

Приложение
к постановлению администрации
города Дзержинска
от ^{27.08.2021} _____ № ²⁵¹³ _____

УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
города Дзержинска
от 31.10.2014 _____ № 4694 _____

**Муниципальная программа
«Обеспечение жителей городского округа город Дзержинск
доступным и комфортным жильем»**

г. Дзержинск

1. Паспорт муниципальной программы «Обеспечение жителей городского округа город Дзержинск доступным и комфортным жильем»

Заказчик-координатор муниципальной программы	Первый заместитель главы администрации городского округа						
Ответственный исполнитель муниципальной программы	КУМИ (отдел жилищной политики)						
Соисполнители муниципальной программы	КУМИ (отдел жилищной политики, управление по учету муниципальной собственности, управление приватизации, организации торгов и использования муниципального имущества) Департамент финансов администрации города Дзержинска						
Цель муниципальной программы	Повышение уровня доступности жилья и качества жилищного обеспечения населения, в том числе с учетом исполнения государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, ликвидация аварийного жилищного фонда						
Задачи муниципальной программы	1. Финансовая и организационная поддержка молодых семей города Дзержинска в решении жилищной проблемы. 2. Финансовая поддержка работников бюджетной сферы города Дзержинска в решении жилищной проблемы. 3. Создание благоприятных условий для проживания отдельных категорий граждан, установленных законодательством Нижегородской области и Правительством Российской Федерации. 4. Финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из многоквартирных домов, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции.						
Подпрограммы муниципальной программы	1. Обеспечение жильем молодых семей города Дзержинска. 2. Обеспечение жильём работников бюджетной сферы города Дзержинска. 3. Обеспечение жильем отдельных категорий граждан. 4. Расселение аварийного фонда.						
Этапы и сроки реализации муниципальной программы	Срок реализации: 2015 – 2023 годы. Муниципальная программа реализуется в один этап.						
Объемы финансирования муниципальной программы	Наименование подпрограмм	Год реализации	Объем бюджетных ассигнований, руб.				
			Городской бюджет	Областной бюджет	Федеральный бюджет	Прочие источники	Всего
	Подпрограмма 1 «Обеспечение жильем молодых семей города Дзержинска»	2015	12 210 100,00	3 842 125,85	4 027 091,93	0,00	20 079 317,78
		2016	5 012 857,00	2 100 835,00	3 294 166,00	0,00	10 407 858,00
		2017	10 636 595,00	3 849 932,00	4 778 609,00	0,00	19 265 136,00
		2018	5 782 873,56	7 094 724,24	2 494 784,00	0,00	15 372 381,80
		2019	6 493 785,65	25 975 142,44	3 276 911,91	0,00	35 745 840,00

		2020	1 587 417,97	6 349 671,91	4 084 242,52	0,00	12 021 332,40
		2021	1 972 637,20	6 438 381,59	2 604 403,19	0,00	11 015 421,98
		2022	3 851 783,71	7 301 500,00	2 914 600,00	0,00	14 067 883,71
		2023	4 005 867,78	8 576 200,00	3 392 500,00	0,00	15 974 567,78
		Всего	51 553 917,87	71 528 513,03	30 867 308,55	0,00	153 949 739,45
	Подпрограмма 2 «Обеспечение жильём работников бюджетной сферы города Дзержинска»	2015	1 877 500,00	0,00	0,00	0,00	1 877 500,00
		2016	4 163 400,00	0,00	0,00	0,00	4 163 400,00
		2017	2 419 300,00	0,00	0,00	0,00	2 419 300,00
		2019	258 000,00	0,00	0,00	0,00	258 000,00
		2020	328 224,60	0,00	0,00	0,00	328 224,60
		Всего	9 046 424,60	0,00	0,00	0,00	9 046 424,60
	Подпрограмма 3 «Обеспечение жильём отдельных категорий граждан»	2015	22 501 943,61	20 457 046,66	4 205 196,00	9 110 560,59	56 274 746,86
		2016	427 900,00	11 986 695,48	6 485 832,00	98 212,80	18 998 640,28
		2017	1 464 384,04	29 744 635,56	2 249 640,00	0,00	33 458 659,60
		2018	354 371,62	39 808 868,00	1 683 864,00	0,00	41 847 103,62
		2019	334 079,94	33 632 276,46	15 978 244,90	0,00	49 944 601,30
		2020	225 348,01	39 564 648,20	5 742 039,80	0,00	45 532 036,01
		2021	131 980,50	33 485 923,20	6 730 974,80	0,00	40 348 878,50
		2022	43 620,00	32 984 793,60	5 302 926,40	0,00	38 331 340,00
		2023	25 000,00	29 850 793,60	7 963 346,40	0,00	37 839 140,00
		Всего:	25 508 627,72	271 515 680,76	56 342 064,30	9 208 773,39	362 575 146,17
	Подпрограмма 4 «Расселение аварийного фонда»	2015	10 471 101,80	0,00	0,00	0,00	10 471 101,80
		2016	17 773 441,51	0,00	0,00	0,00	17 773 441,51
		2017	38 301 870,00	185 962 500,00	0,00	0,00	224 264 370,00
		2019	7 513 640,36	2 330 562,00	0,00	52 099 634,26	61 943 836,62
		2020	17 889 159,77	1 422 972,94	0,00	23 347 799,99	42 659 932,70
		2021	11 133 119,77	7 200 141,47	0,00	212 654 362,06	230 987 623,30
		2022	65 350 359,24	1 801 318,00	0,00	50 258 842,00	117 410 519,24
		Всего	168 432 692,45	198 717 494,41	0,00	338 360 638,31	705 510 825,17
	Всего по муниципальной программе	2015	47 060 645,41	24 299 172,51	8 232 287,93	9 110 560,59	88 702 666,44
		2016	27 377 598,51	14 087 530,48	9 779 998,00	98 212,80	51 343 339,79
		2017	52 822 149,04	219 557 067,56	7 028 249,00	0,00	279 407 465,60
		2018	6 137 245,18	46 903 592,24	4 178 648,00	0,00	57 219 485,42
		2019	14 599 505,95	61 937 980,90	19 255 156,81	52 099 634,26	147 892 277,92
		2020	20 030 150,35	47 337 293,05	9 826 282,32	23 347 799,99	100 541 525,71
		2021	13 237 737,47	47 124 446,26	9 335 377,99	212 654 362,06	282 351 923,78
		2022	69 245 762,95	42 087 611,60	8 217 526,40	50 258 842,00	169 809 742,95
		2023	4 030 867,78	38 426 993,60	11 355 846,40	0,00	53 813 707,78
		Всего	254 541 662,64	541 761 688,20	87 209 372,85	347 569 411,70	1 231 082 135,39
Индикаторы достижения цели муниципальной программы	1. Доля населения, получившего жилые помещения и улучшившего жилищные условия с начала реализации муниципальной программы, в общей численности населения, состоящего на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях по состоянию на 01.01.2015 год – 30,29% по окончании реализации программы. 2. Доля принятых до 01.01.2015 администрацией г. Дзержинска финансовых обязательств, исполненных за отчетный период, от общей суммы обязательств на 2015-2023 годы, принятых до 01.01.2015, связанных с улучшением жилищных условий граждан – 100% по окончании реализации программы.						
Конечные результаты реализации	1. Количество семей, улучшивших жилищные условия за программный период – 541 семья по окончании реализации программы. 2. Количество граждан, улучшивших жилищные условия за программный						

муниципальной программы	период – 1102 человека по окончании реализации программы. 3. Количество расселенных за программный период домов, признанных до 01.01.2012 аварийными и подлежащими сносу – 12 домов по окончании реализации программы. 4. Площадь расселенных за программный период жилых помещений, расположенных в домах, признанных аварийными после 01.01.2012 – 11 202,84 кв.м. по окончании реализации программы. 5.Количество снесенных за программный период жилых домов, признанных аварийными и подлежащими сносу администрацией города – 1 дом по окончании реализации программы.
-------------------------	--

2. Текстовая часть муниципальной программы

2.1. Характеристика текущего состояния

С 2004 года начался современный этап государственной жилищной политики, направленной на повышение доступности жилья для населения. В связи с этим был принят пакет федеральных законов, в том числе Жилищный кодекс Российской Федерации. На основании федеральных законов в 2007 году в Нижегородской области был принят Закон Нижегородской области от 7 сентября 2007 года № 123-З «О жилищной политике в Нижегородской области», который определил цели жилищной политики Нижегородской области, полномочия органов государственной власти Нижегородской области в области жилищных отношений и другие важные вопросы, касающиеся жилищного фонда Нижегородской области и обеспечения жильем граждан, проживающих на территории Нижегородской области.

Однако жилищная проблема для жителей города Дзержинска по прежнему является одной из наиболее острых социальных проблем. Реальную потребность в улучшении жилищных условий испытывают в настоящее время более 1 800 семей.

Превышение смертности над рождаемостью в российском обществе ставит в ранг приоритетных государственных проблем, требующих незамедлительных и масштабных действий, проблему обеспечения жилищных условий для молодой семьи в целях стимулирования рождения и воспитания детей.

Снижение рождаемости происходит во всех промышленно развитых странах мира, однако Россия при этом имеет негативные тенденции основных демографических показателей, а именно: длительный спад рождаемости на фоне повышения смертности, ведущий к систематическому уменьшению абсолютной численности населения. Целевая демографическая политика по отношению к молодежи должна нейтрализовать процессы депопуляции и изменить демографическое поведение населения.

По ряду оценок одна из основных причин сокращения населения заключается в отсутствии перспектив решения жилищной проблемы населения репродуктивного возраста, то есть, в основном, молодого населения.

С 2011 по 2014 год на территории города Дзержинска реализовывалась ведомственная целевая программа «Обеспечение жильем молодых семей города Дзержинска» на 2011-2013 годы, утвержденная постановлением администрации города Дзержинска от 26.01.2011 № 126 и ведомственная целевая программа

«Обеспечение жильем молодых семей города Дзержинска» на 2014 - 2015 годы, утвержденная постановлением администрации города Дзержинска от 05.04.2013 №1258. За 3 года 46 молодых семей города Дзержинска улучшили свои жилищные условия. При этом количество молодых семей, изъявивших желание получить государственную поддержку в вопросах обеспечения жильем, растет с каждым годом. Реализовать эту возможность они смогут в рамках подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей города Дзержинска».

Одним из ключевых направлений развития городского округа город Дзержинск является повышение качества жизни населения. В рамках данного направления улучшение жилищной обеспеченности населения занимает одно из основных мест. Значительная часть жителей города Дзержинска, работающих в бюджетной сфере, не имеет возможности улучшить свои жилищные условия путем единовременного приобретения жилого помещения со стопроцентной его оплатой за счет собственных средств.

С 2011 по 2013 года в городе действовала ведомственная целевая программа «Обеспечение жильём работников бюджетной сферы города Дзержинска» на 2011 – 2013 годы. За период ее действия 11 семей работников бюджетной сферы, нуждающихся в улучшении жилищных условий, приобрели собственные жилые помещения за счет финансовой поддержки, предусмотренной в указанной программе. По состоянию на 01.01.2015 на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях состоит 113 семей работников бюджетной сферы. Возможность улучшить свои жилищные условия за счет финансовой поддержки городского бюджета будет предоставлена в подпрограмме «Обеспечение жильём работников бюджетной сферы города Дзержинска».

У администрации города Дзержинска существуют обязательства, принятые ранее в рамках различных программ, связанные с компенсациями части платежей и процентов по ранее выданным жилищным кредитам. Например, в рамках ведомственной целевой программы «Социальное (льготное) ипотечное жилищное кредитование населения города Дзержинска» на 2009-2021 годы ежемесячно получают социальной выплаты на компенсацию части платежа по жилищному кредиту (займу) 24 участника программы.

При реализации ведомственной целевой программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории городского округа город Дзержинск на 2013-2015 годы» для расселения жителей домов, признанных аварийными и подлежащими сносу, были заключены контракты на приобретение жилых помещений и оплачены в 2015 году.

Проблема обеспечения жильем отдельных категорий граждан города Дзержинска, перед которыми администрация города Дзержинска имеет обязательства по обеспечению жильем в соответствии с действующим законодательством Нижегородской области и Российской Федерации, остается одной из наиболее острых социальных проблем.

По состоянию на 01.01.2013 года на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий состояли: 7 человек, относящихся к отдельным категориям граждан, установленным Федеральным законом от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах», в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2008 года № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой

Отечественной войны 1941-1945 годов» и 71 человек, относящихся к отдельным категориям граждан, установленным федеральными законами от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах» и от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации». За 2013-2014 год жилищные условия улучшили 6 и 8 граждан из указанных выше категорий соответственно.

Финансовая поддержка, которую предусматривает муниципальная программа для граждан города Дзержинска, перед которыми администрация города Дзержинска имеет обязательства по обеспечению жильем в соответствии с действующим законодательством Нижегородской области и Российской Федерации, создаст условия для стабилизации жизни наиболее социально незащищённой части населения города Дзержинска, а также положительно повлияет на социально-экономическое развитие территории.

Еще одной социально не защищенной категорией граждан, у которой наиболее остро стоит жилищный вопрос, являются дети-сироты и лица из числа детей-сирот оставшихся без попечения родителей. По состоянию на 01.01.2013 у 60 детей-сирот появилось право на обеспечение отдельным жилым помещением. За 2013-2014 годы жильем обеспечены лишь 18 из них. При этом количество детей-сирот, которые нуждаются в предоставлении жилых помещений, увеличивается с каждым годом.

Исполнение принятых ранее администрацией города Дзержинска обязательств, а также реализация прав отдельных категорий граждан и детей-сирот на обеспечение жильем предусмотрены в подпрограмме «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан».

Одним из приоритетов национальной жилищной политики Российской Федерации является обеспечение комфортных условий проживания, в том числе выполнение обязательств государства по реализации права на улучшение жилищных условий граждан, проживающих в жилых домах, не отвечающих установленным санитарным и техническим требованиям. В настоящее время дефицит жилых помещений, существующий на территории города Дзержинска, усугубляется большой степенью износа жилищного фонда, несоответствием условий проживания в нем нормативным требованиям. В настоящее время переселение жителей из аварийного фонда частично финансируется из областного бюджета и Фонда содействия реформирования жилищно-коммунального хозяйства. Но данная финансовая поддержка предусмотрена программами разного уровня только для домов, признанных аварийными до 01.01.2012 года. Подпрограмма «Расселение аварийного фонда» позволит обеспечить расселение домов, признанных аварийными после 01.01.2012. По состоянию на 01.10.2017 год аварийными и подлежащими сносу признано 11 многоквартирных домов: ул. Студенческая, д. 27, пр. Ленина, д.103, пос. Горбатовка, ул. Восточная, д. 11, пос. Горбатовка, ул. Восточная, д. 9, пос. Горбатовка, ул. Восточная, д. 13, ул. Черняховского, д. 11, пос. Пыра, ул. Московская, д. 8, ул. Грибоедова, д. 36, ул. Буденного, д. 6А, ул. Ленинградская, д. 24, ул. Суворова, д. 19. По состоянию на 01.01.2019 года 15 многоквартирных жилых домов признаны аварийными и подлежащими сносу, площадь которых составляет 10 114,07 кв. метров. В 2019-2020 годах запланирован снос 1 многоквартирного аварийного жилого дома.

К концу реализации настоящей муниципальной программы планируется, что 541 семья улучшит свои жилищные условия при поддержке со стороны органов

государственной власти и администрации города Дзержинска, что составляет 30,29% от числа граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в предоставлении жилья по договорам социального найма по состоянию на 01.01.2015.

2.2. Цель и задачи муниципальной программы

Целью муниципальной программы является повышение уровня доступности жилья и качества жилищного обеспечения населения, в том числе с учетом исполнения государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, ликвидация аварийного жилищного фонда.

Цель программы соответствует Стратегии развития Нижегородской области до 2020 года (утверждена постановлением Правительства Нижегородской области от 17 апреля 2006 года №127), Стратегии социально-экономического развития Нижегородской области до 2035 года (утверждена постановлением Правительства Нижегородской области от 21.12.2018 №889), Стратегии социально-экономического развития городского округа город Дзержинск Нижегородской области до 2030 года (утверждена решением городской Думы г. Дзержинска Нижегородской области от 30.01.2020 №830, ранее - решением городской Думы г. Дзержинска Нижегородской области от 18.06.2015 №948).

Для достижения цели муниципальной программы необходимо решение следующих задач:

1. Финансовая и организационная поддержка молодых семей города Дзержинска в решении жилищной проблемы.
2. Финансовая поддержка работников бюджетной сферы города Дзержинска в решении жилищной проблемы.
3. Создание благоприятных условий для проживания отдельных категорий граждан, установленных законодательством Нижегородской области и Правительством Российской Федерации.
4. Финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из многоквартирных домов, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции.

2.3. Сроки и этапы реализации муниципальной программы, структура муниципальной программы

Муниципальная программа реализуется на период с 2015 по 2023 год. Муниципальная программа выполняется в один этап.

Список реализуемых подпрограмм:

1. Обеспечение жильем молодых семей города Дзержинска.
2. Обеспечение жильём работников бюджетной сферы города Дзержинска.
3. Обеспечение жильем отдельных категорий граждан.
4. Расселение аварийного фонда.

2.4. Система программных мероприятий муниципальной программы

Таблица 1. Система основных мероприятий муниципальной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Год реали- зации	Объем финансирования по источникам, руб.					Участн ики	Пр им еча ние
			Городской бюджет	Областной бюджет	Федеральн ый бюджет	Прочие источники	Всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Подпрограмма 1 «Обеспечение жильем молодых семей города Дзержинска», соисполнитель - КУМИ (ОЖП)									
1.1.	Социальные выплаты молодым семьям на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома	2015	11 622 500,00	0,00	0,00	0,00	11 622 500,00	КУМИ (ОЖП)	
		2016	4 939 266,00	0,00	0,00	0,00	4 939 266,00		
		2017	9 946 025,00	3 604 905,00	4 778 609,00	0,00	18 329 539,00		
		2018	4 285 686,00	1 836 721,00	2 494 784,00	0,00	8 617 191,00		
		2019	2 016 348,53	8 065 393,96	3 276 911,91	0,00	13 358 654,40		
		2020	1 301 161,09	5 204 644,39	4 084 242,52	0,00	10 590 048,00		
		2021	1 972 637,20	6 438 381,59	2 604 403,19	0,00	11 015 421,98		
		2022	3 851 783,71	7 301 500,00	2 914 600,00	0,00	14 067 883,71		
		2023	4 005 867,78	8 576 200,00	3 392 500,00	0,00	15 974 567,78		
		Всего	43 941 275,31	41 027 745,94	23 546 050,62	0,00	108 515 071,87		
1.2.	Расходы за счет субсидии на осуществление социальных выплат молодым семьям на приобретение или строительство индивидуального жилого дома	2015	0,00	3 842 125,85	4 027 091,93	0,00	7 869 217,78	КУМИ (ОЖП)	
		2016	0,00	2 069 296,00	3 294 166,00	0,00	5 363 462,00		
		Всего	0,00	5 911 421,85	7 321 257,93	0,00	13 232 679,78		
1.3.	Компенсация части затрат на приобретение (строительство) жилья молодым семьям при рождении детей	2015	587 600,00	0,00	0,00	0,00	587 600,00	КУМИ (ОЖП)	
		2016	73 591,00	0,00	0,00	0,00	73 591,00		
		2017	690 570,00	245 027,00	0,00	0,00	935 597,00		
		2019	76 939,20	307 756,80	0,00	0,00	384 696,00		
		2020	286 256,88	1 145 027,52	0,00	0,00	1 431 284,40		
		Всего	1 714 957,08	1 697 811,32	0,00	0,00	3 412 768,40		
1.4.	Расходы за счет субсидии на компенсацию части затрат на приобретение (строительство) жилья молодым семьям при рождении детей	2016	0,00	31 539,00	0,00	0,00	31 539,00		
		Всего	0,00	31 539,00	0,00	0,00	31 539,00		
1.5.	Социальные выплаты молодым семьям (на приобретение жилья и на компенсацию части затрат на приобретение жилья при рождении детей)	2018	1 497 187,56	5 258 003,24	0,00	0,00	6 755 190,80	КУМИ (ОЖП)	
		Всего	1 497 187,56	5 258 003,24	0,00	0,00	6 755 190,80		

