

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о результатах общественных обсуждений по проекту**

**о внесении изменений в Генеральный план городского округа город Дзержинск, утвержденный постановлением городской Думы города Дзержинска от 27 июня 2007 г. № 221 и по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки**

**городского округа город Дзержинск, утвержденные постановлением городской Думы города Дзержинска от 23 июня 2009 года № 481**

**05.12.2024 года**

**Общественные обсуждения**, состоявшиеся в муниципальном образовании городской округ город Дзержинск по проектам о внесении изменений:

- в генеральный план городского округа город Дзержинск, утвержденный постановлением городской Думы города Дзержинска от  27  июня 2007 года № 221, в части изменения на картах «Карта планируемого размещения объектов местного значения» и «Карта функциональных зон» тома III «Графические материалы» генерального плана изменить (частично) зоны «зона транспортной инфраструктуры», «зона озелененных территорий специального назначения» на зону «производственная зона» в отношении территории по ул. Лермонтова (далее – проект о внесении изменений в Генеральный план г.о.г. Дзержинск), подготовленному на основании приказа министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 28 июня 2024 года № 07-01-01/09 «О подготовке проекта о внесении изменений в   генеральный план городского округа город Дзержинск, утвержденный постановлением городской Думы города Дзержинска от 27 июня 2007 года № 221»;

- в Правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск, утвержденные постановлением городской Думы города Дзержинска от 23 июня 2009 года № 481, предусматривающие изменения в статье 11 «Карта градостроительного зонирования с отображением границ территориальных зон» и в статье 12 «Карта градостроительного зонирования с отображением границ подзон территориальных зон» части II «Карта градостроительного зонирования» Правил землепользования и застройки изменить (частично) зону Т-1 (зона транспортной инфраструктуры) на зону П-2 (зона производственных и коммунальных объектов с размером санитарно-защитной зоны, не превышающим 500 м) и зону П-3 (зона производственных и коммунальных объектов с размером санитарно-защитной зоны, не превышающим 100 м); (частично) зону СЗ-1 (зона зеленых насаждений специального назначения) на зону П-2 (зона производственных и коммунальных объектов с размером санитарно-защитной зоны, не превышающим 500 м) в отношении территории по ул. Лермонтова (далее – проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки г.о.г. Дзержинск), подготовленному на  основании приказа министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 28 июня 2024 года № 07-01-02/15 «О подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск, утвержденные постановлением городской Думы города Дзержинска от 23 июня 2009 года № 481».

**Инициатор**: министерство градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области.

**Разработчик** **проекта**: министерство градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области.

**Оповещение** о проведении общественных обсуждений производилось посредством размещения информации на официальном сайте администрации города <https://адмдзержинск.рф>, публикации в газете «Дзержинские ведомости» № 98 (1336) от 19 ноября 2024 года, а также на информационном стенде, оборудованном около здания администрации города по адресу: г. Дзержинск, ул. Октябрьская, д.5А.

**Экспозиция** проекта проводилась: с 27 ноября 2024 года по 5 декабря 2024 года (в   рабочее время) по адресу: г. Дзержинск, ул. Октябрьская, 5А (департамент градостроительной деятельности, строительства и охраны объектов культурного наследия администрации г.Дзержинска, на информационных стендах).

**Предложения и замечания** участников общественных обсуждений принимались с 27 ноября 2024 года по 5 декабря 2024 года посредством:

1. В письменной форме в адрес Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки городского округа город Дзержинск: по электронной почте – [official@adm.dzr.nnov.ru](mailto:official@adm.dzr.nnov.ru); [official@depgraddzr.ru](mailto:official@depgraddzr.ru); на официальный сайт администрации города – https://адмдзержинск.рф.
2. Посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, по адресу: г. Дзержинск, ул. Октябрьская, д.5А (департамент градостроительной деятельности, строительства и охраны объектов культурного наследия администрации г.Дзержинска).

В срок проведения общественных обсуждений предложения и замечания по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки г.о.г.Дзержинск от жителей городского округа город Дзержинск **не поступали**.

Количество участников общественных обсуждений – **0 человек**.

Реквизиты протокола общественных обсуждений: Протокол от 5 декабря 2024 года.

В соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением городской Думы г.Дзержинска от 23 июня 2020 года № 916 «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности», статьей 28 Устава городского округа город Дзержинск, постановлением главы города Дзержинска от 18 ноября 2024 года № 85 «О назначении общественных обсуждений» общественные обсуждения о внесении изменений в Генеральный план городского округа город Дзержинск, утвержденный постановлением городской Думы города Дзержинска от 27 июня 2007 г. № 221 и по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск, утвержденные постановлением городской Думы города Дзержинска от 23 июня 2009 года № 481 признаны состоявшимися.

Председатель Ю.Э. Курышева