

ЭЛЕКТРОННАЯ ТОРГОВАЯ ПЛОЩАДКА «LOT-ONLINE»

НАПРАВЛЕНИЕ: ПРИВАТИЗАЦИЯ

РУКОВОДСТВО УЧАСТНИКА

Оглавление

1.	Подача заявки на участие.....	3
1.1.	Подача заявки на участие в аукционе на повышение, конкурсе и продаже посредством публичного предложения.....	4
1.2.	Подача заявки на участие в продаже без объявления цены (ПБОЦ)	7
1.3.	Отзыв заявки на участие в аукционе на повышение, конкурсе и продаже посредством публичного предложения.....	8
2.	Рассмотрение заявок.....	9
3.	Ход торгов.....	10
3.1.	Ход процедуры для видов "Аукцион на повышение"	11
3.2.	Ход процедуры для вида "Конкурс"	13
3.3.	Ход процедуры для вида "Продаж посредством публичного предложения"	14
5.	Действия с задатками.....	15
6.	Подписание договора и акта приема-передачи	15
6.1.	Реестр договоров.....	16
6.2.	Окно "Сведения о договоре"	17
6.3.	Подписание акта приема-передачи.....	17

1. Подача заявки на участие

Для подачи заявки на участие в торгах необходимо авторизоваться в Системе, либо, если вы уже находитесь в Личном кабинете, сразу выбрать в каталоге направление продаж «Приватизация». Найти требуемую процедуру можно с помощью фильтра.

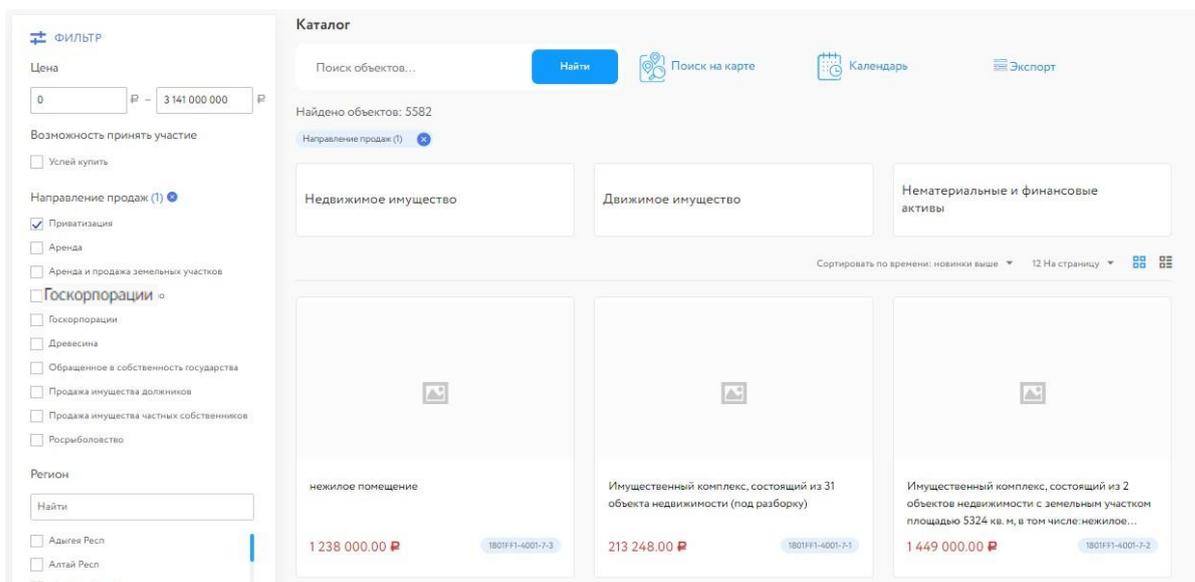


Рисунок. Результат поиска требуемого лота

Нажмите на название лота для перехода к подробной информации и подаче заявки.

