



**Администрация города Дзержинска  
Нижегородской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от \_\_\_\_\_

14.07.2022

№ 2429

**Об отмене постановлений администрации города Дзержинска  
Нижегородской области и о проведении аукционов на право заключения  
договоров аренды земельных участков, государственная собственность  
на которые не разграничена, расположенных на территории городского  
округа города Дзержинска Нижегородской области**

В соответствии со статьями 11, 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании статей 57, 64 Устава городского округа город Дзержинск, с учетом отчета об оценке от 24 февраля 2022 года № 1138/22, составленного обществом с ограниченной ответственностью «Центр кадастра и оценки», а также материалов, представленных Комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации города Дзержинска Нижегородской области, администрация города Дзержинска

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Отменить постановления администрации города Дзержинска Нижегородской области:

1) от 18 октября 2021 года № 3108 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Дзержинск, поселок Пыра, территория квартал Южный, земельный участок 108»;

2) от 18 октября 2021 года № 3104 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Дзержинск, поселок Пыра, территория квартал Южный, земельный участок 109»;

3) от 18 октября 2021 года № 3103 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу:

Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Дзержинск, поселок Пыра, территория квартал Южный, земельный участок 110»;

4) от 18 октября 2021 года № 3119 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Дзержинск, поселок Пыра, территория квартал Южный, земельный участок 111»;

5) от 18 октября 2021 года № 3102 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Дзержинск, поселок Пыра, территория квартал Южный, земельный участок 112»;

6) от 18 октября 2021 года № 3099 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Дзержинск, поселок Пыра, территория квартал Южный, земельный участок 113»;

7) от 18 октября 2021 года № 3105 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Дзержинск, поселок Пыра, территория квартал Южный, земельный участок 114»;

8) от 18 октября 2021 года № 3106 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Дзержинск, поселок Пыра, территория квартал Южный, земельный участок 125»;

9) от 18 октября 2021 года № 3096 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Дзержинск, поселок Пыра, территория квартал Южный, земельный участок 126»;

10) от 18 октября 2021 года № 3100 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Дзержинск, поселок Пыра, территория квартал Южный, земельный участок 127»;

11) от 23 ноября 2021 года № 3517 «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории городского округа города Дзержинска Нижегородской области».

2. Провести аукционы на право заключения договоров аренды в отношении следующих земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена:

№ п/п	Предмет аукциона	Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды (размер ежегодной арендной платы)
1.	Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 52:21:0000159:1592, площадью 1000 кв.м, (земли населенных пунктов), по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Дзержинск, поселок Пыра, территория квартал Южный, земельный участок 108, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства;	118 083 (Сто восемнадцать тысяч восемьдесят три) рубля;
2.	Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 52:21:0000159:1590, площадью 1000 кв.м, (земли населенных пунктов), по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Дзержинск, поселок Пыра, территория квартал Южный, земельный участок 109, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства;	118 083 (Сто восемнадцать тысяч восемьдесят три) рубля;
3.	Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 52:21:0000159:1601, площадью 1000 кв.м, (земли населенных пунктов), по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Дзержинск, поселок Пыра, территория квартал Южный, земельный участок 110, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства;	118 083 (Сто восемнадцать тысяч восемьдесят три) рубля;

4.	Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 52:21:0000159:1599, площадью 1000 кв.м, (земли населенных пунктов), по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Дзержинск, поселок Пыра, территория квартал Южный, земельный участок 111, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства;	118 083 (Сто восемнадцать тысяч восемьдесят три) рубля;
5.	Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 52:21:0000159:1594, площадью 1000 кв.м, (земли населенных пунктов), по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Дзержинск, поселок Пыра, территория квартал Южный, земельный участок 112, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства;	118 083 (Сто восемнадцать тысяч восемьдесят три) рубля;
6.	Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 52:21:0000159:1596, площадью 1000 кв.м, (земли населенных пунктов), по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Дзержинск, поселок Пыра, территория квартал Южный, земельный участок 113, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства;	118 083 (Сто восемнадцать тысяч восемьдесят три) рубля;
7.	Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 52:21:0000159:1595, площадью 1000 кв.м, (земли населенных пунктов), по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Дзержинск, поселок Пыра, территория квартал Южный, земельный участок 114, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства;	118 083 (Сто восемнадцать тысяч восемьдесят три) рубля;
8.	Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 52:21:0000159:1609, площадью 1001 кв.м, (земли населенных	118 201 (Сто восемнадцать тысяч двести один) рубль;

	пунктов), по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Дзержинск, поселок Пыра, территория квартал Южный, земельный участок 125, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства;	
9.	Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 52:21:0000159:1608, площадью 1001 кв.м, (земли населенных пунктов), по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Дзержинск, поселок Пыра, территория квартал Южный, земельный участок 126, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства;	118 201 (Сто восемнадцать тысяч двести один) рубль;
10.	Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 52:21:0000159:1597, площадью 1001 кв.м, (земли населенных пунктов), по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Дзержинск, поселок Пыра, территория квартал Южный, земельный участок 127, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства;	118 201 (Сто восемнадцать тысяч двести один) рубль;
11.	Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 52:21:0000159:1598, площадью 1001 кв.м, (земли населенных пунктов), по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Дзержинск, поселок Пыра, территория квартал Южный, земельный участок 128, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства;	118 201 (Сто восемнадцать тысяч двести один) рубль;
12.	Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 52:21:0000159:1593, площадью 1000 кв.м, (земли населенных пунктов), по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Дзержинск, поселок Пыра, территория квартал Южный, земельный участок 129, вид	118 083 (Сто восемнадцать тысяч восемьдесят три) рубль;

	разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства	
13.	Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 52:21:0000159:1614, площадью 1000 кв.м, (земли населенных пунктов), по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Дзержинск, поселок Пыра, территория квартал Южный, земельный участок 130, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства	118 083 (Сто восемнадцать тысяч восемьдесят три) рубля;
14.	Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 52:21:0000159:1616, площадью 1000 кв.м, (земли населенных пунктов), по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Дзержинск, поселок Пыра, территория квартал Южный, земельный участок 131, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства	118 083 (Сто восемнадцать тысяч восемьдесят три) рубля;
15.	Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 52:21:0000159:1617, площадью 1002 кв.м, (земли населенных пунктов), по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Дзержинск, поселок Пыра, территория квартал Южный, земельный участок 132, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства	118 319 (Сто восемнадцать тысяч триста девятнадцать) рублей;

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации города Дзержинска Нижегородской области:

- 1) выступить организатором аукциона;
- 2) определить срок аренды – 20 лет.

4. Департаменту информационной политики и взаимодействия со средствами массовой информации опубликовать и разместить настоящее постановление в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на сайте администрации города.

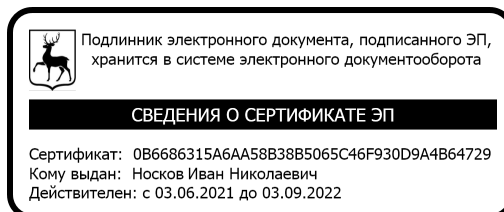
5. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации города Дзержинска Нижегородской области разместить настоящее постановление на официальном сайте РФ в информационно-

телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов.

6. Постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации городского округа.

**Глава города**



**И.Н. Носков**