



**Департамент
градостроительного развития территории
Нижегородской области**

П Р И К А З

4 апреля 2016 года

№ 07-09/14

г. Нижний Новгород

О внесении изменений в правила
землепользования и застройки
городского округа город Дзержинск

В соответствии со статьей 8.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 4 статьи 2 Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 года № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.6.² Положения о департаменте градостроительного развития территории Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 25 июля 2007 года № 248, протоколом комиссии по подготовке правил землепользования и застройки Нижегородской области и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области от 25 марта 2016 года № 17

п р и к а з ы в а ю :

1. Внести в Правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск, утвержденные постановлением Городской Думы города Дзержинск от 23 июня 2009 года № 481 (далее – Правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск), следующие изменения:

1.1. В статьях 42, 48 и 49 изменить (частично) зону Р-5 «зона природного ландшафта», (частично) зону Р-6 «зона памятника природы особо охраняемых природных территорий» на территории в районе п. Желнино, восточная часть

физкультурно – оздоровительной базы, на зону Р-4 «зона учреждений отдыха», согласно приложению к настоящему приказу.

1.2. В статьях 42, 43, 48 и 49 изменить (частично) зону П-5 «зона производственно-коммунальных объектов V класса вредности» на зону ЦО-3 «зона деловой активности, обслуживания и производственной активности при транспортных узлах» в границах земельного участка, расположенного по адресу: г. Дзержинск, пр. Чкалова, 58 В, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Направить настоящий приказ главе администрации города Дзержинска.

3. Рекомендовать администрации города Дзержинска:

3.1. Обеспечить размещение настоящих изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования в соответствии с требованиями статьи 57.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3.2. Обеспечить опубликование настоящих изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

3.3. Обеспечить размещение настоящих изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск на официальном сайте администрации города Дзержинск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящий приказ подлежит размещению на официальном сайте департамента градостроительного развития территории Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

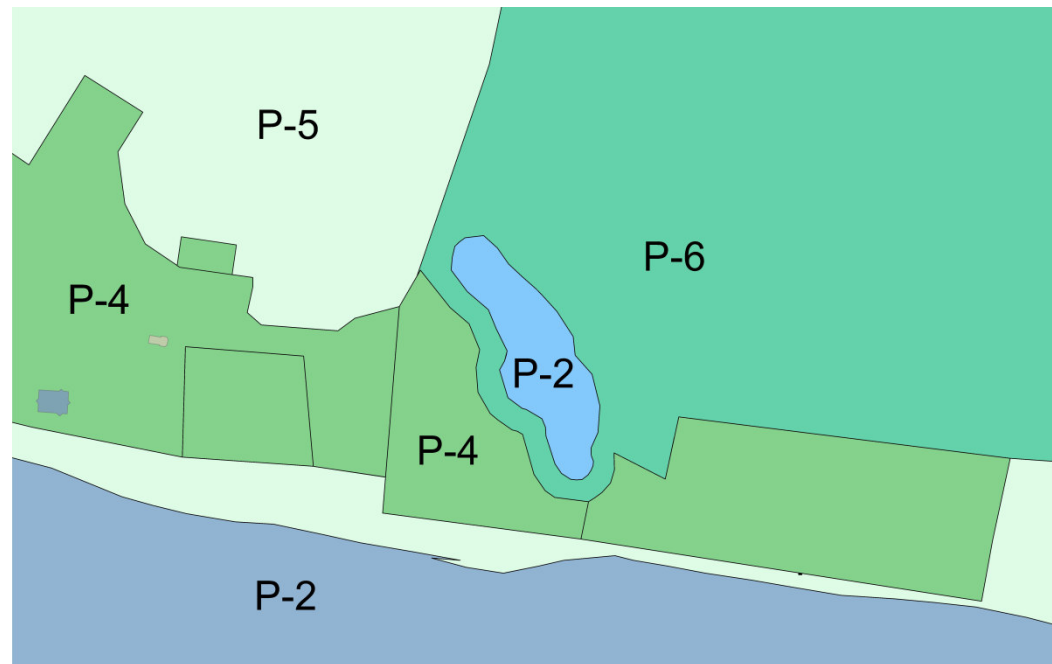
5. Настоящий приказ вступает в силу с момента его издания.

Директор департамента

А.В.Бодриевский

ПРИЛОЖЕНИЕ
к приказу департамента
градостроительного развития
территории Нижегородской области
от 4 апреля 2016 года № 07-09/14

Изменения, которые вносятся в статьи 42, 48 и 49 Правил землепользования и застройки городского округа город Дзержинск, утвержденных постановлением Городской Думы города Дзержинск от 23.06.2009 № 481, в части изменения (частично) зоны Р-5 «зона природного ландшафта», (частично) зоны Р-6 «зона памятника природы особо охраняемых природных территорий» на территории в районе п. Желнино, восточная часть физкультурно – оздоровительной базы, на зону Р-4 «зона учреждений отдыха»



Изменения, которые вносятся в статьи 42, 43, 48 и 49 Правил землепользования и застройки городского округа город Дзержинск, утвержденных постановлением Городской Думы города Дзержинск от 23.06.2009 № 481, в части изменения (частично) зоны П-5 «зона производственно-коммунальных объектов V класса вредности» на зону ЦО-3 «зона деловой активности, обслуживания и производственной активности при транспортных узлах» в границах земельного участка, расположенного по адресу: г. Дзержинск, пр. Чкалова, 58 В

