонала.	30.09.2025
9.3	Организационно-распорядительными документами назначить лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию оборудования, работающего под избыточным давлением, и ответственных за осуществление производственного контроля, определенные.	30.09.2025
9.4	Обеспечить оформление удостоверений о проверке знаний и протоколов проверки знаний.	В соответствии с графиком
9.5	Обеспечить наличие в соответствии с требованиями части 1 статьи 9 Федерального закона о промышленной безопасности копии лицензии или выписки из реестра лицензий Ростехнадзора,	30.09.2025
9.6	Обеспечить наличие договора обязательного страхования гражданской ответственности, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте.	30.09.2025

**2. План мероприятий по подготовке к отопительному периоду
2025-2026 годов Дзержинских тепловых сетей филиала
«Нижегородский» ПАО «Т Плюс»**

№ п/п	Мероприятие по подготовке к отопительному периоду	Срок исполнения
1.	Обеспечение технического состояния и ремонт оборудования	
1.1.	Проведение шурфовок на тепловых сетях, при шурфовом контроле проведение осмотра изоляции, трубопровода под изоляцией и строительных конструкций.	в соответствии с графиком
1.2.	Проведение перед началом отопительного сезона предварительной промывки тепловых сетей. Подвергнуть очистке трубопроводы тепловых сетей до пуска их в эксплуатацию после монтажа, капитального или текущего ремонта с заменой участков трубопроводов путем гидродневматической промывки.	30.09.2025
1.3.	Исполнение годовых (сезонных и месячных) планов (графиков) ремонтов, утвержденных руководителем организации. Обеспечение перечня и наличия аварийного запаса расходных материалов и запасных частей, утвержденного техническим руководителем организации, учет наличия запасных частей и запасного оборудования и материалов, который пополняется по мере их расходования при ремонтах.	в соответствии с графиком
2.	Обеспечение технического состояния и ремонт ЗиС	
2.1.	Осуществление систематического контроля за зданиями и сооружениями. Проведение осенне-весеннего осмотра зданий и сооружений. Ремонт зданий ЦТП.	30.09.2025
3.	Средства технологического управления, технологической защиты	
	Выполнение утвержденного графика технического обслуживания устройств тепловой автоматики на 2025г.	в соответствии с графиком
4.	Персонал	
	Укомплектованность служб эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб персоналом. Подготовить выписку из утвержденного штатного расписания, подтверждающую наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	30.09.2025
5.	Предписания надзорных органов	
5.1.	Выполнение предписаний федеральных органов исполнительной власти, уполномоченных на осуществление государственного надзора в области промышленной, пожарной, экологической, энергетической безопасности, безопасности гидротехнических сооружений	в соответствии с установленным сроком предписания
6.	Измерения, наладка и испытания оборудования	
6.1.	Проведение испытания тепловых сетей на максимальную температуру теплоносителя, на определение тепловых и гидравлических потерь 1 раз в 5 лет.	30.09.2025
6.2.	Проведение плановых испытаний трубопроводов тепловых сетей на прочность и плотность.	15.09.2025

6.3.	Проведение (не реже одного раза в 5 лет) режимно-наладочных испытаний и работ, по результатам составление режимных карт, разработка нормативных характеристик работы элементов системы теплоснабжения.	30.09.2025
7.	Противоаварийные мероприятия, направленные на повышение надежности работы оборудования	
7.1.	Проведение с оперативным персоналом противоаварийных тренировок с отработкой тем, характерных для работы в отопительный период и по результатам исследований технологических нарушений в результате ошибочных действий персонала в предыдущие периоды прохождения осенне-зимних максимумов нагрузок Наличие и выполнение графика проведения контрольных противоаварийных и противопожарных тренировок персонала.	в соответствии с графиком
8.	Документация	
8.1.	Наличие заключенного соглашения об управлении системой теплоснабжения.	30.09.2025
8.2.	Наличие должностных инструкций и инструкций по эксплуатации, оперативных распоряжений вышестоящего оперативного персонала.	30.09.2025
8.3.	Разработка, наличие в производственных службах перечней необходимых инструкций, схем и других оперативных документов, утвержденных техническим руководителем организации.	30.09.2025
8.4.	Обеспечить наличие на рабочих местах необходимых инструкций, составленными на основе заводских и проектных данных, типовых инструкций и других нормативно-технических документов, опыта эксплуатации и результатов испытаний оборудования, а также с учетом местных условий, составленных начальниками соответствующих подразделений и утвержденных техническим руководителем организации.	30.09.2025
8.5.	Проведение в отношении персонала потребителя первичной и периодической (очередной и внеочередной) проверки знаний. Проведение проверки знаний руководящих работников и специалистов, оперативного, оперативно-ремонтного и ремонтного персонала. Проведение проверки знаний и допуска работников к самостоятельной работе в соответствии с порядком, определенным распорядительными документами эксплуатирующей организации.	в соответствии с графиком
8.6.	Обеспечить наличие распорядительного документа руководителя организации о назначении ответственных за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок. Наличие распорядительного документа руководителя организации, устанавливающего границы ответственности производственных подразделений за эксплуатацию тепловых энергоустановок. Обеспечение содержания оборудования под давлением в исправном (работоспособном) состоянии и безопасных условий его эксплуатации.	30.09.2025