1.6.	Социальная поддержка молодых семей	2019	4 400 497,92	17 601 991,68	0,00		22 002 489,60	КУМИ (ОЖП)	
		Всего							
		4 400 497,92	17 601 991,68	0,00	0,00	22 002 489,60			
Итого по подпрограмме 1:		2015	12 210 100,00	3 842 125,85	4 027 091,93	0,00	20 079 317,78		
		2016	5 012 857,00	2 100 835,00	3 294 166,00	0,00	10 407 858,00		
		2017	10 636 595,00	3 849 932,00	4 778 609,00	0,00	19 265 136,00		
		2018	5 782 873,56	7 094 724,24	2 494 784,00	0,00	15 372 381,80		
		2019	6 493 785,65	25 975 142,44	3 276 911,91	0,00	35 745 840,00		
		2020	1 587 417,97	6 349 671,91	4 084 242,52	0,00	12 021 332,40		
		2021	1 972 637,20	6 438 381,59	2 604 403,19	0,00	11 015 421,98		
		2022	3 851 783,71	7 301 500,00	2 914 600,00	0,00	14 067 883,71		
		2023	4 005 867,78	8 576 200,00	3 392 500,00	0,00	15 974 567,78		
		Всего	51 553 917,87	71 528 513,03	30 867 308,55	0,00	153 949 739,45		
		В ТОМ ЧИСЛЕ:							
КУМИ (ОЖП)	2015	12 210 100,00	3 842 125,85	4 027 091,93	0,00	20 079 317,78			
	2016	5 012 857,00	2 100 835,00	3 294 166,00	0,00	10 407 858,00			
	2017	10 636 595,00	3 849 932,00	4 778 609,00	0,00	19 265 136,00			
	2018	5 782 873,56	7 094 724,24	2 494 784,00	0,00	15 372 381,80			
	2019	6 493 785,65	25 975 142,44	3 276 911,91	0,00	35 745 840,00			
	2020	1 587 417,97	6 349 671,91	4 084 242,52	0,00	12 021 332,40			
	2021	1 972 637,20	6 438 381,59	2 604 403,19	0,00	11 015 421,98			
	2022	3 851 783,71	7 301 500,00	2 914 600,00	0,00	14 067 883,71			
	2023	4 005 867,78	8 576 200,00	3 392 500,00	0,00	15 974 567,78			
	Всего	51 553 917,87	71 528 513,03	30 867 308,55	0,00	153 949 739,45			
Подпрограмма 2 «Обеспечение жильем работников бюджетной сферы города Дзержинска», соисполнитель - КУМИ (ОЖП)									
2.1.	Предоставление социальной выплаты работникам бюджетной сферы на расходы, связанные с приобретением жилых помещений	2015	1 877 500,00	0,00	0,00	0,00	1 877 500,00	КУМИ (ОЖП)	
		2016	4 163 400,00	0,00	0,00	0,00	4 163 400,00		
		2017	2 419 300,00	0,00	0,00	0,00	2 419 300,00		
		2019	258 000,00	0,00	0,00	0,00	258 000,00		
		2020	328 224,60	0,00	0,00	0,00	328 224,60		
		Всего	9 046 424,60	0,00	0,00	0,00	9 046 424,60		
Итого по подпрограмме 2:		2015	1 877 500,00	0,00	0,00	0,00	1 877 500,00		
		2016	4 163 400,00	0,00	0,00	0,00	4 163 400,00		
		2017	2 419 300,00	0,00	0,00	0,00	2 419 300,00		
		2019	258 000,00	0,00	0,00	0,00	258 000,00		
		2020	328 224,60	0,00	0,00	0,00	328 224,60		
		Всего	9 046 424,60	0,00	0,00	0,00	9 046 424,60		
В ТОМ ЧИСЛЕ:									
КУМИ (ОЖП)	2015	1 877 500,00	0,00	0,00	0,00	1 877 500,00			
	2016	4 163 400,00	0,00	0,00	0,00	4 163 400,00			
	2017	2 419 300,00	0,00	0,00	0,00	2 419 300,00			
	2019	258 000,00	0,00	0,00	0,00	258 000,00			

		2020	328 224,60	0,00	0,00	0,00	328 224,60		
		Всего	9 046 424,60	0,00	0,00	0,00	9 046 424,60		
Подпрограмма 3 «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан», соисполнители – КУМИ (ОЖП)									
3.1.	Компенсация части платежа по полученным гражданами-участниками социальной (льготной) ипотеки ипотечным жилищным кредитам (займам) в рамках ведомственной целевой программы «Социальное (льготное) ипотечное жилищное кредитование населения города Дзержинска» на 2009-2021 годы	2015	331 400,00	0,00	0,00	0,00	331 400,00	КУМИ (ОЖП)	
		2016	318 000,00	0,00	0,00	0,00	318 000,00		
		2017	306 000,00	293 359,56	0,00	0,00	599 359,56		
		2018	285 971,62	286 300,00	0,00	0,00	572 271,62		
		2019	281 788,62	283 300,00	0,00	0,00	565 088,62	ДФ	
		2020	183 512,31	189 100,00	0,00	0,00	372 612,31		
		2021	94 980,50	117 200,00	0,00	0,00	212 180,50		
		2022	12 620,00	14 500,00	0,00	0,00	27 120,00		
		Всего							
			1 814 273,05	1 183 759,56	0,00	0,00	2 998 032,61		
3.2.	Расходы за счет субсидии на компенсацию части платежа по полученным гражданами-участниками социальной (льготной) ипотеки ипотечным жилищным кредитам	2015	0,00	364 893,36	0,00	0,00	364 893,36	КУМИ (ОЖП)	
		2016	0,00	326 475,48	0,00	0,00	326 475,48		
		Всего							
			0,00	691 368,84	0,00	0,00	691 368,84		
3.3.	Исполнение обязательств по возмещению процентных ставок по кредитам, выданным до 31.12.2006 в рамках ДЦП «Молодой семье – доступное жилье» на 2005-2010 годы	2015	113 500,00	0,00	0,00	0,00	113 500,00	КУМИ (ОЖП)	
		2016	104 900,00	0,00	0,00	0,00	104 900,00		
		2017	83 500,00	0,00	0,00	0,00	83 500,00		
		2018	68 400,00	0,00	0,00	0,00	68 400,00		
		2019	52 291,32	0,00	0,00	0,00	52 291,32	ДФ	
		2020	41 835,70	0,00	0,00	0,00	41 835,70		
		2021	37 000,00	0,00	0,00	0,00	37 000,00		
		2022	31 000,00	0,00	0,00	0,00	31 000,00		
		2023	25 000,00				25 000,00		
		Всего	557 427,02	0,00	0,00	0,00	557 427,02		
3.4.	Исполнение обязательств по возмещению процентных ставок по кредитам, выданным до 31.12.2006 в	2015	19 000,00	0,00	0,00	0,00	19 000,00	КУМИ (ОЖП)	
		2016	5 000,00	0,00	0,00	0,00	5 000,00		
		Всего	24 000,00	0,00	0,00	0,00	24 000,00		

	рамках Постановления администрации Нижегородской области от 27.02.1998 № 47 «О льготном жилищном кредитовании граждан»								
3.5.	Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах», в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2008 года № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов»	2015	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	КУМИ (ОЖП)	
		2016	0,00	0,00	2 882 592,00	0,00	2 882 592,00		
		2017	0,00	0,00	1 499 760,00	0,00	1 499 760,00		
		2019	0,00	0,00	1 779 840,00	0,00	1 779 840,00		
		Всего							
			0,00	0,00	6 162 192,00	0,00	6 162 192,00		
3.6.	Расходы за счет субвенции на обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральными законами от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах» и от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»	2015	0,00	0,00	4 205 196,00	0,00	4 205 196,00	КУМИ (ОЖП)	
		2016	0,00	0,00	3 603 240,00	0,00	3 603 240,00		
		2017	0,00	0,00	749 880,00	0,00	749 880,00		
		Всего							
			0,00	0,00	8 558 316,00	0,00	8 558 316,00		
3.7.	Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом от 12 января 1995	2018	0	0,00	1 683 864,00	0,00	1 683 864,00	КУМИ (ОЖП)	
		2019	0,00	0,00	3 564 918,00	0,00	3 564 918,00		
		2020	0,00	0,00	895 158,00	0,00	895 158,00		
		2021	0,00	0,00	1 884 042,00	0,00	1 884 042,00		

	года № 5-ФЗ «О ветеранах»	2023	0,00	0,00	2 102 500,00	0,00	2 102 500,00		
		Всего	0,00	0,00	10 130 482,00	0,00	10 130 482,00		
3.8.	Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»	2019	0,00	0,00	1 779 840,00	0,00	1 779 840,00	КУМИ (ОЖП)	
		2020	0,00	0,00	931 860,00	0,00	931 860,00		
		2021	0,00	0,00	951 336,00	0,00	951 336,00		
		2022	0,00	0,00	1 008 900,00	0,00	1 008 900,00		
		Всего	0,00	0,00	4 671 936,00	0,00	4 671 936,00		
3.9.	Исполнение обязательств по контрактам, заключенным в рамках ВЦП «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории городского округа город Дзержинск на 2013-2015 годы» на софинансирование мероприятий по расселению	2015	10 070 973,23	9 996 640,00	0,00	0,00	20 067 613,23	КУМИ (ОЖП)	
		Всего	10 070 973,23	9 996 640,00	0,00	0,00	20 067 613,23		
3.10.	Исполнение обязательств по контрактам, заключенным в рамках ВЦП «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории городского округа город Дзержинск на 2013-2015 годы» на улучшение жилищных условий	2015	11 967 070,38	0,00	0,00	0,00	11 967 070,38	КУМИ (ОЖП)	
		Всего	11 967 070,38	0,00	0,00	0,00	11 967 070,38		
3.11.	Исполнение обязательств по контрактам,	2015	0,00	0,00	0,00	9 110 560,59	9 110 560,59	КУМИ (ОЖП)	
		2016	0,00	0,00	0,00	98 212,80	98 212,80		

	заключенным в рамках реализации ВЦП «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории городского округа город Дзержинск на 2013-2015 годы» за счет средств государственной корпорации Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	Всего							
			0,00	0,00	0,00	9 208 773,39	9 208 773,39		
3.12.	Обеспечение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями	2015	0,00	10 095 513,30	0,00	0,00	10 095 513,30	ДО (ООПиУ)	
		2016	0,00	11 660 220,00	0,00	0,00	11 660 220,00	КУМИ (управление по учету муниципальной собственности)	
		2017	0,00	27 912 492,00	0,00	0,00	27 912 492,00		
		2018	0,00	32 843 270,00	0,00	0,00	32 843 270,00		
		2019	0,00	32 453 818,46	8 853 646,90	0,00	41 307 465,36		
		2020	0,00	39 375 548,20	3 915 021,80	0,00	43 290 570,00		
		2021	0,00	33 368 723,20	3 895 596,80	0,00	37 264 320,00		
		2022	0,00	32 970 293,60	4 294 026,40	0,00	37 264 320,00		
		2023	0,00	29 850 793,60	5 860 846,40		35 711 640,00		
		Всего	0,00	250 530 672,36	26 819 138,30	0,00	277 349 810,66		
3.13.	Расходы за счет средств местного бюджета на исполнение отдельных государственных полномочий на обеспечение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями	2017	1 074 884,04	0,00	0,00	0,00	1 074 884,04	КУМИ (управление по учету муниципальной собственности)	
		Всего	1 074 884,04	0,00	0,00	0,00	1 074 884,04		
3.14.	Обеспечение жильем в форме предоставления единовременной денежной выплаты на строительство	2017	0,00	1 538 784,00	0,00	0,00	1 538 784,00	КУМИ (ОЖП)	
		2018	0,00	6 037 488,00	0,00	0,00	6 037 488,00		
		2019	0,00	895 158,00	0,00	0,00	895 158,00		
		Всего	0,00	8 471 430,00	0,00	0,00	8 471 430,00		

	или приобретение жилого помещения граждан, страдающих тяжелыми формами хронических заболеваний, перечень которых устанавливается уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.								
3.15	Приобретение жилых помещений с целью предоставления по договорам социального найма гражданам, страдающим тяжелыми формами хронических заболеваний, перечень которых устанавливается уполномоченным Правительством РФ федеральным органом исполнительной власти за счет Резервного фонда Правительства Нижегородской области	2018	0,00	641 810,00	0,00	0,00	641 810,00	КУМИ (ОЖП)	
	Всего		0,00	641 810,00	0,00	0,00	641 810,00		
Итого по подпрограмме 3:		2015	22 501 943,61	20 457 046,66	4 205 196,00	9 110 560,59	56 274 746,86		
		2016	427 900,00	11 986 695,48	6 485 832,00	98 212,80	18 998 640,28		
		2017	1 464 384,04	29 744 635,56	2 249 640,00	0,00	33 458 659,60		
		2018	354 371,62	39 808 868,00	1 683 864,00	0,00	41 847 103,62		
		2019	334 079,94	33 632 276,46	15 978 244,90	0,00	49 944 601,30		
		2020	225 348,01	39 564 648,20	5 742 039,80	0,00	45 532 036,01		
		2021	131 980,50	33 485 923,20	6 730 974,80	0,00	40 348 878,50		
		2022	43 620,00	32 984 793,60	5 302 926,40	0,00	38 331 340,00		
		2023	25 000,00	29 850 793,60	7 963 346,40	0,00	37 839 140,00		
		Всего:	25 508 627,72	271 515 680,76	56 342 064,30	9 208 773,39	362 575 146,17		
В том числе:									
КУМИ (ОЖП)	2015	22 501 943,61	10 361 533,36	4 205 196,00	9 110 560,59	46 179 233,56			

		2016	427 900,00	326 475,48	6 485 832,00	98 212,80	7 338 420,28		
		2017	389 500,00	1 832 143,56	2 249 640,00	0,00	4 471 283,56		
		2018	354 371,62	6 965 598,00	1 683 864,00	0,00	9 003 833,62		
		2019	0,00	895 158,00	7 124 598,00	0,00	8 019 756,00		
		2020	0,00	0,00	1 827 018,00	0,00	1 827 018,00		
		2021	0,00	0,00	2 835 378,00	0,00	2 835 378,00		
		2022	0,00	0,00	1 008 900,00	0,00	1 008 900,00		
		2023	0,00	0,00	2 102 500,00	0,00	2 102 500,00		
		Всего	23 673 715,23	20 380 908,40	29 522 926,00	9 208 773,39	82 786 323,02		
ООПиУ		2015	0,00	10 095 513,30	0,00	0,00	10 095 513,30		
КУМИ (управление по учету муниципальной собственности)		2016	0,00	11 660 220,00	0,00	0,00	11 660 220,00		
		2017	1 074 884,04	27 912 492,00	0,00	0,00	28 987 376,04		
		2018	0,00	32 843 270,00	0,00	0,00	32 843 270,00		
		2019	0,00	32 453 818,46	8 853 646,90	0,00	41 307 465,36		
		2020	0,00	39 375 548,20	3 915 021,80	0,00	43 290 570,00		
		2021	0,00	33 368 723,20	3 895 596,80	0,00	37 264 320,00		
		2022	0,00	32 970 293,60	4 294 026,40	0,00	37 264 320,00		
		2023	0,00	29 850 793,60	5 860 846,40	0,00	35 711 640,00		
		Всего	1 074 884,04	250 530 672,36	26 819 138,30	0,00	278 424 694,70		
ДФ		2019	334 079,94	283 300,00	0,00	0,00	617 379,94		
		2020	225 348,01	189 100,00	0,00	0,00	414 448,01		
		2021	131 980,50	117 200,00	0,00	0,00	249 180,50		
		2022	43 620,00	14 500,00	0,00	0,00	58 120,00		
		2023	25 000,00	0,00	0,00	0,00	25 000,00		
		Всего	760 028,45	604 100,00	0,00	0,00	1 364 128,45		
Подпрограмма 4 «Расселение аварийного фонда», соисполнитель - КУМИ (ОЖП)									
4.1.	Приобретение жилых помещений для расселения жителей аварийных домов	2015	10 471 101,80	0,00	0,00	0,00	10 471 101,80	КУМИ (ОЖП)	
		2016	17 773 441,51	0,00	0,00	0,00	17 773 441,51		
		2017	34 013 052,31	0,00	0,00	0,00	34 013 052,31		
		2020	927 306,70	0,00	0,00	0,00	927 306,70		
		2021	9 205 954,07	0,00	0,00	0,00	9 205 954,07		
		2022	64 775 870,78	0,00	0,00	0,00	64 775 870,78		
		Всего	137 166 727,17	185 962 500,00	0,00	0,00	323 129 227,17		
4.2	Приобретение жилых помещений для расселения жителей аварийных домов за счет Резервного фонда Правительства Нижегородской области	2017	0,00	185 962 500,00	0,00	0,0	185 962 500,00	КУМИ (ОЖП)	
		Всего	0,00	185 962 500,00	0,00	0,0	185 962 500,00		
4.3	Выплата собственникам возмещения за изымаемые для муниципальных нужд жилые помещения	2017	4 288 817,69	0,00	0,00	0,00	4 288 817,69	КУМИ (ОЖП)	
		2019	2 356 000,00	0,00	0,00	0,00	2 356 000,00		
		Всего	6 644 817,69	0,00	0,00	0,00	6 644 817,69		
4.4.	Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в рамках федерального проекта	2019	582 640,36	2 330 562,00	0,00	52 099 634,26	55 012 836,62	КУМИ (ОЖП)	
		2020	355 761,53	1 422 972,94	0,00	23 347 799,99	25 126 534,46		
		2021	1 805 751,70	7 200 141,47	0,00	212 654 362,06	221 660 255,23		
		2022	574 488,46	1 801 318,00	0,00	50 258 842,00	52 634 648,46		
		Всего	3 318 642,05	12 754 994,41	0,00	338 360 638,31	354 434 274,77		

	«Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»								
4.5.	Снос жилых домов, признанных аварийными и подлежащими сносу администрацией города	2019	4 575 000,00	0,00	0,00	0,00	4 575 000,00	КУМИ (управлен ие приватиза ции, организац ии торгов и использо вания муниципа льного имуществ а)	
		2020	16 606 091,54	0,00	0,00	0,00	16 606 091,54		
		2021	121 414,00	0,00	0,00	0,00	121 414,00		
		Всего							
			21 302 505,54	0,00	0,00	0,00	21 302 505,54		
Итого по подпрограмме 4:		2015	10 471 101,80	0,00	0,00	0,00	10 471 101,80		
		2016	17 773 441,51	0,00	0,00	0,00	17 773 441,51		
		2017	38 301 870,00	185 962 500,00	0,00	0,00	224 264 370,00		
		2019	7 513 640,36	2 330 562,00	0,00	52 099 634,26	61 943 836,62		
		2020	17 889 159,77	1 422 972,94	0,00	23 347 799,99	42 659 932,70		
		2021	11 133 119,77	7 200 141,47	0,00	212 654 362,06	230 987 623,30		
		2022	65 350 359,24	1 801 318,00	0,00	50 258 842,00	117 410 519,24		
		Всего	168 432 692,45	198 717 494,41	0,00	338 360 638,31	705 510 825,17		
В ТОМ ЧИСЛЕ:									
КУМИ (ОЖП)		2015	10 471 101,80	0,00	0,00	0,00	10 471 101,80		
		2016	17 773 441,51	0,00	0,00	0,00	17 773 441,51		
		2017	38 301 870,00	185 962 500,00	0,00	0,00	224 264 370,00		
		2019	2 938 640,36	2 330 562,00	0,00	52 099 634,26	57 368 836,62		
		2020	1 283 068,23	1 422 972,94	0,00	23 347 799,99	26 053 841,16		
		2021	11 011 705,77	7 200 141,47	0,00	212 654 362,06	230 866 209,30		
		2022	65 350 359,24	1 801 318,00	0,00	50 258 842,00	117 410 519,24		
		Всего	147 130 186,91	198 717 494,41	0,00	338 360 638,31	684 208 319,63		
КУМИ (управление приватизации, организации торгов и использования муниципального имущества)		2019	4 575 000,00	0,00	0,00	0,00	4 575 000,00		
		2020	16 606 091,54	0,00	0,00	0,00	16 606 091,54		
		2021	121 414,00	0,00	0,00	0,00	121 414,00		
		Всего	21 302 505,54	0,00	0,00	0,00	21 302 505,54		
Всего по муниципальной программе		2015	47 060 645,41	24 299 172,51	8 232 287,93	9 110 560,59	88 702 666,44		
		2016	27 377 598,51	14 087 530,48	9 779 998,00	98 212,80	51 343 339,79		
		2017	52 822 149,04	219 557 067,56	7 028 249,00	0,00	279 407 465,60		
		2018	6 137 245,18	46 903 592,24	4 178 648,00	0,00	57 219 485,42		
		2019	14 599 505,95	61 937 980,90	19 255 156,81	52 099 634,26	147 892 277,92		
		2020	20 030 150,35	47 337 293,05	9 826 282,32	23 347 799,99	100 541 525,71		
		2021	13 237 737,47	47 124 446,26	9 335 377,99	212 654 362,06	282 351 923,78		
		2022	69 245 762,95	42 087 611,60	8 217 526,40	50 258 842,00	169 809 742,95		
		2023	4 030 867,78	38 426 993,60	11 355 846,40	0,00	53 813 707,78		

