



## Городская Дума

г. Дзержинска

## РЕШЕНИЕ

от «30» января 2014 г.

№ 684

### О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа город Дзержинск, с учетом протокола проведения публичных слушаний от 25 декабря 2013 г. №26-И и заключения о результатах публичных слушаний от 25 декабря 2013 г. по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск по изменению частично зоны Р-5 - зона природного ландшафта на территории земельного участка кадастровый номер 52:21:0000214:3, расположенного по адресу: Нижегородская область, город Дзержинск, северо-западнее поселка Бабино, на зону Ж-3П - зона индивидуальной усадебной жилой застройки проектная, Городская Дума решила:

1. Внести в Правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск, утвержденные постановлением Городской Думы от 23.06.2009 №481 (с изменениями от 09.02.2010 №545, от 29.06.2010 №583, от 14.07.2010 №595, от 25.11.2010 №15, от 27.01.2011 №33, от 03.03.2011 №45, от 30.06.2011 №126, №127, №128, от 31.08.2011 №151, от 29.09.2011 №179, №180, №181, №182, №183, №184, №185, №186, от 27.10.2011 №201, от 31.01.2012 №241, №242, №243, №244, от 23.03.2012 №266, №267, №268,

от 12.04.2012 №292, №293, от 28.05.2012 №333, от 27.09.2012 №408, №409, №410, №411, №412, от 22.11.2012 №443, от 23.11.2012 №454, от 31.01.2013 №479, от 30.05.2013 №569, №570, №571, №572, от 29.08.2013 №606, №607, от 28.11.2013 №657, №658, №659, №660, от 19.12.2013 №667, №668, №669) следующие изменения:

в статье 42 «Схема градостроительного зонирования территории города», статье 48 «Схема градостроительного зонирования территории города (ограниченного пользования)», статье 49 «Схема градостроительного зонирования территории города (границы территориальных зон на электронном носителе)» изменить частично зону Р-5 - зона природного ландшафта на территории земельного участка кадастровый номер 52:21:0000214:3, расположенного по адресу: Нижегородская область, город Дзержинск, северо-западнее поселка Бабино, на зону Ж-3П - зона индивидуальной усадебной жилой застройки проектная, согласно Приложению.

2. Администрации города:
  - 1) опубликовать изменения в Правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск в средствах массовой информации;
  - 2) разместить на официальном сайте Администрации города изменения в Правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск.
3. Настоящее решение опубликовать в средствах массовой информации.
4. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.
5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет Городской Думы по строительству, архитектуре и землепользованию.

Глава города



В.А. Чумазин

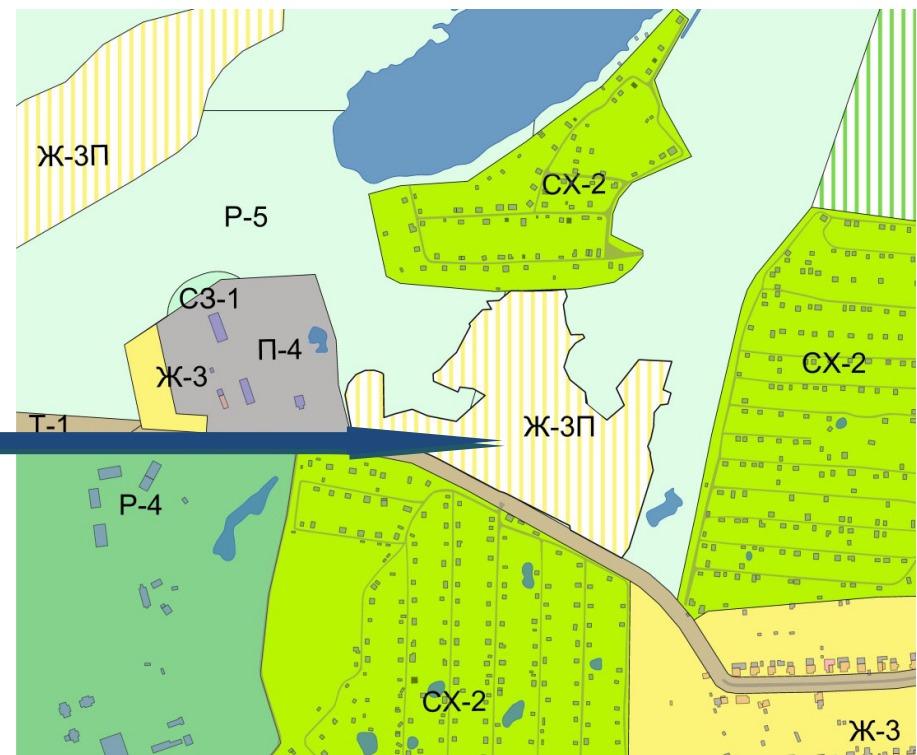
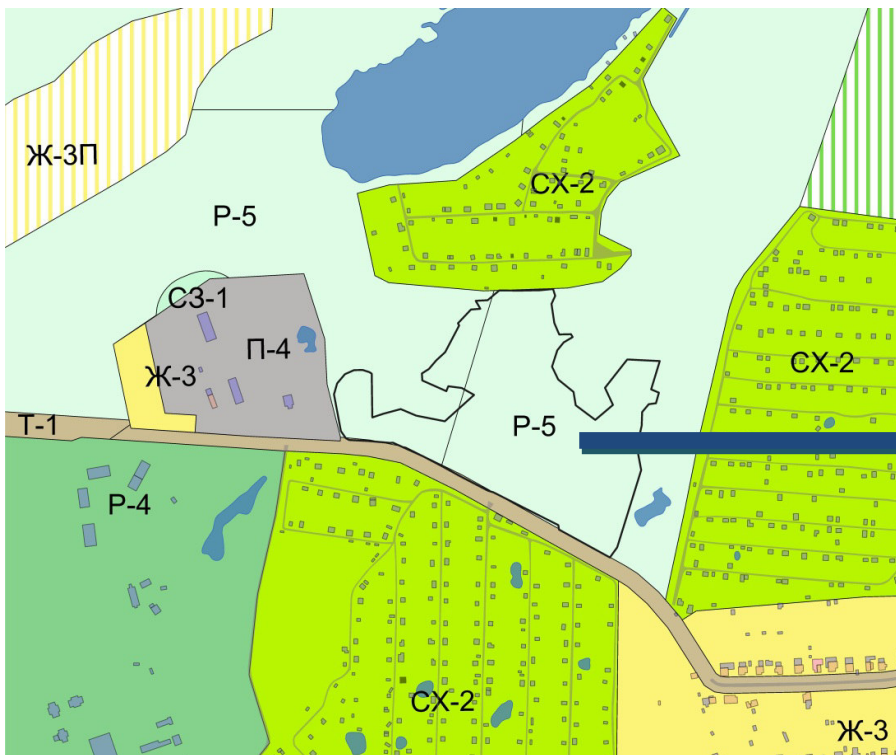


### ФРАГМЕНТ КАРТЫ

градостроительного зонирования территории города  
из Правил землепользования и застройки  
городского округа город Дзержинска

### ПРОЕКТ О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПЗЗ

по изменению частично зоны Р-5 - зона природного ландшафта  
на территории земельного участка кадастровый номер  
52:21:0000214:3, расположенного по адресу: Нижегородская  
область, город Дзержинск, северо-западнее поселка Бабино,  
на зону Ж-3П - зона индивидуальной усадебной жилой  
застройки проектная



(Приложение подготовлено на основании обращения  
Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства)