



Городская Дума
г. Дзержинска

Р Е Ш Е Н И Е

от «24» сентября 2012 г.

№ 411

**О внесении изменений в Правила
землепользования и застройки
городского округа город Дзержинск**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа город Дзержинск, с учетом протокола проведения публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск от 15.08.2012 № 9-И и заключения о результатах публичных слушаний от 15.08.2012 года, Городская Дума решила:

1. Внести в Правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск, утвержденные постановлением Городской Думы от 23.06.2009 № 481 (с изменениями от 09.02.2010 № 545, от 29.06.2010 № 583, от 14.07.2010 № 595, от 25.11.2010 № 15, от 27.01.2011 № 33, от 03.03.2011 № 45, от 30.06.2011 № 126, № 127, № 128, от 31.08.2011 № 151, от 29.09.2011 № 179, № 180, № 181, № 182, № 183, № 184, № 185, № 186, от 27.10.2011 № 201, от 31.01.2012 № 241, № 242, № 243, № 244, от 23.03.2012 № 266, № 267, № 268, от 12.04.2012 № 292, № 293, от 28.05.2012 № 333) следующие изменения:

в статье 42 «Схема градостроительного зонирования территории города», статье 48 «Схема градостроительного зонирования территории

города (ограниченного пользования)», статье 49 «Сх градостроительного зонирования территории города (границь территориальных зон на электронном носителе)» изменить частично зоны:

- Ж-3 - зона индивидуальной усадебной жилой застройки на зону ЦО-4 - зона обслуживающей, деловой и коммерческой активности и придорожного сервиса трассы федерального значения и зону СЗ-1 - зона санитарно-защитных зеленых насаждений;

- Ж-3П - зона индивидуальной усадебной жилой застройки проектная на зону ЦО-4 - зона обслуживающей, деловой и коммерческой активности и придорожного сервиса трассы федерального значения и зону СЗ-1 - зона санитарно-защитных зеленых насаждений;

- Р-5 - зона природного ландшафта на зону СЗ-1 - зона санитарно-защитных зеленых насаждений,

в пос.Пыра, в районе ул.Московская, д.74, 76, соор.74 Б, согласно Приложению.

2. Администрации города:

1) опубликовать изменения в Правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск в средствах массовой информации;

2) разместить на официальном сайте Администрации города изменения в Правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск.

3. Настоящее решение опубликовать в средствах массовой информации.

4. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет Городской Думы по строительству, архитектуре и землепользованию.

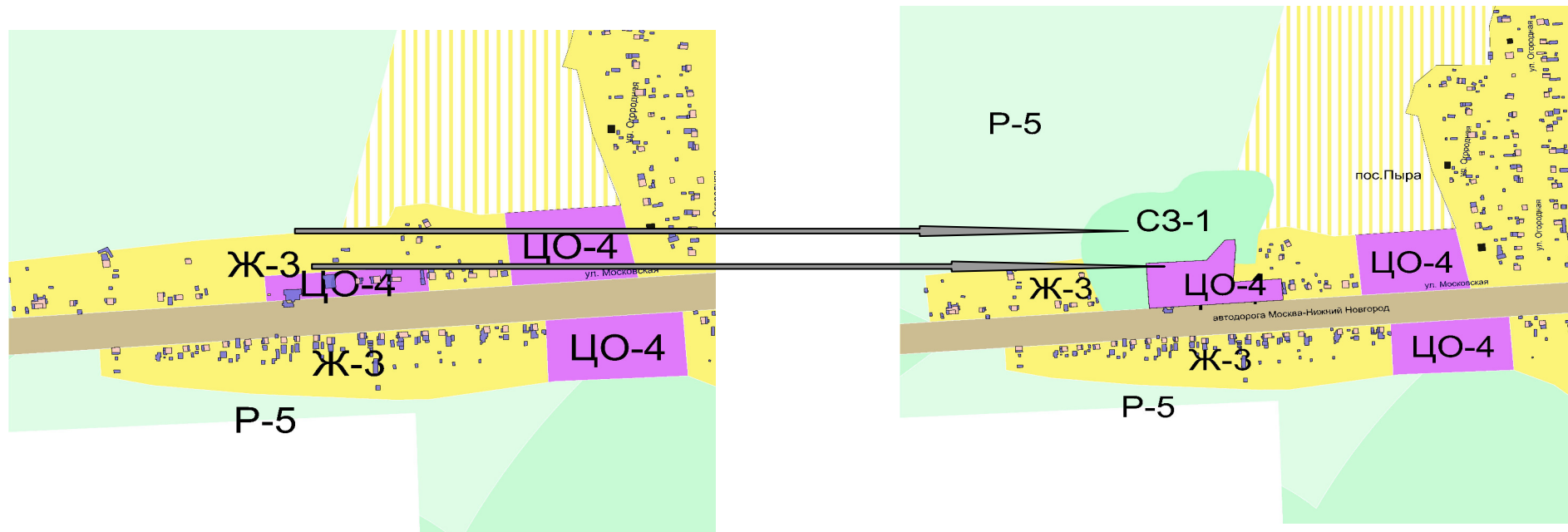
Мэр города



В.Ф. Сопин

ФРАГМЕНТ КАРТЫ
градостроительного зонирования территории города
из Правил землепользования и застройки
городского округа город Дзержинск

ПРОЕКТ ПО ВНЕСЕНИЮ ИЗМЕНЕНИЙ В ПЗЗ
по изменению частично зоны: Ж-3 - зона индивидуальной усадебной
жилой застройки на зону ЦО-4 - зона обслуживающей, деловой и
коммерческой активности и придорожного сервиса трассы федерального
значения и зону СЗ-1 - зона санитарно-защитных зеленых насаждений;
- Ж-3П - зона индивидуальной усадебной жилой застройки проектная
на зону ЦО-4 - зона обслуживающей, деловой и коммерческой
активности и придорожного сервиса трассы федерального значения
и зону СЗ-1 - зона санитарно-защитных зеленых насаждений;
- Р-5 - зона природного ландшафта на зону СЗ-1 - зона
санитарно-защитных зеленых насаждений
в пос.Пыра, в районе ул.Московская, д.74, 76, соор.74Б



— - условное обозначение проектируемых границ зон
(Приложение подготовлено на основании проекта, выполненного МУП «АПБ» в 2012г.)