



УТВЕРЖДАЮ

Глава города

М.П. Клинков

2026 г.

АКТ

о результатах контроля за соблюдением Концессионером условий концессионного соглашения на единый технологический комплекс имущества системы водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод г. Дзержинска Нижегородской области от 7 октября 2011 года

г. Дзержинск

«13» августа 2026 года

В соответствии со ст. 9 Федерального закона от 21.07.2005г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», п. 81 Концессионного соглашения на единый технологический комплекс имущества системы водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод г. Дзержинска Нижегородской области от 07.10.2011г. (далее — концессионное соглашение), в целях надлежащего исполнения акционерным обществом «Дзержинский Водоканал» условий концессионного соглашения, комиссией действующей на основании постановления администрации города Дзержинска от 31 мая 2024 года № 2359, проведена проверка исполнения концессионером обязательств по реконструкции и возведению объектов концессионного соглашения (проверка отчета о выполнении инвестиционной программы АО «ДВК» за 2025 г).

Проверяемый период: 2025 год

Контроль осуществляется в присутствии:

Концедента — Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Дзержинск.

Председателя комиссии:

Первого заместителя главы администрации городского округа Андреева Глеба Игоревича.

Заместителя председателя комиссии:

Председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Дзержинска Чепеленко Дарьи Михайловны.

Секретаря комиссии:

Заместителя начальника управления имущественных отношений комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Дзержинска Пшенникова Сергея Викторовича.

Членов комиссии:

Заместителя главы администрации городского округа Жолобова Сергея Александровича;

Начальника управления по планированию развития ЖКХ администрации города Дзержинска Кораблевой Ольги Борисовны;

Депутата городской Думы г.Дзержинска Терентьева Александра Георгиевича;

Депутата городской Думы г.Дзержинска Стрижовой Екатерины Андреевны.

Концессионера - Технический директор акционерного общества «Дзержинский Водоканал» Сафонов Сергей Юрьевич и Директор по финансам и коммерции — Рябов Андрей Николаевич.

Контроль проведен путем изучения представленного концессионером отчета, сравнением указанных в отчете параметров установленным параметрам инвестиционной программы концессионера.

По результатам проведенного контроля составлен настоящий Акт. В ходе контроля установлено следующее:

1. Объекты, в отношении которых проведены мероприятия, их состав и описание, включая технико-экономические показатели соответствуют:

- целям концессионного соглашения и основным мероприятиям, предусмотренным инвестиционной программой концессионера;
- описанию объектов имущества в составе объекта концессионного соглашения, подлежащих созданию, предусмотренному инвестиционной программой концессионера.

2. Перечень выполненных концессионером в 2025 году мероприятий соответствует инвестиционной программе. Были осуществлены следующие мероприятия:

- Мероприятия по защите централизованных систем водоснабжения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций (городской водозабор);

- Реконструкция водопроводных сетей г. Дзержинска;
- Реконструкция насосной станции 2 подъема ПВОС;
- Реконструкция сетей водоснабжения и абонентских вводов рабочего поселка Пыра;
- Реконструкция Районных очистных сооружений;
- Приобретение комплекта оборудования для анализа сточных вод МГА-1000 (Атомно-абсорбционный спектрометр в комплекте с компьютером, лампами для определения тяжелых металлов, приставками и методиками измерения, с пусконаладочными работами), Восточный Промрайон РОС;
- Приобретение комплекта оборудования для анализа сточных вод , (анализатор жидкости люминисцентно-фотометрический «Флюорат-02-5М» в комплекте со светофильтрами для определения ХПК, с пусконаладочными работами) , Восточный Промрайон РОС;
- Реконструкция канализационных сетей г.Дзержинска;
- Реконструкция системы водоотведения п.Горбатовка;
- Строительство водопровода DN63 от точки присоединения к водопроводу DN1000 первой нитки Тепловского водозабора до точки

подключения на границе земельного участка с кадастровым номером 52:21:0000058:2067 для подключения «Быстровозводимого модульного здания пожарного депо на 6 машиномест», расположенного по адресу: Нижегородская область, г.Дзержинск, Северное шоссе, севернее АЗС №42 ООО «Лукойл-Волганефтепродукт»;

- Строительство напорного канализационного коллектора DN63 от границы земельного участка с кадастровым номером 52:21:0000058:2067 до существующего колодца-гасителя КК-ЖКС-466А для подключения «Быстровозводимого модульного здания пожарного депо на 6 машиномест», расположенного по адресу: Нижегородская область, г.Дзержинск, Северное шоссе, севернее АЗС №42 ООО «Лукойл-Волганефтепродукт»;

- Строительство канализационного коллектора на земельном участке с кадастровым номером 52:21:0000115:9386 по ул.Красная, 1, протяженностью 20,00м.

3. Осуществляются инвестиции в создание и реконструкцию объекта концессионного соглашения. Инвестиционной программой концессионера предусмотрено финансирование мероприятий в размере 244, 445 млн. рублей. Фактически профинансировано 244,447 млн. рублей.

4. Концессионером так же проведены мероприятия по строительству, модернизации и (или) реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов, строительство которых финансируется за счет платы за подключение, а именно:

- Строительство водопровода DN63 от точки присоединения к водопроводу DN1000 первой нитки Тепловского водозабора до точки подключения на границе земельного участка с кадастровым номером 52:21:0000058:2067 для подключения «Быстровозводимого модульного здания пожарного депо на 6 машиномест», расположенного по адресу: Нижегородская область, г.Дзержинск, Северное шоссе, севернее АЗС №42 ООО «Лукойл-Волганефтепродукт», на сумму 5, 259 млн. рублей;

- Строительство напорного канализационного коллектора DN63 от границы земельного участка с кадастровым номером 52:21:0000058:2067 до существующего колодца-гасителя КК-ЖКС-466А для подключения «Быстровозводимого модульного здания пожарного депо на 6 машиномест», расположенного по адресу: Нижегородская область, г.Дзержинск, Северное шоссе, севернее АЗС №42 ООО «Лукойл-Волганефтепродукт», на сумму 5, 512 млн. рублей;

- Строительство канализационного коллектора на земельном участке с кадастровым номером 52:21:0000115:9386 по ул.Красная, 1, протяженностью 20,00м, на сумму 155 тыс. рублей.

5. Концессионер обеспечивает соответствие технико-экономических показателей объекта соглашения установленным требованиям.

6. Объект используется концессионером в соответствии с условиями концессионного соглашения.

ВЫВОДЫ:

В ходе проведения контроля установлено, что концессионер:

- осуществил 12 мероприятий в рамках исполнения инвестиционной программы на 2025 год;
- осуществил инвестиции в создание и реконструкцию объекта соглашения в размере 244,447 млн. рублей;
- осуществил мероприятия по строительству, модернизации и (или) реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов, строительство которых финансируется за счет платы за подключение в размере 10,927 млн. рублей;
- представленная отчетная документация соответствует предъявляемым требованиям.

С актом контроля ознакомлен:

(ФИО лица, участвующего в контроле со стороны Концессионера, подпись, печать)

Копию акта получил:

(ФИО лица, участвующего в контроле со стороны Концессионера, подпись, печать)

Пометка об отказе ознакомления с актом контроля:

(подпись лица (лиц), проводившего (их) контроль)

Подписи лиц, участвующих в контроле:

Андреев Г.И. _____

Чепеленко Д.М. _____

Пшенников С.В. _____

Жолобов С.А. _____

Кораблева О.Б. _____

Терентьев А.Г. _____

Стрижова Е.А. _____

Концессионер

Сафонов С.Ю. _____

Рябов А.Н. _____

