



**Городская Дума  
г. Дзержинска**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от «28» ноября 2013 г.

№ 659

**О внесении изменений в Правила  
землепользования и застройки  
городского округа город Дзержинск**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа город Дзержинск, с учетом протокола проведения публичных слушаний от 02 октября 2013 г. №18-И и заключения о результатах публичных слушаний от 02 октября 2013 г. по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск по изменению частично зоны СЗ-1 - зона санитарно-защитных зеленых насаждений на территории земельного участка, расположенного в Нижегородской области, г.Дзержинск, пос.Пыра, ул.Полевая, д.12, на зону Ж-3 - зона индивидуальной усадебной жилой застройки, Городская Дума решила:

1. Внести в Правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск, утвержденные постановлением Городской Думы от 23.06.2009 №481 (с изменениями от 09.02.2010 №545, от 29.06.2010 №583, от 14.07.2010 №595, от 25.11.2010 №15, от 27.01.2011 №33, от 03.03.2011 №45, от 30.06.2011 №126, №127, №128, от 31.08.2011 №151, от 29.09.2011 №179, №180, №181, №182, №183, №184, №185, №186, от 27.10.2011 №201, от 31.01.2012 №241, №242, №243, №244, от 23.03.2012 №266, №267, №268, от

12.04.2012 №292, №293, от 28.05.2012 №333, от 27.09.2012 №408, №409, №410, №411, №412, от 22.11.2012 №443, от 23.11.2012 №454, от 31.01.2013 №479, от 30.05.2013 №569, №570, №571, №572, от 29.08.2013 №606, №607) следующие изменения:

в статье 42 «Схема градостроительного зонирования территории города», статье 48 «Схема градостроительного зонирования территории города (ограниченного пользования)», статье 49 «Схема градостроительного зонирования территории города (границы территориальных зон на электронном носителе)» изменить частично зону СЗ-1 - зона санитарно-защитных зеленых насаждений на территории земельного участка, расположенного в Нижегородской области, г.Дзержинск, пос.Пыра, ул.Полевая, д.12, на зону Ж-3 - зона индивидуальной усадебной жилой застройки, согласно Приложению.

2. Администрации города:

- 1) опубликовать изменения в Правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск в средствах массовой информации;
- 2) разместить на официальном сайте Администрации города изменения в Правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск.

3. Настоящее решение опубликовать в средствах массовой информации.

4. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет Городской Думы по строительству, архитектуре и землепользованию.