8.7.	Выполнение правил по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих энергоустановок.	30.09.2025
8.8.	Проведение противоаварийных тренировок.	в соответствии с графиком
8.9.	Обеспечение надежности теплоснабжения потребителей, подача теплоносителя (воды и пара) с расходом и параметрами в соответствии с температурным графиком и перепадом давления на вводе.	30.09.2025
8.10.	Разработка производственных инструкций на каждый тип основного и вспомогательного оборудования и (или) системы, в составе которой оно эксплуатируется.	30.09.2025
8.11.	Проверка узлов учета и средств измерений.	в соответствии с графиком
8.12	Организация ремонтного производства, разработка ремонтной документации, планирование и подготовка к ремонту, вывод в ремонт и производство ремонта, а также приемка и оценка качества ремонта тепловых энергоустановок.	30.09.2025
8.13	Проведение технического диагностирования оборудования, отработавшего расчетный ресурс, специализированными организациями в целях определения дополнительного срока службы и разработки мероприятий, обеспечивающих надежную работу.	в соответствии с графиком
8.14	Лицензирование осуществляемых видов деятельности, страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте.	30.09.2025
8.15.	Установление порядка действий работников в аварийных ситуациях: разработка и утверждение инструкций, устанавливающих действия работников в аварийных ситуациях (в том числе при аварии), разработка инструкции по предотвращению и ликвидации технологических нарушений, плана ликвидации технологических нарушений в тепловых сетях, определяющие взаимодействие при ликвидации технологических нарушений в организациях, согласование их в установленном порядке.	30.09.2025

3. План подготовки к отопительному периоду 2025-2026 годов по городскому округу город Дзержинск ООО «Нижегородтеплогаз»

№	Мероприятие	Сроки выполнения	Примечание
1	Корректировка и пересмотр эксплуатационной документации	май - август 2025 года	
2	Проведение противоаварийных тренировок оперативного персонала	август - сентябрь 2025 года	

3	Проведение проверок узлов учета		В соответствии со сроками проверки
4	Реализация производственной программы на проведение ремонтных работ объектов теплоснабжения		
5.1.	КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ		
5.1.1	Капитальный ремонт тепловых сетей, 0,21км.	Август 2025 года	
5.1.2	Капитальный ремонт оборудования котельных:		
5.1.2.1	Капитальный ремонт кровли котельной №42 ул. Грибоедова, 4а	Август 2025 года	
5.1.2.2	Капитальный ремонт АБиР, котельная №23 бул-р Мира, 4а	Август 2025 года	
5.1.2.3	Капитальный ремонт АБиР котельная №47Н ул. Маяковского, 13б	Август 2025 года	
5.1.2.4	Капитальный ремонт АБиР котельная №64Н ул. Ленинградская, 12б	Август 2025 года	
5.1.2.5	Капитальный ремонт вспомогательного ТМО котельная №20 пр. Ленина, 71а	Август 2025 года	
5.1.2.6	Капитальный ремонт вспомогательного ТМО котельная №26Н пр. Ленина, 49в	Август 2025 года	
5.1.2.7	Капитальный ремонт вспомогательного ТМО котельная №42 ул. Грибоедова, 4а	Август 2025 года	
5.1.2.8	Капитальный ремонт вспомогательного ТМО котельная №43Н ул. Гайдара, 40б	Август 2025 года	
5.1.2.9	Капитальный ремонт вспомогательного ТМО котельная №64Н ул. Ленинградская, 12б	Август 2025 года	
5.2.	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ		
5.2.1	Проведение текущего ремонта участков трубопроводов тепловых сетей, по результатам шурфовок и гидравлических испытаний	май - август 2025 года	
5.2.2	Проведение текущего ремонта участков трубопроводов тепловых сетей подрядным способом, по результатам анализа прохождения предыдущих трех отопительных периодов	июнь - август 2025 года	В соответствии с Планом
5.2.3	Текущий ремонт оборудования котельных:	Август 2025 года	
5.2.3.1	Ремонт котлов	Сентябрь 2025 года	
5.2.3.2	Общестроительные работы	Август 2025 года	