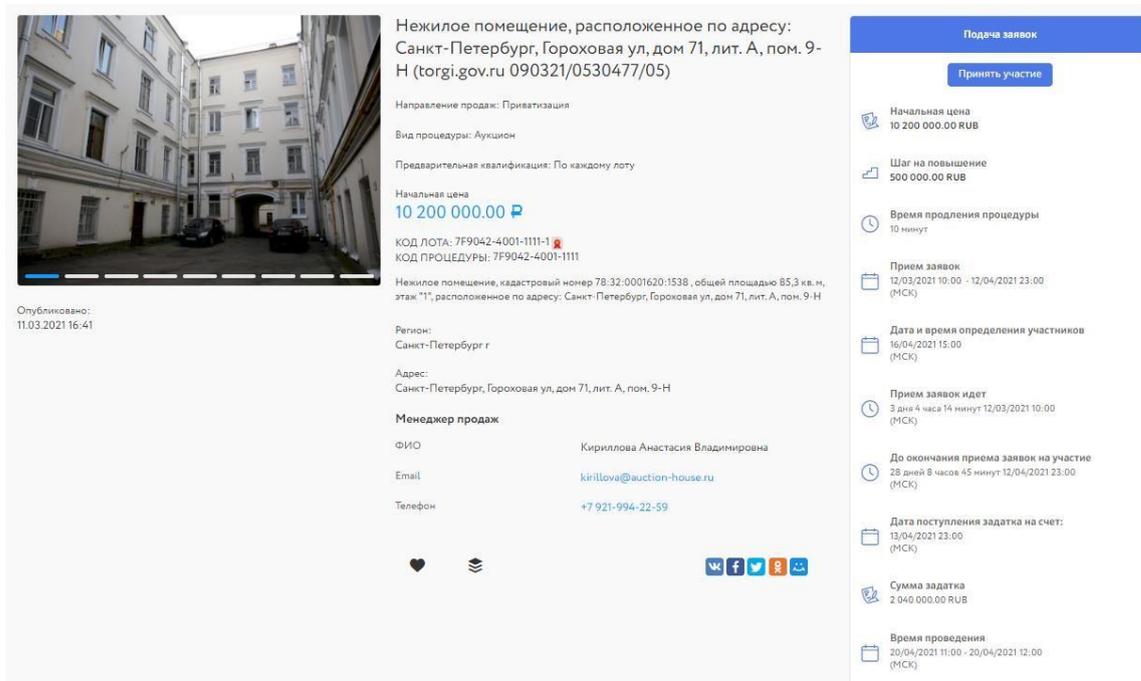


Рисунок. Подробная информация о процедуре по лоту

Нажмите на кнопку "Принять участие" для перехода к форме заполнения заявки.

1.1. Подача заявки на участие в аукционе на повышение, конкурсе и продаже посредством публичного предложения

Подача заявки на участие

Для участия в данных торгах требуется:
Обеспечение: 100.00 RUB

После подачи заявки сумма в 100.00 RUB будет заблокирована на Вашем лицевом счете 3892475.
Факт подачи заявки означает Ваше согласие на блокирование указанной суммы.

Использование ЭП: Тест Тестович Два, Тестовая Компания, "ООО ""КРИПТО-ПР..."

Приложить документы
Максимальный общий размер файлов 100 МВ.
Текущий общий размер файлов 0 МВ

Добавить документ

Документ	Файл	
Документ, подтверждающий полномочия руководителя	Не предоставлен	Загрузить
Паспорт	Не предоставлен	Загрузить

OK Отмена

Рисунок. Окно подачи заявки для аукциона на повышение

На рисунке выше представлен внешний вид формы заявки на участие в процедуре по видам: "Аукцион на повышение" и "Продажа посредством публичного предложения".

Вы действительно хотите подать заявку на участие?

Разместить предложение

Заявка на участие

Для участия в данных торгах требуется:
Обеспечение: 141.00 RUB

✓ После подачи заявки сумма в 141.00 RUB будет заблокирована на Вашем лицевом счете: [1389296](#)

Факт подачи заявки означает Ваше согласие на блокирование указанной суммы.

Использование ЭП:
Участник: ЮЛ Три, Организация учас...

Приложить документы
Максимальный общий размер файлов 50 MB.
Текущий общий размер файлов 0.01 MB

[Добавить документ](#)

Документ	Файл
Декларация о соответствии участника аукциона в электронной форме указанным требованиям	Декларация о соответствии заявителю пп. а-е п. 2.1. Документами об аукционе на 1л_370182003.docx

[Загрузить](#)

Я подтверждаю свое согласие с условиями проведения конкурса

[OK](#) [Отмена](#)

Рисунок. Окно подачи заявки для конкурса

Для загрузки документов, обязательных при подаче заявки, необходимо нажать кнопку "Загрузить". В случае, если участник желает приложить к заявке дополнительный документ, его можно загрузить, нажав кнопку "Добавить документ" (столько раз, сколько дополнительных документов необходимо загрузить). Для дополнительного документа необходимо внести в столбец "Документ" краткое описание.

Для удаления ошибочно добавленного дополнительного документа необходимо нажать на пиктограмму красного крестика рядом с кнопкой "Загрузить".

Если на требуемый лот необходимо внести задаток, и продавец выставил опцию "Задаток на счет оператора", то в момент подачи заявки программа проверяет наличие денежных средств на лицевом счете участника.

Если имеющихся на лицевом счете денежных средств достаточно для блокирования задатка, в форме подачи заявки будет выдано предупреждающее сообщение о блокировке задатка на зеленом фоне, как на рисунке выше. После правильного заполнения остальных полей кнопка "OK" получит синий цвет. После нажатия кнопки "OK" на экране появится окно подтверждения согласия с блокировкой суммы задатка и депозита на лицевом счете.

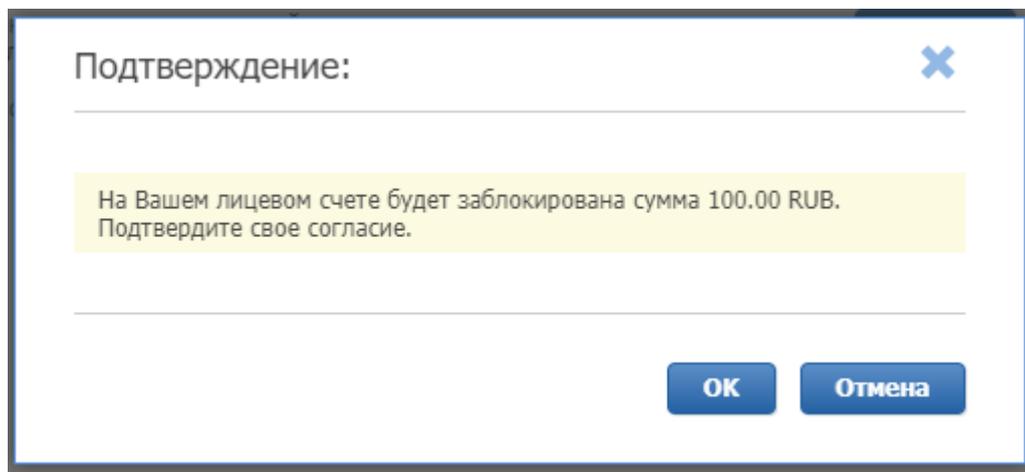


Рисунок. Окно подтверждения согласия с блокировкой суммы задатка на лицевом счете

В случае подтверждения заявка будет отправлена продавцу. На странице лота участник увидит запись о регистрации поданной заявки.

