

Приложение № 3  
к постановлению администрации  
города Дзержинска  
Нижегородской области  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
31.07.2025 4022

### Порядок расчета платы за публичный сервитут

1. В отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена.

Площадь з/уч., кв.м.	Средний уровень кадастровой стоимости з/уч., руб. (приказ министерства имущественных и земельных отношений Нижегородской области от 28.10.2022 № 326-13-772354/22)	Кадастровая стоимость земель гр.1*гр.2	Размер платы за публичный сервитут, руб./год 0,01% от гр. 3	Размер платы за публичный сервитут за весь период, руб./год гр.4*49 лет
1	2	3	4	5
48088	304,86	14 660 107,68	1 466,01	71 834,53
4128	304,86	1 258 462,08	125,85	6 166,46
7781	304,86	2 372 115,66	237,21	11 623,37
2993	304,86	912 445,98	91,24	4 470,99
8055	304,86	2 455 647,30	245,56	12 032,67
6706	304,86	2 044 391,16	204,44	10 017,52
12806	304,86	3 904 037,16	390,40	19 129,78
4457	304,86	1 358 761,02	135,88	6 657,93
12778	304,86	3 895 501,08	389,55	19 087,96
925	304,86	281 995,50	28,20	1 381,78
724	304,86	220 718,64	22,07	1 081,52

**Итого 163 484,50**

2. В отношении земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена.

Кадастровый номер земельного участка 52:21:0000	Площадь з/уч., кв.м.	Площадь части з/уч., кв.м.	Кадастровая стоимость з/уч	Кадастровая стоимость части з/уч гр.4/гр.2*Гр.3	Размер платы за публичный сервитут, руб./год 0,01% от гр. 5	Размер платы за публичный сервитут за весь период, руб./год гр.5*49 лет
1	2	3	4	5	6	7
000:9925	2768	96	316 603,84	10 980,48	1,10	53,80
299:689	7074	64	809 124,12	7 320,32	0,73	35,87

**Итого 89,67**

3. В отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности г.о.г. Дзержинск:

3.1.

Кадастровый номер земельного участка 52:21:0000	Площадь з/уч., кв.м.	Площадь части з/уч., кв.м.	Кадастровая стоимость з/уч	Кадастровая стоимость части з/уч гр.4/гр.2*Гр. 3	Размер платы за публичный сервитут, руб./год 0,01% от гр. 5	Размер платы за публичный сервитут за весь период, руб./год гр.5*49 лет
1	2	3	4	5	6	7
000:9889	11 488	438	7 510 624,64	286 355,64	28,64	1 403,14

## 3.2.

Кадастровый номер земельного участка <b>52:21:0000</b>	Площадь з/уч., кв.м.	Площадь части з/уч, кв.м.	Кадастровая стоимость з/уч	Кадастровая стоимость части з/уч гр.4/гр.2*Гр. 3	Размер платы за публичный сервитут, руб./год 0,01% от гр. 5	Размер платы за публичный сервитут за весь период, руб./год гр.5*49 лет
1	2	3	4	5	6	7
000:6	152 385 187	69 885	100 574 223,42	46 124,10	4,61	<b>226,01</b>

4. Плата за публичный сервитут, установленный в отношении земель, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, вносится обладателем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия постановления об установлении публичного сервитута.

5. **Платежные реквизиты для внесения платы за публичный сервитут:**  
ИНН/КПП 5249022227 / 524901001

УФК по Нижегородской области (КУМИ г. Дзержинска)

Банк: Волго-Вятское ГУ Банка России/УФК по Нижегородской области  
г. Нижний Новгород

Р/с № 031006430000000013200, БИК 012202102, ОКТМО 22721000,

КБК для земель, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена (п. 1, п. 2) - 001 111 **05410 04 0000 120**

КБК для земельного участка кадастровый номер **52:21:00000000:9889 (п. 3.1)**, находящегося в муниципальной собственности г.о.г.Дзержинск - 001 111 **05420 04 0000 120**

КБК для лесного участка с кадастровым номером **52:21:00000000:6 (п. 3.2)** 001 111 **05420 04 0130 120**