5.2.3.3	Ремонт тепломеханического оборудования (насосы, теплообменники, ХВП и т.д.)	Август 2025 года	
5.2.3.4	Ремонт электрооборудования	Август 2025 года	
5.2.3.5	Ремонт КИП и А	Август 2025 года	
5.2.3.6	Химпромывка теплообменного оборудования и котлов	май- сентябрь 2025 года	
5.3	Выполнение ППР на объектах централизованных систем ГВС	май - август 2025 года	
6	Проведение технических освидетельствований паровых и (или) водогрейных котельных установок, и оборудования, работающего под избыточным давлением	Август 2025 года	
7	Проведение технического диагностирования (для объектов, не являющихся ОПО)	Август 2025 года	
8	Проведение экспертизы промышленной безопасности (для ОПО)	Декабрь 2025 года	
9	Проведение проверки плотности (герметичности), настройки и регулировки предохранительных клапанов	Август 2025 года	
10	Проведение комплексного обследования зданий, сооружений, дымовых труб - объектов теплоснабжения	Сентябрь 2025 года	
11	Проведение гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей	май - июнь 2025 года	
12	Проведение мероприятий по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети	Апрель 2025 года	
13	Проведение очистки и промывки тепловых сетей	август - сентябрь 2025 года	
14	Проведение измерений удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов	Август 2025 года	
15	Выдача потребителям тепловой энергии предписания на подготовку теплопотребляющих установок и тепловых сетей	Апрель 2025 года	
16	Приемка у потребителей результатов гидропневматических промывок и гидравлических испытаний теплотрасс и внутренних систем теплопотребления, а также установка сужающих устройств	май- сентябрь 2025 года	
17	Дозаполнение внутренних (котловых) контуров котельных умягченной водой требуемого качества	Сентябрь 2025 года	

18	Дозаполнение тепловых сетей от котельных водой требуемого качества	Август 2025 года	В соответствии с графиком
19	Подключение потребителей, пробные топки, наладка теплогидравлических режимов.	Сентябрь 2025 года	В соответствии с постановлением администрации города Дзержинска

4. План по ремонту участков сетей отопления от котельных города Дзержинска, ООО «Нижегородтеплогаз» на 2025 год

Восточный участок теплоснабжения				
№ п/п	Наименование работ	№ кот.	Протяженность в однострубнои и числении, мп	Примечание
1	Текущий ремонт трассы отопления от 1Ш17 до 1ТК19, г.Дзержинск, пр.Дзержинского,7	1	181	
2	Текущий ремонт трассы отопления от 1Ш72 до опуска (понижения уровня теплотрассы) тА, г.Дзержинск, пр.Дзержинского,1	1	145	
3	Текущий ремонт трассы отопления от 29ТК56 до 29ТК59, г.Дзержинск, ул.Гайдара , 35-39	29	182	
	Итого по ВУТ		508	
Западный участок теплоснабжения				
1	Текущий ремонт трассы отопления от 8ТК5 до 8ТК7 г. Дзержинск, ул. Попова,2	8	144	
2	Текущий ремонт трассы отопления от 45ТК8 до дома ул. Грибоедова, 36 г.Дзержинск	45	158	
3	Текущий ремонт трассы отопления от 46ТК8 до 46УТ13г. Дзержинск, ул. Грибоедова, 42 и от46ТК7 до 46ТК8 ул. Грибоедова,40	46	257	
4	Текущий ремонт трассы отопления от т.А до 49ТК8а г. Дзержинск, пр. Ленина, ба	49	36,8	
	Итого по ЗУТ		595,8	