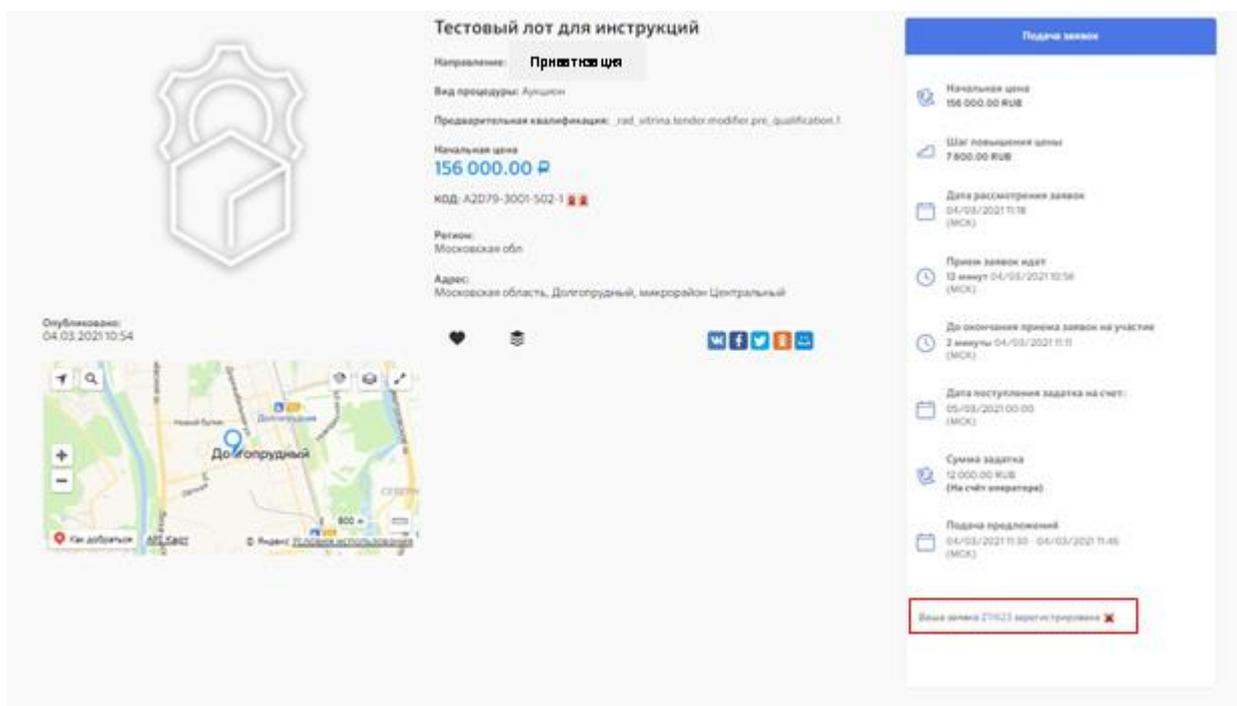


Рисунок. Страница лота с записью о регистрации поданной заявки

В случае регистрации заявки в личный кабинет участника в раздел "Сообщения" - "Системные" придет уведомление о поступлении продавцу заявки на участие. Копия уведомления будет направлена на адрес электронной почты участника. Так же поступит уведомление о блокировке – или о том, что недостаточно средств для блокировки - задатка по лоту, на который подана заявка.

После подачи заявки на лот соответствующая процедура появится в списке "Участвую" раздела "Государственные, муниципальные и корпоративные торги" Личного кабинета участника.

Фильтр

Поиск:
Поиск по названию, номеру, профилю организатора

Направление: Тип процедуры:

Статус:

[Очистить](#)

Статус	Название	Номер извещения	Тип процедуры	Организатор
Подача заявок	тест приватизация аукцион	S40B9-4001-144	Аукцион на повышение	Тестовая Компания
Рассмотрение предложений/	Тестовые тооги для	A2D79-3001-502	Аукцион на повышение	тестовая компания

Рисунок. Список "Участвую" раздела " Государственные, муниципальные и корпоративные торги" Личного кабинета

1.2. Подача заявки на участие в продаже без объявления цены (ПБОЦ)

Особенностью вида торгов "Продажа без объявления цены" (сокращенно - ПБОЦ) являются:

- подача ценового предложения одновременно с заявкой на участие;
- отсутствие начальной или минимальной стартовой (начальной) цены;
- невозможность отозвать заявку после отправки ее организатору торгов.

Для подачи заявки на торги вида "Продажа без объявления цены" (ПБОЦ) необходимо, как и в торгах других видов, нажать кнопку "Оставить заявку на участие" на странице нужного лота. Форма заявки на торги ПБОЦ немного отличается от остальных видов: в ней есть вторая вкладка - "Предложение", на которой участнику необходимо внести свое ценовое предложение.

Подача заявки на участие

Вы действительно хотите подачу заявку на участие?

Для участия в данных торгах требуется:
 Обеспечение: 1 400.00 RUB

После подачи заявки сумма в 1400.00 RUB будет заблокирована на Вашем лицевом счёте [1389390](#).
 Факт подачи заявки означает Ваше согласие на блокирование указанной суммы.

