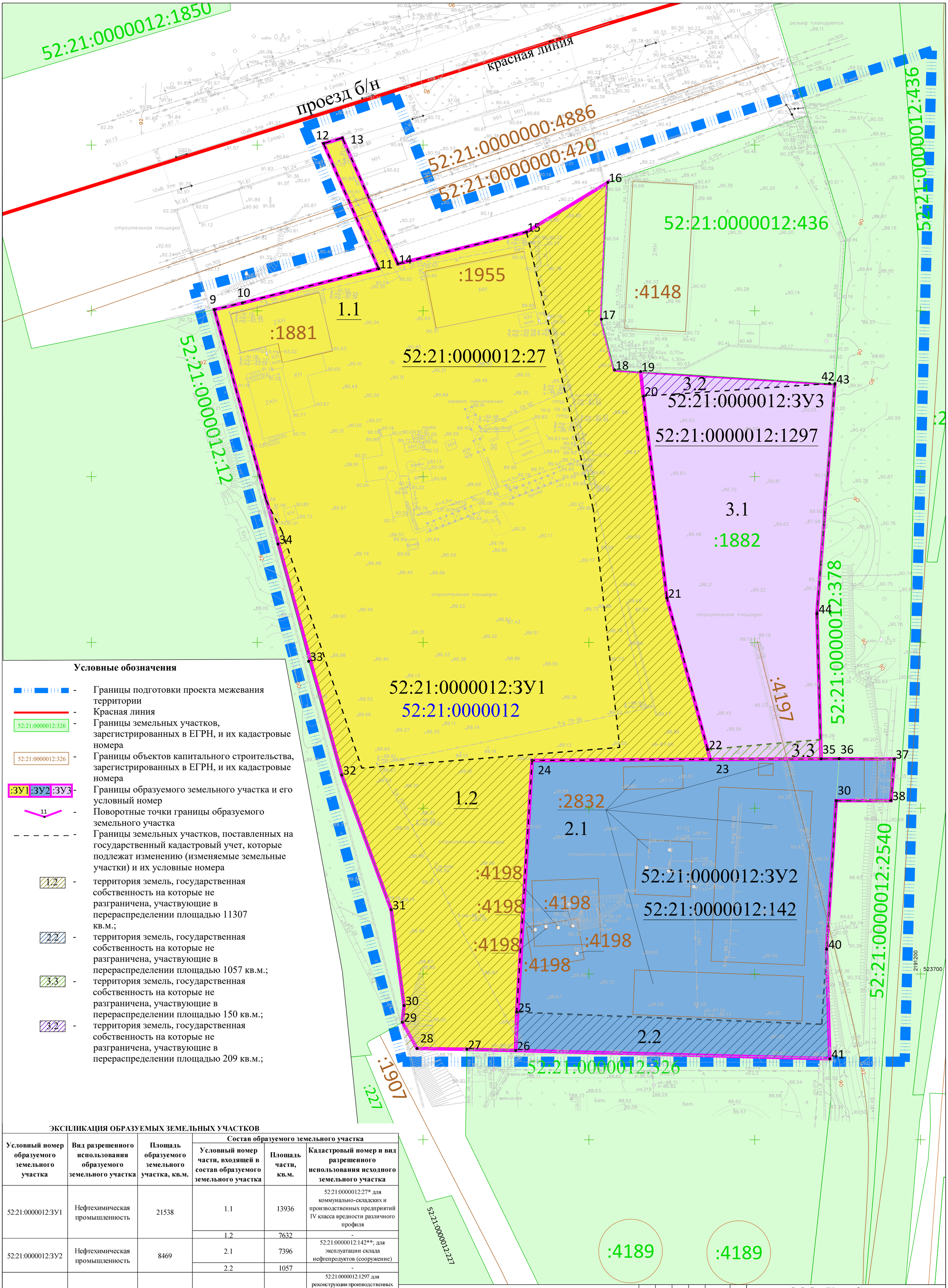


**Условные обозначения**

- Границы подготовки проекта межевания территории
- Красная линия
- 52:21:0000012:326 - Границы земельных участков, зарегистрированных в ЕГРН, и их кадастровые номера
- 52:21:0000012:326 - Границы объектов капитального строительства, зарегистрированных в ЕГРН, и их кадастровые номера
- :ЗУ1 :ЗУ2 :ЗУ3 - Границы образуемого земельного участка и его условный номер
- 11 - Поворотные точки границы образуемого земельного участка
- Границы земельных участков, поставленных на государственный кадастровый учет, которые подлежат изменению (изменяемые земельные участки) и их условные номера
- 1.2 - территория земель, государственная собственность на которые не разграничена, участвующие в перераспределении площадью 11307 кв.м.;
- 2.2 - территория земель, государственная собственность на которые не разграничена, участвующие в перераспределении площадью 1057 кв.м.;
- 3.3 - территория земель, государственная собственность на которые не разграничена, участвующие в перераспределении площадью 150 кв.м.;
- 3.2 - территория земель, государственная собственность на которые не разграничена, участвующие в перераспределении площадью 209 кв.м.;

**ЭКСПЛИКАЦИЯ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**

| Условный номер образуемого земельного участка | Вид разрешенного использования образуемого земельного участка | Площадь образуемого земельного участка, кв.м. | Состав образуемого земельного участка | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | Условный номер части, входящей в состав образуемого земельного участка | Площадь части, кв.м. | Кадастровый номер и вид разрешенного использования исходного земельного участка |
| 52:21:0000012:ЗУ1 | Нефтехимическая промышленность | 21538 | 1.1 | 13936 | 52:21:0000012:27* для коммунально-складских и производственных предприятий IV класса вредности различного профиля |
| | | | 1.2 | 7632 | - |
| 52:21:0000012:ЗУ2 | Нефтехимическая промышленность | 8469 | 2.1 | 7396 | 52:21:0000012:142**; для эксплуатации склада нефтепродуктов (сооружение) |
| | | | 2.2 | 1057 | - |
| 52:21:0000012:ЗУ3 | Нефтехимическая промышленность | 5368 | 3.1 | 5004 | 52:21:0000012:1297 для реконструкции производственных площадей действующего склада нефтепродуктов со строительством резервуарного парка |
| | | | 3.2 | 209 | |
| | | | 3.3 | 150 | - |

***-площадь земельного участка 52:21:0000012:1297 (5003 кв.м.), внесенная в ЕГРН не соответствует площади земельного участка, полученным по координатам ЕГРН (5003,76 кв.м.)

*-площадь земельного участка 52:21:0000012:27 (13934 кв.м.), внесенная в ЕГРН не соответствует площади земельного участка, полученным по координатам ЕГРН (13935,47 кв.м.)

**- площадь земельного участка 52:21:0000012:142 (7396 кв.м.), внесенная в ЕГРН не соответствует площади земельного участка, полученным по координатам ЕГРН (7411,33 кв.м.)

| Изм. | Кол. | Лист | №док | Подпись | Изм. |
|---|---|---|---|---|---|
| Инженер | | Копылова С.А. | | | |

**ООО «Ком-Сервис»**

**Проект межевания территории по Игумновскому шоссе в районе дома №3 в городском округе город Дзержинск Нижегородской области**

| Утверждаемая часть | Стадия | Лист | Листы |
|---|---|---|---|
| | | | |

**Чертеж межевания территории с границами образуемых и изменяемых земельных участков**
**Шифр: 052-72-23/15-07-24-ПМ**

Общество с ограниченной ответственностью **«Волга Инвест Проект»**

формат А1