	Всего	254 541 662,64	541 761 688,20	87 209 372,85	347 569 411,70	1 231 082 135,39		
В ТОМ ЧИСЛЕ:								
КУМИ (ОЖП)	2015	47 060 645,41	14 203 659,21	8 232 287,93	9 110 560,59	78 607 153,14		
	2016	27 377 598,51	2 427 310,48	9 779 998,00	98 212,80	39 683 119,79		
	2017	51 747 265,00	191 644 575,56	7 028 249,00	0,00	250 420 089,56		
	2018	6 137 245,18	14 060 322,24	4 178 648,00	0,00	24 376 215,42		
	2019	9 690 426,01	29 200 862,44	10 401 509,91	52 099 634,26	101 392 432,62		
	2020	3 198 710,80	7 772 644,85	5 911 260,52	23 347 799,99	40 230 416,16		
	2021	12 984 342,97	13 638 523,06	5 439 781,19	212 654 362,06	244 717 009,28		
	2022	69 202 142,95	9 102 818,00	3 923 500,00	50 258 842,00	132 487 302,95		
	2023	4 005 867,78	8 576 200,00	5 495 000,00	0,00	18 077 067,78		
	Всего	231 404 244,61	290 626 915,84	60 390 234,55	347 569 411,70	929 990 806,70		
ООПиУ	2015	0,00	10 095 513,30	0,00	0,00	10 095 513,30		
КУМИ (управление по учету муниципальной собственности)	2016	0,00	11 660 220,00	0,00	0,00	11 660 220,00		
	2017	1 074 884,04	27 912 492,00	0,00	0,00	28 987 376,04		
	2018	0,00	32 843 270,00	0,00	0,00	32 843 270,00		
	2019	0,00	32 453 818,46	8 853 646,90	0,00	41 307 465,36		
	2020	0,00	39 375 548,20	3 915 021,80	0,00	43 290 570,00		
	2021	0,00	33 368 723,20	3 895 596,80	0,00	37 264 320,00		
	2022	0,00	32 970 293,60	4 294 026,40	0,00	37 264 320,00		
	2023	0,00	29 850 793,60	5 860 846,40	0,00	35 711 640,00		
	Всего	1 074 884,04	250 530 672,36	26 819 138,30	0,00	278 424 694,70		
	КУМИ (управление приватизации, организации торгов и использования муниципального имущества)	2019	4 575 000,00	0,00	0,00	0,00	4 575 000,00	
2020		16 606 091,54	0,00	0,00	0,00	16 606 091,54		
2021		121 414,00	0,00	0,00	0,00	121 414,00		
Всего		21 302 505,54	0,00	0,00	0,00	21 302 505,54		
ДФ	2019	334 079,94	283 300,00	0,00	0,00	617 379,94		
	2020	225 348,01	189 100,00	0,00	0,00	414 448,01		
	2021	131 980,50	117 200,00	0,00	0,00	249 180,50		
	2022	43 620,00	14 500,00	0,00	0,00	58 120,00		
	2023	25 000,00	0,00	0,00	0,00	25 000,00		
	Всего	760 028,45	604 100,00	0,00	0,00	1 364 128,45		

2.5.Методика оценки эффективности муниципальной программы

Методика расчета индикаторов муниципальной программы

1. Доля населения, получившего жилые помещения и улучшившего жилищные условия с начала реализации муниципальной программы, в общей численности населения, состоящего на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях по состоянию на 01.01.2015 год.

Расчет показателя осуществляется на основе данных отдела жилищной политики комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Дзержинска о семьях, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях по состоянию на 01.01.2015, и семьях, получивших жилые помещения и улучшивших жилищные условия, по следующей формуле:

$$D_{\text{НПЖП}} = \frac{K_{\text{сужу}} \cdot K_{\text{сем}}}{K_{\text{снужу}} \cdot K_{\text{сем}}} \cdot 100\%, \text{ где}$$

$D_{\text{НПЖП}}$ - доля населения, получившего жилые помещения и улучшившего жилищные условия с начала реализации муниципальной программы, в общей численности населения, состоящего на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях по состоянию на 01.01.2015;

$K_{\text{сужу}}$ - количество семей, получивших жилые помещения и улучшивших жилищные условия с начала реализации муниципальной программы;

$K_{\text{снужу}}$ - количество семей, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий по состоянию на 01.01.2015;

$K_{\text{сем}}$ - коэффициент семейственности (средний размер частного домохозяйства) по Нижегородской области 2,4 чел.

2. Доля принятых до 01.01.2015 администрацией г. Дзержинска финансовых обязательств, исполненных за отчетный период, от общей суммы обязательств на 2015-2020 годы, принятых до 01.01.2015, связанных с улучшением жилищных условий граждан:

$$D_{\text{ио}} = \frac{K_{\text{ио}}}{K_{\text{по}}} \cdot 100\%, \text{ где}$$

$D_{\text{ио}}$ - доля принятых до 01.01.2015 администрацией г. Дзержинска финансовых обязательств, исполненных за отчетный период, от общей суммы обязательств на 2015-2019 годы, принятых до 01.01.2015, связанных с улучшением жилищных условий граждан;

$K_{\text{ио}}$ - сумма финансовых обязательств, принятых администрацией города Дзержинска до 01.01.2015, исполненных за отчетный период;

$K_{\text{по}}$ - сумма финансовых обязательств на 2015-2019, принятых до 01.01.2015, связанных с улучшением жилищных условий граждан.

Методика расчета индикатора подпрограммы 1 «Обеспечение жильем молодых семей города Дзержинска»

1. Обеспеченность социальными выплатами молодых семей – участников подпрограммы.

$$O_{\text{свмс}} = \frac{K_{\text{св}}}{K_{\text{мсуП}}} \cdot 100\%, \text{ где}$$

$O_{\text{свмс}}$ - обеспеченность социальными выплатами молодых семей – участников подпрограммы);

$K_{\text{св}}$ - количество социальных выплат, предоставленных молодым семьям в рамках подпрограммы по состоянию на конец отчетного периода;

$K_{\text{мсуП}}$ - количество молодых семей – участников подпрограммы, изъявивших желание участвовать в подпрограмме в 2015 году.

Методика расчета индикатора подпрограммы 2 «Обеспечение жильём работников бюджетной сферы города Дзержинска»

1. Доля работников бюджетной сферы, состоящих на учете в качестве нуждающихся

в жилых помещениях по состоянию на 01.01.2015, улучшивших жилищные условия с использованием социальных выплат за отчетный период:

$$Д_{РБУЖ} = \frac{K_{CB}}{K_{РБСНН}} \cdot 100\% , \text{ где}$$

$Д_{РБУЖ}$ - доля работников бюджетной сферы, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях по состоянию на 01.01.2015, улучшивших жилищные условия с использованием социальных выплат за отчетный период;

K_{CB} - количество социальных выплат, выданных работникам бюджетной сферы в рамках подпрограммы за отчетный период;

$K_{РБСНН}$ - количество работников бюджетной сферы, состоящих на учете в качестве нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам социального найма, по состоянию на 01.01.2015.

Методика расчета индикатора подпрограммы 3 «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан»

1. Обеспеченность жильем ветеранов Великой Отечественной войны и иных приравненных к указанной категории граждан за программный период (из числа граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся):

$$O_{BOB} = \frac{K_{BOBn}}{K_{BOBн}} \cdot 100\% , \text{ где}$$

O_{BOB} - обеспеченность жильем ветеранов BOB и иных приравненных к указанной категории граждан;

K_{BOBn} - количество ветеранов BOB и иных приравненных к указанной категории граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам социального найма и получивших единовременную выплату на приобретение или строительство жилья в текущем году;

$K_{BOBн}$ - количество ветеранов BOB и иных приравненных к указанной категории граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам социального найма по состоянию на 01.01.2013.

2. Обеспеченность жильем инвалидов, ветеранов боевых действий и иных приравненных к указанным категориям граждан за программный период:

$$O_{ИНВ} = \frac{K_{ИНВn}}{K_{ИНВн}} \cdot 100\% , \text{ где}$$

$O_{ИНВ}$ - обеспеченность жильем инвалидов, ветеранов боевых действий и иных приравненных к указанным категориям граждан;

$K_{ИНВn}$ - количество инвалидов, ветеранов боевых действий и иных приравненных к указанным категориям граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам социального найма и получивших единовременную выплату на приобретение или строительство жилья в текущем году;

$K_{ИНВн}$ - количество инвалидов, ветеранов боевых действий и иных приравненных к указанным категориям граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам социального найма по состоянию

на 01.01.2013.

3. Обеспеченность жильем детей-сирот, у которых наступили правовые отношения для обеспечения жильем до 01.01.2013:

$$O_{\text{ДС}} = \frac{K_{\text{ДСп}}}{K_{\text{ДСн}}} \cdot 100\%, \text{ где}$$

$O_{\text{ДС}}$ - обеспеченность жильем детей-сирот, у которых наступили правовые отношения для обеспечения жильем до 01.01.2013;

$K_{\text{ДСп}}$ - количество детей-сирот, обеспеченных жилым помещением с 01.01.2013 до конца отчетного года;

$K_{\text{ДСн}}$ - количество детей-сирот, у которых наступили правовые отношения для обеспечения жильем, по состоянию на 01.01.2013.

Методика расчета индикатора подпрограммы 4 «Расселение аварийного фонда»

1. Доля расселенного жилищного фонда, признанного аварийным после 01.01.2012: $D_{\text{РАВ}} = \frac{S_{\text{РАВ}}}{S_{\text{АВ}}} \cdot 100\%$, где

$D_{\text{РАВ}}$ - доля расселенного аварийного фонда;

$S_{\text{РАВ}}$ - площадь расселенного с начала реализации программы аварийного фонда;

$S_{\text{АВ}}$ - площадь жилищного фонда, признанного аварийным после 01.01.2012 по состоянию на 01.01.2015.

2. Доля снесенных жилых домов, признанных аварийными и подлежащими сносу:

$$D_{\text{cad}} = \frac{N_{\text{cad}}}{N_{\text{ad}}} \times 100\%, \text{ где}$$

D_{cad} - доля снесенных аварийных многоквартирных жилых домов;

N_{cad} - количество снесенных аварийных многоквартирных жилых домов, по состоянию на конец отчетного периода;

N_{ad} - количество жилых домов, признанных аварийными и подлежащими сносу по состоянию на 01.01.2019.

2.6. Индикаторы и результаты муниципальной программы

Таблица 2. Сведения о степени выполнения мероприятий подпрограмм муниципальной программы

N п/п	Наименование мероприятий	Участник/ ед. измерения	Плановый срок		Непосредственные результаты										
			начала реализации	окончания реализации	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1.	Подпрограмма 1 «Обеспечение жильем молодых семей города Дзержинска», соисполнитель - КУМИ (ОЖП)														
1.1	Социальные выплаты молодым семьям на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома	КУМИ (ОЖП)	2015 год	2023 год	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х
1.2	Расходы за счет субсидии на осуществление социальных выплат молодым семьям на приобретение или строительство индивидуального жилого дома	КУМИ (ОЖП)	2015 год	2016 год	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х
	Улучшение жилищных условий молодых семей	Кол-во молодых семей	х	х	13	21	20	14	22	10	15	11	9	18	19
1.3	Компенсация части затрат на приобретение (строительство) жилья молодым семьям при рождении детей	КУМИ (ОЖП)	2015 год	2020 год	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х
1.4	Расходы за счет субсидии на компенсацию части затрат на приобретение (строительство) жилья молодым семьям при рождении детей	КУМИ (ОЖП)	2016 год	2016 год	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х
	Получение компенсаций части затрат на приобретение (строительство) жилья молодым семьям при рождении детей	Кол-во молодых семей	х	х	2	2	4	1	4	х	1	4	х	х	х
1.5.	Социальные выплаты молодым семьям (на приобретение жилья и на компенсацию части затрат на приобретение жилья при рождении детей)	КУМИ (ОЖП)	2018 год	2018 год	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х
	Улучшение жилищных условий молодых семей и получение компенсаций части затрат на приобретение (строительство) жилья молодым семьям при рождении детей	Кол-во молодых семей	х	х	х	х	х	х	х	8	х	х	х	х	х
1.6.	Социальная поддержка молодых семей	КУМИ (ОЖП)	2019 год	2019 год	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х
	Улучшение жилищных условий молодых семей	Кол-во молодых семей	х	х	х	х	х	х	х	х	23	х	х	х	х
2	Подпрограмма 2 «Обеспечение жильём работников бюджетной сферы города Дзержинска», соисполнитель - КУМИ (ОЖП)														

2.1	Предоставление социальной выплаты работникам бюджетной сферы на расходы, связанные с приобретением жилых помещений	КУМИ (ОЖП)	2015 год	2020 год	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х
	Улучшение жилищных условий работников бюджетной сферы	Кол-во работников бюдж. сферы	х	х	6	14	5	10	5	х	1	1	х	х	х
3	Подпрограмма 3 «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан», соисполнитель – КУМИ (ОЖП)														
3.1	Компенсация части платежа по полученным гражданами-участниками социальной (льготной) ипотеки ипотечным жилищным кредитам (займам) в рамках ведомственной целевой программы «Социальное (льготное) ипотечное жилищное кредитование населения города Дзержинска» на 2009-2021 годы	КУМИ (ОЖП), ДФ	2015 год	2022 год	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х
3.2	Расходы за счет субсидии на компенсацию части платежа по полученным гражданами-участниками социальной (льготной) ипотеки ипотечным жилищным кредитам		2015 год	2016 год											
	Выплата компенсаций гражданам – участникам ведомственной целевой программы «Социальное (льготное) ипотечное жилищное кредитование населения города Дзержинска» на 2009-2021 годы	%	х	х	х	х	100	100	100	100	100	100	100	100	х
3.3.	Исполнение обязательств по возмещению процентных ставок по кредитам, выданным до 31.12.2006 в рамках ДЦП «Молодой семье – доступное жилье» на 2005-2010 годы	КУМИ (ОЖП), ДФ	2015 год	2023 год	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х
	Возмещение процентных ставок по кредитам, выданным до 31.12.2006 в рамках ДЦП «Молодой семье – доступное жилье»	%	х	х	х	х	100	100	100	100	100	100	100	100	100
3.4.	Исполнение обязательств по возмещению процентных ставок по кредитам, выданным до 31.12.2006 в рамках Постановления администрации Нижегородской области от 27.02.1998 № 47 «О льготном жилищном кредитовании граждан»	КУМИ (ОЖП)	2015 год	2016 год	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х
	Возмещение процентных ставок по кредитам, выданным до 31.12.2006 в рамках Постановления администрации Нижегородской области от 27.02.1998 № 47 «О льготном жилищном кредитовании граждан»	%	х	х	х	х	100	100	х	х	х	х	х	х	х
3.5	Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом	КУМИ (ОЖП)	2015 год	2019 год	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х

	от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах», в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2008 года № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов»														
	Улучшение жилищных условий ветеранов Великой Отечественной войны и иных приравненных к указанной категории граждан	чел.	х	х	3	3	0	2	1	х	1	х	х	х	х
3.6	Расходы за счет субвенции на обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральными законами от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах» и от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»	КУМИ (ОЖП)	2015 год	2017 год	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х
3.7	Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах»	КУМИ (ОЖП)	2018 год	2023 год	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х
3.8	Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»	КУМИ (ОЖП)	2019 год	2022 год	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х
	Улучшение жилищных условий инвалидов, ветеранов боевых действий и иных приравненных к указанным категориям граждан	чел.	х	х	3	2	6	5	1	2	6	2	3	1	2
3.9.	Исполнение обязательств по контрактам, заключенным в рамках ВЦП «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории городского округа город Дзержинск на 2013-2015 годы» на софинансирование мероприятий по расселению	КУМИ (ОЖП)	2015 год	2015 год	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х
	Оплата контрактов, заключенных в рамках ВЦП «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории городского округа город Дзержинск на 2013-2015 годы» на софинансирование мероприятий по расселению	%	х	х	х	х	100	х	х	х	х	х	х	х	х
3.10.	Исполнение обязательств по контрактам, заключенным в рамках ВЦП «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории городского округа город Дзержинск на 2013-2015 годы» на улучшение жилищных условий	КУМИ (ОЖП)	2015 год	2015 год	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х

	Оплата контрактов, заключенных в рамках ВЦП «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории городского округа город Дзержинск на 2013-2015 годы» на улучшение жилищных условий	%	х	х	х	х	100	х	х	х	х	х	х	х	х
3.11.	Исполнение обязательств по контрактам, заключенным в рамках реализации ВЦП «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории городского округа город Дзержинск на 2013-2015 годы» за счет средств государственной корпорации Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	КУМИ (ОЖП)	2015 год	2016 год	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х
	Оплата контрактов, заключенных в рамках реализации ВЦП «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории городского округа город Дзержинск на 2013-2015 годы» за счет средств государственной корпорации Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	%	х	х	х	х	100	100	х	х	х	х	х	х	х
3.12	Обеспечение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями	ДО (ООПиУ), КУМИ (управление по учету муниципальной собственности)	2015 год	2023 год	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х
3.13	Расходы за счет средств местного бюджета на исполнение отдельных государственных полномочий на обеспечение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями	КУМИ (управление по учету муниципальной собственности)	2017 год	2017 год	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х
	Улучшение жилищных условий детей-сирот	чел.	х	х	11	7	9	9	21	24	31	31	24	29	28
3.14	Обеспечение жильем в форме предоставления единовременной денежной выплаты на строительство или приобретение жилого помещения граждан, страдающих тяжелыми формами хронических заболеваний, перечень которых устанавливается уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.	КУМИ (ОЖП)	2017 год	2019 год	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х
3.15	Приобретение жилых помещений с целью	КУМИ (ОЖП)	2018 год	2018	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х

	предоставления по договорам социального найма гражданам, страдающим тяжелыми формами хронических заболеваний, перечень которых устанавливается уполномоченным Правительством РФ федеральным органом исполнительной власти за счет Резервного фонда Правительства Нижегородской области			год											
	Улучшение жилищных условий граждан, страдающих тяжелыми формами хронических заболеваний, перечень которых устанавливается уполномоченным Правительством РФ федеральным органом исполнительной власти	чел	х	х	х	х	х	х	2	8	1	х	х	х	х
4	Подпрограмма 4 «Расселение аварийного фонда», соисполнитель – КУМИ (ОЖП)														
4.1.	Приобретение жилых помещений для расселения жителей аварийных домов	КУМИ(ОЖП)	2015 год	2021 год	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х
4.2.	Приобретение жилых помещений для расселения жителей аварийных домов за счет Резервного фонда Правительства Нижегородской области	КУМИ (ОЖП)	2017 год	2017 год	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х
4.3.	Выплата собственникам возмещения за изымаемые для муниципальных нужд жилые помещения	КУМИ (ОЖП)	2017 год	2019 год	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х
4.4.	Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в рамках федерального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»	КУМИ (ОЖП)	2019 год	2022 год	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х
	Расселение жилых помещений, расположенных в аварийных домах	кв.м.	х	х	0	0	563,83	0	3 949,07	х	1 103,76	317,85	5 106,93	161,40	х
4.5.	Снос жилых домов, признанных аварийными и подлежащими сносу администрацией города	КУМИ (управление приватизации, организации торгов и использования муниципального имущества)	2019год	2020 год	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х
	Количество снесенных домов	Ед.	х	х	х	х	х	х	х	х	х*	1	х**	х	х

(*) В связи с заключенным муниципальным контрактом срок выполнения работ - 2020 год.

(**) Исполнение обязательств по муниципальному контракту.