Использование ЭП:

Приложить документы
 Максимальный общий размер файлов 50 MB.
 Текущий общий размер файлов 0 MB

Документ	Файл	
Декларация о соответствии участника требованиям торгов в форме ПБОЦ	Не предоставлен	<input type="button" value="Загрузить"/>
Комплект уставных документов [НЕ ОБЯЗАТЕЛЬНЫЙ]	Не предоставлен	<input type="button" value="Загрузить"/>

Рисунок. Форма подачи заявки на торги вида ПБОЦ

На вкладке "Предложение" формы подачи заявки на торги вида ПБОЦ необходимо заполнить поля "Цена" (поставив курсор в крайнюю левую позицию поля) и (в случае необходимости) "Сопроводительный текст". Для торгов в виде ПБОЦ организатор торгов может включить опцию "Обязательность внесения задатка". Работа с задатками производится аналогично другим видам торгов. В случае, если опция "Обязательность внесения задатка" не выставлена, после нажатия кнопки "ОК" запрос на подтверждение подачи заявки не выдается, и заявка отправляется организатору. Особенностью торгов вида ПБОЦ является невозможность отозвать поданную заявку (красный крестик рядом с записью о подаче заявки на странице лота отсутствует).

1.3. Отзыв заявки на участие в аукционе на повышение, конкурсе и продаже посредством публичного предложения

До окончания времени приема заявок поданную заявку на участие в процедуре можно отозвать. Для этого на странице лота необходимо нажать на красный крестик рядом с надписью "Ваша заявка зарегистрирована".

Откроется форма, в которой необходимо указать причину отзыва заявки, выбрать ЭП и, если требуется, приложить документ.

Отзыв заявки

Отозвать заявку на участие с номером "Z11623"?

Причина: *

1024

Использование ЭП: Тест Тестович Два, Тестовая Компания, "ООО ""КРИПТО-ПРО""...

Приложить документы: Максимальный общий размер файлов 100 МБ. Текущий общий размер файлов 0.00 МБ

Документы:

ОК Отмена

Рисунок. Форма отзыва заявки

В случае успешного отзыва заявки на странице лота появится надпись "Ваша заявка [номер заявки] отозвана". Если не истекло время подачи заявок, то кнопка "Подать заявку" будет доступна. По нажатию на ссылку "Показать историю" участник сможет просмотреть список своих отозванных заявок на лот.

При отзыве заявки в раздел "Сообщения" - "Системные" придет уведомление об отзыве заявки. Копия уведомления будет направлена по электронной почте.

Если при подаче заявки в качестве задатка были заблокированы денежные средства на лицевом счете, в момент отзыва заявки они автоматически разблокируются.

2. Рассмотрение заявок

После окончания этапа подачи заявок Продавец рассматривает поступившие заявки и принимает решение о допуске. В случае допуска поданной участником заявки в окне карточки лота появляется соответствующая запись.

The screenshot shows a bidding card with a blue header that reads "Ожидает начала подачи предложений". Below the header, the card is titled "Билет №1" and lists the following details:

- Начальная цена:** 56 000.00 RUB
- Шаг повышения цены:** 2 800.00 RUB
- Прием заявок:** 09/03/2021 10:39 - 09/03/2021 10:47 (МСК)
- Дата рассмотрения заявок:** 09/03/2021 11:00 (МСК)
- Дата поступления задатка на счет:** 10/03/2021 00:00 (МСК)
- Сумма задатка:** 2 000.00 RUB
- До начала подачи предложений:** 5 минут 09/03/2021 11:11 (МСК)
- Окончание подачи предложений:** 09/03/2021 11:36 (МСК)
- Время проведения:** 09/03/2021 11:11 - 09/03/2021 11:36 (МСК)

At the bottom of the card, a red-bordered box contains the message: "Ваша заявка Z23687 одобрена продавцом".

Рисунок. Информация об одобрении заявки Продавцом

Если Продавец не допускает заявку участника, на карточке лота появляется сообщение вида:

Отклоненные участники

Тестовое фл участник



Ваша заявка [Z9687](#) отклонена

Рисунок. Сообщение об отклонении заявки на странице лота

При отклонении заявки в раздел "Сообщения" - "Системные" придет уведомление типа "Отказ в признании участником", будет указан код лота и причина отказа. Копия уведомления будет направлена по электронной почте.

Если для поданной заявки был заблокирован задаток, в случае отклонения заявки задаток будет разблокирован сразу после определения состава участников процедуры по лоту, проведенного Продавцом.

3. Ход торгов

Для участия в процедуре участнику необходимо авторизоваться в Системе, войти в личный кабинет и выбрать в разделе " Государственные, муниципальные и корпоративные торги " пункт "Участвую".

Статус	Название	Номер извещения	Тип процедуры	Организатор
Ожидает начала подачи предложений	тест_приватизация_аукцион	С40В9-4001-144	Аукцион на повышение	Тестовая Компания
Эксплуатация	05.02.Служба... ..	С40В9-7001-0	Аукцион на повышение	Тестовая Компания

Рисунок. Список процедур у участника

Для перехода к участию в процедуре необходимо нажать на название выставленного лота. Система откроет окно участия в процедуре.

