



Городская Дума  
г. Дзержинска

**Р Е Ш Е Н И Е**

от «31» января 2012 г.

№ 241

**О внесении изменений в Правила  
землепользования и застройки  
городского округа город Дзержинск**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа город Дзержинск, с учетом протокола проведения публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск от 30.11.2011 № 14-И и заключения о результатах публичных слушаний от 30.11.2011 года, Городская Дума решила:

1. Внести в Правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск, утвержденные постановлением Городской Думы от 23.06.2009 № 481 (с изменениями от 09.02.2010 № 545, от 29.06.2010 № 583, от 14.07.2010 № 595, от 25.11.2010 № 15, от 27.01.2011 № 33, от 03.03.2011 № 45, от 30.06.2011 № 126, № 127, № 128, от 31.08.2011 № 151, от 29.09.2011 № 179, № 180, № 181, № 182, № 183, № 184, № 185, № 186 от 27.10.2011 № 201) следующие изменения:

в статье 42 «Схема градостроительного зонирования территории города», статье 48 «Схема градостроительного зонирования территории города (ограниченного пользования)», статье 49 «Схема градостроительного зонирования территории города (границы территориальных зон на электронном носителе)» изменить частично зону Ж-3 - зона индивидуальной усадебной жилой застройки в районе домов 94, 95, 96, 97 в пос. Северный на

зону ЦО-4 - зона обслуживающей, деловой и коммерческой активности и придорожного сервиса трассы федерального значения, согласно Приложению:

2. Администрации города:
  - 1) опубликовать изменения в Правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск в средствах массовой информации;
  - 2) разместить на официальном сайте Администрации города изменения в Правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск.
3. Настоящее решение опубликовать в средствах массовой информации.
4. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.
5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет Городской Думы по строительству, архитектуре и землепользованию.

Мэр города



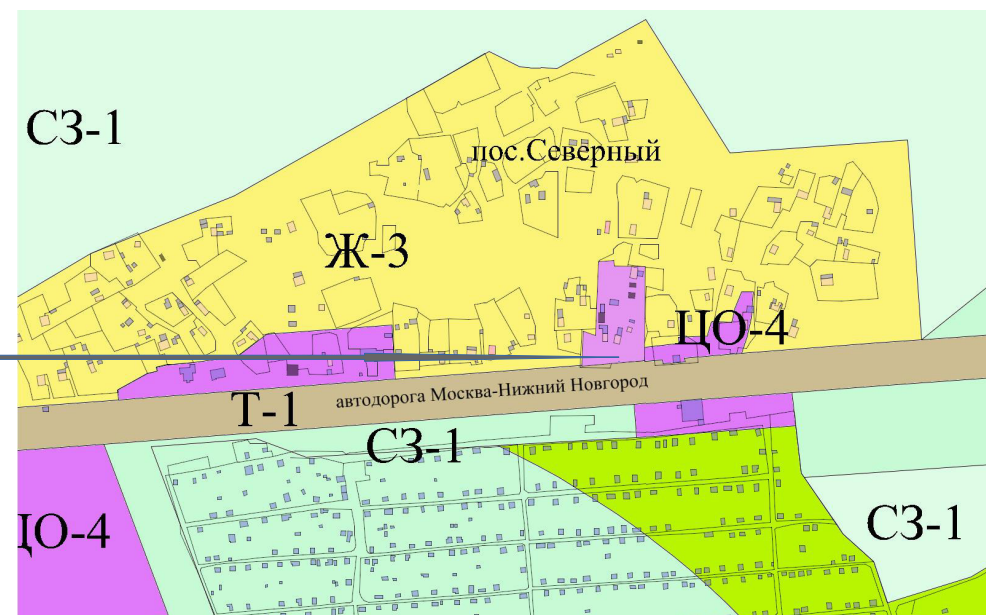
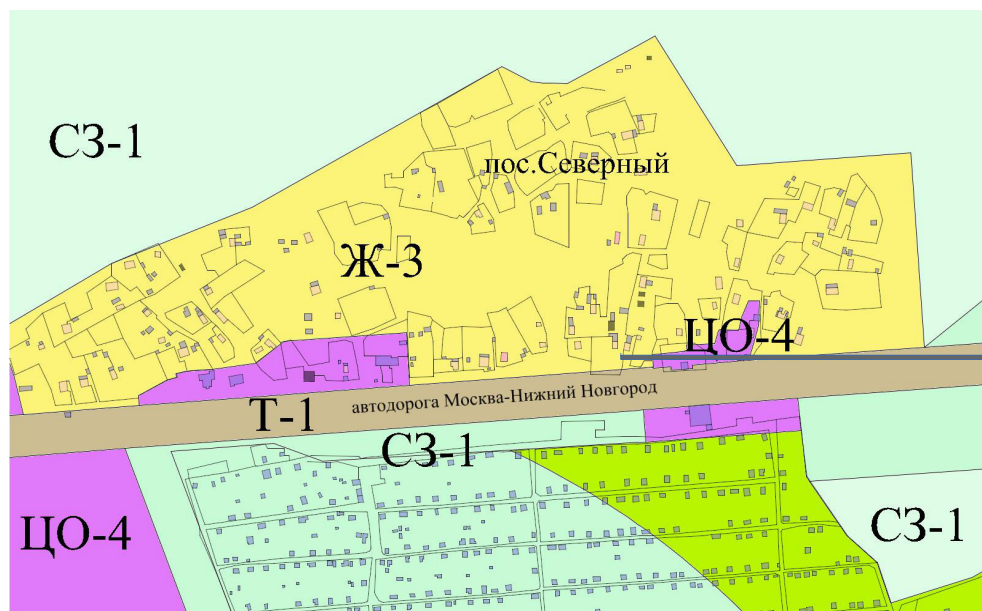
В.Ф. Сопин

**ФРАГМЕНТ КАРТЫ**

градостроительного зонирования территории города  
из Правил землепользования и застройки  
городского округа город Дзержинск

**ПРОЕКТ ПО ИЗМЕНЕНИЮ**

частично границы зоны Ж-3-зона индивидуальной усадебной  
жилой застройки в районе домов 94, 95, 96, 97 в пос.Северный  
на зону ЦО-4 - зона обслуживающей, деловой и коммерческой  
активности и придорожного сервиса трассы федерального значения



■ - условное обозначение проектируемой зоны

(Приложение подготовлено на основании градостроительного обоснования,  
шифр 67/44-06, выполненного ООО «Архитектурное бюро» в 2006 году)