Таблица 3. Индикаторы оценки эффективности муниципальной программы

N п/п	Наименование индикатора достижения цели / конечный результат	Ед. изм.	Значение индикатора достижения цели / конечного результата										2023
			2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Муниципальная программа «Обеспечение жителей городского округа город Дзержинск доступным и комфортным жильем». Ответственный исполнитель – КУМИ (ОЖП)													
1	Индикатор достижения цели 1 Доля населения, получившего жилые помещения и улучшившего жилищные условия с начала реализации муниципальной программы, в общей численности населения, состоящего на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях по состоянию на 01.01.2015 год	%	x	x	7,33	9,63	12,76	15,67	20,10	22,84	24,86	27,54	30,29
2	Индикатор достижения цели 2 Доля принятых до 01.01.2015 администрацией г.Дзержинска финансовых обязательств, исполненных за отчетный период, от общей суммы обязательств на 2015-2023 годы, принятых до 01.01.2015, связанных с улучшением жилищных условий граждан	%	x	x	93,43	94,66	95,84	95,94	97,45	98,66	99,62	100	100
3	Конечный результат 1 реализации МП Количество семей, улучшивших жилищные условия за программный период	Кол-во семей	x	x	131	172	228	280	359	408	444	492	541
4	Конечный результат 2 реализации МП Количество граждан, улучшивших жилищные условия за программный период	чел.	x	x	305	396	523	614	778	864	927	1013	1102
5	Конечный результат 3 реализации МП Количество расселенных за программный период домов, признанных аварийными до 01.01.2012 и подлежащими сносу к 2015 году	Шт.	x	8	12	X	x	x	x	X	x	x	x
6	Конечный результат 4 реализации МП Площадь расселенных за программный период жилых помещений, расположенных в домах, признанных аварийными после 01.01.2012, по окончании реализации программы	кв.м	x	x	563,83	563,83	4 512,9	x	5 616,66	5 934,51	11 041,44	11 202,84	11 202,84
7	Конечный результат 5 реализации МП Количество снесенных за программный период жилых домов, признанных аварийными и подлежащими сносу администрацией города к	Шт.	x	x	x	X	x	x	x	1	x	x	x

	2020 году.												
	Подпрограмма 1 «Обеспечение жильем молодых семей города Дзержинска», соисполнитель – КУМИ (ОЖП)												
8	Название индикатора 1.1 Обеспеченность социальными выплатами молодых семей – участников подпрограммы	%	x	x	41,66	70,83	100	100	100	100	100	100	100
	Подпрограмма 2 «Обеспечение жильём работников бюджетной сферы города Дзержинска», соисполнитель – КУМИ (ОЖП)												
9	Название индикатора 2.1 Доля работников бюджетной сферы, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях по состоянию на 01.01.2015, улучшивших жилищные условия с использованием социальных выплат за отчетный период	%	0,00	0,00	4,42	13,27	17,69	17,69	18,58	19,46	x	x	x
	Подпрограмма 3 «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан», соисполнитель – КУМИ (ОЖП)												
10	Название индикатора 3.1 Обеспеченность жильем ветеранов Великой Отечественной войны и иных приравненных к указанной категории граждан за программный период (из числа граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся)	%	42,86	100	0	100	100	x	100	x	x	x	x
11	Название индикатора 3.2 Обеспеченность жильем инвалидов, ветеранов боевых действий и иных приравненных к указанным категориям граждан	%	4,23	7,04	15,49	22,54	23,94	26,76	35,21	38,02	42,25	43,66	46,47
12	Название индикатора 3.3 Обеспеченность жильем детей-сирот, у которых наступили правовые основания для обеспечения жильем до 01.01.2013	%	18,33	30,0	45,0	60,00	95,0	100	100	100	100	100	100
	Подпрограмма 4 «Расселение аварийного фонда», соисполнитель – КУМИ (ОЖП)												
13	Название индикатора 4.1 Доля расселенного жилищного фонда, признанного аварийным после 01.01.2012 по окончании реализации программы	%	0	0	4,84	4,84	44,62	x	55,53	58,67	100	100	x
14	Название индикатора 4.2 Доля снесенных жилых домов, признанных аварийными и подлежащими сносу	%	0	0	0	0	0	x	x	6,66	x	x	x

2.7. Меры муниципального правового регулирования, необходимые для реализации муниципальной программы

Принятие дополнительных муниципальных правовых актов не требуется.
Таблица 4 не заполняется.

2.8. Прогноз сводных показателей муниципального задания

В рамках муниципальной программы не предусматривается оказание муниципальных услуг физическим и юридическим лицам. Таблица 5 не заполняется.

2.9. Финансовое обеспечение муниципальной программы

**Таблица 6. Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы
за счет средств городского бюджета**

Статус	Участники муниципальной программы	Расходы (руб.), годы								
		2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Муниципальная программа «Обеспечение жителей городского округа город Дзержинск доступным и комфортным жильем»	Всего	47 060 645,41	27 377 598,51	52 822 149,04	6 137 245,18	14 599 505,95	20 030 150,35	13 237 737,47	69 245 762,95	4 030 867,78
	КУМИ (ОЖП)	47 060 645,41	27 377 598,51	51 747 265,00	6 137 245,18	9 690 426,01	3 198 710,80	12 984 342,97	69 202 142,95	4 005 867,78
	КУМИ (управление по учету муниципальной собственности)	0,00	0,00	1 074 884,04	0,00	4 575 000,00	16 606 091,54	121 414,00	0,00	0,00
	ДФ	0,00	0,00	0,00	0,00	334 079,94	225 348,01	131 980,50	43 620,00	25 000,00
Подпрограмма 1 «Обеспечение жильем молодых семей города Дзержинска»	КУМИ (ОЖП)									
	Всего	12 210 100,00	5 012 857,00	10 636 595,00	5 782 873,56	6 493 785,65	1 587 417,97	1 972 637,20	3 851 783,71	4 005 867,78
	КУМИ (ОЖП)	12 210 100,00	5 012 857,00	10 636 595,00	5 782 873,56	6 493 785,65	1 587 417,97	1 972 637,20	3 851 783,71	4 005 867,78
Социальные выплаты молодым семьям на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома	КУМИ (ОЖП)	11 622 500,00	4 939 266,00	9 946 025,00	4 285 686,00	2 016 348,53	1 301 161,09	1 972 637,20	3 851 783,71	4 005 867,78
Компенсация части затрат на приобретение (строительство) жилья молодым семьям при рождении детей	КУМИ (ОЖП)	587 600,00	73 591,00	690 570,00	0,00	76 939,20	286 256,88	0,00	0,00	0,00
Социальные выплаты молодым семьям (на приобретение жилья и на компенсацию части затрат на приобретение жилья при рождении детей)	КУМИ (ОЖП)	0,00	0,00	0,00	1 497 187,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Социальная поддержка молодых семей	КУМИ (ОЖП)	0,00	0,00	0,00	0,00	4 400 497,92	0,00	0,00	0,00	0,00
Подпрограмма 2 «Обеспечение жильём работников бюджетной сферы города Дзержинска»	КУМИ (ОЖП)									
	Всего	1 877 500,00	4 163 400,00	2 419 300,00	0,00	258 000,00	328 224,60	0,00	0,00	0,00
	КУМИ (ОЖП)	1 877 500,00	4 163 400,00	2 419 300,00	0,00	258 000,00	328 224,60	0,00	0,00	0,00

Предоставление социальной выплаты работникам бюджетной сферы на расходы, связанные с приобретением жилых помещений	КУМИ (ОЖП)	1 877 500,00	4 163 400,00	2 419 300,00	0,00	258 000,00	328 224,60	0,00	0,00	0,00
Подпрограмма 3 «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан»	КУМИ (ОЖП)									
	Всего	22 501 943,61	427 900,00	1 464 384,04	354 371,62	334 079,94	225 348,01	131 980,50	43 620,00	25 000,00
	КУМИ (ОЖП)	22 501 943,61	427 900,00	389 500,00	354 371,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	КУМИ (управление по учету муниципальной собственности)	0,00	0,00	1 074 884,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ДФ	0,00	0,00	0,00	0,00	334 079,94	225 348,01	131 980,50	43 620,00	25 000,00
Компенсация части платежа по полученным гражданами-участниками социальной (льготной) ипотеки ипотечным жилищным кредитам (займам) в рамках ведомственной целевой программы «Социальное (льготное) ипотечное жилищное кредитование населения города Дзержинска» на 2009-2021 годы	КУМИ (ОЖП), ДФ	331 400,00	318 000,00	306 000,00	285 971,62	281 788,62	183 512,31	94 980,50	12 620,00	0,0
Исполнение обязательств по возмещению процентных ставок по кредитам, выданным до 31.12.2006, в рамках ДЦП «Молодой семье - доступное жилье» на 2005-2010 годы	КУМИ (ОЖП), ДФ	113 500,00	104 900,00	83 500,00	68 400,00	52 291,32	41 835,70	37 000,00	31 000,00	25 000,00
Исполнение обязательств – по возмещению процентных ставок по кредитам, выданным до 31.12.2006 в рамках Постановления администрации Нижегородской области от 27.02.1998 № 47 «О льготном жилищном кредитовании граждан»	КУМИ (ОЖП)	19 000,00	5 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Исполнение обязательств по	КУМИ (ОЖП)	10 070 973,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

контрактам, заключенным в рамках реализации ВЦП «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории городского округа город Дзержинск на 2013 - 2015 годы» на софинансирование мероприятий по расселению										
Исполнение обязательств по контрактам, заключенным в рамках реализации ВЦП «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории городского округа город Дзержинск на 2013 - 2015 годы» на улучшение жилищных условий	КУМИ (ОЖП)	11 967 070,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Расходы за счет средств местного бюджета на исполнение отдельных государственных полномочий на обеспечение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями	КУМИ (управление по учету муниципальной собственности)	0,00	0,00	1 074 884,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Подпрограмма 4 «Расселение аварийного фонда»	КУМИ (ОЖП)									
	Всего	10 471 101,80	17 773 441,51	38 301 870,00	0,00	7 513 640,36	17 889 159,77	11 133 119,77	65 350 359,24	0,00
	КУМИ (ОЖП)	10 471 101,80	17 773 441,51	38 301 870,00	0,00	2 938 640,36	1 283 068,23	11 011 705,77	65 350 359,24	0,00
	КУМИ (управление приватизации, организации торгов и использования муниципального имущества)	0,00	0,00	0,00	0,00	4 575 000,00	16 606 091,54	121 414,00	0,00	
Приобретение жилых	КУМИ (ОЖП)	10 471 101,80	17 773 441,51	34 013 052,31	0,00	0,00	927 306,70	9 205 954,07	64 775 870,78	0,00

помещений для расселения жителей аварийных домов										
Выплата собственникам возмещения за изымаемые для муниципальных нужд жилые помещения	КУМИ (ОЖП)	0,00	0,00	4 288 817,69	0,00	2 356 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в рамках федерального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»	КУМИ (ОЖП)	0,00	0,00	0,00	0,00	582 640,36	355 761,53	1 805 751,70	574 488,46	0,00
Снос жилых домов, признанных аварийными и подлежащими сносу администрацией города	КУМИ (управление приватизации, организации торгов и использования муниципального имущества)	0,00	0,00	0,00	0,00	4 575 000,00	16 606 091,54	121 414,00	0,00	0,00

Таблица 7. Прогнозная оценка расходов на реализацию муниципальной программы

Статус	Источник финансирования	Оценка расходов (руб.), годы								
		2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Муниципальная программа «Обеспечение жителей городского округа Дзержинск доступным и комфортным жильем»	Всего	88 702 666,44	51 343 339,79	279 407 465,60	57 219 485,42	147 892 277,92	100 541 525,71	282 351 923,78	169 809 742,95	53 813 707,78
	расходы городского бюджета	47 060 645,41	27 377 598,51	52 822 149,04	6 137 245,18	14 599 505,95	20 030 150,35	13 237 737,47	69 245 762,95	4 030 867,78
	расходы областного бюджета	24 299 172,51	14 087 530,48	219 557 067,56	46 903 592,24	61 937 980,90	47 3337 29,05	47 124 446,26	42 087 611,60	38 426 993,60
	расходы федерального бюджета	8 232 287,93	9 779 998,00	7 028 249,00	4 178 648,00	19 255 156,81	9 826 282,32	9 335 377,99	8 217 526,40	11 355 846,40
	расходы государственных внебюджетных фондов РФ	9 110 560,59	98 212,80	0,00	0,00	52 099 634,26	23 347 799,99	212 654 362,06	50 258 842,00	0,00
	прочие источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

	(средства организаций, собственные средства населения)									
Подпрограмма 1 «Обеспечение жильем молодых семей города Дзержинска»	Всего	20 079 317,78	10 407 858,00	19 265 136,00	15 372 381,80	35 745 840,00	12 021 332,40	11 015 421,98	14 067 883,71	15 974 567,78
	расходы городского бюджета	12 210 100,00	5 012 857,00	10 636 595,00	5 782 873,56	6 493 785,65	1 587 417,97	1 972 637,20	3 851 783,71	4 005 867,78
	расходы областного бюджета	3 842 125,85	2 100 835,00	3 849 932,00	7 094 724,24	25 975 142,44	6 349 671,91	6 438 381,59	7 301 500,00	8 576 200,00
	расходы федерального бюджета	4 027 091,93	3 294 166,00	4 778 609,00	2 494 784,00	3 276 911,91	4 084 242,52	2 604 403,19	2 914 600,00	3 392 500,00
	расходы государственных внебюджетных фондов РФ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	прочие источники (средства организаций, собственные средства населения)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Подпрограмма 2 «Обеспечение жильём работников бюджетной сферы города Дзержинска»	Всего	1 877 500,00	4 163 400,00	2 419 300,00	0,00	258 000,00	328 224,60	0,00	0,00	0,00
	расходы городского бюджета	1 877 500,00	4 163 400,00	2 419 300,00	0,00	258 000,00	328 224,60	0,00	0,00	0,00
	расходы областного бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	расходы федерального бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	расходы государственных внебюджетных фондов РФ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	прочие источники (средства организаций, собственные средства населения)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

	средства населения)									
Подпрограмма 3 «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан»	Всего	56 274 746,86	18 998 640,28	33 458 659,60	41 847 103,62	49 944 601,30	45 532 036,01	40 348 878,50	38 331 340,00	37 839 140,00
	расходы городского бюджета	22 501 943,61	427 900,00	1 464 384,04	354 371,62	334 079,94	225 348,01	131 980,50	43 620,00	25 000,00
	расходы областного бюджета	20 457 046,66	11 986 695,48	29 744 635,56	39 808 868,00	33 632 276,46	39 564 648,20	33 485 923,20	32 984 793,60	29 850 793,60
	расходы федерального бюджета	4 205 196,00	6 485 832,00	2 249 640,00	1 683 864,00	15 978 244,90	5 742 039,80	6 730 974,80	5 302 926,40	7 963 346,40
	расходы государственных внебюджетных фондов РФ	9 110 560,59	98 212,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	прочие источники (средства организаций, собственные средства населения)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Подпрограмма 4 «Расселение аварийного фонда»	Всего	10 471 101,80	17 773 441,51	224 264 370,00	0,00	61 943 836,62	42 659 932,70	230 987 623,30	117 410 519,24	0,00
	расходы городского бюджета	10 471 101,80	17 773 441,51	38 301 870,00	0,00	7 513 640,36	17 889 159,77	11 133 119,77	65 350 359,24	0,00
	расходы областного бюджета	0,00	0,00	185 962 500,00	0,00	2 330 562,00	1 422 972,94	7 200 141,47	1 801 318,00	0,00
	расходы федерального бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	расходы государственных внебюджетных фондов РФ	0,00	0,00	0,00	0,00	52 099 634,26	23 347 799,99	212 654 362,06	50 258 842,00	0,00
	прочие источники (средства организаций, собственные средства населения)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

2.10. Анализ рисков реализации муниципальной программы

В рамках реализации Программы возможно возникновение рисков: экономических, финансовых, социальных и иных рисков, связанных с наличием объективных и субъективных факторов, оказывающих влияние на достижение целей Программы.

К основным рискам реализации программы можно отнести:

- недостаточное финансовое обеспечение;
- ухудшения состояния экономики;
- нестабильная ситуация на рынке жилья,
- изменение федерального законодательства, законодательства Нижегородской области;
- возможность недофинансирования или несвоевременного финансирования расходов на реализацию мероприятий Программы из различных источников;
- непредвиденные экономические риски, связанные с нестабильностью экономики, в том числе с колебаниями цен на рынке жилья, и, как следствие, ведущие к удорожанию отдельных мероприятий Программы;

Таким образом, из вышеперечисленных рисков наибольшее отрицательное влияние на реализацию муниципальной программы могут оказать финансовые и экономические риски, которые содержат угрозу срыва реализации Программы. В рамках реализации Программы практически отсутствуют рычаги управления непредвиденными рисками, наибольшее внимание будет уделяться управлению финансовыми рисками.

В целях управления указанными рисками в процессе реализации Программы предусматривается проведение регулярного мониторинга и анализа выполнения мероприятий Программы.

Способом ограничения рисков является своевременная корректировка сроков реализации Программы, а также плана ее мероприятий, оперативное реагирование на изменения федерального и областного законодательства в части принятия соответствующих нормативных правовых актов администрации города Дзержинска, а также разработка иных программных механизмов, направленных на улучшение жилищных условий граждан. Например, не только приобретение жилья, но и участие в долевом строительстве жилых домов, в том числе экономического класса.

3. Подпрограммы муниципальной программы

3.1. Подпрограмма 1 «Обеспечение жильем молодых семей города Дзержинска»

Паспорт подпрограммы 1 «Обеспечение жильем молодых семей города Дзержинска»

Соисполнитель муниципальной программы	КУМИ (отдел жилищной политики)
Участники	КУМИ (отдел жилищной политики)

подпрограммы						
Цель подпрограммы	Финансовая и организационная поддержка молодых семей города Дзержинска в решении жилищной проблемы					
Задачи подпрограммы	1. Обеспечение первичной финансовой поддержки молодых семей, нуждающихся в жилых помещениях, при приобретении (строительстве) отдельного благоустроенного жилья. 2. Финансовая поддержка молодых семей, нуждающихся в жилых помещениях, при рождении детей.					
Этапы и сроки реализации подпрограммы	Подпрограмма реализуется с 2015 по 2023 годы в один этап.					
Объемы финансирования подпрограммы		Объемы бюджетных ассигнований, руб.				
		Городской бюджет	Областной бюджет	Федеральный бюджет	Прочие источники	Всего
	2015 год	12 210 100,00	3 842 125,85	4 027 091,93	0,00	20 079 317,78
	2016 год	5 012 857,00	2 100 835,00	3 294 166,00	0,00	10 407 858,00
	2017 год	10 636 595,00	3 849 932,00	4 778 609,00	0,00	19 265 136,00
	2018 год	5 782 873,56	7 094 724,24	2 494 784,00	0,00	15 372 381,80
	2019 год	6 493 785,65	25 975 142,44	3 276 911,91	0,00	35 745 840,00
	2020 год	1 587 417,97	6 349 671,91	4 084 242,52	0,00	12 021 332,40
	2021 год	1 972 637,20	6 438 381,59	2 604 403,19	0,00	11 015 421,98
	2022 год	3 851 783,71	7 301 500,00	2 914 600,00	0,00	14 067 883,71
	2023 год	4 005 867,78	8 576 200,00	3 392 500,00	0,00	15 974 567,78
	Всего	51 553 917,87	71 528 513,03	30 867 308,55	0,00	153 949 739,45
Индикаторы подпрограммы	Обеспеченность социальными выплатами молодых семей - участников подпрограммы – 100% по окончании реализации подпрограммы.					

3.1.1. Характеристика текущего состояния

Реализация мероприятий по обеспечению жильем молодых семей в городе Дзержинске демонстрирует ежегодный рост числа молодых семей, желающих получить государственную поддержку в решении жилищной проблемы.

За период реализации ведомственной целевой программы «Обеспечение жильем молодых семей города Дзержинска» на 2011 - 2013 годы улучшили жилищные условия 46 молодых семей. По состоянию на декабрь 2019 года количество молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий и изъявивших желание стать участниками программных мероприятий, связанных с обеспечением жильем молодых семей составляет 71 молодая семья (3,97 % от общего количества семей, состоящих на учете граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях на 01.01.2015), и интерес к реализации указанных мероприятий с каждым годом растет.