Главная / Каталог / Недвижимое имущество / Коммерческая недвижимость / Торговые здания, ТРЦ / Тестовая процедура для инструкции

Тестовая процедура для инструкции

Направление: **Приватизация**
 Вид процедуры: Аукцион
 Предварительная квалификация: К процедуре

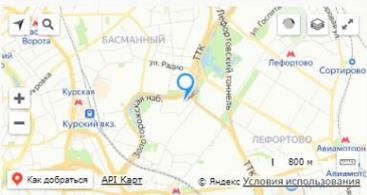
Начальная цена
56 000.00 руб

Код: 2055581-3001-11-1

Регион:
 Москва г

Адрес:
 Москва, Слободской переулок, бсЗ

Опубликовано:
 09.03.2021 10:36



Ожидает начала подачи предложений

Билет №1

- Начальная цена: 56 000.00 RUB
- Шаг повышения цены: 2 800.00 RUB
- Приним заявок: 09/03/2021 10:39 - 09/03/2021 10:47 (МСК)
- Дата рассмотрения заявок: 09/03/2021 11:00 (МСК)
- Дата поступления задатка на счет: 10/03/2021 00:00 (МСК)
- Сумма задатка: 2 000.00 RUB
- До начала подачи предложений: 5 минут 09/03/2021 11:11 (МСК)
- Окончание подачи предложений: 09/03/2021 11:36 (МСК)
- Время проведения: 09/03/2021 11:11 - 09/03/2021 11:36 (МСК)

Ваша заявка Z23687 одобрена продавцом

Рисунок. Окно участия в процедуре

Для того чтобы открыть окно лота, на который участник подал заявку, можно также воспользоваться ссылкой, содержащейся в сообщении о подаче заявки или в сообщении о признании (или не признании) участником процедуры.

Сообщение от lot-online.ru <no-reply@lot-online.ru> в 09.03.2021 11:02:03

Кому: Лаврухина Елена Евгеньевна <user.59891001@lot-online.ru>

Код лота:

Тема письма: Процедура рассмотрения участников по процедуре (2055581-3001-11) завершена

Текст письма:
 Уважаемый(ая) Лаврухина Елена Евгеньевна!
 Процедура рассмотрения заявок по процедуре 2055581-3001-11 Тестовая процедура для инструкции завершена.
 Ваша заявка на участие в торгах подтверждена.

С уважением,
 Служба поддержки портала <http://lot-online.ru/>
 телефон: 8 800 777 57 57
 e-mail: support@lot-online.ru
 отзывы: <https://lot-online.ru/feedback.html>

Рисунок. Ссылка на страницу лота в уведомлении о признании участником процедуры

3.1. Ход процедуры для видов "Аукцион на повышение"

Для участия в процедурах вида "Аукцион на повышение" требуется разместить предложение. Для этого в правой части окна нажмите на кнопку "Сделать предложение".

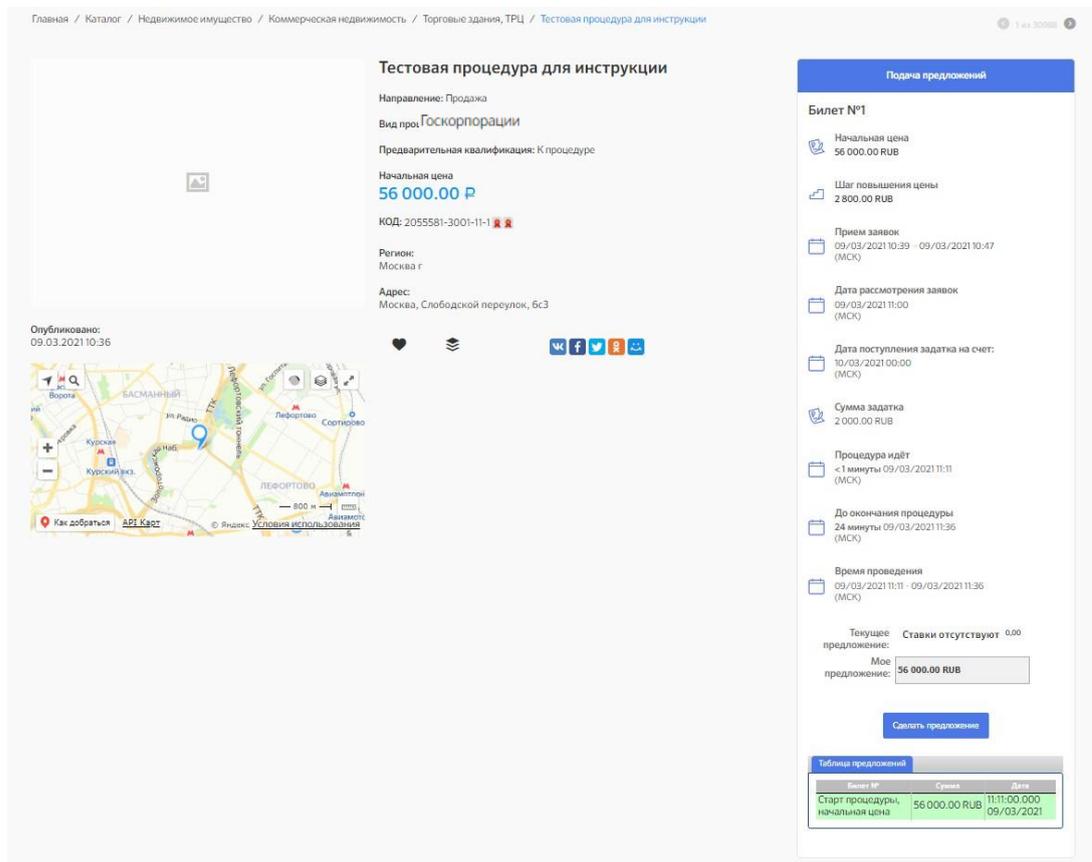


Рисунок. Страница лота аукциона на этапе подачи предложений

После подачи предложения Система выдаст запрос на подтверждение поданной ставки. При подтверждении ставки на направлении продаж "Приватизация" обязательно использование ЭП.

