

**Общество с ограниченной ответственностью
«Волга Инвест Проект»**

ОРГН 1135259004980, ИНН/КПП 5259108593/ 525901001
603157 город Нижний Новгород, ул. Березовская 96/283, nnov.vip@mail.ru

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
по Игумновскому шоссе в районе дома №3 в городском округе
город Дзержинск Нижегородской области

Том I

Основная (утверждаемая)
часть документации по межеванию территории







Шифр: 052-72-23/15-07-24-ПМ

Заказчик: Общество с ограниченной ответственностью «Ком-Сервис»

Нижний Новгород

2024г.



-  - Границы подготовки проекта межевания территории
-  - Красная линия
-  - Границы земельных участков, зарегистрированных в ЕГРН, и их кадастровые номера
-  - Границы объектов капитального строительства, зарегистрированных в ЕГРН, и их кадастровые номера
-  - Границы образуемого земельного участка и его условный номер
-  - Поворотные точки границы образуемого земельного участка

						ООО «Ком-Сервис» Проект межевания территории по Игумновскому шоссе в районе дома №23 в городском округе город Дзержинск Нижегородской области		
Изм.	Кол.	Лист	Челов	Подпись	Изм.			
Инженер	Копылов	СА		<i>С.А. Копылов</i>		Стадия	Лист	Листы
Утверждаемая часть.								
						Чертеж межевания территории Шифр: 052-72-23/15-07-24-ПМ		

I. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, информацию о виде их разрешенного использования и способе образования земельных участков.

Проектом предусматривается образование следующих земельных участков:

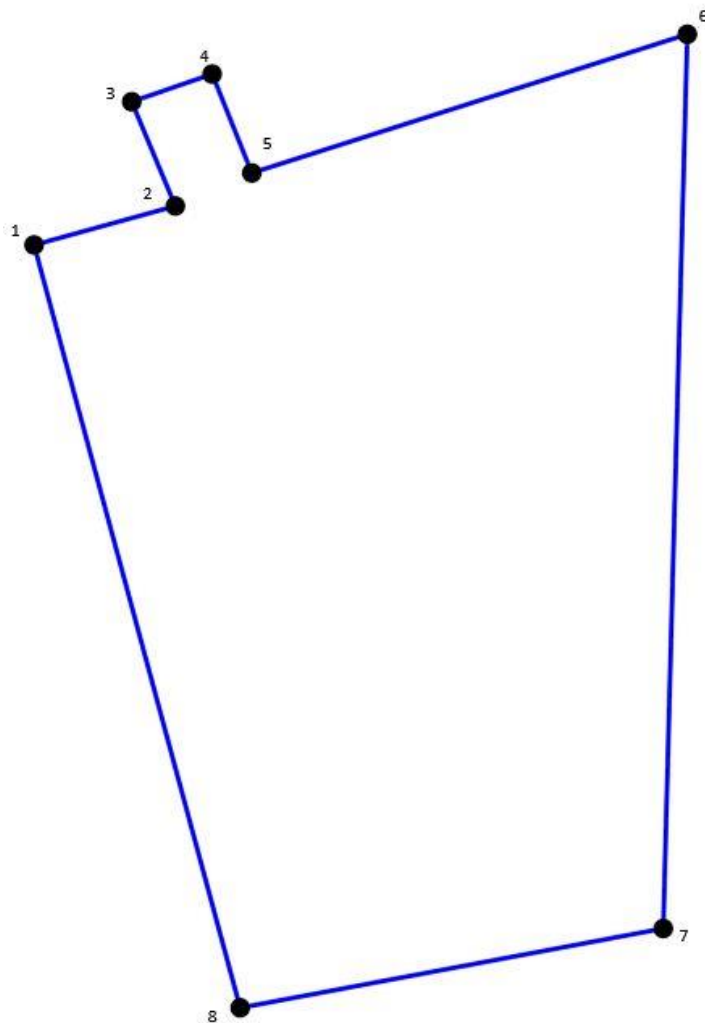
Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв.м.	Способ образования земельного участка
52:21:0000012:3У1*	Нефтехимическая промышленность	21553	Перераспределение земельного участка 52:21:0000012:27 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
52:21:0000012:3У2	Нефтехимическая промышленность	8469	Перераспределение земельного участка 52:21:0000012:142 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
52:21:0000012:3У3	Нефтехимическая промышленность	5368	Перераспределение земельного участка 52:21:0000012:1297 и земель, государственная собственность на которые не разграничена

*посредством земельного участка 52:21:0000012:3У1 обеспечивается доступ к земельным участкам 52:21:0000012:3У2, 52:21:0000012:3У3

II. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Проектом не предусмотрено образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

III. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат.



Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания (система координат – МСК-52):

№ точки	X	Y
1	523906,60	2190980,95
2	523919,87	2191029,06
3	523955,43	2191014,20
4	523964,87	2191041,60
5	523931,15	2191055,10
6	523978,44	2191203,42
7	523673,55	2191195,22
8	523646,51	2191051,14