



Городская Дума

г. Дзержинска

Р Е Ш Е Н И Е

от «30» мая 2013 г.

№ 572

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа город Дзержинск, с учетом протокола проведения публичных слушаний от 15 мая 2013 г. №6-И и заключения о результатах публичных слушаний от 15 мая 2013 г. по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск в части изменения частично зоны ЦО-Т2 - зона трансформации производственно-коммунальных объектов V класса вредности в зону деловой и коммерческой активности центра на территории в районе пос.Бабушкино, ул.Фрунзе, д.46 на зону Ж-3 - зона индивидуальной усадебной жилой застройки, Городская Дума решила:

1. Внести в Правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск, утвержденные постановлением Городской Думы от 23.06.2009 №481 (с изменениями от 09.02.2010 №545, от 29.06.2010 №583, от 14.07.2010 №595, от 25.11.2010 №15, от 27.01.2011 №33, от 03.03.2011 №45, от

30.06.2011 №126, №127, №128, от 31.08.2011 №151, от 29.09.2011 №180, №181, №182, №183, №184, №185, №186, от 27.10.2011 №201, от 31.01.2012 №241, №242, №243, №244, от 23.03.2012 №266, №267, №268, от 12.04.2012 №292, №293, от 28.05.2012 №333, от 27.09.2012 №408, №409, №410, №411, №412, от 22.11.2012 №443, от 23.11.2012 №454, от 31.01.2013 №479) следующие изменения:

в статье 42 «Схема градостроительного зонирования территории города», статье 43 «Схема градостроительного зонирования территории города (центральная часть)», статье 48 «Схема градостроительного зонирования территории города (ограниченного пользования)», статье 49 «Схема градостроительного зонирования территории города (границы территориальных зон на электронном носителе)» изменить частично зону ЦО-Т2 - зона трансформации производственно-коммунальных объектов V класса вредности в зону деловой и коммерческой активности центра на территории в районе пос.Бабушкино, ул.Фрунзе, д.46 на зону Ж-3 - зона индивидуальной усадебной жилой застройки, согласно Приложению.

2. Администрации города:

1) опубликовать изменения в Правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск в средствах массовой информации;

2) разместить на официальном сайте Администрации города изменения в Правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск.

3. Настоящее решение опубликовать в средствах массовой информации.

4. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет Городской Думы по строительству, архитектуре и землепользованию.