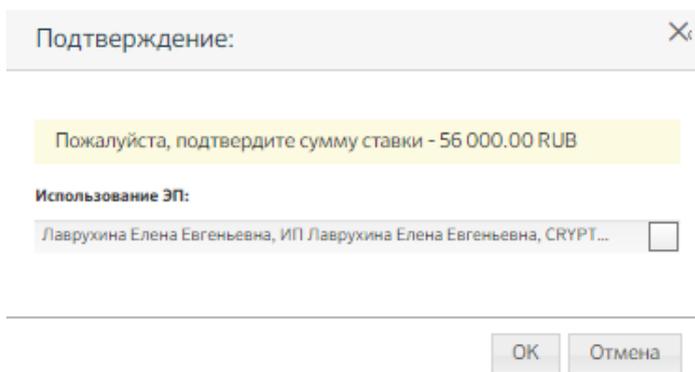


Рисунок. Подтверждение поданного предложения

После подтверждения поданное предложение отобразится для всех участников в правой части карточки лота. В случае отказа от подтверждения значение текущей ставки вернется к прежней величине.

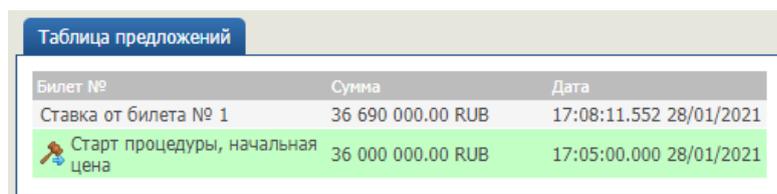


Рисунок. Отображение поданного предложения в ходе процедуры

В ходе процедуры можно подавать неограниченное количество новых предложений, нажимая кнопку "Сделать предложение".

Если на торги не было подано ни одно предложение, то торги завершатся в соответствии с временем, заданным при создании торгов. Если на торги было подано ценовое предложение, то окончание торгов определяется по моменту хронологически последнего поданного ценового предложения. К этому времени добавляется время продления процедуры. По истечении времени продления (для направления продаж "Приватизация" время продления составляет 10 минут) торги завершатся. Лот перейдет в статус "Рассмотрение предложений/подведение итогов". После этого никакие операции с предложением доступны не будут.

Главная / Каталог / Недвижимое имущество / Коммерческая недвижимость / Торговые здания, ТРЦ / Тестовая процедура для инструкции

Тестовая процедура для инструкции

Направление: Продажа
Вид процедуры: Аукцион
Предварительная квалификация: К процедуре

Начальная цена
56 000.00 RUB

КОД: 2055581-3001-11-1

Регион:
Москва г

Адрес:
Москва, Слободской переулок, 6с3

Опубликовано:
09.03.2021 10:36

Не состоялся

Начальная цена
56 000.00 RUB

Шаг повышения цены
2 800.00 RUB

Приним заявок
09/03/2021 10:39 - 09/03/2021 10:47 (МСК)

Дата рассмотрения заявок
09/03/2021 11:00 (МСК)

Дата поступления задатка на счет:
10/03/2021 00:00 (МСК)

Сумма задатка
2 000.00 RUB

Время проведения
09/03/2021 11:11 - 09/03/2021 11:36 (МСК)

Событие	Сумма	Дата
Завершение процедуры, итоговая цена	56 000.00 RUB	11:36:00.000 09/03/2021
Старт процедуры, начальная цена	56 000.00 RUB	11:11:00.000 09/03/2021

Ваша заявка 223688 одобрена продавцом

Рисунок. Завершение торгов

3.2. Ход процедуры для вида "Конкурс"

Подача ценовых предложений в ходе торгов с видом торгов "Конкурс" происходит в закрытом режиме: участники не видят ценовых предложений других участников. Для подачи ценового предложения для вида торгов "Конкурс" необходимо на странице лота нажать ссылку "Подать предложение". Откроется форма для подачи ценового предложения.

В зависимости от формы торгов возможны два варианта формы подачи ценовых предложений для торгов вида "Конкурс":

- с внесением инвестиционных условий;
- без инвестиционных условий.

Обязательным полем в этой форме является только поле "Цена". После нажатия кнопки "Разместить предложение" откроется окно подтверждения, в котором необходимо будет выбрать ЭП. В форме подачи ценового предложения с инвестиционными условиями добавляются два обязательных элемента:

- поле "Дата выполнения инвестиционных условий";
- кнопка "Добавить документ".

Кроме поля "Цена" необходимо обязательно заполнить поле "Дата выполнения инвестиционных условий" и обязательно прикрепить к ценовому предложению документ. После этого станет доступной (окрасится в синий цвет) кнопка "Разместить предложение".

После нажатия кнопки "Разместить предложение" откроется окно подтверждения, в котором необходимо будет выбрать ЭП.

После подачи ценового предложения его можно просмотреть, нажав ссылку "Предложение" на странице лота, но невозможно отозвать.

3.3. **Ход процедуры для вида "Продаж посредством публичного предложения"**

Торги вида "Продажа посредством публичного предложения" (в дальнейшем ПППП) реализованы в форме голландского аукциона.

В голландском аукционе есть период, когда ценовое предложение можно подать по начальной цене (параметр "Время приема предложений по стартовой цене"). Для направления продаж "Приватизация" этот период равен одному часу. Если кто-либо из участников подает ценовое предложение в этот период, то сразу после этого происходит так называемый "разворот": начинается фаза торгов с увеличением ценового предложения. Если после разворота не подано ни одно ценовое предложение, торги продолжаются в течение времени, определяемого параметром торгов "Период после разворота процедуры на повышение (минуты)". В случае подачи ценового предложения после разворота окончание торгов определяется аналогично обычному аукциону с учетом параметра "Время продления процедуры".