Жилищная проблема в городе Дзержинске по-прежнему остается острой, а необходимость ее решения - актуальной. По ряду оценок одна из основных причин сокращения населения заключается в отсутствии перспектив решения жилищной проблемы населения репродуктивного возраста, то есть, в основном, молодого

населения. Отсутствие жилья для молодой семьи является главной причиной разводов, ведет к снижению рождаемости.

Подпрограмма предусматривает частичное возмещение затрат семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий, на приобретение жилых помещений посредством предоставления социальной выплаты. Возраст обоих родителей (либо единственного родителя) в указанных семьях не должен превышать 35 лет. Социальная выплата предоставляется в размере 30% от стоимости приобретаемого жилья для семей, не имеющих детей, и 35% - для семей, имеющих детей. Также подпрограмма предусматривает дополнительное возмещение затрат на приобретение молодой семьей жилого помещения в размере 10% от стоимости приобретаемого жилья в случае рождения ими детей после того, как они стали участниками подпрограммы.

В 2023 году в рамках подпрограммы планируется улучшить жилищные условия 160 молодым семьям (без учета семей, получивших компенсацию части затрат на приобретение (строительство) жилья при рождении детей), что составит 100 % от общего количества молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий и изъявивших желание стать участниками подпрограммы в 2015 году.

Механизм реализации подпрограммы описан в приложении 1 к муниципальной программе.

3.1.2. Цель и задачи подпрограммы 1

Основной целью подпрограммы является финансовая и организационная поддержка молодых семей города Дзержинска в решении жилищной проблемы.

Для достижения обозначенной цели подпрограммы необходимо решить следующие основные задачи:

1. Обеспечение первичной финансовой поддержки молодых семей, нуждающихся в жилых помещениях, при приобретении (строительстве) отдельного благоустроенного жилья.
2. Финансовая поддержка молодых семей, нуждающихся в жилых помещениях, при рождении детей.

3.1.3. Индикаторы и результаты подпрограммы 1

Индикаторы и результаты подпрограммы приведены в разделах 2.5. и 2.6. муниципальной программы.

3.1.4. Обоснование ресурсного обеспечения подпрограммы 1 за счет всех источников финансирования

Таблица 1.1. Ресурсное обеспечение реализации муниципальной подпрограммы за счет средств городского бюджета

Статус	Участники муниципальной программы	Расходы (руб.), годы								
		2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей города Дзержинска»	КУМИ (ОЖП)									
	Всего	12 210 100,00	5 012 857,00	10 636 595,00	5 782 873,56	6 493 785,65	1 587 417,97	1 972 637,20	3 851 783,71	4 005 867,78
	КУМИ (ОЖП)	12 210 100,00	5 012 857,00	10 636 595,00	5 782 873,56	6 493 785,65	1 587 417,97	1 972 637,20	3 851 783,71	4 005 867,78
Социальные выплаты молодым семьям на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома	КУМИ (ОЖП)	11 622 500,00	4 939 266,00	9 946 025,00	4 285 686,00	2 016 348,53	1 301 161,09	1 972 637,20	3 851 783,71	4 005 867,78
Компенсация части затрат на приобретение (строительство) жилья молодым семьям при рождении детей	КУМИ(ОЖП)	587 600,00	73 591,00	690 570,00	0,00	76 939,20	286 256,88	0,00	0,00	0,00
Социальные выплаты молодым семьям (на приобретение жилья и на компенсацию части затрат на приобретение жилья при рождении детей)	КУМИ (ОЖП)	0,00	0,00	0,00	1 497 187,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Социальная поддержка молодых семей	КУМИ (ОЖП)	0,00	0,00	0,00	0,00	4 400 497,92	0,00	0,00	0,00	0,00

Таблица 2.2. Прогнозная оценка расходов на реализацию муниципальной подпрограммы

Статус	Источник финансирования	Оценка расходов (руб.), годы								
		2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей города Дзержинска»	Всего	20 079 317,78	10 407 858,00	19 265 136,00	15 372 381,80	35 745 840,00	12 021 332,40	11 015 421,98	14 067 883,71	15 974 567,78
	Расходы городского бюджета	12 210 100,00	5 012 857,00	10 636 595,00	5 782 873,56	6 493 785,65	1 587 417,97	1 972 637,20	3 851 783,71	4 005 867,78
	Расходы областного бюджета	3 842 125,85	2 100 835,00	3 849 932,00	7 094 724,24	25 975 142,44	6 349 671,91	6 438 381,59	7 301 500,00	8 576 200,00
	Расходы федерального бюджета	4 027 091,93	3 294 166,00	4 778 609,00	2 494 784,00	3 276 911,91	4 084 242,52	2 604 403,19	2 914 600,00	3 392 500,00
	Расходы государственных внебюджетных фондов РФ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

	Прочие источники (средства организаций, собственные средства населения)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
--	--	------	------	------	------	------	------	------	------	------

3.1.5. Анализ рисков реализации подпрограммы 1

Негативное влияние на реализацию подпрограммы может оказать:

- недостаточное финансирование подпрограммы;
- форс-мажорные обстоятельства;
- рост безработицы, сокращение доходов населения;
- снижение доходной части городского бюджета;
- повышенный рост цен на жилье и, как следствие, снижение покупательской способности участников подпрограммы.

В целях минимизации негативного влияния на достижение целей подпрограммы следует рассмотреть возможность изменения количества и размера социальных выплат, предусмотренных подпрограммой.

3.2. Подпрограмма 2 «Обеспечение жильем работников бюджетной сферы города Дзержинска»

Паспорт подпрограммы 2 «Обеспечение жильем работников бюджетной сферы города Дзержинска»

Соисполнитель муниципальной программы	КУМИ (отдел жилищной политики)					
Участники подпрограммы	КУМИ (отдел жилищной политики)					
Цель подпрограммы	Финансовая поддержка работников бюджетной сферы города Дзержинска в решении жилищной проблемы					
Задачи подпрограммы	Обеспечение первичной финансовой поддержки работников бюджетной сферы, нуждающихся в жилых помещениях, при приобретении отдельного благоустроенного жилья					
Этапы и сроки реализации подпрограммы	Подпрограмма реализуется с 2015 по 2020 годы в один этап.					
Объемы финансирования подпрограммы		Объемы бюджетных ассигнований, руб.				
		Городской бюджет	Областной бюджет	Федеральный бюджет	Прочие источники	Всего
	2015 год	1 877 500,00	0,00	0,00	0,00	1 877 500,00
	2016 год	4 163 400,00	0,00	0,00	0,00	4 163 400,00
	2017 год	2 419 300,00	0,00	0,00	0,00	2 419 300,00
	2019 год	258 000,00	0,00	0,00	0,00	258 000,00
	2020 год	328 224,60	0,00	0,00	0,00	328 224,60
	Всего	9 046 424,60	0,00	0,00	0,00	9 046 424,60
Индикаторы подпрограммы	Доля работников бюджетной сферы, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях по состоянию на 01.01.2015, улучшивших жилищные условия с использованием социальных выплат за отчетный период – 19,46% по окончании					

3.2.1. Характеристика текущего состояния

Одним из ключевых направлений развития городского округа город Дзержинск является повышение качества жизни населения. В рамках данного направления улучшение жилищной обеспеченности населения занимает одно из основных мест. Значительная часть жителей города Дзержинска, работающих в бюджетной сфере, не имеет возможности улучшить свои жилищные условия путем единовременного приобретения жилого помещения со стопроцентной его оплатой за счет собственных средств.

Обеспечение первичной финансовой поддержки работников бюджетной сферы, нуждающихся в жилых помещениях, при приобретении отдельного благоустроенного жилья будет способствовать частичному решению данной проблемы. Социальная выплата предоставляется признанному нуждающимся в улучшении жилищных условий работнику бюджетной сферы, в размере 30 % от стоимости приобретаемого жилья.

К концу срока реализации подпрограммы планируется, что 22 семьи работников бюджетной сферы улучшат свои жилищные условия с использованием предусмотренных подпрограммой социальных выплат (19,46 % от количества семей работников бюджетной сферы состоящих на учете по состоянию на 01.01.2015).

Механизм реализации подпрограммы описан в приложении 2 к муниципальной программе.

3.2.2. Цель и задачи подпрограммы 2

Основная цель подпрограммы – финансовая поддержка работников бюджетной сферы города Дзержинска в решении жилищной проблемы.

Для достижения обозначенной цели подпрограммы необходимо решить задачу по обеспечению первичной финансовой поддержки работников бюджетной сферы, нуждающихся в жилых помещениях, при приобретении отдельного благоустроенного жилья.

3.2.3. Индикаторы оценки эффективности реализации подпрограммы 2

Индикаторы и результаты подпрограммы приведены в разделах 2.5. и 2.6. муниципальной программы.

3.2.4. Обоснование ресурсного обеспечения подпрограммы 2 за счет всех источников финансирования

Таблица 2.1. Ресурсное обеспечение реализации муниципальной подпрограммы за счет средств городского бюджета

Статус	Участники муниципальной программы	Расходы (руб.), годы					
		2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8
Подпрограмма «Обеспечение жильём работников бюджетной сферы города Дзержинска»	КУМИ (ОЖП)						
	Всего	1 877 500,00	4 163 400,00	2 419 300,00	0,00	258 000,00	328 224,60
	КУМИ (ОЖП)	1 877 500,00	4 163 400,00	2 419 300,00	0,00	258 000,00	328 224,60
Предоставление социальной выплаты работникам бюджетной сферы города Дзержинска на расходы, связанные с приобретением жилых помещений	КУМИ (ОЖП)	1 877 500,00	4 163 400,00	2 419 300,00	0,00	258 000,00	328 224,60

Таблица 2.2. Прогнозная оценка расходов на реализацию муниципальной подпрограммы

Статус	Источник финансирования	Оценка расходов (руб.), годы					
		2015	2016	2017	2018	2019	2020
Подпрограмма «Обеспечение жильём работников бюджетной сферы города Дзержинска»	Всего	1 877 500,00	4 163 400,00	2 419 300,00	0,00	258 000,00	328 224,60
	Расходы городского бюджета	1 877 500,00	4 163 400,00	2 419 300,00	0,00	258 000,00	328 224,60
	Расходы областного бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Расходы федерального бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Расходы государственных внебюджетных фондов РФ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Прочие источники (средства организаций, собственные средства населения)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

3.2.5. Анализ рисков реализации подпрограммы 2

Негативное влияние на реализацию подпрограммы может оказать:

- недостаточное финансирование подпрограммы;
- форс-мажорные обстоятельства;
- рост безработицы, сокращение доходов населения;
- снижение доходной части городского бюджета;
- повышенный рост цен на жилье и, как следствие, снижение покупательской способности участников подпрограммы.

В целях минимизации негативного влияния на достижение целей подпрограммы следует рассмотреть возможность изменения количества и размера социальных выплат, предусмотренных подпрограммой.

3.3. Подпрограмма 3 «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан»

Паспорт подпрограммы 3 «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан»

Соисполнитель муниципальной программы	КУМИ (отдел жилищной политики)
Участники подпрограммы	КУМИ (отдел жилищной политики, управление по учету муниципальной собственности) Департамент образования (отдел опеки, попечительства и усыновления) Департамент финансов администрации города Дзержинска
Цель подпрограммы	Создание благоприятных условий для проживания отдельных категорий граждан, установленных законодательством Нижегородской области и Правительством Российской Федерации
Задачи подпрограммы	1. Исполнение обязательств по выплате компенсаций гражданам – участникам ведомственной целевой программы «Социальное (льготное) ипотечное жилищное кредитование населения города Дзержинска» на 2009-2021 годы. 2. Исполнение обязательств по возмещению процентных ставок по кредитам, выданным до 31.12.2006, в рамках долгосрочной целевой программы «Молодой семье – доступное жилье». 3. Исполнение обязательств по возмещению процентных ставок по кредитам в рамках Постановления администрации Нижегородской области от 27.02.1998 № 47 «О льготном жилищном кредитовании граждан». 4. Предоставление единовременных денежных выплат на строительство или приобретение жилого помещения отдельным категориям граждан, установленным законодательством Нижегородской области и Правительством Российской Федерации. 5. Исполнение обязательств по ранее заключенным контрактам

	на приобретение жилья в рамках ведомственной целевой программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории городского округа город Дзержинск на 2013-2015 годы». 6. Обеспечение жильем детей-сирот.					
Этапы и сроки реализации подпрограммы	Подпрограмма реализуется с 2015 по 2023 годы в один этап.					
Объемы финансирования подпрограммы		Объемы бюджетных ассигнований, тыс. руб.				
		Городской бюджет	Областной бюджет	Федеральный бюджет	Прочие источники	Всего
	2015 год	22 501 943,61	20 457 046,66	4 205 196,00	9 110 560,59	56 274 746,86
	2016 год	427 900,00	11 986 695,48	6 485 832,00	98 212,80	18 998 640,28
	2017 год	1 464 384,04	29 744 635,56	2 249 640,00	0,00	33 458 659,60
	2018 год	354 371,62	39 808 868,00	1 683 864,00	0,00	41 847 103,62
	2019 год	334 079,94	33 632 276,46	15 978 244,90	0,00	49 944 601,30
	2020 год	225 348,01	39 564 648,20	5 742 039,80	0,00	45 532 036,01
	2021 год	131 980,50	33 485 923,20	6 730 974,80	0,00	40 348 878,50
	2022 год	43 620,00	32 984 793,60	5 302 926,40	0,00	38 331 340,00
	2023 год	25 000,00	29 850 793,60	7 963 346,40	0,00	37 839 140,00
	Всего	25 508 627,72	271 515 680,76	56 342 064,30	9 208 773,39	362 575 146,17
Индикаторы подпрограммы	1. Обеспеченность жильем ветеранов Великой Отечественной войны и иных приравненных к указанной категории граждан за программный период (из числа граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся)– 100% по окончании реализации программы. 2. Обеспеченность жильем инвалидов, ветеранов боевых действий и иных приравненных к указанным категориям граждан – 46,47% по окончании реализации программы. 3. Обеспеченность жильем детей-сирот, у которых наступили правовые отношения для обеспечения жильем до 01.01.2013 – 100% по окончании реализации программы.					

3.3.1. Характеристика текущего состояния

У администрации города Дзержинска существуют обязательства, принятые ранее в рамках различных программ и нормативных актов, связанных с улучшением жилищных условий граждан, действие которых приостановлено в части набора новых участников. Таким образом, для обеспечения исполнения обязательств на период действия муниципальной программы в рамках настоящей подпрограммы необходимо предусмотреть следующие мероприятия:

- выплата компенсаций гражданам – участникам ведомственной целевой программы «Социальное (льготное) ипотечное жилищное кредитование населения города Дзержинска» на 2009-2021 годы;
- возмещение процентных ставок по кредитам, выданным до 31.12.2006, в рамках долгосрочной целевой программы «Молодой семье – доступное жилье»;
- возмещению процентных ставок по кредитам в рамках Постановления

Администрации Нижегородской области от 27.02.1998 № 47 «О льготном жилищном кредитовании граждан».

Проблема обеспечения жильем ветеранов Великой Отечественной войны, инвалидов, ветеранов боевых действий и иных приравненных к указанным категориям граждан города Дзержинска, перед которыми администрация города Дзержинска имеет обязательства по обеспечению жильем в соответствии с действующим законодательством Нижегородской области и Правительством Российской Федерации, остается одной из наиболее острых социальных проблем.

Финансовая поддержка, которую предусматривает данная подпрограмма для отдельных категорий граждан города Дзержинска, установленных законодательством Нижегородской области и Правительством Российской Федерации, создаст условия для стабилизации жизни наиболее социально незащищенной части населения города Дзержинска, а также положительно повлияет на социально-экономическое развитие территории.

В рамках реализации II этапа ведомственной целевой программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории городского округа город Дзержинск на 2013 - 2015 годы» в 2014 году заключены контракты на приобретение жилых помещений для расселения граждан из аварийных домов. Оплата по контрактам произведена до 01.12.2015, после передачи жилых помещений в собственность администрации города Дзержинска. При переходе на программный бюджет необходимо учесть и эти финансовые обязательства.

Детям-сиротам, которые не являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, а также детям-сиротам, которые являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, в случае, если их проживание в ранее занимаемых жилых помещениях признается невозможным, органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, на территории которого находится место жительства указанных лиц, в порядке, установленном законодательством этого субъекта Российской Федерации, однократно предоставляются благоустроенные жилые помещения специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений. Жилые помещения указанным детям-сиротам должны предоставляться, по достижении ими возраста 18 лет, а также в случае приобретения ими полной дееспособности до достижения совершеннолетия. По состоянию на 01.01.2013 право на предоставление жилых помещений наступило у 60 детей-сирот. За 2013-2014 годы жильем обеспечено 18 детей-сирот.

По результатам выполнения мероприятий, предусмотренных настоящей подпрограммой, планируется исполнение финансовых обязательств, связанных с реализацией ранее принятых программ и нормативных актов на период 2015-2022 годы – 100%.

К концу срока реализации подпрограммы планируется улучшить жилищные условия 33 инвалидам, ветеранам боевых действий и иным приравненным к указанным категориям граждан (46,46% от количества состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий по состоянию на 01.01.2013).

Улучшение жилищных условий ветеранам Великой Отечественной войны будет осуществляться по мере их постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма.

За 2015-2023 годы в рамках подпрограммы планируется обеспечить жильем 206 детей-сирот (100%), у которых возникло право на предоставление жилого помещения по состоянию на 01.01.2013.

3.3.2. Цель и задачи подпрограммы 3

Цель подпрограммы - создание благоприятных условий для проживания отдельных категорий граждан, установленных законодательством Нижегородской области и Правительством Российской Федерации.

Для достижения обозначенной цели подпрограммы необходимо решить следующие основные задачи:

1. Исполнение обязательств по выплате компенсаций гражданам – участникам ведомственной целевой программы «Социальное (льготное) ипотечное жилищное кредитование населения города Дзержинска» на 2009-2021 годы.

2. Исполнение обязательств по возмещению процентных ставок по кредитам, выданным до 31.12.2006, в рамках долгосрочной целевой программы «Молодой семье – доступное жилье».

3. Исполнение обязательств по возмещению процентных ставок по кредитам в рамках Постановления администрации Нижегородской области от 27.02.1998 № 47 «О льготном жилищном кредитовании граждан».

4. Предоставление единовременных денежных выплат на строительство или приобретение жилого помещения отдельным категориям граждан, установленным законодательством Нижегородской области и Правительством Российской Федерации.

5. Исполнение обязательств по ранее заключенным контрактам на приобретение жилья в рамках ведомственной целевой программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории городского округа город Дзержинск на 2013-2015 годы».

6. Обеспечение жильем детей-сирот.

3.3.3. Индикаторы оценки эффективности реализации подпрограммы 3

Индикаторы и результаты подпрограммы приведены в разделах 2.5. и 2.6. муниципальной программы.