Глава города



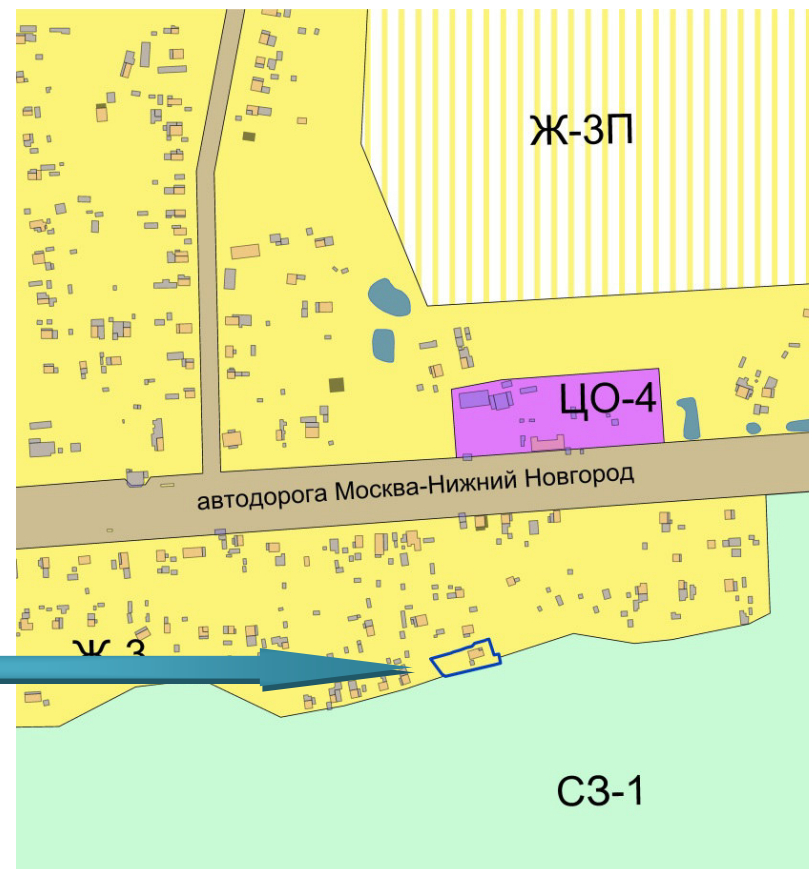
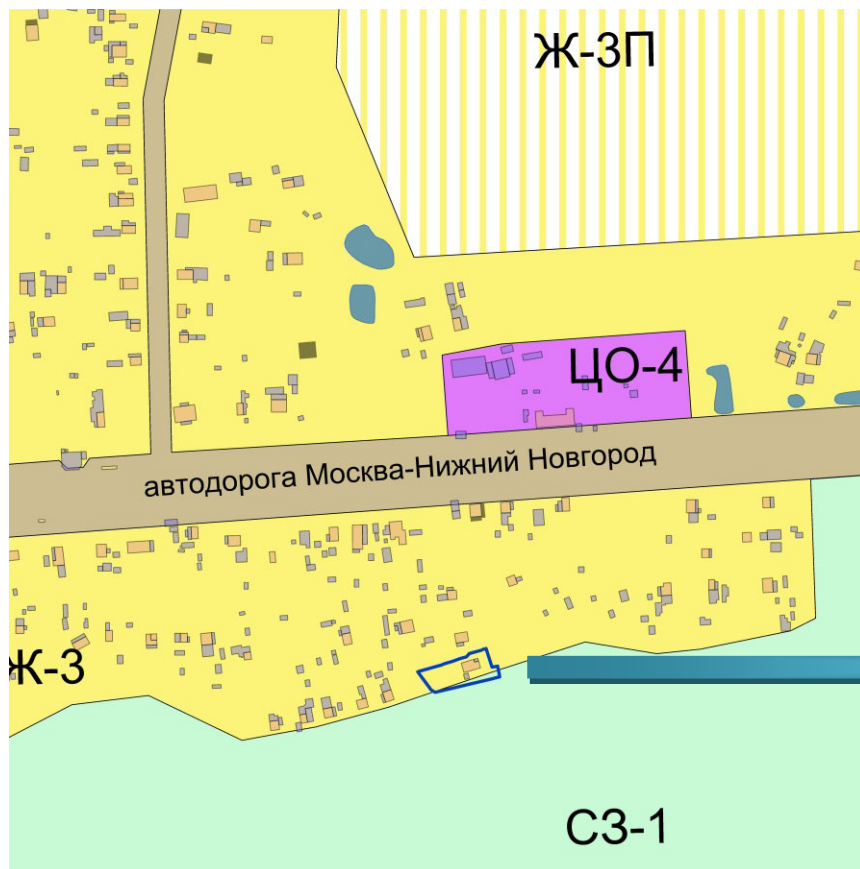
В.А. Чумазин

**ФРАГМЕНТ КАРТЫ**

градостроительного зонирования территории города  
из Правил землепользования и застройки  
городского округа город Дзержинска

**ПРОЕКТ О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПЗЗ**

по изменению частично зоны СЗ-1 – зона санитарно-защитных  
зеленых насаждений на территории земельного участка,  
расположенного в Нижегородской области, г.Дзержинск, пос.Пыра,  
ул.Полевая, д.12, на зону Ж-3 – зона индивидуальной усадебной  
жилой застройки.



(Приложение подготовлено на основании схемы размещения земельного участка на кадастровом плане территории (заказчик - Ядыханов И.М.), выполненного ДФ ГП НО «Нижтехинвентаризация» в 2013 году)