Глава города



В.А. Чумазин

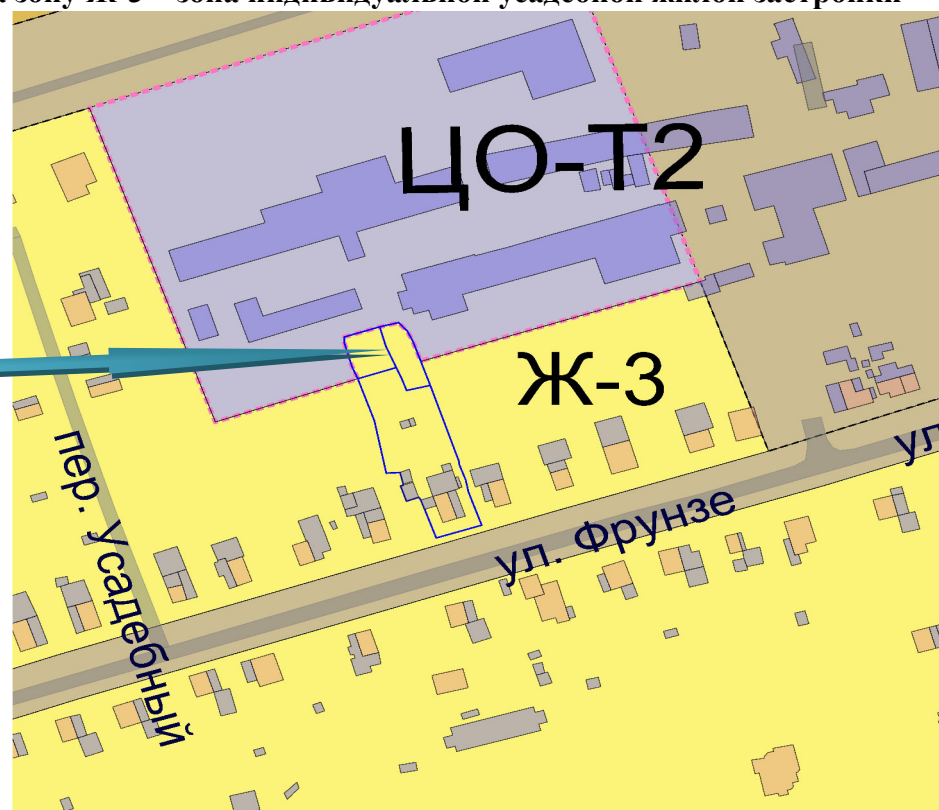
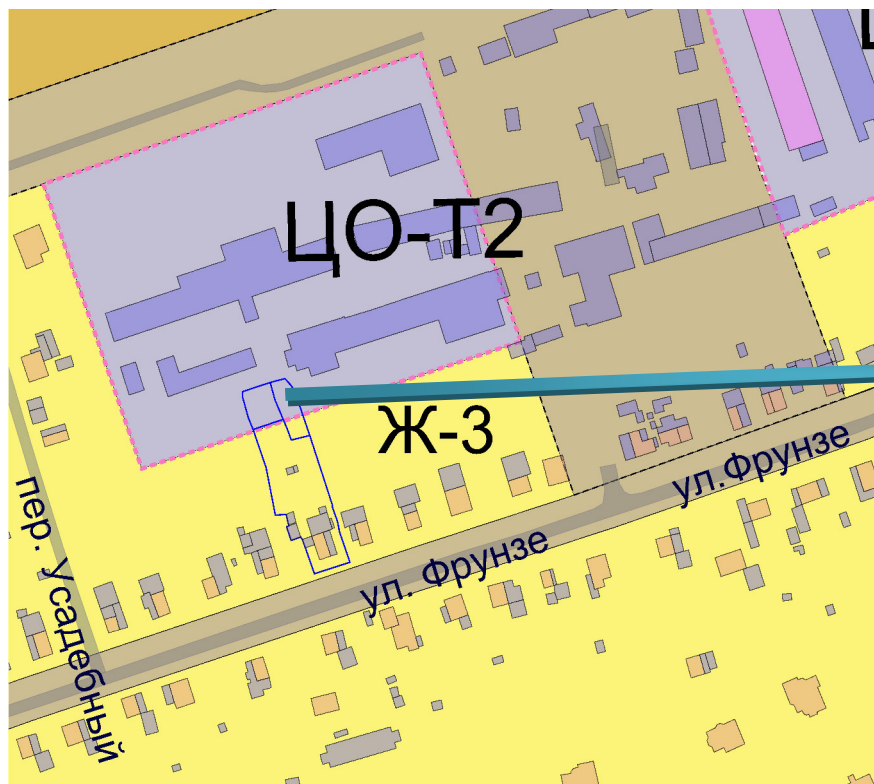
Приложение
к решению Городской Думы
от «30» мая 2013г. № 572


ПРОЕКТ О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПЗЗ

по изменению частично зоны ЦО-Т2-зона трансформации производственно-коммунальных объектов V класса вредности в зону деловой и коммерческой активности центра в пос.Бабушкино,ул.Фрунзе, д.46 на зону Ж-3 – зона индивидуальной усадебной жилой застройки

ФРАГМЕНТ КАРТЫ

градостроительного зонирования территории города
из Правил землепользования и застройки
городского округа город Дзержинск



 - условное обозначение проектируемой зоны

(Приложение подготовлено на основании схем расположения земельного участка на кадастровом плане территории (заказчики: Аверина И.А., Шедова Н.А.), выполненных ДФ ГП НО «Нижтехинвентаризация» в 2012 и 2013г.г.)

Начальник УАГ

А.И. Дементьев