



**Администрация города Дзержинска
Нижегородской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от _____

18.03.2022

№ 761

**Об отмене постановлений администрации города Дзержинска
Нижегородской области и о проведении аукционов на право заключения
договоров аренды земельных участков, государственная собственность
на которые не разграничена, расположенных на территории городского
округа города Дзержинска Нижегородской области**

В соответствии со статьями 11, 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании статей 57, 64 Устава городского округа город Дзержинск, с учетом отчета об оценке от 24 февраля 2022 года № 1135/22, составленного обществом с ограниченной ответственностью «Центр кадастра и оценки», а также материалов, представленных Комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации города Дзержинска Нижегородской области, администрация города Дзержинска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Отменить постановления администрации города Дзержинска Нижегородской области:

1) от 13 августа 2021 года №2370 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Дзержинск, поселок Петряевка, территория Южный массив, земельный участок 67»;

2) от 13 августа 2021 года №2372 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Дзержинск, поселок Петряевка, территория Южный массив, земельный участок 68»;

3) от 13 августа 2021 года №2376 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная

собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Дзержинск, поселок Петряевка, территория Южный массив, земельный участок 69»;

4) от 13 августа 2021 года №2373 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Дзержинск, поселок Петряевка, территория Южный массив, земельный участок 70»;

5) от 13 августа 2021 года №2374 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Дзержинск, поселок Петряевка, территория Южный массив, земельный участок 71»;

6) от 13 августа 2021 года №2369 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Дзержинск, поселок Петряевка, территория Южный массив, земельный участок 72»;

7) от 17 августа 2021 года №2396 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Дзержинск, поселок Петряевка, территория Южный массив, земельный участок 74»;

8) от 17 августа 2021 года №2395 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Дзержинск, поселок Петряевка, территория Южный массив, земельный участок 75»;

9) от 17 августа 2021 года №2394 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Дзержинск, поселок Петряевка, территория Южный массив, земельный участок 76»;

10) от 01 сентября 2021 года №2573 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город

Дзержинск, поселок Петряевка, территория Южный массив, земельный участок 77»;

11) от 01 сентября 2021 года №2571 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Дзержинск, поселок Петряевка, территория Южный массив, земельный участок 78».

2. Провести аукционы на право заключения договоров аренды в отношении следующих земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена:

№ п/п	Предмет аукциона	Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды (размер ежегодной арендной платы)
1.	Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 52:21:0000268:233, площадью 1500 кв.м, (земли населенных пунктов), по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Дзержинск, поселок Петряевка, территория Южный массив, земельный участок 67, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства;	218 361 (Двести восемнадцать тысяч триста шестьдесят один) рубль;
2.	Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 52:21:0000268:262, площадью 1501 кв.м, (земли населенных пунктов), по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Дзержинск, поселок Петряевка, территория Южный массив, земельный участок 68, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства;	218 506 (Двести восемнадцать тысяч пятьсот шесть) рублей;
3.	Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 52:21:0000268:261, площадью 1501 кв.м, (земли населенных пунктов), по адресу: Российская Федерация,	218 506 (Двести восемнадцать тысяч пятьсот шесть) рублей;

	Нижегородская область, городской округ город Дзержинск, поселок Петряевка, территория Южный массив, земельный участок 69, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства;	
4.	Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 52:21:0000268:260, площадью 1500 кв.м, (земли населенных пунктов), по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Дзержинск, поселок Петряевка, территория Южный массив, земельный участок 70, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства;	218 361 (Двести восемнадцать тысяч триста шестьдесят один) рубль;
5.	Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 52:21:0000268:256, площадью 1512 кв.м, (земли населенных пунктов), по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Дзержинск, поселок Петряевка, территория Южный массив, земельный участок 71, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства;	220 108 (Двести двадцать тысяч сто восемь) рублей;
6.	Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 52:21:0000268:243, площадью 1500 кв.м, (земли населенных пунктов), по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Дзержинск, поселок Петряевка, территория Южный массив, земельный участок 72, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства;	218 361 (Двести восемнадцать тысяч триста шестьдесят один) рубль;
7.	Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 52:21:0000268:250, площадью 1501 кв.м, (земли населенных пунктов), по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Дзержинск, поселок Петряевка, территория Южный массив, земельный участок 74, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства;	218 506 (Двести восемнадцать тысяч пятьсот шесть) рублей;

	индивидуального жилищного строительства;	
8.	Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 52:21:0000268:246, площадью 1501 кв.м, (земли населенных пунктов), по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Дзержинск, поселок Петряевка, территория Южный массив, земельный участок 75, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства;	218 506 (Двести восемнадцать тысяч пятьсот шесть) рублей;
9.	Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 52:21:0000268:264, площадью 1501 кв.м, (земли населенных пунктов), по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Дзержинск, поселок Петряевка, территория Южный массив, земельный участок 76, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства;	218 506 (Двести восемнадцать тысяч пятьсот шесть) рублей;
10.	Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 52:21:0000268:230, площадью 1501 кв.м, (земли населенных пунктов), по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Дзержинск, поселок Петряевка, территория Южный массив, земельный участок 77, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства;	218 506 (Двести восемнадцать тысяч пятьсот шесть) рублей;
11.	Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 52:21:0000268:247, площадью 1500 кв.м, (земли населенных пунктов), по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Дзержинск, поселок Петряевка, территория Южный массив, земельный участок 78, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства.	218 361 (Двести восемнадцать тысяч триста шестьдесят один) рубль.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации города Дзержинска Нижегородской области:

1) выступить организатором аукциона;

2) определить срок аренды – 20 лет.

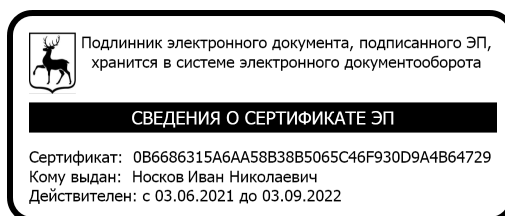
4. Департаменту информационной политики и взаимодействия со средствами массовой информации опубликовать и разместить настоящее постановление в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на сайте администрации города.

5. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации города Дзержинска Нижегородской области разместить настоящее постановление на официальном сайте РФ в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов.

6. Постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации городского округа.

Глава города



И.Н. Носков