**5. График дозаполнения тепловых сетей ООО «Нижегородтеплогаз»
после выполнения ремонтных работ при подготовке
к отопительному периоду 2025-2026 годов**

№ п/п	№ кот.	Дата заполнения т/сети ООО «НТГ»	Примечание
Западный участок теплоснабжения			
1	54	25 августа 2025 года	
2	25	25 августа 2025 года	
3	46	25 августа 2025 года	
4	58	25 августа 2025 года	
5	51	25 августа 2025 года	
6	22	25 августа 2025 года	
7	27	25 августа 2025 года	
8	31	25 августа 2025 года	
9	37	26 августа 2025 года	
10	8	26 августа 2025 года	
11	55	26 августа 2025 года	
12	56	26 августа 2025 года	
13	50	26 августа 2025 года	
14	36	26 августа 2025 года	
15	32	26 августа 2025 года	
16	45	26 августа 2025 года	
17	59	27 августа 2025 года	
18	33	27 августа 2025 года	
19	53	27 августа 2025 года	
20	57	27 августа 2025 года	
21	49	27 августа 2025 года	
22	34	27 августа 2025 года	
23	13	27 августа 2025 года	
24	52	27 августа 2025 года	
Восточный участок теплоснабжения			
1	28	25 августа 2025 года	
2	40	25 августа 2025 года	
3	61	25 августа 2025 года	
4	20	25 августа 2025 года	
5	26	25 августа 2025 года	
6	62	26 августа 2025 года	
7	43	26 августа 2025 года	
8	42	26 августа 2025 года	
9	38	26 августа 2025 года	
10	35	26 августа 2025 года	
11	15	27 августа 2025 года	

12	48	27 августа 2025 года	
13	44	27 августа 2025 года	
14	1	27 августа 2025 года	
15	47	28 августа 2025 года	
16	64	28 августа 2025 года	
17	29	28 августа 2025 года	
18	23	28 августа 2025 года	
19	60	28 августа 2025 года	

**6. План подготовки к отопительному периоду
2025-2026 годов объектов теплоснабжения
МУП «ДзержинскЭнерго»**

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок исполнения
1	Капитальный ремонт (подрядный способ)	
1.1	Капитальный ремонт участка тепловой сети от ТК25 до ТК26 от котельной пос. Пыра, ул. Чкалова, д. 10	июль 2025 года
1.2	Капитальный ремонт участка тепловой сети от ТК51 до МКД №1 ул. Железнодорожная от котельной пос. Пыра, ул. Чкалова, д. 10	июнь 2025 года
1.3	Капитальный ремонт участка тепловой сети от ТК9 до ТК10 от котельной по ул. Сухаренко, д.10	июль - август 2025 года
1.4	Капитальный ремонт сети ГВС от ТК9 до ТК10 от котельной по ул. Сухаренко, д.10	июль - август 2025 года
1.5	Капитальный ремонт участка тепловой сети от ТК11 до ТК12 от котельной по ул. Сухаренко, д.10	август 2025 года
1.6	Капитальный ремонт трассы ГВС от ТК10 до ТК34 от котельной ул. Сухаренко, д. 10	июль 2025 года
1.7	Капитальный ремонт пожарной сигнализации (20 котельных)	май - июль 2025 года
1.8	Капитальный ремонт систем контроля загазованности с восстановлением функции закрытия газового клапана котельной по сигналам: "Загазованность СО, СН4", "Срабатывание пожарной сигнализации" (20 котельных)	июнь - август 2025 года
1.9	Капитальный ремонт (замена) электрического кабеля от ТП 222 до котельной №14 по адресу: Нижегородская область, г. Дзержинск, ул. Матросова, д.6Е	май - июнь 2025 года
2	Текущий ремонт	
2.1	Текущий ремонт, химпромывка теплообменников подрядным способом	июль 2025 года
2.2	Текущий ремонт котлов, зданий и сооружений, вспомогательного тепломеханического оборудования, оборудования ТАИиС, электрооборудования котельных с/силами	май-август 2025 года

