



**Администрация города Дзержинска
Нижегородской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от _____

22.03.2022

№ 803

**Об отмене постановлений администрации города Дзержинска
Нижегородской области и о проведении аукционов на право заключения
договоров аренды земельных участков, государственная собственность
на которые не разграничена, расположенных на территории городского
округа города Дзержинска Нижегородской области**

В соответствии со статьями 11, 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании статей 57, 64 Устава городского округа город Дзержинск, с учетом отчета об оценке от 24 февраля 2022 года № 1136/22, составленного обществом с ограниченной ответственностью «Центр кадастра и оценки», а также материалов, представленных Комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации города Дзержинска Нижегородской области, администрация города Дзержинска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Отменить постановления администрации города Дзержинска Нижегородской области:

1) от 1 сентября 2021 года № 2567 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Дзержинск, поселок Петряевка, территория Южный массив, земельный участок 79»;

2) от 2 сентября 2021 года № 2590 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Дзержинск, поселок Петряевка, территория Южный массив, земельный участок 80»;

3) от 21 сентября 2021 года № 2773 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная

собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Дзержинск, поселок Петряевка, территория Южный массив, земельный участок 97»;

4) от 21 сентября 2021 года № 2769 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Дзержинск, поселок Петряевка, территория Южный массив, земельный участок 101»;

5) от 21 сентября 2021 года № 2767 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Дзержинск, поселок Петряевка, территория Южный массив, земельный участок 102»;

6) от 21 сентября 2021 года № 2768 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Дзержинск, поселок Петряевка, территория Южный массив, земельный участок 103»;

7) от 21 сентября 2021 года № 2761 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Дзержинск, поселок Петряевка, территория Южный массив, земельный участок 118»;

8) от 21 сентября 2021 года № 2766 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Дзержинск, поселок Петряевка, территория Южный массив, земельный участок 119»;

9) от 21 сентября 2021 года № 2764 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Дзержинск, поселок Петряевка, территория Южный массив, земельный участок 120».

2. Провести аукционы на право заключения договоров аренды в отношении следующих земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена:

№ п/п	Предмет аукциона	Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды (размер ежегодной арендной платы)
1.	Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 52:21:0000268:253, площадью 1500 кв.м, (земли населенных пунктов), по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Дзержинск, поселок Петряевка, территория Южный массив, земельный участок 79, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства;	218 361 (Двести восемнадцать тысяч триста шестьдесят один) рубль;
2.	Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 52:21:0000268:252, площадью 1500 кв.м, (земли населенных пунктов), по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Дзержинск, поселок Петряевка, территория Южный массив, земельный участок 80, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства;	218 361 (Двести восемнадцать тысяч триста шестьдесят один) рубль;
3.	Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 52:21:0000268:221, площадью 1500 кв.м, (земли населенных пунктов), по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Дзержинск, поселок Петряевка, территория Южный массив, земельный участок 97, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства;	218 361 (Двести восемнадцать тысяч триста шестьдесят один) рубль;
4.	Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 52:21:0000268:227, площадью 1500 кв.м, (земли населенных пунктов), по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Дзержинск, поселок Петряевка, территория	218 361 (Двести восемнадцать тысяч триста шестьдесят один) рубль;

	Южный массив, земельный участок 101, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства;	
5.	Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 52:21:0000268:223, площадью 1500 кв.м, (земли населенных пунктов), по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Дзержинск, поселок Петряевка, территория Южный массив, земельный участок 102, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства;	218 361 (Двести восемнадцать тысяч триста шестьдесят один) рубль;
6.	Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 52:21:0000268:222, площадью 1500 кв.м, (земли населенных пунктов), по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Дзержинск, поселок Петряевка, территория Южный массив, земельный участок 103, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства;	218 361 (Двести восемнадцать тысяч триста шестьдесят один) рубль;
7.	Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 52:21:0000151:1220, площадью 1501 кв.м, (земли населенных пунктов), по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Дзержинск, поселок Петряевка, территория Южный массив, земельный участок 118, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства;	218 506 (Двести восемнадцать тысяч пятьсот шесть) рублей;
8.	Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 52:21:0000151:1218, площадью 1501 кв.м, (земли населенных пунктов), по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Дзержинск, поселок Петряевка, территория Южный массив, земельный участок 119, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства;	218 506 (Двести восемнадцать тысяч пятьсот шесть) рублей;
9.	Земельный участок, государственная	218 361 (Двести

<p>собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 52:21:0000151:1219, площадью 1500 кв.м, (земли населенных пунктов), по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Дзержинск, поселок Петряевка, территория Южный массив, земельный участок 120, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства.</p>	<p>восемнадцать тысяч триста шестьдесят один) рубль.</p>
---	--

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации города Дзержинска Нижегородской области:

- 1) выступить организатором аукциона;
- 2) определить срок аренды – 20 лет.

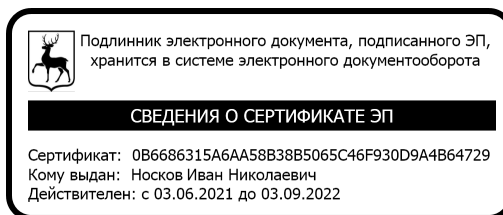
4. Департаменту информационной политики и взаимодействия со средствами массовой информации опубликовать и разместить настоящее постановление в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на сайте администрации города.

5. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации города Дзержинска Нижегородской области разместить настоящее постановление на официальном сайте РФ в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов.

6. Постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации городского округа.

Глава города



И.Н. Носков