3.3.4. Обоснование ресурсного обеспечения подпрограммы 3 за счет всех источников финансирования

Таблица 3.1. Ресурсное обеспечение реализации муниципальной подпрограммы за счет средств городского бюджета

Статус	Участники муниципальной программы	Расходы (руб.), годы								
		2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Подпрограмма 3 «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан»	КУМИ (ОЖП)									
	Всего	22 501 943,61	427 900,00	1 464 384,04	354 371,62	334 079,94	225 348,01	131 980,50	43 620,00	25 000,00
	КУМИ (ОЖП)	22 501 943,61	427 900,00	389 500,00	354 371,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	КУМИ (управление по учету муниципальной собственности)	0,00	0,00	1 074 884,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ДФ	0,00	0,00	0,00	0,00	334 079,94	225 348,01	131 980,50	43 620,00	25 000,00
Компенсация части платежа по полученным гражданами-участниками социальной (льготной) ипотеки ипотечным жилищным кредитам (займам) в рамках ведомственной целевой программы «Социальное (льготное) ипотечное жилищное кредитование населения города Дзержинска» на 2009-2021 годы	КУМИ (ОЖП), ДФ	331 400,00	318 000,00	306 000,00	285 971,62	281 788,62	183 512,31	94 980,50	12 620,00	0,0
Исполнение обязательств по возмещению процентных ставок по кредитам, выданным до 31.12.2006, в рамках ДЦП «Молодой семье - доступное жилье» на 2005-2010 годы	КУМИ (ОЖП), ДФ	113 500,00	104 900,00	83 500,00	68 400,00	52 291,32	41 835,70	37 000,00	31 000,00	25 000,00
Исполнение обязательств по возмещению процентных ставок по кредитам, выданным до 31.12.2006 в рамках Постановления администрации	КУМИ (ОЖП)	19 000,00	5 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Нижегородской области от 27.02.1998 № 47 «О льготном жилищном кредитовании граждан»										
Исполнение обязательств по контрактам, заключенным в рамках реализации ВЦП «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории городского округа город Дзержинск на 2013 - 2015 годы» на софинансирование мероприятий по расселению	КУМИ (ОЖП)	10 070 973,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Исполнение обязательств по контрактам, заключенным в рамках реализации ВЦП «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории городского округа город Дзержинск на 2013 - 2015 годы» на улучшение жилищных условий	КУМИ (ОЖП)	11 967 070,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Расходы за счет средств местного бюджета на исполнение отдельных государственных полномочий на обеспечение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями	КУМИ (управление по учету муниципальной собственности)	0,00	0,00	1 074 884,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Таблица 3.2. Прогнозная оценка расходов на реализацию муниципальной подпрограммы

Статус	Источник финансирования	Оценка расходов (руб.), годы								
		2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Подпрограмма 3 «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан»	Всего	56 274 746,86	18 998 640,28	33 458 659,60	41 847 103,62	49 944 601,30	45 532 036,01	40 348 878,50	38 331 340,00	37 839 140,00
	расходы городского бюджета	22 501 943,61	427 900,00	1 464 384,04	354 371,62	334 079,94	225 348,01	131 980,50	43 620,00	25 000,00
	расходы областного бюджета	20 457 046,66	11 986 695,48	29 744 635,56	39 808 868,00	33 632 276,46	39 564 648,20	33 485 923,20	32 984 793,60	29 850 793,60
	расходы федерального бюджета	4 205 196,00	6 485 832,00	2 249 640,00	1 683 864,00	15 978 244,90	5 742 039,80	6 730 974,80	5 302 926,40	7 963 346,40

	расходы государственных внебюджетных фондов РФ	9 110 560,59	98 212,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	прочие источники (средства организаций, собственные средства населения)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

3.3.5. Анализ рисков реализации муниципальной подпрограммы 3

Негативное влияние на реализацию подпрограммы может оказать:

- недостаточное финансирование подпрограммы;
- форс-мажорные обстоятельства;
- снижение доходной части городского бюджета.

В целях минимизации негативного влияния на достижение цели подпрограммы следует рассмотреть возможность разработки иных механизмов, направленных на достижение этой цели, а также оперативное реагирование на изменения федерального и областного законодательства в части принятия соответствующих нормативных правовых актов администрации города Дзержинска.

3.4. Подпрограмма 4 «Расселение аварийного фонда»

Паспорт подпрограммы 4 «Расселение аварийного фонда»

Соисполнитель муниципальной программы	КУМИ (отдел жилищной политики)				
Участники подпрограммы	КУМИ (отдел жилищной политики, управление приватизации, организации торгов и использования муниципального имущества)				
Цель подпрограммы	Финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из многоквартирных домов, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции.				
Задачи подпрограммы	1. Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан на территории городского округа город Дзержинск. 2. Приобретение жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда. 3. Переселение граждан, выселяемых из жилых помещений, находящихся в аварийных домах, в благоустроенные жилые помещения в возможно сжатые сроки.				
Этапы и сроки реализации подпрограммы	Подпрограмма реализуется с 2015 по 2022 годы в один этап.				
Объемы финансирования подпрограммы		Объемы бюджетных ассигнований, тыс. руб.			
		Городской бюджет	Областной бюджет	Федеральный бюджет	Прочие источники
	2015 год	10 471 101,80	0,00	0,00	0,00
	2016 год	17 773 441,51	0,00	0,00	0,00
	2017 год	38 301 870,00	185 962 500,00	0,00	0,00
	2019 год	7 513 640,36	2 330 562,00	0,00	52 099 634,26
	2020 год	17 889 159,77	1 422 972,94	0,00	23 347 799,99
	2021 год	11 133 119,77	7 200 141,47	0,00	212 654 362,06
	2022 год	65 350 359,24	1 801 318,00	0,00	50 258 842,00
	Всего	168 432 692,45	198 717 494,41	0,00	338 360 638,31
					705 510 825,17

Индикаторы подпрограммы	Доля расселенного жилищного фонда, признанного аварийным после 01.01.2012 – 100% по окончании реализации программы. Доля снесенных жилых домов, признанных аварийными и подлежащими сносу – 6,66% по окончании реализации программы.
-------------------------	---

3.4.1. Характеристика текущего состояния

Проблема аварийного жилищного фонда - источник целого ряда отрицательных социальных тенденций. Условия проживания в аварийном жилищном фонде негативно влияют на здоровье граждан и на демографию, зачастую понижают социальный статус гражданина, не дают возможности реализовать право на приватизацию жилого помещения. Проживание в аварийных жилых помещениях практически всегда сопряжено с низким уровнем благоустройства, что создает неравенство доступа граждан к ресурсам городского хозяйства и снижает возможности их использования. Переселение граждан из аварийного жилищного фонда является одной из наиболее актуальных проблем, существующих в городе Дзержинске, и требует скорейшего решения их с использованием программно-целевого метода.

Жилые многоквартирные дома, расположенные по адресу: г.Дзержинск, ул. Грибоедова, д.36, пос. Горбатовка, ул. Восточная, д.11, ул. Буденного, д. 6А находятся в наиболее аварийном состоянии, несут непосредственную угрозу для жизни и здоровья проживающих там граждан и требуют немедленного расселения.

По состоянию на 01.01.2019 года 15 многоквартирных жилых домов признаны аварийными и подлежащими сносу. К концу реализации настоящей подпрограммы запланирован снос 1 аварийного многоквартирного жилого дома.

3.4.2. Цель и задачи подпрограммы 4

Цель подпрограммы – финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из многоквартирных домов, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции.

Для достижения обозначенных целей подпрограммы необходимо решить следующие основные задачи:

1. Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан на территории городского округа город Дзержинск.
2. Приобретение жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда.
3. Переселение граждан, выселяемых из жилых помещений, находящихся в аварийных домах, в благоустроенные жилые помещения в возможно сжатые сроки.

3.4.3. Индикаторы оценки эффективности реализации подпрограммы 4

Индикаторы и результаты подпрограммы приведены в разделах 2.5. и 2.6. муниципальной программы.

3.4.4. Обоснование ресурсного обеспечения подпрограммы 4 за счет всех источников финансирования

Таблица 4.1. Ресурсное обеспечение реализации муниципальной подпрограммы за счет средств городского бюджета

Статус	Участники муниципальной программы	Расходы (руб.), годы							
		2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Подпрограмма 4 «Расселение аварийного фонда»	КУМИ (ОЖП)								
	Всего	10 471 101,80	17 773 441,51	38 301 870,00	0,00	7 513 640,36	17 889 159,77	11 133 119,77	65 350 359,24
	КУМИ (ОЖП)	10 471 101,80	17 773 441,51	38 301 870,00	0,00	2 938 640,36	1 283 068,23	11 011 705,77	65 350 359,24
	КУМИ (управление приватизации, организации торгов и использования муниципального имущества)	0,00	0,00	0,00	0,00	4 575 000,00	16 606 091,54	121 414,00	0,00
Приобретение жилых помещений для расселения жителей аварийных домов	КУМИ (ОЖП)	10 471 101,80	17 773 441,51	34 013 052,31	0,00	0,00	927 306,70	9 205 954,07	64 775 870,78
Выплата собственникам возмещения за изымаемые для муниципальных нужд жилые помещения	КУМИ (ОЖП)	0,00	0,00	4 288 817,69	0,00	2 356 000,00	0,00	0,00	0,00
Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в рамках федерального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»	КУМИ (ОЖП)	0,00	0,00	0,00	0,00	582 640,36	355 761,53	1 805 751,70	574 488,46
Снос жилых домов, признанных аварийными и подлежащими сносу администрацией города	КУМИ (управление приватизации, организации торгов и использования муниципального имущества)	0,00	0,00	0,00	0,00	4 575 000,00	16 606 091,54	121 414,00	0,00

Таблица 4.2. Прогнозная оценка расходов на реализацию муниципальной подпрограммы

Статус	Источник финансирования	Оценка расходов (руб.), годы							
		2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Подпрограмма 4 «Расселение аварийного фонда»	Всего	10 471 101,80	17 773 441,51	224 264 370,00	0,00	61 943 836,62	42 659 932,70	230 987 623,30	117 410 519,24
	расходы городского бюджета	10 471 101,80	17 773 441,51	38 301 870,00	0,00	7 513 640,36	17 889 159,77	11 133 119,77	65 350 359,24
	расходы областного бюджета	0,00	0,00	185 962 500,00	0,00	2 330 562,00	1 422 972,94	7 200 141,47	1 801 318,00
	расходы федерального бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	расходы государственных внебюджетных фондов РФ	0,00	0,00	0,00	0,00	52 099 634,26	23 347 799,99	212 654 362,06	50 258 842,00
	прочие источники (средства организаций, собственные средства населения)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

3.4.5. Анализ рисков реализации подпрограммы 4

Негативное влияние на реализацию подпрограммы может оказать:

- недостаточное финансирование подпрограммы;
- форс-мажорные обстоятельства;
- снижение доходной части городского бюджета.

В целях минимизации негативного влияния на достижение цели подпрограммы следует рассмотреть возможность разработки иных механизмов, направленных на достижение этой цели, а также оперативное реагирование на изменения федерального и областного законодательства в части принятия соответствующих нормативных правовых актов администрации города Дзержинска.

4. Оценка планируемой эффективности муниципальной программы

В случае благоприятного сценария реализации программы будут достигнуты следующие результаты:

1. Доля населения, получившего жилые помещения и улучшившего жилищные условия с начала реализации муниципальной программы, в общей численности населения, состоящего на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях по состоянию на 01.01.2015 год, увеличится до 30,29% по окончании реализации программы.

2. Доля принятых до 01.01.2015 администрацией г. Дзержинска финансовых обязательств, исполненных за отчетный период, от общей суммы обязательств на 2015-2020 годы, принятых до 01.01.2015, связанных с улучшением жилищных условий граждан увеличится до 100% по окончании реализации программы.

3. Количество семей, улучшивших жилищные условия за программный период, составит 541 семья.

4. Количество граждан, улучшивших жилищные условия за программный период, составит 1102 человека.

5. Количество расселенных за программный период домов, признанных аварийными до 01.01.2012 и подлежащими сносу – 12 домов по окончании реализации программы.

6. Площадь расселенных за программный период жилых помещений, расположенных в домах, признанных аварийными после 01.01.2012 – 11 202,84 кв.м по окончании реализации программы.

7. Количество снесенных за программный период жилых домов, признанных аварийными и подлежащими сносу – 1 дом.

Таким образом, мероприятия по исполнению муниципальной программы «Обеспечение жителей городского округа город Дзержинск доступным и комфортным жильем» будут способствовать воплощению намеченного администрацией города Дзержинска направления по улучшению ситуации с обеспеченностью жильем граждан, проживающих на территории города, а также способствовать реализации Стратегии развития ипотечного жилищного кредитования в Российской Федерации до 2030 года.

В случае неблагоприятного сценария возможно снижение результатов и

индикаторов. В частности, может быть уменьшено количество социальных выплат участникам различных подпрограмм, при чем, в первую очередь, это коснется мероприятий, которые обеспечиваются финансированием только за счет местного бюджета. При большом дефиците бюджета возможно сокращение числа подпрограмм муниципальной программы.

Механизм реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей города Дзержинска»

Механизм реализации Подпрограммы предполагает оказание финансовой поддержки молодым семьям - участникам Подпрограммы, нуждающимся в жилых помещениях, путем предоставления им социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства (далее - социальная выплата).

Участие в Подпрограмме является добровольным.

Право на улучшение жилищных условий с использованием социальной выплаты предоставляется молодой семье только один раз.

1. Социальная выплата используется:

а) для оплаты цены договора купли-продажи жилого помещения (за исключением средств, когда оплата цены договора купли-продажи предусматривается в составе цены договора с уполномоченной организацией на приобретение жилого помещения на первичном рынке жилья);

б) для оплаты цены договора строительного подряда на строительство индивидуального жилого дома (далее - договор строительного подряда);

в) для уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, или жилищного займа (далее - жилищный кредит) на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома;

г) для оплаты цены договора с уполномоченной организацией на приобретение в интересах молодой семьи жилого помещения на первичном рынке жилья, в том числе на оплату цены договора купли-продажи жилого помещения (в случаях, когда это предусмотрено договором) и (или) оплату услуг указанной организации;

д) для погашения суммы основного долга (части суммы основного долга) и уплаты процентов по жилищным кредитам на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома или по кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по указанным жилищным кредитам или кредитам (займам) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита;

е) на осуществление последнего платежа в счет уплаты паевого взноса в полном размере в случае, если молодая семья или один из супругов в молодой семье является членом жилищного, жилищно-строительного, жилищного накопительного кооператива (далее - кооператив), после чего жилое помещение, приобретенное (построенное) кооперативом для молодой семьи, переходит в собственность данной молодой семьи;

ж) для уплаты цены договора участия в долевом строительстве, который предусматривает в качестве объекта долевого строительства жилое помещение, содержащего одно из условий привлечения денежных средств участников долевого строительства, установленных пунктом 5 части 4 статьи 4 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (далее - договор участия в долевом строительстве), или уплаты цены договора уступки участником долевого строительства прав требований по договору участия в долевом строительстве (далее - договор уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве);

з) для уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита на уплату цены договора участия в долевом строительстве, на уплату цены договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве;

и) для погашения суммы основного долга (части суммы основного долга) и уплаты процентов по жилищному кредиту на уплату цены договора участия в долевом строительстве или на уплату цены договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве либо по кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита на уплату цены договора участия в долевом строительстве или на уплату цены договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве (за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по указанным жилищным кредитам либо кредитам (займам) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита).

2. Социальная выплата не может быть использована на приобретение жилого помещения у близких родственников (супруга (супруги), бабушки (дедушки), внуков, родителей (в том числе усыновителей), детей (в том числе усыновленных), полнородных и неполнородных братьев и сестер).

3. Участником Подпрограммы может быть молодая семья, все члены которой имеют постоянное место жительства на территории городского округа город Дзержинск Нижегородской области, в том числе молодая семья, имеющая одного и более детей, где один из супругов не является гражданином Российской Федерации, а также неполная молодая семья, состоящая из одного молодого родителя, являющегося гражданином Российской Федерации, и одного и более детей, соответствующая следующим условиям:

а) возраст каждого из супругов либо одного родителя в неполной семье на день утверждения министерством социальной политики Нижегородской области списка молодых семей - претендентов на получение социальной выплаты в планируемом году не превышает 35 лет;

б) признание молодой семьи нуждающейся в жилых помещениях в соответствии с пунктом 4 настоящего Механизма;

в) наличие у семьи доходов, позволяющих получить кредит, либо иных денежных средств, достаточных для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

4. Применительно к настоящей Подпрограмме под нуждающимися в жилых помещениях понимаются молодые семьи:

- поставленные на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях до 1 марта 2005 года;

- признанные для цели участия в основном мероприятии органами местного самоуправления по месту их постоянного жительства нуждающимися в жилых помещениях после 1 марта 2005 года по тем же основаниям, которые установлены статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 3 Закона Нижегородской области от 16 ноября 2005 года N 179-З "О порядке ведения органами местного самоуправления городских округов и поселений Нижегородской области учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма" (далее - Закон Нижегородской области N 179-З), для признания граждан нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма.

Признание молодых семей нуждающимися в улучшении жилищных условий осуществляется с учетом норм статьи 53 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьи 8 Закона Нижегородской области № 179-З.

При этом применительно к настоящей Подпрограмме не является основанием для отказа в признании молодых семей нуждающимися в жилых помещениях регистрация одного из супругов либо несовершеннолетних детей по месту жительства другого супруга.

Постановка молодых семей на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договору социального найма, в рамках данной Подпрограммы не производится, в связи с чем, признание семей малоимущими не требуется.

При определении для молодой семьи уровня обеспеченности общей площадью жилого помещения учитывается суммарный размер общей площади всех пригодных для проживания жилых помещений, занимаемых членами молодой семьи по договорам социального найма, и (или) жилых помещений и (или) части жилого помещения (жилых помещений), принадлежащих членам молодой семьи на праве собственности.

При определении для молодой семьи уровня обеспеченности общей площадью жилого помещения в случае использования социальной выплаты в соответствии с подпунктами «д» и «и» пункта 2 настоящего Механизма не учитывается жилое помещение, приобретенное (построенное) за счет средств жилищного кредита, предусмотренного указанными подпунктами, обязательства по которому полностью не исполнены, либо не исполнены обязательства по кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита.

Дата постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях (принятие решения о признании семьи нуждающейся в жилых помещениях) для включения молодой семьи в списки участников Подпрограммы должна быть не ранее даты создания семьи (даты регистрации брака либо даты рождения ребенка (для неполных молодых семей, состоящих из одного молодого родителя и одного и более детей)).

В случае расторжения брака и принятия одним из бывших супругов решения о дальнейшем участии в Подпрограмме совместно с детьми (при условии сохранения за неполной молодой семьей права на получение социальной выплаты) включение в Подпрограмму осуществляется с первоначальной даты постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях (принятия решения о признании семьи нуждающейся в жилых помещениях).

В случае если родитель в неполной молодой семье вступает в брак, новая молодая семья, при соответствии требованиям Подпрограммы, включается в списки участников Подпрограммы с даты не ранее даты регистрации данного брака.

5. Признание молодой семьи, имеющей достаточные доходы либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, осуществляется администрацией города Дзержинска в соответствии с законодательством Нижегородской области. В качестве дополнительных средств молодой семьей также могут быть использованы средства (часть средств) материнского (семейного) капитала, средства, предоставляемые при реализации мер государственной поддержки семей, имеющих детей, в части погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам, предусмотренных Федеральным законом от 03.07.2019 №157-ФЗ «О мерах государственной поддержки семей, имеющих детей, в части погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам (займам) и о внесении изменений в статью 13.2 Федерального закона «Об актах гражданского состояния», а также средства сертификата на улучшение жилищных условий, предоставляемого многодетным семьям в рамках Закона Нижегородской области от 02.04.2020 №26-З «О мерах социальной поддержки многодетных семей взамен предоставления им земельного участка на территории Нижегородской области и о внесении изменений в отдельные законы Нижегородской области».

6. Право молодой семьи - участника Подпрограммы на получение социальной выплаты возникает после включения молодой семьи в списки молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году и удостоверяется именным документом - свидетельством, которое не является ценной бумагой.

Срок действия свидетельства составляет 7 месяцев с даты выдачи, указанной в свидетельстве, но не позднее 25 декабря финансового года, в котором выдано свидетельство.

7. Социальная выплата предоставляется в размере:

- 30 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, определяемой в соответствии с требованиями Подпрограммы, - для молодых семей, не имеющих детей;
- 35 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, определяемой в соответствии с требованиями Подпрограммы, - для молодых семей, имеющих одного и более ребенка, а также для неполных молодых семей, состоящих из одного молодого родителя и одного ребенка и более.

Расчет размера социальной выплаты производится исходя из нормы общей площади жилого помещения, установленной для семей разной численности, количества членов молодой семьи и норматива стоимости 1 кв. м общей площади

жилья по городу Дзержинску. Норматив стоимости 1 кв. м общей площади жилья по городу Дзержинску ежегодно устанавливается администрацией города Дзержинска и не должен превышать среднюю рыночную стоимость 1 кв. м общей площади жилья по Нижегородской области, определяемую уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

Расчет размера социальной выплаты для молодой семьи, в которой один из супругов не является гражданином Российской Федерации, производится исходя из размера общей площади жилого помещения, установленного для семей разной численности с учетом членов семьи, являющихся гражданами Российской Федерации.

Размер общей площади жилого помещения, с учетом которой определяется размер социальной выплаты, составляет:

- для семьи численностью 2 человека (молодые супруги или 1 молодой родитель и ребенок) - 42 кв. м;
- для семьи численностью 3 и более человек, включающей помимо молодых супругов 1 и более детей (либо семьи, состоящей из 1 молодого родителя и 2 и более детей), - по 18 кв. м на каждого члена семьи.

