

Приложение
к постановлению администрации
города Дзержинска
Нижегородской области
от 19.05.2025 № 2647

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории					
Публичный сервитут в отношении земельного участка с кадастровым номером 52:21:0000142:6, расположенного по адресу: обл. Нижегородская, г. Дзержинск, ул. Пушкинская, д.32- А, в целях строительства объекта сетей горячего водоснабжения местного значения: «Сети ГВС в рамках проекта «Тепловые сети с блок-контейнером на участке тепловой сети ТК-219 от блок-контейнера до ТК- 219-ТК-1, ул. Пушкинская, 32».					
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))					
Раздел 1					
Сведения об объекте					
№ п/п	Характеристики объекта			Описание характеристик	
1	2			3	
1.	Местоположение объекта			Нижегородская область, город Дзержинск	
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)			24 +/- 2 м²	
3.	Иные характеристики объекта			-	
Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-52, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	519335.99	2177669.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
2	519336.03	2177672.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует

3	519335.72	2177675.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
4	519334.50	2177675.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
5	519331.79	2177674.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
6	519332.11	2177669.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
1	519335.99	2177669.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат -

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

Схема месторасположения границ публичного сервитута на земельном участке с кадастровым номером 52:21:0000142:6 с указанием координат характерных точек.

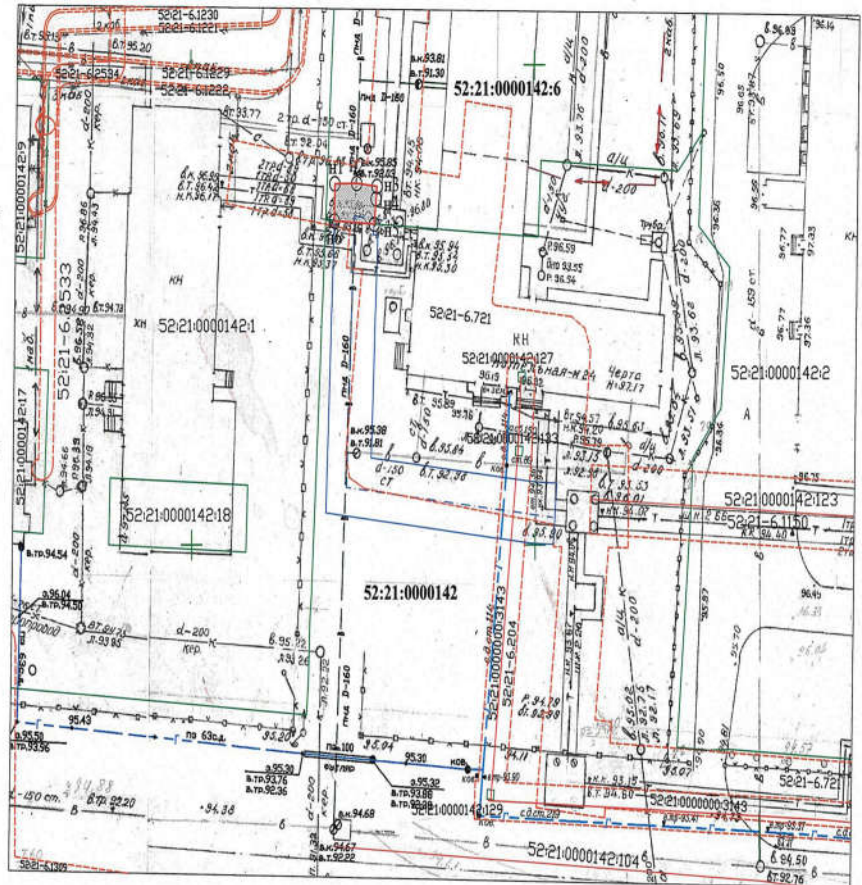
Сведения о сервитуте:

- Кадастровый номер земельного участка, в отношении которого предполагается установление публичного сервитута: 52:21:0000142:6.
- Категория земель: земли населенных пунктов
- Местоположение:
Российская Федерация, Нижегородская обл., г. Дзержинск, южнее ул. Пушкинская, 32.
- Площадь публичного сервитута: 24 кв.м.
- Цель установления публичного сервитута: для размещения сети ГВС
- Сведения об обеспечении доступа: имеет непосредственный доступ к землям (земельным участкам) общего пользования
- Сведения об объекте, предполагаемом для размещения: Сети ГВС в рамках проекта «Тепловые сети с блок-контейнером на участке тепловой сети ТК-219 от блок-контейнера до ТК-219-ТК-1, ул. Пушкинская, 32.»
- Сведения о зонах с особыми условиями использования территории: предполагаемый к использованию земельный участок обременен ЗОУИТ: 52:21-6.721

Каталог координат границ публичного сервитута в границах земельного участка 52:21:0000142:6

Площадь публичного сервитута в границах земельного участка 52:21:0000142:6: 24 кв. м.			
Обозначение характерных точек границ	Координаты		
	Y	X	
1	2	3	
n1	2177669.26	519335.99	
n2	2177672.46	519336.03	
n3	2177675.45	519335.72	
n4	2177675.28	519334.50	
n5	2177674.99	519331.79	
n6	2177669.19	519332.10	
n1	2177669.26	519335.99	

Система координат: МСК-02, зона 2
Протяженность объекта: 4.1 м.



Условные обозначения:

- границы устанавливаемого публичного сервитута
- обозначение характерных точек границ устанавливаемого публичного сервитута
- земельные участки по сведениям ЕГРН
- 52:21:0000142 - номер кадастрового квартала

- 52:21:0000142:6 - кадастровый номер земельного участка в отношении которого предполагается установление публичного сервитута
- 52:21:0000142:17 - кадастровые номера объектов недвижимости по сведениям ЕГРН
- зона с особыми условиями использования территории 52:21-6.721
- граница объектов капитального строительства, согласно сведениям ЕГРН
- строительные конструкции сети ГВС