

**Дополнительное соглашение № 2
к Концессионному соглашению в отношении объектов теплоснабжения и
горячего водоснабжения от 22 декабря 2021 г. № 2532/34/21/7Q00-FA036/05-
013/0001-2021/305-П**

г. Дзержинск

« ___ » _____ 2024 г.

Муниципальное образование городской округ город Дзержинск Нижегородской области, именуемое в дальнейшем «Концедент», от имени которого выступает глава города Дзержинска Нижегородской области Клинков Михаил Петрович, действующий на основании Устава городского округа города Дзержинск, принятого постановлением городской Думы г. Дзержинска Нижегородской области от 26 декабря 2005 г. № 34,

и участвующее на стороне Концедента муниципальное унитарное предприятие города Дзержинска «ДзержинскЭнерго», именуемое в дальнейшем «Предприятие», в лице директора Савинова Дениса Викторовича, действующего на основании Устава, с одной стороны,

публичное акционерное общество «Т Плюс», именуемое в дальнейшем «Концессионер», в лице генерального директора Вилесова Александра Игоревича, действующего на основании Устава, с другой стороны, и

субъект Российской Федерации – Нижегородская область, именуемый в дальнейшем – «Нижегородская область», в лице и.о. Губернатора Нижегородской области Гнеушева Андрея Николаевича, действующего на основании Указа Губернатора Нижегородской области от 31 октября 2023 г. № 263 «О временном исполнении обязанностей Губернатора Нижегородской области», с третьей стороны,

совместно именуемые «Стороны», в соответствии с пунктами 14.1 и 14.2 Концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения и горячего водоснабжения от 22 декабря 2021 г. № 2532/34/21/7Q00-FA036/05-013/0001-2021/305-П (далее – Концессионное соглашение), на основании решения Федеральной антимонопольной службы по Нижегородской области от 18 октября 2024 г. № ЛШ/19705/24, письма региональной службы по тарифам Нижегородской области от 6 сентября 2024 г. № Исх-516-506269/24 о предварительном согласовании изменений долгосрочных параметров, заключили настоящее дополнительное соглашение № 2 (далее - дополнительное соглашение) к Концессионному соглашению о нижеследующем:

1. Стороны договорились внести в Соглашение изменения, изложив Приложение № 5 «Значения долгосрочных параметров деятельности и плановые показатели деятельности Концессионера» к Концессионному соглашению в новой редакции согласно приложению к настоящему дополнительному соглашению.

2. Условия Концессионного соглашения, не затронутые настоящим дополнительным соглашением, остаются неизменными.

Сертификат: 293707eb8910ac91da18278dd2360ccc
Владелец: Клинков Михаил Петрович,
Муниципальное образование городской округ
"ДЗЕРЖИНСК" Нижегородской области
Действителен с 01.11.2024 по 25.01.2026

Сертификат: 9b16a9800f2ce8b6da894878196a5a87
Владелец: Гнеушев Андрей Николаевич,
ПРАВИТЕЛЬСТВО НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
Действителен с 27.05.2024 по 20.08.2025

Сертификат: 2f9619b00e9b124bc444c0e05a56bf462
Владелец: Вилесов Александр Игоревич, ПАО "Т
ПЛЮС"
Действителен с 10.07.2024 по 10.10.2025

Сертификат: 2db8b730028b2d7bb418f7f0a795550d
Владелец: САВИНОВ ДЕНИС ВИКТОРОВИЧ, МУП
"ДЗЕРЖИНСКЭНЕРГО"
Действителен с 14.11.2024 по 14.02.2026

3. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим дополнительным соглашением, Стороны руководствуются положениями Концессионного соглашения.

4. Изменения, предусмотренные настоящим дополнительным соглашением, не повлекут возникновения недополученных доходов Концессионера и дополнительных расходов Концедента и Нижегородской области.

5. Настоящее дополнительное соглашение вступает в силу со дня его подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по Концессионному соглашению.

6. Настоящее дополнительное соглашение заключено Сторонами в форме электронного документа и подписано усиленными квалифицированными электронными подписями лиц, имеющих право действовать от имени каждой из Сторон Концессионного соглашения.

7. Подписи Сторон.

Концедент:

Муниципальное образование городской округ город Дзержинск Нижегородской области:

_____/М.П.Клинков/
МП

Концессионер:

Публичное акционерное общество «Т Плюс»

_____/А.И.Вилесов /
МП

И.о. Губернатора Нижегородской области:

_____/А.Н. Гнеушев /
МП

Предприятие на стороне Концедента:

Муниципальное унитарное предприятие города Дзержинска «ДзержинскЭнерго»

_____/Д.В. Савинов /
МП

Приложение
к дополнительному соглашению _____ от _____
к концессионному соглашению
№ 2532/34/21/7Q00-FA036/05-013/0001-2021/305-П
от 22 декабря 2021 г.