В случае использования социальной выплаты на цели, предусмотренные подпунктами «д» и «и» пункта 2 настоящего Механизма, размер социальной выплаты устанавливается в соответствии с настоящим пунктом и ограничивается суммой остатка основного долга и остатка задолженности по выплате процентов за пользование жилищным кредитом, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам.

В случае использования социальной выплаты на цель, предусмотренную подпунктом «е» пункта 1 настоящего Механизма, ее размер устанавливается в соответствии с настоящим пунктом и ограничивается суммой остатка задолженности по выплате остатка пая.

Размер социальной выплаты рассчитывается на дату утверждения министерством социальной политики Нижегородской области списка молодых семей - претендентов на получение социальной выплаты, указывается в свидетельстве и остается неизменным в течение всего срока его действия.

При этом предполагается, что недостающие средства для приобретения жилья будут привлечены за счет ипотечных жилищных кредитов или займов, собственных средств получателей социальных выплат и других источников.

8. Расчетная (средняя) стоимость жилья, используемая при расчете размера социальной выплаты, определяется по формуле:

$$\text{СтЖ} = \text{Н} \times \text{РЖ},$$

где:

СтЖ - расчетная (средняя) стоимость жилья, используемая при расчете размера социальной выплаты;

Н - норматив стоимости 1 кв. м общей площади жилья по городу Дзержинску;

РЖ - размер общей площади жилого помещения, определяемый исходя из численного состава семьи.

9. Оформление свидетельств и выдачу их молодым семьям администрация города Дзержинска осуществляет в соответствии со списком молодых семей - претендентов на получение социальной выплаты, утвержденным министерством социальной политики Нижегородской области.

10. При рождении (усыновлении) ребенка в период с момента формирования органами местного самоуправления списков молодых семей - участников Подпрограммы и до даты получения молодой семьей - участником Подпрограммы социальной выплаты молодой семье - участнику Подпрограммы предоставляется дополнительная социальная выплата в соответствии с пунктом 17 настоящего Механизма за счет средств областного и местного бюджетов в размере, исчисленном в соответствии с условиями настоящей Подпрограммы, для погашения части расходов, связанных с приобретением жилого помещения (созданием объекта индивидуального жилищного строительства).

В случае предоставления молодым семьям социальной выплаты за счет средств городского бюджета, администрация города Дзержинска принимает решение о предоставлении дополнительной социальной выплаты за счет средств городского бюджета без участия средств областного бюджета.

11. Перечень документов и формы заявлений для участия в Подпрограмме, порядок признания молодых семей участниками Подпрограммы, формирования списков молодых семей – участников Подпрограммы, формирования списков молодых семей-претендентов на получение социальных выплат в планируемом году, порядок организации работы по выдаче свидетельств, порядок заключения договоров банковского счета, оплаты приобретаемого жилого помещения (создаваемого объекта индивидуального жилищного строительства) устанавливаются Правительством Нижегородской области.

11.1. Для получения информации о ранее реализованном (нереализованном) праве молодой семьи на улучшение жилищных условий с использованием средств федерального, областного и местного бюджетов орган местного самоуправления вправе направлять соответствующие запросы в муниципальные образования по месту предыдущего жительства членов молодой семьи.

12. Распорядитель счета имеет право использовать социальную выплату для приобретения у любых физических лиц, за исключением указанных в пункте 2.1 настоящего Механизма, и (или) юридических лиц жилого помещения как на первичном, так и на вторичном рынках жилья, уплаты цены договора участия в долевом строительстве, предусматривающего в качестве объекта долевого строительства жилое помещение, или для строительства жилого дома, отвечающих требованиям, установленным статьями 15 и 16 Жилищного кодекса Российской Федерации, благоустроенных применительно к условиям населенного пункта, выбранного для постоянного проживания, в котором приобретается (строится) жилое помещение.

Приобретаемое жилое помещение, в том числе являющееся объектом долевого строительства (создаваемый объект индивидуального жилищного строительства) должно находиться на территории Нижегородской области. В случае предоставления молодым семьям социальной выплаты за счет средств городского бюджета,

приобретаемое жилое помещение, в том числе являющееся объектом долевого строительства (создаваемый объект индивидуального жилищного строительства) должно находиться на территории города Дзержинска Нижегородской области.

В случае использования социальной выплаты в соответствии с подпунктами «а» - «г», «е», «ж» и «з» пункта 2 настоящего Механизма общая площадь приобретаемого жилого помещения, в том числе являющегося объектом долевого строительства (создаваемого объекта индивидуального жилищного строительства), в расчете на каждого члена молодой семьи, учтенного при расчете размера социальной выплаты, не может быть меньше учетной нормы общей площади жилого помещения, установленной органами местного самоуправления в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий в месте приобретения (строительства) жилья..

В случае использования социальной выплаты в соответствии с подпунктом «д» пункта 1 настоящего Механизма общая площадь приобретаемого жилого помещения (строящегося жилого дома) в расчете на каждого члена молодой семьи на дату государственной регистрации права собственности на такое жилое помещение (жилой дом) не может быть меньше учетной нормы общей площади жилого помещения, установленной органами местного самоуправления в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях в месте приобретения жилого помещения или строительства жилого дома.

В случае использования социальной выплаты в соответствии с подпунктами «ж» - «и» пункта 1 настоящего Механизма общая площадь жилого помещения, являющегося объектом долевого строительства, в расчете на каждого члена молодой семьи на дату государственной регистрации договора участия в долевом строительстве (договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве) не может быть меньше учетной нормы общей площади жилого помещения, установленной органами местного самоуправления в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях в месте приобретения строящегося жилого помещения, являющегося объектом долевого строительства по договору участия в долевом строительстве.

Приобретаемое жилое помещение (создаваемый объект индивидуального жилищного строительства) оформляется в общую собственность всех членов молодой семьи, указанных в свидетельстве.

13. В случае использования средств социальной выплаты на уплату первоначального взноса по ипотечному жилищному кредиту (займу) или оплату основного долга и (или) процентов по ипотечному жилищному кредиту (займу) допускается оформление приобретенного жилого помещения в собственность одного из супругов или обоих супругов. При этом лицо (лица), на чье имя оформлено право собственности на жилое помещение или жилой дом, представляет в орган местного самоуправления нотариально заверенное обязательство переоформить приобретенное с помощью социальной выплаты жилое помещение или построенный с помощью социальной выплаты жилой дом в общую собственность всех членов семьи, указанных в свидетельстве о праве на получение социальной выплаты, в течение 6 месяцев после снятия обременения с жилого

помещения или жилого дома.

В случае использования средств социальной выплаты на цель, предусмотренную подпунктом «ж» пункта 1 настоящего Механизма, допускается указание в договоре участия в долевом строительстве (договоре уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве) в качестве участника (участников) долевого строительства одного из супругов (родителя в неполной молодой семье) или обоих супругов. При этом лицо (лица), являющееся участником долевого строительства, представляет в орган местного самоуправления нотариально заверенное обязательство переоформить жилое помещение, являющееся объектом долевого строительства, в общую собственность всех членов семьи, указанных в свидетельстве о праве на получение социальной выплаты, в течение 6 месяцев после государственной регистрации права собственности лица (лиц), являющегося участником долевого строительства, на такое жилое помещение.

В случае использования средств социальной выплаты на цели, предусмотренные подпунктами «з» и «и» пункта 1 настоящего Механизма, допускается указание в договоре участия в долевом строительстве (договоре уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве) в качестве участника (участников) долевого строительства одного из супругов (родителя в неполной молодой семье) или обоих супругов. При этом лицо (лица), являющееся участником долевого строительства, представляет в орган местного самоуправления нотариально заверенное обязательство переоформить жилое помещение, являющееся объектом долевого строительства, в общую собственность всех членов семьи, указанных в свидетельстве о праве на получение социальной выплаты, в течение 6 месяцев после государственной регистрации прекращения обременения жилого помещения, являющегося объектом долевого строительства по договору участия в долевом строительстве.

Молодые семьи - претенденты на получение социальных выплат могут привлекать в целях приобретения жилого помещения (строительства жилого дома, уплаты цены договора участия в долевом строительстве (договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве) собственные средства, средства материнского (семейного) капитала, средства кредитов или займов, предоставляемых любыми организациями и (или) физическими лицами, и средства, предоставляемые при реализации мер государственной поддержки семей, имеющих детей, в части погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам, предусмотренных Федеральным законом «О мерах государственной поддержки семей, имеющих детей, в части погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам (займам) и о внесении изменений в статью 13.2 Федерального закона "Об актах гражданского состояния».

14. Особенности реализации в рамках мероприятия ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства РФ от 30.12.2017 №1710.

14.1. При участии Нижегородской области в реализации мероприятия ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», социальные выплаты на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома молодым семьям – участникам Подпрограммы предоставляются в соответствии с федеральными нормативными правовыми актами.

15. Особенности реализации Подпрограммы за счет средств областного и городского бюджетов без использования средств федерального бюджета.

15.1. При наличии в текущем финансовом году в областном и городском бюджетах средств, не обеспеченных софинансированием из средств федерального бюджета, молодым семьям - участникам Подпрограммы предоставляются социальные выплаты за счет средств областного и местных бюджетов.

Указанные средства областного бюджета отражаются в Законе об областном бюджете на соответствующий год по отдельной целевой статье расходов классификации расходов бюджета.

15.2. Программные мероприятия, связанные с финансированием за счет средств областного и городского бюджетов реализуются в форме предоставления молодым семьям социальных выплат.

Социальная выплата предоставляется гражданам за счет средств областного и городского бюджетов в соотношении 80:20.

15.3. Приобретаемое жилое помещение, в том числе являющееся объектом долевого строительства (создаваемый объект индивидуального жилищного строительства), должно находиться на территории того же муниципального района (городского округа) Нижегородской области, в каком молодая семья признана участником Подпрограммы либо на территории другого муниципального района (городского округа) Нижегородской области, кроме города Нижнего Новгорода, за исключением приобретения (строительства) жилых помещений семьями - участниками Подпрограммы по городу Нижнему Новгороду.

15.4. Первоочередное право на получение социальной выплаты за счет средств областного и местных бюджетов имеют молодые семьи – участники Подпрограммы, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 г., молодые семьи, имеющие трех и более детей, а также семьи, имеющие на иждивении детей-инвалидов.

15.5. Порядок предоставления молодой семье социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства за счет средств областного и местных бюджетов, сверх суммы средств, отраженных в соглашении с главным распорядителем средств федерального бюджета, устанавливается Правительством Нижегородской области.

15.6. При наличии в текущем финансовом году в областном и местном бюджетах средств на предоставление социальных выплат за счет средств областного и местных бюджетов в большем объеме, чем необходимо для предоставления социальных выплат всем молодым семьям - участникам Подпрограммы,

включенным в сводный список и списки молодых семей - участников Подпрограммы, орган местного самоуправления муниципального района (городского округа) направляет в министерство социальной политики Нижегородской области дополнительный список молодых семей - участников Подпрограммы, в который включаются молодые семьи, подавшие заявление на участие в Подпрограмме в период с 1 июня предыдущего года до даты формирования дополнительного списка молодых семей - участников Подпрограммы.

16. Особенности реализации Подпрограммы за счет средств городского бюджета.

16.1. В случае возникновения остатка средств городского бюджета после участия города Дзержинска в Подпрограмме в рамках реализации основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» и Областной подпрограммы, администрация города Дзержинска может принять решение о предоставлении социальных выплат участникам Подпрограммы в пределах остатков средств городского бюджета.

16.2. Мероприятия, связанные с финансированием за счет средств городского бюджета реализуются в форме предоставления молодым семьям социальных выплат.

16.3. Предоставление социальных выплат молодым семьям за счет средств городского бюджета осуществляется в строгом соответствии со списком молодых семей, формируемом ежегодно администрацией города Дзержинска.

16.4. Свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства молодым семьям выдается по форме согласно приложению 1 к Механизму реализации Подпрограммы.

17. Порядок предоставления молодой семье – участнику Подпрограммы дополнительной социальной выплаты за счет средств областного и городского бюджетов.

17.1. Молодой семье - участнику Подпрограммы при рождении (усыновлении) ребенка однократно предоставляется дополнительная социальная выплата за счет средств областного и местных бюджетов для погашения части расходов, связанных с приобретением жилого помещения (созданием объекта индивидуального жилищного строительства).

Дополнительная выплата предоставляется в размере:

- 5 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, исчисленной в соответствии с данным пунктом Подпрограммы, - при рождении (усыновлении) первого ребенка;

- 10 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, исчисленной в соответствии с данным пунктом Подпрограммы, - при рождении (усыновлении) ребенка в семье, где есть один и более детей, либо при одновременном рождении двух и более детей.

Расчетная (средняя) стоимость жилья исчисляется по формуле:

$$\text{СтЖ} = \text{Н} \times \text{РЖ},$$

где:

СтЖ - расчетная (средняя) стоимость жилья, используемая при расчете размера дополнительной социальной выплаты;

Н - норматив стоимости 1 кв. м общей площади жилья по муниципальному образованию на дату выдачи свидетельства;

РЖ - размер общей площади жилого помещения, исчисляемый в соответствии с пунктом 7 настоящего Механизма, исходя из численности молодой семьи на дату выдачи дополнительной социальной выплаты.

Дополнительная социальная выплата предоставляется за счет средств областного и городского бюджетов в соотношении 80:20.

17.2. В случае предоставления социальных выплат за счет средств городского бюджета, дополнительная социальная выплата предоставляется за счет средств городского бюджета в размере 5 процентов расчетной (средней) стоимости жилья при рождении (усыновлении) первого ребенка и 10 процентов расчетной (средней) стоимости жилья при рождении (усыновлении) одного ребенка в семье, имеющей одного и более детей, для погашения части расходов, связанных с приобретением жилого помещения (созданием объекта индивидуального жилищного строительства).

17.3. Дополнительная социальная выплата предоставляется молодой семье - участнику Подпрограммы в планируемом году при условии рождения (усыновления) 1 ребенка в период с момента формирования органами местного самоуправления списков молодых семей - участников Подпрограммы и до даты получения молодой семьей социальной выплаты.

Дополнительная социальная выплата предоставляется для погашения части кредита или займа либо для компенсации затраченных собственных средств на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома. При этом размер дополнительной социальной выплаты ограничивается суммой понесенных молодой семьей расходов и не может быть больше указанной величины.

Для получения дополнительной социальной выплаты молодой семье - участнику Подпрограммы в планируемом году при условии рождения (усыновления) 1 ребенка необходимо в течение 10 дней с даты получения социальной выплаты на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома представить в орган местного самоуправления заявление о предоставлении дополнительной социальной выплаты, в котором указываются реквизиты счета одного из родителей в молодой семье, на который дополнительная социальная выплата должна быть перечислена, и свидетельство о рождении (усыновлении) ребенка.

17.4. В случае предоставления дополнительной социальной выплаты молодым семьям на условиях софинансирования, администрация города Дзержинска ежегодно в срок до 1 февраля формирует и представляет в министерство социальной политики Нижегородской области списки молодых семей - получателей дополнительной социальной выплаты из бюджета Нижегородской области по форме, утвержденной правительством Нижегородской области.

Распределение дополнительных социальных выплат между муниципальными образованиями утверждается министерством социальной политики Нижегородской области.

18. Молодые семьи - участники подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей в Нижегородской области» на период 2014 - 2015 годов» государственной программы «Обеспечение граждан Нижегородской области доступным и комфортным жильем на период до 2024 года», утвержденной постановлением Правительства Нижегородской области от 18 октября 2013 года №748, считаются участниками настоящей Подпрограммы и подлежат включению в списки молодых семей - участников Подпрограммы без предоставления дополнительных документов.

Не подлежат включению в настоящую Подпрограмму молодые семьи - участники подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей в Нижегородской области» на период 2014 - 2015 годов» государственной программы «Обеспечение граждан Нижегородской области доступным и комфортным жильем на период до 2024 года», утвержденной постановлением Правительства Нижегородской области от 18 октября 2013 года №748, в которых одному из супругов (обоим супругам) по состоянию на 1 января 2015 года исполнится 36 лет.

19. Координация хода выполнения Подпрограммы осуществляется отделом жилищной политики комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Дзержинска. В рамках Подпрограммы КУМИ:

19.1.отдел жилищной политики:

- 1) осуществляет сбор и систематизацию статистической и аналитической информации о реализации мероприятий в рамках Подпрограммы;
- 2) проводит регулярный мониторинг результатов реализации мероприятий с оценкой показателей результативности и эффективности мероприятий, их соответствия целевым индикаторам и показателям;
- 3) оформляет свидетельства о праве на получение социальной выплаты;
- 4) для участия в отборе представляет в министерство социальной политики Нижегородской области следующие документы:
 - а) заявку (в произвольной форме) на участие в Областной подпрограмме в планируемом году;
 - б) настоящую программу;
 - в) документы, содержащие сведения о размере средств, которые предполагается предусмотреть в городском бюджете на очередной финансовый год для софинансирования мероприятий Подпрограммы в планируемом году;
 - г) список молодых семей - участников Подпрограммы,
 - д) заверенную копию нормативного правового акта об утверждении норматива стоимости 1 кв. м общей площади жилья по городскому округу город Дзержинск на планируемый год.
 - е) разрабатывает и утверждает муниципальные программы по обеспечению жильем молодых семей;
 - ж) формирует необходимую для реализации муниципальных программ нормативную правовую базу в соответствии с действующим законодательством;
 - з) принимает решения о признании (отказе в признании) молодых семей

участниками Подпрограммы;

и) проводит прием, экспертизу и регистрацию документов участников Подпрограммы;

й) производит формирование списков молодых семей - участников Подпрограммы, проживающих на территории муниципального образования;

к) информирует молодые семьи, принимающие решение об участии в Подпрограмме, об условиях ее реализации с получением от них письменного согласия на участие в Подпрограмме на предложенных условиях;

л) обеспечивает в срок до 1 июня года, предшествующего планируемому году, формирование списков молодых семей - участников Подпрограммы;

м) обеспечивает в срок до 5 июня года, предшествующего планируемому году, представление в министерство социальной политики Нижегородской области документов, предусмотренных Механизмом реализации Областной подпрограммы;

н) обеспечивает доступ к списку молодых семей-участников Подпрограммы по городу Дзержинску путем размещения в своих помещениях или на официальном сайте администрации города в информационно-телекоммуникационной системе «Интернет» (при его наличии) не позднее 31 декабря, предшествующего планируемому году, следующих сведений о молодых семьях, включенных в список:

- фамилия, имя и отчество каждого члена молодой семьи;

- дата постановки молодой семьи на учет в качестве нуждающихся (признания нуждающимися) в жилых помещениях;

- дата признания молодой семьи участницей Подпрограммы;

о) в течение 5 рабочих дней с момента получения уведомления о лимитах бюджетных обязательств, предусмотренных на предоставление субсидий из бюджета субъекта Российской Федерации, предназначенных для предоставления социальных выплат, оповещает включенные в него молодые семьи о необходимости представления документов для получения свидетельства о праве на получение социальной выплаты;

п) в течение одного месяца после получения уведомления о лимитах бюджетных ассигнований из областного бюджета, предназначенных для предоставления социальных выплат, производит оформление свидетельств и выдачу их молодым семьям - претендентам на получение социальных выплат в текущем году;

р) после получения уведомления о лимитах бюджетных обязательств, предусмотренных на предоставление субсидий из областного бюджета, предназначенных для предоставления социальных выплат за счет средств областного и местных бюджетов, в течение 5 рабочих дней оповещает молодых семей - получателей социальных выплат за счет средств областного и местных бюджетов о необходимости представления документов для получения свидетельства о праве на получение социальной выплаты; в течение одного месяца производит оформление свидетельств о праве на получение социальной выплаты;

с) в случае, если молодые семьи исключены из числа участников Подпрограммы, отказались от получения социальной выплаты, социальной выплаты за счет средств областного и местных бюджетов или по иным причинам не смогли воспользоваться данными социальными выплатами, направляет соответствующее уведомление в

министерство социальной политики Нижегородской области с представлением документов об исключении данных молодых семей из списка претендентов на получение социальных выплат или списка получателей социальных выплат за счет средств областного и местных бюджетов в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об исключении;

т) ежеквартально до 5-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом, представляет в министерство социальной политики Нижегородской области отчет о расходах местного бюджета на предоставление дополнительных социальных выплат, согласованный с департаментом финансов, по форме, утвержденной правительством Нижегородской области;

у) ежемесячно в срок до 5-го числа месяца, следующего за отчетным месяцем, представляет в министерство социальной политики Нижегородской области сведения о реализации Подпрограммы по форме, утвержденной правительством Нижегородской области;

19.2. управление по учету муниципальной собственности:

1) в течение 5 рабочих дней с даты получения от банка заявки на перечисление средств из городского бюджета на банковский счет проверяет ее на соответствие данным о выданных свидетельствах, а так же на соответствие приобретаемого молодой семьей жилого помещения, требованиям, установленным п.12. настоящего Механизма. В случае несоответствия сведений, содержащихся в заявке, данным о выданных свидетельствах, а также в случае приобретения жилого помещения с нарушением требований настоящей Подпрограммы перечисление указанных средств не производится, о чем администрация города в указанный срок письменно уведомляет банк и молодую семью.