2.3	Текущий ремонт участков тепловых сетей отопления и ГВС, не выдержавших гидравлические испытания, с/силами (при необходимости - подрядным способом).	май-июль 2025 года
3	Услуги производственного характера	
3.1	Режимно-наладочные испытания котлов	февраль-май 2025 года
3.2	Испытания, измерения электрооборудования (20 котельных)	май-июнь 2025 года
3.3	Поверка узлов учета газа, приборов КИП	июль 2025 года
3.4	Наладка и регулировка теплогидравлических режимов тепловых сетей от котельных: ул.Сухаренко, пос.Пыра. Этап 1 (разработка мероприятий)	май 2025 года
4	Организационно-технические мероприятия	
4.1	Обучение, аттестация обслуживающего персонала, руководителей и специалистов	июнь - август 2025 года
4.2	Разработать нормативно-технический документ МУП "ДзержинскЭнерго" по организации ремонтного производства разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта: "Положение о системе планово-предупредительных ремонтов котлов, вспомогательного тепломеханического оборудования котельных и тепловых сетей"	апрель 2025 года
4.3	Провести гидравлические испытания на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей с оформлением актов (по графику)	май-июль 2025 года
4.4	По завершении ремонта участков тепловых сетей, вошедших в "План капитального и текущего ремонта", принять выполненные работы и соответствующую ИТД от подрядчиков. Предъявить акты промывки тепловых сетей комиссии.	май-август 2025 года
4.5	Подготовить и представить заполненные оценочные листы и обосновывающие документы комиссии.	15 сентября 2025 года

**7. План мероприятий подготовки тепlopункта
ФКП «Завод имени Я.М.Свердлова»
к отопительному периоду 2025-2026 годов**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения
1	2	3
1	Обеспечить функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	31 августа 2025 года
2	Разработать и согласовать с органом местного самоуправления порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения.	31 августа 2025 года

3	Проведение испытаний технологических трубопроводов, тепловых энергоустановок систем горячего водоснабжения, отопления.	30 июля 2025 года
4	Осенний осмотр производственных зданий и сооружений до наступления отопительного сезона (за 1.5 месяца до начала отопительного периода.)	30 июля 2025 года
5	Разработка графика обхода оборудования и тепловых сетей.	31 августа 2025 года
6	Подготовка акта готовности теплов пункта к отопительному периоду (наличие актов проведенных ремонтов, изоляции и т.д.)	31 августа 2025 года
7	Назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	31 августа 2025 года
8	Утверждение инструкции по охране труда, утвержденный порядок производства работ повышенной опасности.	31 августа 2025 года
9	Проведение проверки знаний персонала, принимающего непосредственное участие в эксплуатации тепловых энергоустановок.	31 августа 2025 года
10	Разработка и утверждение программ противоаварийных тренировок	30 июля 2025 года
11	Поверки узлов учета и средств измерений	30 июля 2025 года
12	Проведение гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей (с оформлением акта)	23 августа 2025 года
13	Проверка состояния трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов;	23 августа 2025 года
14	Обеспечивать качество теплоносителей требуемым показателям.	В течение отопительного периода
15	Проведение осмотра зданий и сооружений тепловых энергоустановок (2 раза в год)	30 мая 2025 года 30 октября 2025 года
16	Соблюдение утвержденного графика температурного режима	В течение отопительного периода
17	Подписание актов технической готовности с уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии	31 августа 2025 года

8. План мероприятий ГБУ ОСРЦИ «Пушкино» по подготовке котельной к отопительному периоду 2025-2026 годов

№ п/п	Оборудование сооружение	Наименование работ	Сроки выполнения
1	Теплосеть отопления	Гидравлические испытания трубопроводов системы отопления	Май 2025 года
2	Теплосеть отопления	Текущий ремонт трубопроводов системы отопления	Июль 2025 года
3	Теплосеть отопления	Текущий ремонт тепловой изоляции трубопроводов системы отопления	Август 2025 года

