



**Городская Дума
г. Дзержинска**

Р Е Ш Е Н И Е

от « 23 » мая 2012 г.

№ 266

**О внесении изменений в Правила
землепользования и застройки
городского округа город Дзержинск**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа город Дзержинск, с учетом протокола проведения публичных слушаний по проектам о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск от 20.09.2011 № 8-И и заключения о результатах публичных слушаний от 20.09.2011 года, Городская Дума решила:

1. Внести в Правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск, утвержденные постановлением Городской Думы от 23.06.2009 № 481 (с изменениями от 09.02.2010 № 545, от 29.06.2010 № 583, от 14.07.2010 № 595, от 25.11.2010 № 15, от 27.01.2011 № 33, от 03.03.2011 № 45, от 30.06.2011 № 126, № 127, № 128, от 31.08.2011 № 151, от 29.09.2011 № 179, № 180, № 181, № 182, № 183, № 184, № 185, № 186, от 27.10.2011 № 201) следующие изменения:

в статье 42 «Схема градостроительного зонирования территории города», статье 43 «Схема градостроительного зонирования территории города (центральная часть)», статье 48 «Схема градостроительного зонирования территории города (ограниченного пользования)», статье 49 «Схема градостроительного зонирования территории города (границы территориальных зон на электронном носителе)» изменить частично зону

Ж-2 - зона жилой застройки малой и средней этажности 2-5 этажей и частично зону Т-1 - зона магистралей автомобильного транспорта в районе земельных участков, расположенных в г.Дзержинске, просп.Дзержинского, дом 33 и дом 35 на зону ЦО-2 - зона обслуживания и деловой активности местного значения и изменить частично зону Т-1 - зона магистралей автомобильного транспорта в районе жилых домов №№ 31-39 по просп.Дзержинского на зону Ж-2 - зона жилой застройки малой и средней этажности 2-5 этажей, согласно Приложению.

2. Администрации города:

1) опубликовать изменения в Правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск в средствах массовой информации;

2) разместить на официальном сайте Администрации города изменения в Правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск.

3. Настоящее решение опубликовать в средствах массовой информации.

4. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет Городской Думы по строительству, архитектуре и землепользованию.

Мэр города



В.Ф. Сопин

Приложение
к решению Городской Думы
от « 23 » 03 2012г. № 266

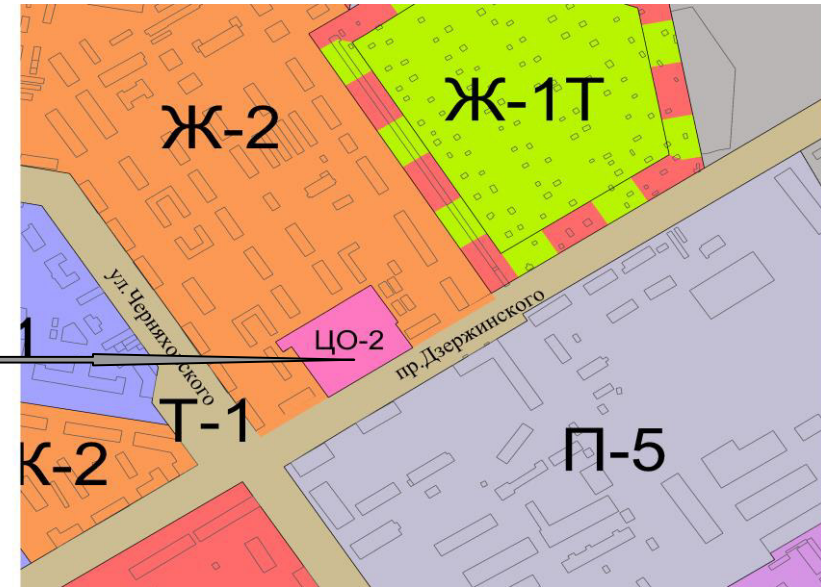
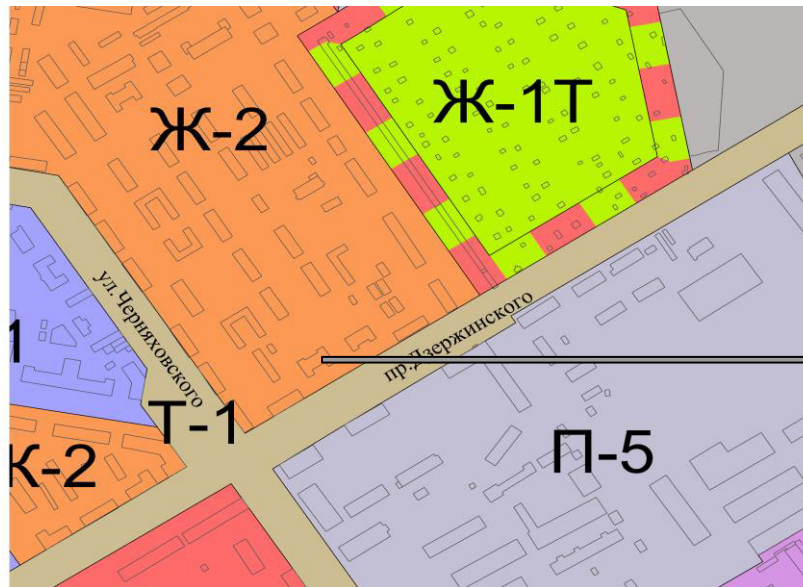
ФРАГМЕНТ КАРТЫ

градостроительного зонирования территории города
из Правил землепользования и застройки
городского округа город Дзержинск

ПРОЕКТ

по изменению

частично зоны Ж-2 - зона жилой застройки малой и средней этажности 2-5 этажей и частично зоны Т-1 - зона магистралей автомобильного транспорта в районе земельных участков, расположенных в г. Дзержинске, просп.Дзержинского, дом 33 и дом 35 на зону ЦО-2 - зона обслуживания и деловой активности местного значения и изменения частично зоны Т-1 - зона магистралей автомобильного транспорта в районе жилых домов №№ 31-39 по просп.Дзержинского на зону Ж-2 - зона жилой застройки малой и средней этажности 2-5 этажей



(Приложение подготовлено на основании Градостроительного обоснования, выполненного МУП «АПБ» в 2011г., шифр: 17-11-ГО)

Начальник УАГ

А.И. Дементьев