



Администрация города Дзержинска
Нижегородской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.12.2024

6027

от _____

№ _____

Об условиях приватизации объекта муниципальной собственности

Рассмотрев заявление Общества с ограниченной ответственностью «Клиника эстетической медицины «Априори» (далее - ООО «Клиника эстетической медицины «Априори»), в соответствии с Федеральными законами от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 24 июля 2007 года №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», от 22 июля 2008 года №159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом городского округа город Дзержинск, с учетом договора аренды нежилого помещения от 15 июня 2022 года №1397, дополнительных соглашений от 26 апреля 2023 года, от 28 октября 2024 года, от 28 ноября 2024 года, отчета об оценке от 18 ноября 2024 года №11/12, составленного Обществом с ограниченной ответственностью «Агентство политехнических экспертиз», ИНН 5249181192, а также материалов, представленных Комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации города Дзержинска Нижегородской области, администрация города Дзержинска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять решение об условиях приватизации путем продажи ООО «Клиника эстетической медицины «Априори» в порядке реализации преимущественного права выкупа арендуемого муниципального имущества - нежилого помещения, кадастровый номер 52:21:0000083:1675, площадью 88,9 кв.м, расположенного по адресу: Нижегородская область, город Дзержинск, проспект Ленина, дом 43, помещение Р5, по рыночной стоимости 7 840 000 (Семь миллионов восемьсот сорок тысяч) рублей (НДС не облагается).

2. Определить порядок оплаты имущества в рассрочку сроком на 5 (Пять) лет.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации города Дзержинска Нижегородской области:

1) Направить ООО «Клиника эстетической медицины «Априори» в установленном порядке копию настоящего постановления, предложение о заключении договора купли-продажи муниципального имущества, проект договора купли-продажи арендуемого имущества;

2) Заключить с ООО «Клиника эстетической медицины «Априори» в установленном порядке договор купли-продажи муниципального имущества;

3) Обеспечить государственную регистрацию права собственности на имущество, указанное в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с действующим законодательством.

4. Департаменту информационной политики и взаимодействия со средствами массовой информации опубликовать и разместить настоящее постановление в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на сайте администрации города.

5. Постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа, курирующего вопросы муниципального имущества, строительства и архитектуры.

Глава города



М.П. Клинков