Если за период подачи по начальной цене никто из участников не подает ценовое предложение, происходит снижение текущей цены. Продолжительность торгов по новой цене определяется параметром "Период автоматического понижения цены (минуты)". В случае подачи ценового предложения на этапе понижения цены "разворот" также происходит немедленно. После этого торги продолжаются с повышением ценового предложения. Окончание торгов определяется так же, как в ситуации без снижения цены.

Снижение цены происходит, пока текущая цена не становится равной минимальной цене. Если за период снижения цены с минимальной ценой не поступает ценовое предложение, торги завершаются и объявляются "несостоявшимися".

4. Подведение итогов

Информация о победителе и величине победившего предложения появляется на странице лота. Далее станет доступен итоговый протокол на странице лота и появится ссылка для скачивания итогового протокола.

Нежилое помещение, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, Галерная ул, дом 54, лит. А, пом. 3-Н (torgi.gov.ru 140121/0530477/04)

Направление продаж: Приватизация
Вид процедуры: Аукцион
Предварительная квалификация: По каждому лоту

Начальная цена
1 668 000.00 RUB

КОД ЛОТА: 7F9042-4001-1018-1
КОД ПРОЦЕДУРЫ: 7F9042-4001-1018

Помещение, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, ул. Галерная, д. 54, литера А, пом. 3-Н, площадь 18,6 кв.м., наименование: нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, этаж: № 1, кадастровый номер 78:32:0001088:1380. Контактные телефоны для организации осмотра объекта 777-57-57 (доб.215,247)

Регион: Санкт-Петербург г
Адрес: Санкт-Петербург, Галерная ул, дом 54, лит. А, пом. 3-Н

Менеджер продаж
ФИО: Крылов Никита Петрович
Email: krylov@auction-house.ru
Телефон: +79219942236

Опубликовано: 16.01.2021 18:03

Процедура завершена

Состоялся

- Начальная цена: 1 668 000.00 RUB
- Шаг на повышение: 80 000.00 RUB
- Время продления процедуры: 10 минут
- Прием заявок: 19/01/2021 10:00 - 19/02/2021 23:00 (МСК)
- Дата и время определения участников: 26/02/2021 15:00 (МСК)
- Дата поступления задатка на счет: 20/02/2021 23:00 (МСК)
- Сумма задатка: 333 600.00 RUB
- Время проведения: 02/03/2021 11:00 - 02/03/2021 11:23 (МСК)

Нет отклоненных участников

ПОБЕДИТЕЛИ
Общество с ограниченной ответственностью "ГРАДПРОЕКТ"
Итоговая цена 3 348 000.00 RUB

ОТЧЕТЫ
Итоговый протокол состоявшихся торгов (sig)

Рисунок. Информация о статусе на странице лота

5. Действия с задатками

Если для участия в торгах участники должны были перечислять задаток на счёт оператора торгов, после подведения итогов с задатками производятся следующие действия.

Если аукцион признан состоявшимся, задаток победителя списывается с лицевого счета в пользу организатора торгов.

Задатки остальных участников автоматически разблокируются после окончания процедуры подведения итогов.

6. Подписание договора и акта приема-передачи

Подписание договора через ЭТП возможно в случае, если это предусмотрено в информационном сообщении о проведении процедуры. Для подписания договора и акта приема-передачи победитель должен войти в окно "Сведения о договоре" через Реестр договоров Личного кабинета.

6.1. Реестр договоров

Для входа в Реестр договоров необходимо в Личном кабинете выбрать пункт "Реестр договоров".

The screenshot shows a user interface for a personal cabinet. On the left is a navigation menu with various options. The 'Contracts Register' (Реестр договоров) option is highlighted with a red rectangle. The main area displays a list of messages and a technical compatibility check.

Меню:

- Избранные объекты 4
- Сообщения
 - Системные
 - Входящие
 - Исходящие
 - Черновики
 - Обратиться в техподдержку
- Имущество должников и частных собственников
 - Покупаю
 - Все лоты
 - Календарь
- Продаю
 - Торги
 - Все лоты
 - Все заявки
 - Календарь
- Лицевой счет
- Государственные, муниципальные и корпоративные торги
 - Организаю
 - Календарь
 - Ведение комиссии
- Участвую
 - Календарь
 - Закрытые
 - Приглашения
 - Зачное участие
- Операции со счетом
- Реестр договоров
- Личный кабинет**
- Профили
- Регистрационные данные
 - Аккредитация
 - Банковские реквизиты
 - Доверенные лица

Добро пожаловать, Лом Петр Актрович.

Последние входящие непрочитанные сообщения:

№	Тема	Отправлено
53099	Уведомление о предоставлении аккредитации	20.02.2021 14:30:02
53106	Ваша процедура были успешно отправлены на проверку	20.02.2021 14:41:06
53107	RE: Заявка на создание процедуры	20.02.2021 14:41:06
53117	Заявка на участие	20.02.2021 15:05:54
53119	Заявка на участие	20.02.2021 15:07:54

Showing 1 to 5 of 286 entries

Профиль
ООО Молот (ИНН:2020202023 ОГРН: 8988888999656 КПП: 202020202 id: 155)

- Идентификация частых собственников (Ожидает рассмотрения: 11.03.2021)
- Арестованное имущество до 26.02.2022
- Аренда и продажа земельных участков до 26.02.2022
- Аренда до 25.02.2022
- Древесина до 23.02.2022
- Госкорпорации до 23.02.2022
- Приватизация до 20.02.2022
- Аренда до 11.03.2022
- Дилер Авто до 23.02.2022

Проверка технической совместимости:

Для работы с электронной площадкой рекомендуется использовать следующие браузеры:
Internet Explorer (версия 9 и выше)
Mozilla Firefox(кроме версии 52 и выше)
Chrome

- ✓ Браузер: Chrome 88
- ✓ Cookies: Включены
- ✓ JavaScript: Включен
- ✓ Плагин КриптоПро: Установлен, есть доступ к списку сертификатов (проверить работоспособность ЭП)

Рисунок. Реестр договоров в Личном кабинете

Откроется окно со списком лотов и форма для фильтрации.

