Приложение № 1

к письму комитета по управлению

муниципальным имуществом

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_

**Сообщение**

**о возможном установлении публичного сервитута**

Администрацией города Дзержинска рассматривается ходатайство ООО «Зефс-Энерго» об установлении публичного сервитута.

Кадастровые номера земельных участков, в отношении частей которых испрашивается публичный сервитут: 52:21:0000299:119, 52:21:0000299:121, 52:21:0000299:123, 52:21:0000299:125, 52:21:0000006:1158, 52:21:0000299:129, 52:21:0000299:117, 52:21:0000299:131, 52:21:0000000:9889, 52:21:0000299:112, 52:21:0000000:9925, 52:21:0000212:226, 52:21:0000212:228, 52:21:0000299:107, 52:21:0000299:108, 52:21:0000299:110, 52:21:0000212:229, 52:21:0000212:231, 52:21:0000212:232, 52:21:0000263:637, 52:21:0000212:233, 52:21:0000212:234, 52:21:0000212:235, 52:21:0000006:4827, 52:21:0000021:2, 52:21:0000000:6, 52:21:0000263:272, 52:21:0000000:1572, 52:21:0000263:278, 52:21:0000299:97, 52:21:0000299:689, 52:21:0000299:163, 52:21:0000299:165, 52:21:0000299:167, 52:21:0000299:176, 52:21:0000263:1590, 52:21:0000263:321, 52:21:0000299:169, 52:21:0000263:1577, 52:21:0000299:135, 52:21:0000299:137, 52:21:0000263:205, 52:21:0000299:141, 52:21:0000263:2458, 52:21:0000299:143, 52:21:0000299:145, 52:21:0000299:148, 52:21:0000299:139, 52:21:0000006:4635, 52:21:0000263:1317, 52:21:0000265:108, 52:21:0000212:3, 52:21:0000265:100, 52:21:0000265:104, 52:21:0000208:677, 52:21:0000208:676, 52:21:0000208:675, 52:21:0000208:85, 52:21:0000303:8, 52:21:0000208:663, 52:21:0000303:5, 52:21:0000303:482, 52:21:0000303:76, 52:21:0000303:41, 52:21:0000303:32, 52:21:0000303:35, 52:21:0000303:201, 52:21:0000303:31, 52:21:0000303:34, 52:21:0000303:20, 52:21:0000303:12, 52:21:0000303:14, 52:21:0000303:24, 52:21:0000303:10, 52:21:0000208:172, 52:21:0000303:207, 52:21:0000208:162, 52:21:0000208:122, 52:21:0000208:121, 52:21:0000208:214, 52:21:0000208:218, 52:21:0000208:239, 52:21:0000208:222, 52:21:0000208:221, 52:21:0000208:230, 52:21:0000208:229, 52:21:0000211:127.

Кадастровые квартала земельных участков, в отношении частей которых испрашивается публичный сервитут: 52:21:0000263, 52:21:0000265, 52:21:0000303, 52:21:0000299, 52:21:0000208, 52:21:0000212, 52:21:0000006, 52:21:0000021, 52:21:0000211, 52:21:0000264, 52:21:0000304.

Цель установления публичного сервитута: эксплуатация объекта «Воздушная линия электропередач (ЛЭП) 11Т ВЛ-35 кВ от ГПП-101 «Южная» АО ИП «Ока-Полимер» до ПС-10 «Речной водозабор» протяжённостью 6824 м., в соответствии со ст. 3.9 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

Обоснование необходимости установления публичного сервитута: в соответствии со статьей 3.9. Федерального закона от 04.08.2023 N 430-ФЗ « О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» до 1 января 2025 года в порядке, установленном настоящей статьей и главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, положения которой применяются в части, не противоречащей настоящей статье, публичный сервитут может быть установлен на основании ходатайства субъекта естественной монополии для эксплуатации используемого им линейного объекта в сфере деятельности субъекта естественной монополии или на основании ходатайства оператора связи для эксплуатации линии связи, в отношении которых у таких субъекта или оператора связи отсутствуют права, предусмотренные законодательством Российской Федерации, и которые эксплуатируются для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения, водоотведения и оказания населению услуг связи. При этом предоставление правоустанавливающих документов на указанный линейный объект не требуется. Положения настоящего пункта применяются в отношении линейных объектов, созданных до 30 декабря 2004 года.

По информации заявителя объект «Воздушная линия электропередач (ЛЭП) 11Т ВЛ-35 кВ от ГПП-101 «Южная» АО ИП «Ока-Полимер» до ПС-10 «Речной водозабор», для эксплуатации которого испрашивается публичный сервитут, построен и введен в эксплуатацию в 1959 году.

Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено - только при предотвращении или устранении аварийных ситуаций.

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута, а также с прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута по адресу: Нижегородская область, г.Дзержинск, пр-кт Ленина, д. 61А.

Время приема вторник с 8.00 до 17.00, перерыв с 13.00 до 13.48 минут.

Справочный телефон: 8 (8313) 39-71-90, 39-70-61.

Официальный сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута: https://адмдзержинск.рф/.

Описание местоположения границ публичного сервитута:

ГРАФИЧЕСКИЙ МАТЕРИАЛ: СХЕМА

Администрация города Дзержинска