



**Департамент  
градостроительного развития территории  
Нижегородской области**

**П Р И К А З**

15 марта 2016 года

№ 07-09/9

г. Нижний Новгород

О внесении изменений в правила  
землепользования и застройки  
городского округа город Дзержинск

В соответствии со статьей 8.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 4 статьи 2 Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 года № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.6.<sup>2</sup> Положения о департаменте градостроительного развития территории Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 25 июля 2007 года № 248, на основании протокола заседания комиссии по подготовке правил землепользования и застройки Нижегородской области и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области от 25 февраля 2016 года № 16

п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в Правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск, утвержденные постановлением Городской Думы города Дзержинска от 23 июня 2009 года № 481, следующие изменения:

1.1. В статьях 42, 48 и 49 изменить (частично) зону П-4П (зона производственно-коммунальных объектов IV класса вредности проектная), частично зону СО-4 (зона свалок ТБО и промотходов) на зону Р-5Т (зона рекультивации территории), частично зону СО-4 (зона свалок ТБО и промотходов) на зону СЗ-1 (зона санитарно-защитных зеленых насаждений) в районе полигона «Игумново», согласно приложению к настоящему приказу.

1.2. В статьях 42, 48 и 49 изменить (частично) зону ЦО-4 (зона обслуживающей, деловой и коммерческой активности и придорожного сервиса трассы федерального значения) на зону Ж-3 (зона индивидуальной усадебной жилой застройки) на территории земельного участка, расположенного в поселке Северный, д.10, согласно приложению к настоящему приказу.

1.3. В статьях 42, 48 и 49 изменить (частично) зону Р-5 (зона природного ландшафта) на территории западнее Северного шоссе на зону Ж-3П (зона индивидуальной усадебной жилой застройки проектная), согласно приложению к настоящему приказу.

2. Направить настоящий приказ главе администрации города Дзержинска.

3. Рекомендовать администрации города Дзержинска:

3.1. Обеспечить размещение настоящих изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования в соответствии с требованиями статьи 57.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3.2. Обеспечить опубликование настоящих изменений в правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

3.3. Обеспечить размещение настоящих изменений в правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск на официальном сайте администрации города Дзержинска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящий приказ подлежит размещению на официальном сайте департамента градостроительного развития территории Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

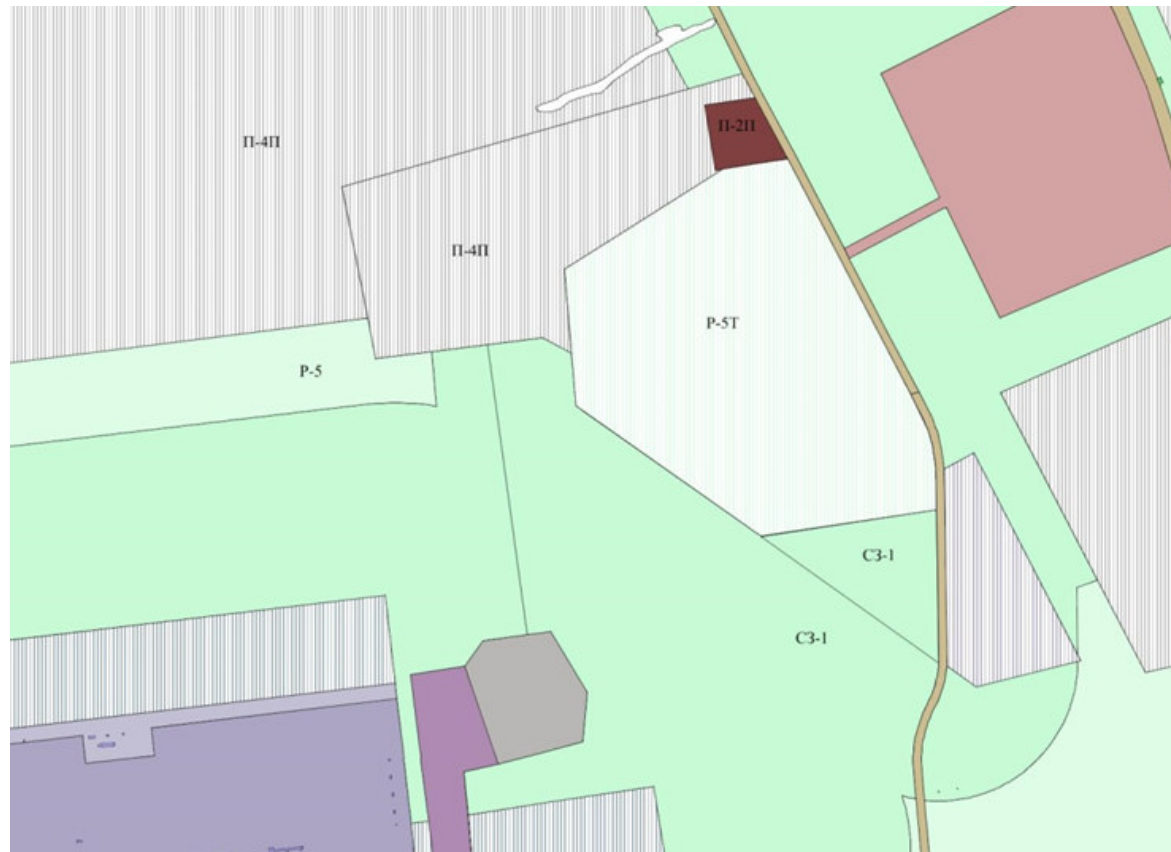
5. Настоящий приказ вступает в силу с момента его издания.