4	Теплосеть отопления	Ревизия, замена запорной и регулирующей арматуры на трубопроводах тепловой сети	Июль 2025 года
5	Теплосеть отопления	Замена части воды в системе отопления	Сентябрь 2025 года
6	Теплосеть ГВС	Гидравлические испытания трубопроводов системы ГВС	Май-июнь 2025 года
7	Теплосеть ГВС	Текущий ремонт трубопроводов системы ГВС	Май-июнь 2025 года
8	Теплосеть ГВС	Гидропневматическая промывка трубопроводов системы ГВС	Май-июнь 2025 года
9	Теплосеть ГВС	Текущий ремонт тепловой изоляции трубопроводов ГВС	Июнь 2025 года
10	Теплосеть ГВС	Ревизия, замена запорной арматуры на трубопроводах ГВС	Июнь 2025 года
11	Котлы	Техническое освидетельствование котлов (наружный осмотр, внутренний осмотр, гидравлические испытания)	Май-июнь 2025 года
12	Котлы	Текущий ремонт, замена запорно-регулирующей арматуры, ревизия, очистка поверхностей нагрева.	Май-июнь 2025 года
13	Теплообменник ГВС	Промывка теплообменника с разборкой, техническое освидетельствование, осмотр,	Май 2025 года
14	Циркуляционные насосы ГВС, насосы подачи теплоносителя на теплообменник ГВС по котловому контуру	Текущий ремонт, техническое обслуживание	Май 2025 года
15	Циркуляционные насосы системы отопления	Текущий ремонт, техническое обслуживание	Июль 2025 года
16	Бак-аккумулятор ГВС	Очистка, промывка, техническое освидетельствование	Июнь 2025 года
17	Приборы учёта газа и тепловой энергии, КИП, средства ТАИ	Проверка приборов учёта, манометров, проверка работы регуляторов, ревизия регуляторов, настройка, проверка автоматики регулирования и управления	Май-июль 2025 года
18	Трубопроводы котлового контура, контура ГВС в котельной	Ревизия, замена запорно-регулирующей арматуры, обратных клапанов	Май-июнь 2025 года
19	Сбросные предохранительные клапана	Ревизия, техническое обслуживание, проверка настройки срабатывания.	Июнь 2025 года
20	Дымоотводящая система	Осмотр, техническое обслуживание, чистка газоходов, фундамента, проверка тяги, измерение крена дымовой трубы.	Июнь 2025 года

21	Контур заземления	Проверка сопротивления изоляции, заземления оборудования котельной	Август 2025 года
22	Газопроводы и газовое оборудование	Техническое обслуживание, ревизия, ремонт.	Июнь 2025 года
23	Электрооборудование котельной	Проверка исправности электрооборудования	Май-август 2025 года
24	Освещение котельной	Проверка исправности рабочего и дежурного освещения котельной	Август 2025 года
25	Мембранный расширительный бак	Проверка давления, подкачка, текущий ремонт, обслуживание	Май 2025 года

**9. План мероприятий подготовки котельных
ООО «Дзержинсктеплогаз» к отопительному
периоду 2025-2026 годов**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения
1	2	3
Текущий ремонт		
1	Химическая промывка теплообменников	Июнь-июль 2025 года
2	Текущий ремонт оборудования, установленного в котельных	Июнь-июль 2025 года
3	Текущий ремонт участков тепловых сетей и сетей горячего водоснабжения	Июнь-июль 2025 года
Услуги производственного характера		
4	Режимно-наладочные испытания котлов	Август 2025 года
5	Поверка узлов учета газа, приборов КИП	Июнь-июль 2025 года
Организационно-технические мероприятия		
6	Предоставление заполненных оценочных листов и обосновывающих документов комиссии	Август 2025 года

**10. План мероприятий подготовки котельной АО «НОКК»
к отопительному периоду 2025-2026 годов**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения
1	2	3
Текущий ремонт		
1	Поверка, ремонт и замена приборов КИПиА	Май-сентябрь 2025 года
2	Ремонт насосного оборудования	Май-сентябрь 2025 года
Капитальный ремонт		
3	Ремонт запорной арматуры котельной	Май-сентябрь 2025 года

Организационно-технические мероприятия		
4	Предоставление заполненных оценочных листов и обосновывающих документов комиссии	Сентябрь 2025 года