«Приложение № 5
к концессионному соглашению

Значения долгосрочных параметров регулирования и плановые показатели деятельности Концессионера

1. Долгосрочные параметры регулирования деятельности Концессионера, применяемые для формирования тарифов при установленном методе регулирования тарифов- метод индексации установленных тарифов:

Но- мер стр оки	Наименование показателей	Едини ца измер ения	Значения показателей по годам реализации концессионного соглашения																										
			202	20	202	202	202	202	202	202	202	202	203	203	203	20	203	203	203	203	203	204	204	204	204	204	2046	2047	
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27
1	Базовый уровень операционных расходов	тыс. руб.	10 306, 80																										
2	Индекс эффективности операционных расходов	%	-	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
3	Нормативный уровень прибыли	%	56,7	59, 4	62, 1	62, 3	58, 4	36, 8	16, 3	0,0	22, 0	16, 5	0,0	26, 1	16,0	33, 2	0,0	44, 6	4,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
5	Величина нормативных технологически х потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям	тыс. Гкал/г од	13,6 2	13, 33	12, 93	12, 16	11, 33	10, 94	11, 23	11, 60	12, 20	12, 38	12, 62	12, 65	12,4 7	12, 19	12, 12	11, 96	11, 24	10, 98	10,6 2	10,2 2	9,64	9,5 1	9,6 0	9,7 9	9,89	9,99	

Сертификат: 9b16a9800f2ce8b6da894878196a5a87
Владелец: Гнеушев Андрей Николаевич,
ПРАВИТЕЛЬСТВО НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
Действителен с 27.05.2024 по 20.08.2025

Сертификат: 2f9619b00a9b124bc444c0e05a56bf462
Владелец: Вилосов Александр Игоревич, ПАО "Т
ПЛЮС"
Действителен с 10.07.2024 по 10.10.2025

Сертификат: 293707eb8910ac91da18278dd2360ccc
Владелец: Клишков Михаил Петрович,
АДМИНИСТРАЦИЯ Г. ДЗЕРЖИНСКА
НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
Действителен с 01.11.2024 по 25.01.2026

Сертификат: 2db8b730026b2d7bb418f7f0a795550d
Владелец: САВИНОВ ДЕНИС ВИКТОРОВИЧ, МУП
"ДЗЕРЖИНСКЭНЕРГО"
Действителен с 14.11.2024 по 14.02.2026

6	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	(Гкал/год)/кв.м	2,00	1,96	1,90	1,79	1,67	1,61	1,65	1,71	1,79	1,82	1,85	1,86	1,83	1,79	1,78	1,76	1,65	1,61	1,56	1,50	1,42	1,40	1,41	1,44	1,45	1,47
7	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	ед./км	2,66	2,28	2,17	2,06	1,95	1,87	1,76	1,67	1,59	1,51	1,43	1,37	1,29	1,23	1,18	1,13	1,07	1,02	0,96	0,91	0,85	0,82	0,77	0,74	0,71	0,66

2. Плановые показатели деятельности Концессионера - показатели надёжности, энергосбережения и энергоэффективности:

Номер строки	Наименование показателей	Единица измерения	Значения показателей по годам реализации концессионного соглашения																									
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
Показатели надежности																												
1	Количество прекращений в подаче тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей	ед./км	2,66	2,28	2,17	2,06	1,95	1,87	1,76	1,67	1,59	1,51	1,43	1,37	1,29	1,23	1,18	1,13	1,07	1,02	0,96	0,91	0,85	0,82	0,77	0,74	0,71	0,66

		Показатели энергетической эффективности																											
1	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тыс. Гкал/год	13,62	13,33	12,93	12,16	11,33	10,94	11,23	11,60	12,20	12,38	12,62	12,65	12,47	12,19	12,12	11,96	11,24	10,98	10,62	10,22	9,64	9,51	9,60	9,79	9,89	9,99	
2	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии к материальной характеристике тепловой сети	(Гкал/год)/кв.м	2,00	1,96	1,90	1,79	1,67	1,61	1,65	1,71	1,79	1,82	1,85	1,86	1,83	1,79	1,78	1,76	1,65	1,61	1,56	1,50	1,42	1,40	1,41	1,44	1,45	1,47	

».

Концедент:

Муниципальное образование
городской округ город Дзержинск
Нижегородской области:

_____/М.П.Клишков/
МП

Концессионер:

Публичное акционерное общество
«Т Плюс»

_____/А.И.Вилесов /
МП

И.о. Губернатора Нижегородской области:

_____/А.Н.Гнеушев /
МП

Предприятие на стороне Концедента:

МУП «ДзержинскЭнерго»

_____/Д.В. Савинов /
МП



Подлинник электронного документооборота, подписанного ЭП, хранится в региональной системе межведомственного взаимодействия

Сведения о сертификате ЭП

Владелец: Вилесов Александр Игоревич, ПАО "Т ПЛЮС"
Сертификат: 2f9619b00a9b124b5c444c0e05a56bf462
Дата подписи: 26.12.2024 10:40:29



Подлинник электронного документооборота, подписанного ЭП, хранится в региональной системе межведомственного взаимодействия

Сведения о сертификате ЭП

Владелец: Гнеушев Андрей Николаевич, ПРАВИТЕЛЬСТВО
НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
Сертификат: 9b16a93002e3bda894878196a5a87
Дата подписи: 27.12.2024 06:07:54



Подлинник электронного документооборота, подписанного ЭП, хранится в региональной системе межведомственного взаимодействия

Сведения о сертификате ЭП

Владелец: Клишков Михаил Петрович, АДМИНИСТРАЦИЯ
Г. ДЗЕРЖИНСКА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
Сертификат: 293707eb8910fac91da19278dd2360ccc
Дата подписи: 26.12.2024 04:14:09



Подлинник электронного документооборота, подписанного ЭП, хранится в региональной системе межведомственного взаимодействия

Сведения о сертификате ЭП

Владелец: САВИНОВ ДЕНИС ВИКТОРОВИЧ, МУП "ДЗЕРЖИНСКЭНЕРГО"
Сертификат: 2fb8b730028b2d7bb418f7f0a795550d
Дата подписи: 26.12.2024 05:44:02