Директор департамента

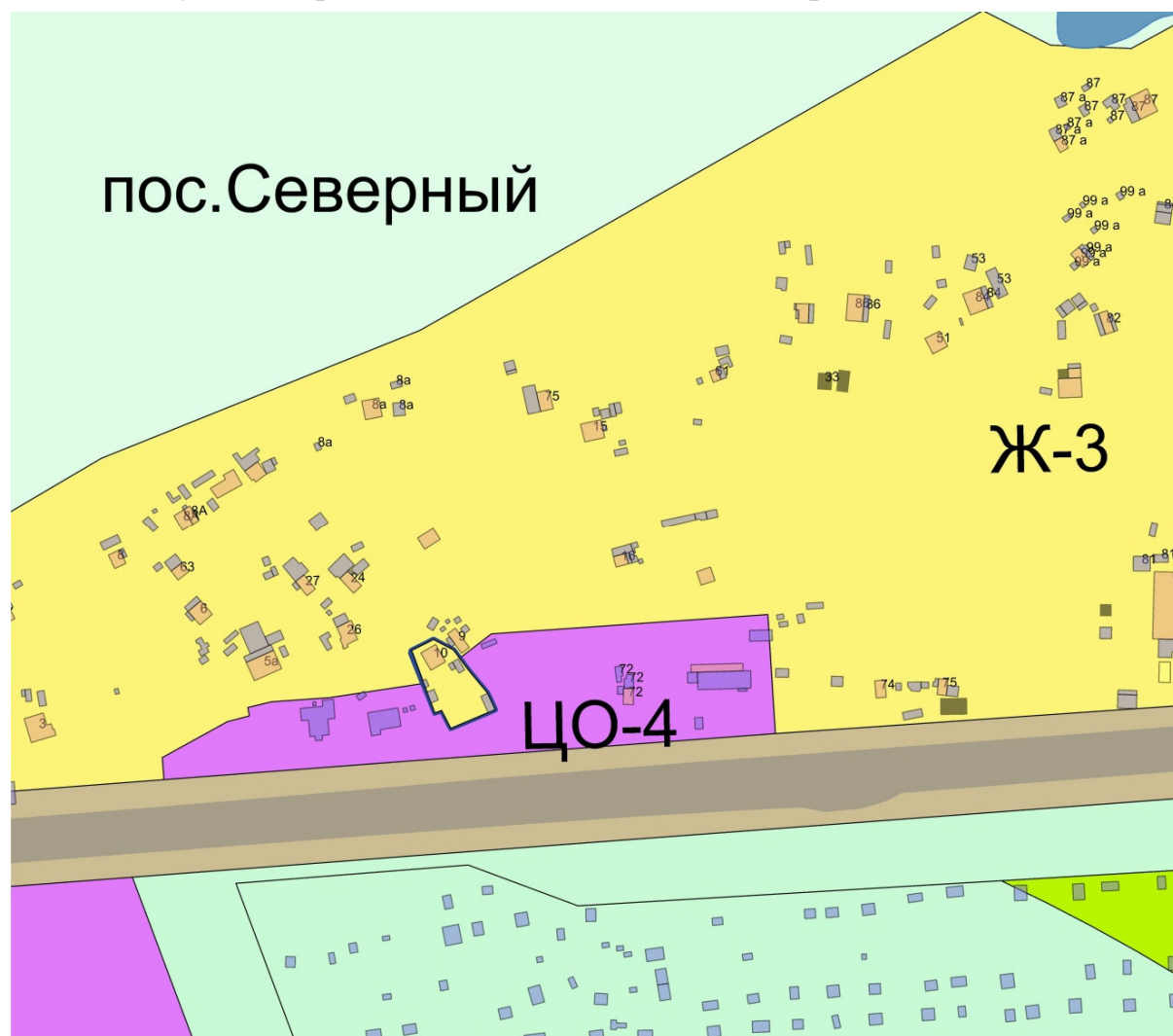
А.В.Бодриевский

Приложение к приказу департамента  
градостроительного развития  
территории Нижегородской области от  
15.03.2016 № 07-09/9

Изменения в правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск, утвержденные постановлением Городской Думы от 23.06.2009 № 481, в части изменения (частично) зоны П-4П (зона производственно-коммунальных объектов IV класса вредности проектная), частично зоны СО-4 (зона свалок ТБО и промходов) на зону Р-5Т (зона рекультивации территории), частично зоны СО-4 (зона свалок ТБО и промходов) на зону СЗ-1 (зона санитарно-защитных зеленых насаждений) в районе полигона «Игумново»



Изменения в правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск, утвержденные постановлением Городской Думы от 23.06.2009 № 481, в части изменения (частично) зоны ЦО-4 (зона обслуживающей, деловой и коммерческой активности и придорожного сервиса трассы федерального значения) на зону Ж-3 (зона индивидуальной усадебной жилой застройки) на территории земельного участка, расположенного в поселке Северный, д.10



Изменения в правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск, утвержденные постановлением Городской Думы от 23.06.2009 № 481, в части изменения (частично) зоны Р-5 (зона природного ландшафта) на территории западнее Северного шоссе на зону Ж-3П (зона индивидуальной усадебной жилой застройки проектная)