2) перечисляет бюджетные средства на предоставление социальных выплат, социальных выплат за счет средств областного и местных бюджетов молодым семьям в течение 5 рабочих дней с даты получения от банка заявки на перечисление средств из местного бюджета;

В рамках Подпрограммы департамент финансов администрации города Дзержинска:

1) ежегодно предусматривает строку в городском бюджете на предоставление социальных выплат в рамках Подпрограммы;

2) согласует и корректирует объемы социальных выплат с учетом возможностей городского бюджета;

3) предоставляет в Министерство финансов Нижегородской области сведения об использовании федеральных и областных средств, полученных в городской бюджет на цели, предусмотренные Подпрограммой.

Приложение 1 к механизму реализации
подпрограммы «Обеспечение жильем
молодых семей города Дзержинска»

**Свидетельство
о праве на получение социальной выплаты на приобретение
жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного
строительства**

Настоящим свидетельством удостоверяется, что молодой семье в составе:

супруг _____,
(Ф.И.О., дата рождения)

супруга _____,
(Ф.И.О., дата рождения)

дети _____,
(Ф.И.О., дата рождения)

дети _____,
(Ф.И.О., дата рождения)

являющейся участницей мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», в соответствии с условиями этого мероприятия предоставляется социальная выплата в размере _____ рублей

(цифрами и прописью)

на приобретение (строительство) жилья на территории городского округа город Дзержинск Нижегородской области

Свидетельство подлежит предъявлению в банк до «____» _____ 20__ года (включительно).

Свидетельство действительно до «____» _____ 20__ года (включительно).

Дата выдачи «____» _____ 20__ года.

Глава города

(подпись, дата)

(расшифровка подписи)

М.П.

Приложение 2 к механизму
реализации подпрограммы
«Обеспечение жильем молодых
семей города Дзержинска»

СПИСОК
молодых семей - получателей дополнительной социальной выплаты за счет средств городского бюджета
в _____ году

N п/п (моло- дые семьи)	Данные о членах молодой семьи							Расчетная (средняя) стоимость жилья (при выдаче свидетельства)			Размер дополнительной социальной выплаты	
	кол- во членов семьи (чел.)	Ф.И.О.	паспорт гражданина Российской Федерации, свидетельство о рождении, свидетельство об усыновлении		число, месяц, год рождения	Свидетельство о браке		стоимость 1 кв. м (тыс. рублей)	размер общей площади жилого помещения на семью (кв. м)	Всего (гр. 9 х гр. 10)	% от расчетной (средней) стоимости жилья	тыс. руб.
			серия, номер	кем, когда выдан		серия, номер	кем, когда выдано					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

(должность лица сформировавшего список),

(подпись, дата)

(расшифровка подписи)

Глава города

(подпись, дата)

(расшифровка подписи)

М.П.

Механизм реализации подпрограммы «Обеспечение жильем работников бюджетной сферы города Дзержинска»

Механизм реализации Подпрограммы предполагает оказание финансовой поддержки работникам бюджетной сферы - участникам Программы, нуждающимся в жилых помещениях, путем предоставления им социальных выплат.

Право на улучшение жилищных условий с использованием социальной выплаты за счет средств городского бюджета предоставляется работникам бюджетной сферы только один раз.

1. Социальная выплата может быть использована в качестве первичной финансовой поддержки работников бюджетной сферы, нуждающихся в жилых помещениях, при приобретении жилого помещения (квартиры).

При этом предполагается, что недостающие денежные средства для приобретения жилья будут привлечены за счет ипотечных жилищных кредитов или займов, средств материнского (семейного) капитала, собственных денежных средств получателей социальных выплат и других источников.

Социальная выплата используется:

- а) для оплаты цены договора купли-продажи жилого помещения,
- б) для погашения основной суммы долга и уплаты процентов по ипотечным жилищным кредитам (займам) на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам;
- в) для оплаты цены договора участия в долевом строительстве, договора уступки прав требования по договору участия в долевом строительстве.

2. Участниками Подпрограммы могут быть граждане города Дзержинска, нуждающиеся в жилых помещениях, являющиеся работниками учреждений (организаций), созданных в установленном порядке Российской Федерацией, Нижегородской областью или муниципальным образованием Нижегородской области, которые полностью содержатся за счет федерального, областного и (или) городского бюджетов (далее - работники организаций бюджетной сферы).

3. Применительно к настоящей Подпрограмме под нуждающимися в жилых помещениях понимаются граждане:

- поставленные на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях до 1 марта 2005 года;
- признанные администрацией города Дзержинска нуждающимися в жилых помещениях после 1 марта 2005 года по тем же основаниям, которые установлены статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 3 Закона Нижегородской области от 16 ноября 2005 года №179-З «О порядке ведения

органами местного самоуправления городских округов и поселений Нижегородской области учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма» (далее - Закон Нижегородской области № 179-З) для признания граждан нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма.

Признание нуждающимися в улучшении жилищных условий осуществляется с учетом норм статьи 53 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьи 8 Закона Нижегородской области № 179-З.

Постановка граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договору социального найма, в рамках данной Подпрограммы не производится, в связи с чем признание семей малоимущими не требуется.

4. Социальная выплата предоставляется работнику бюджетной сферы – участнику Программы в размере 30 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, определяемой исходя из средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилого помещения в городе Дзержинске, ежеквартально утверждаемой постановлением администрации города Дзержинска, и следующих размеров общей площади жилого помещения:

- 33 кв. метра – для одиноко проживающих работников бюджетной сферы;
- 42 кв. метра – для семьи численностью 2 человека (1 родитель и ребенок);
- по 18 кв. метров на каждого члена семьи – для семьи численностью 3 и более человек.

В случае использования социальной выплаты на цель, предусмотренную подпунктом "б" пункта 1 настоящего Механизма, размер социальной выплаты устанавливается в соответствии с настоящим пунктом и ограничивается суммой остатка основного долга и остатка задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом или займом, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам.

4.1. Требования к приобретаемому жилому помещению:

1) дом, в котором находится жилое помещение, должен располагаться в черте города Дзержинска;

2) дом, в котором находится жилое помещение, не должен быть признан аварийным и подлежащим сносу.

3) жилое помещение не может быть приобретено у близких родственников получателя социальной выплаты (супруг (супруга), дедушка (бабушка), внуки, родители (в том числе усыновители), дети (в том числе усыновленные), полнородные и неполнородные братья и сестры).

Приобретаемое жилое помещение оформляется в общую собственность всех членов семьи работника бюджетной сферы, указанных в свидетельстве.

В случае использования социальной выплаты на цель, предусмотренную подпунктом "в" пункта 1 настоящего Механизма, допускается указание в договоре участия в долевом строительстве, в договоре уступки прав требования по договору участия в долевом строительстве в качестве участника (участников) долевого строительства одного из супругов или обоих супругов. При этом лицо (лица),

являющееся участником долевого строительства, представляет в орган местного самоуправления нотариально заверенное обязательство переоформить жилое помещение, являющееся объектом долевого строительства, в общую собственность всех членов семьи, указанных в свидетельстве о праве на получение социальной выплаты, в течение 6 месяцев после принятия объекта долевого строительства.

Общая площадь приобретаемого жилого помещения в расчете на каждого члена семьи работника бюджетной сферы, учтенного при расчете размера социальной выплаты, не может быть меньше учетной нормы общей площади жилого помещения, установленной в городе Дзержинске в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий.

5. Право работника бюджетной сферы – участника Программы на получение социальной выплаты возникает после включения работника бюджетной сферы в списки участников Программы для получения социальной выплаты.

6. Формирование списков участников Подпрограммы.

6.1. Включение граждан в список участников Подпрограммы для получения социальной выплаты осуществляется на основании заявления гражданина, представляемого в отдел жилищной политики комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Дзержинска Нижегородской области (далее – отдел жилищной политики) по форме, установленной в приложении 1 к механизму реализации Подпрограммы. К указанному заявлению прилагаются копии следующих документов:

1) справка о постановке на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях (о признании нуждающимися в жилых помещениях в соответствии со статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации);

2) документы, удостоверяющие личность гражданина и личность каждого члена его семьи, которых он указал в заявлении в качестве членов его семьи.

3) документы, подтверждающие родственные отношения гражданина с каждым членом семьи, указанным им в заявлении.

4) документы, подтверждающие признание членами семьи гражданина лиц, указанных гражданином в заявлении в качестве членов его семьи.

5) справки организации по технической инвентаризации о правах на недвижимое имущество всех членов семьи, об отсутствии (наличии) недвижимости.

6) договор социального найма (в случаях, когда гражданин является нанимателем жилого помещения), свидетельство о государственной регистрации права и правоустанавливающие документы (в случаях, когда жилое помещение, в котором зарегистрирован гражданин, находится в частной собственности).

7) трудовая книжка заявителя.

8) по выбору заявителя один из ниже перечисленных документов:

а) документ банка о размере кредита (займа), который банк готов предоставить работнику бюджетной сферы (члену его семьи) для приобретения жилья, с указанием цели и срока его предоставления;

б) документ, подтверждающий наличие у членов (члена) семьи работников бюджетной сферы вкладов в кредитных организациях;

в) отчет об оценке объектов недвижимого имущества или заключение о рыночной стоимости объектов недвижимого имущества, находящегося в собственности членов (члена) семьи работника бюджетной сферы, произведенные оценочной организацией в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

г) заключение о рыночной стоимости транспортных средств, находящихся в собственности членов (члена) семьи работника бюджетной сферы, произведенное оценочной организацией в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, а также копии технических паспортов указанных транспортных средств;

д) копия государственного сертификата на материнский (семейный) капитал.

Копии документов, указанных в вышеопределенном перечне, должны быть заверены в установленном порядке или представлены с предъявлением подлинника.

Для копии трудовой книжки - на каждой странице печать организации, надпись: «копия верна», подпись; на последней странице надпись: «работает по настоящее время», подпись.

6.2. Документы, указанные в подпунктах 1 - 7 пункта 6.1. не представляются гражданином к заявлению для постановки на учет для получения социальной выплаты в случаях, если в текущем году гражданин поставлен на учет или прошел перерегистрацию в администрации города Дзержинска в качестве нуждающегося в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма.

6.3. В случае, если несколько членов одной семьи имеют право на участие в Программе, то в список участников Подпрограммы для получения социальной выплаты включается один из членов семьи (по их выбору).

6.4. Во включении в список участников Подпрограммы для получения социальной выплаты отказывается гражданам в случаях, предусмотренных статьей 53 Жилищного кодекса РФ, а также, если:

а) не предоставлены документы, предусмотренные пунктом 6.1. Подпрограммы;

б) представлены документы, которые не подтверждают право соответствующих граждан на включение в список участников Программы для получения социальной выплаты.

6.5. Отдел жилищной политики организует работу по проверке сведений, содержащихся в документах, указанных в пункте 6.1. настоящего Приложения, запрашивает сведения из ЕГРН о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости в отношении заявителя и членов его семьи, в 30-дневный срок с даты поступления сведений из ЕГРН включает граждан в список участников Подпрограммы для получения социальной выплаты либо направляет уведомление гражданину об отказе во включение в список участников Подпрограммы.

6.6. Отдел жилищной политики до 1 августа года, предшествующего планируемому, формирует списки граждан - участников в хронологической последовательности исходя из даты признания участником Подпрограммы. При прочих равных условиях решающее значение для определения очередности включения граждан в список участников Подпрограммы имеет:

а) дата постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях (в отношении граждан, поставленных на учет до 1 марта 2005 года и имеющих право на первоочередное включение в списки);

б) дата принятия решения о признании семьи нуждающейся в жилых помещениях (в отношении граждан, признанных нуждающимися в улучшении жилищных условий после 1 марта 2005 года).

6.7. Список составляется по форме согласно приложению 2 к механизму реализации Подпрограммы и утверждается главой города.

6.8. Комитет по управлению муниципальным имуществом на основании сформированных отделом жилищной политики Списков участников ежегодно предусматривает строку местного бюджета на финансирование данных мероприятий в городском бюджете на предоставление социальных выплат в рамках Подпрограммы с учетом возможностей городского бюджета.

7. Порядок предоставления социальной выплаты.

7.1. Социальные выплаты предоставляются в соответствии с утвержденным списком в хронологической последовательности исходя из даты включения гражданина в данный список в пределах возможностей городского бюджета. При предоставлении социальной выплаты гражданину - участнику Программы выдается свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения по форме согласно Приложению 3 к механизму реализации Подпрограммы. Свидетельство действительно в течение текущего календарного года.

7.2. Граждане - получатели социальной выплаты не позднее 10 декабря финансового года представляют в отдел жилищной политики выписку из Единого государственного реестра недвижимости либо договор участия в долевом строительстве, договор уступки прав требования по договору участия в долевом строительстве, договор купли – продажи жилого помещения, зарегистрированные в установленном порядке территориальным органом федерального органа исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости либо кредитный договор и справку кредитора (займодавца) о сумме остатка основного долга и сумме задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом (займом).

7.3. Администрация города осуществляет перечисление социальной выплаты на счета застройщиков, продавцов жилых помещений либо кредитных организаций в счет уплаты основной суммы долга и процентов по ипотечным жилищным кредитам (займам) в течение десяти рабочих дней со дня представления гражданами - получателями социальных выплат документов, указанных в пункте 7.2. настоящего Механизма при условии соответствия приобретенного (приобретаемого) жилого помещения требованиям, указанным в пункте 4.1. настоящего Механизма. Перечисление указанных средств является основанием для исключения работника

бюджетной сферы и членов его семьи из числа участников Подпрограммы и снятия с учета нуждающихся в жилых помещениях.

Работники бюджетной сферы, включенные в Список участников Подпрограммы, но не получившие муниципальную поддержку в планируемом году, подлежат включению в Список участников на получение социальной выплаты в очередном году.

8. Координация хода выполнения Подпрограммы осуществляется отделом жилищной политики. В рамках Программы отдел жилищной политики:

1) до 1 августа года, предшествующего планируемому, формирует списки граждан - участников Программы для получения социальной выплаты, который утверждается главой города;

2) осуществляет сбор и систематизацию статистической и аналитической информации о реализации мероприятий в рамках Подпрограммы;

3) проводит регулярный мониторинг результатов реализации мероприятий с оценкой показателей результативности и эффективности программных мероприятий, их соответствия целевым индикаторам и показателям;

4) формирует необходимую для реализации Подпрограммы нормативную правовую базу в соответствии с действующим законодательством;

5) проводит прием, экспертизу и регистрацию документов участников Подпрограммы;

6) информирует граждан, принимающих решение об участии в Программе, об условиях ее реализации с получением от них письменного согласия на участие в Подпрограмме на предложенных условиях;

В рамках Подпрограммы комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города:

1) ежегодно предусматривает строку в городском бюджете на предоставление социальных выплат в рамках Подпрограммы;

2) перечисляет бюджетные средства на предоставление социальных выплат на счета застройщиков, продавцов жилых помещений либо кредитных организаций в счет уплаты основной суммы долга и процентов по ипотечным жилищным кредитам (займам).

В рамках Подпрограммы департамент финансов администрации города Дзержинска:

1) согласует и корректирует объемы социальных выплат с учетом возможностей городского бюджета;

Приложение 1 к механизму реализации
подпрограммы «Обеспечение жильем
работников бюджетной сферы города
Дзержинска»

Заявление

Прошу включить в список участников подпрограммы «Обеспечение жильем работников бюджетной сферы города Дзержинска» муниципальной программы «Обеспечение жителей городского округа город Дзержинск доступным и комфортным жильем»:

Заявитель _____,
(Ф.И.О., дата рождения)

паспорт: серия _____ N _____, выданный
_____ " _____ Г.,

проживает по адресу _____;

Супруг (-а) _____,
(Ф.И.О., дата рождения)

паспорт: серия _____ N _____, выданный _____
_____ " _____ Г.,

проживает по адресу: _____;
_____;

дети: _____,
(Ф.И.О., дата рождения)

свидетельство о рождении (паспорт для ребенка, достигшего 14 лет)
(ненужное вычеркнуть)

серия _____ N _____, выданное(ый) _____
_____ " _____ Г.,

проживает по адресу _____;
_____;

(Ф.И.О., дата рождения)

свидетельство о рождении (паспорт для ребенка, достигшего 14 лет)
(ненужное вычеркнуть)

серия _____ N _____, выданное(ый) _____
_____ " _____ Г.,

проживает по адресу: _____

С условиями подпрограммы "Обеспечение жильем работников бюджетной сферы города Дзержинска» ознакомлен(ны) и обязуюсь (обязуемся) их выполнять:

- 1) _____;
(Ф.И.О. совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)
- 2) _____;
(Ф.И.О. совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)
- 3) _____;
(Ф.И.О. совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)
- 4) _____.
(Ф.И.О. совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)

Настоящим во исполнение требований Федерального [закона](#) от 27 июля 2006 года N 152-ФЗ "О персональных данных" даю согласие указанному выше органу местного самоуправления на обработку моих персональных данных в целях предоставления мер социальной поддержки по обеспечению жильем. Я уведомлен и понимаю, что под обработкой персональных данных подразумеваются любое действие (операция) или совокупность действий (операций), совершаемых с использованием средств автоматизации или без использования таких средств с персональными данными, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных. Настоящее согласие действует на период до истечения сроков хранения соответствующей информации или документов, содержащих указанную информацию, определяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации. Отзыв заявления осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

(Ф.И.О. заявителей) (подпись) (дата)

К заявлению прилагаются следующие документы:

- 1) _____
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 2) _____
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 3) _____
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 4) _____
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

Заявление и прилагаемые к нему документы приняты " __ " ____ 20__ г.

(должность лица, принявшего заявление) (подпись, дата) (расшифровка подписи)

Приложение 2 к механизму реализации подпрограммы «Обеспечение жильем работников бюджетной сферы города Дзержинска»

УТВЕРЖДАЮ
Глава города

«__» _____ 20__ года

СПИСОК
граждан, являющихся работниками бюджетной сферы, для получения социальной выплаты
в 20__ году
по городскому округу город Дзержинск

№ п/ п	Данные о гражданах									
	Ф.И.О. заявителя и членов его семьи	Колич ество членов семьи (челов ек)	Паспорт (свидетельство о рождении) гражданина Российской Федерации			Число, месяц, год рождения	Дата признания участником Подпрограм мы	Обеспеченн ость общей площадью жилья по месту жительства на 1-го человека (кв.м.)	Дата постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях	Место работы заявителя
			серия, номер	кем выдан	когда выдан					

(должность лица, сформировавшего список)

(подпись, дата)

(расшифровка подписи)

Приложение 3 к механизму реализации подпрограммы «Обеспечение жильем работников бюджетной сферы города Дзержинска»

УТВЕРЖДАЮ
Глава города

«__» _____ 20__ года

Свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения в 20__ году в рамках подпрограммы «Обеспечение жильем работников бюджетной сферы города Дзержинска» муниципальной программы «Обеспечение жителей городского округа город Дзержинск доступным и комфортным жильем», утвержденной постановлением администрации города Дзержинска Нижегородской области от 31.10.2014 №4694

N п/п	Данные о гражданах								
	Ф.И.О. заявите ля и членов его семьи	Количес тв о членов семьи (человек)	Паспорт (свидетельство о рождении) гражданина Российской Федерации			Число, месяц, год рождения	Дата постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях	Место работы заявителя	Размер социальной выплаты (суммы первоначального взноса)
			серия, номер	кем выдан	когда выдан				

Председатель КУМИ

(подпись, дата)

(расшифровка подписи)