The screenshot shows a filter panel and a list of contracts. The filter panel includes fields for 'Seller', 'Contract Status', 'Trade Date', and 'Contract Date'. Below the filter panel is a table of contracts.

Фильтр

Продавец:

Статус договора: -- Выберите статус договора --

Дата торгов:

Дата заключения договора:

Статус	Дата заключения	Наименование лота	Код лота	Дата проведения торгов	Продавец	Победитель
Подписан организатором (продавцом)	22/02/2021	ТЕСТ 6. Приватизация. Конкурс	2055581-4001-7-1	22/02/2021 01:00	Общество с ограниченной ответственностью Молот	Михайлов Альберт Робертович
Не заключен		ТЕСТ 13. Госкорпорации.Аукцион на повышение	2055581-3001-3-1	23/02/2021 13:30	Общество с ограниченной ответственностью Молот	Михайлов Альберт Робертович

Всего найдено: 2

Стр. 1 из 1

Показывать на странице 10

Рисунок. Панель фильтра и список лотов в Реестре договоров

Для действий с договором или актом приема-передачи необходимо нажать на ссылку со статусом (например, "Подписан организатором(продавцом)") того лота, по которому требуется подписать договор или акт приема-передачи.

Откроется окно "Сведения о договоре".

6.2. Окно "Сведения о договоре"

Сведения о договоре

Код лота - А2D79-4001-784-1
Наименование лота - Лот 1 АБ_2020_05_22 Приват Аукцион Продавец в Сведениях о договоре

Этапы заключения договора

ПОДПИСАНИЕ ДОГОВОРА ПРОДАВЦОМ (ТЕКУЩИЙ ЭТАП)

Дата этапа: 03/06/2020 15:56

Документы этапа:

Тип документа	Файл
Договор купли-продажи	Договор купли-продажи по лоту А2D79-4001-784-1.docx ЭП (.sig)

ПОДПИСАНИЕ ДОГОВОРА ПОБЕДИТЕЛЕМ (ТЕКУЩИЙ ЭТАП)

Дата этапа:

Документы этапа:

Тип документа	Файл
Договор купли-продажи	Договор купли-продажи по лоту А2D79-4001-784-1.docx ЭП (.sig)

[Перейти к следующему этапу](#)

Рисунок. Окно "Сведения о договоре". Договор подписан продавцом

Для корректного проведения всех этапов, ЭП продавца и победителя должны быть валидными. Первым договор подписывает продавец. Если продавец уже подписал договор, панель, относящаяся к действиям продавца, имеет серый фон. Текущий этап имеет белый фон. Например, на рисунке выше, текущий этап – подписание договора победителем.

Победитель может скачать из окна "Сведения о договоре" по ссылке с названием файла подписанный продавцом вариант договора для ознакомления. В случае согласия с текстом договора победитель должен выбрать дату/время подписания и нажать кнопку "Перейти к следующему этапу". Откроется окно для подтверждения согласия, в котором необходимо выбрать ЭП, которой подписывается договор победителем. В случае успешного завершения этапа панель получит серый фон, а в верхнем правом углу появится значок электронной подписи.

6.3. Подписание акта приема-передачи

Подписание акта приема-передачи в окне "Сведения о договоре" возможно только после подписи договора всеми сторонами.

Первым акт приема-передачи подписывает продавец. После этого для победителя становится доступной и окрашивается в белый фон панель с подписью акта приема-передачи.

Тип документа	Файл	ЭП (.sig)
Договор купли-продажи	Договор купли-продажи по лоту A2079-4001-784-1.docx	ЭП (.sig)

ПОДПИСАНИЕ АКТА ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ ПРОДАВЦОМ

Дата этапа:

Документы этапа:

Тип документа	Файл	ЭП (.sig)
Акт приема-передачи имущества	Акт приема-передачи по лоту A2079-4001-784-1.docx	ЭП (.sig)

ПОДПИСАНИЕ АКТА ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ ПОБЕДИТЕЛЕМ (ТЕКУЩИЙ ЭТАП)

Дата этапа:

Документы этапа:

Тип документа	Файл	ЭП (.sig)
Акт приема-передачи имущества	Акт приема-передачи по лоту A2079-4001-784-1.docx	ЭП (.sig)

[Перейти к следующему этапу](#)

Рисунок. Окно "Сведения о договоре". Акт приема-передачи подписан продавцом

Победитель может скачать по ссылке с названием файла подписанный продавцом вариант акта приема-передачи для ознакомления. В случае согласия с текстом акта победитель должен выбрать дату/время подписания и нажать кнопку "Перейти к следующему этапу". Откроется окно для подтверждения согласия, в котором необходимо выбрать ЭП, которой подписывается акт победителем. В случае успешного завершения этапа панель получит серый фон, а в верхнем правом углу появится значок электронной подписи.

Можно добавить необязательную возможность дополнительного этапа "Заключение дополнительного соглашения к договору купли продажи".