



**Администрация города Дзержинска  
Нижегородской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от \_\_\_\_\_

06.03.2024

№ 854

**О проведении аукциона на право заключения договора аренды  
муниципального имущества**

В соответствии со статьей 652 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральными законами от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Приказом Федеральной антимонопольной службы от 21 марта 2023 года № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Уставом городского округа город Дзержинск, Положением о Комитете по управлению муниципальным имуществом администрации города Дзержинска Нижегородской области, утвержденным постановлением городской Думы города Дзержинска от 18 декабря 2008 года № 417, Положением о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом города Дзержинска, утвержденным постановлением городской Думы города Дзержинска от 11 июля 2007 года № 230, с учетом отчета об определении рыночной стоимости и начальной (минимальной) цены договора в размере ежемесячного платежа за право пользования недвижимым имуществом, выполненного обществом с ограниченной ответственностью «ПРАЙМ КОНСАЛТИНГ» от 26 декабря 2023 года № 2646/01, на основании материалов, представленных Комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации города Дзержинска Нижегородской области, администрация города Дзержинска

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Провести аукцион в электронной форме открытый по составу участников и форме подачи предложений на право заключения договора аренды нежилого здания, общей площадью 381,4 кв.м., адрес объекта: Нижегородская область, город Дзержинск, ул. Гайдара, д. 7, кадастровый номер: 52:21:0000102:120.

2. Победителю аукциона предоставить в аренду земельный участок с кадастровым номером – 52:21:0000102:459, площадью 2 398,0 +/- 17,0 кв.м, расположенный по адресу: Нижегородская область, город Дзержинск, ул. Гайдара, д. 9А.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации города Дзержинска Нижегородской области:

1) выступить организатором аукциона;

2) разработать и утвердить документацию о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества, сроком на пять лет;

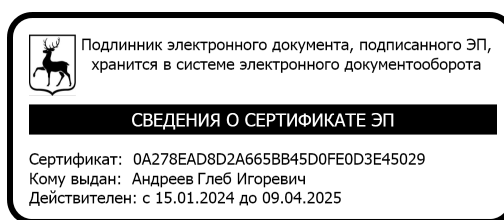
3) заключить с победителем аукциона договор аренды муниципального имущества.

4. Директору департамента информационной политики и взаимодействия со средствами массовой информации опубликовать и разместить настоящее постановление в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на сайте администрации города.

5. Постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа курирующего вопросы экономического развития, инвестиций, промышленности, торговли и предпринимательства, муниципального имущества, строительства и архитектуры.

**И.о. главы города**



**Г.И. Андреев**