



**Администрация города Дзержинска
Нижегородской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.02.2025

955

от _____

№ _____

О внесении изменений в местные нормативы градостроительного проектирования городского округа город Дзержинск, утвержденные постановлением администрации города Дзержинска Нижегородской области от 1 ноября 2023 года №4485

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Нижегородской области от 8 апреля 2008 года №37-З «Об основах регулирования градостроительной деятельности на территории Нижегородской области», постановлением Правительства Нижегородской области от 29 октября 2024 года №661 «О внесении изменений в региональные нормативы градостроительного проектирования Нижегородской области, утвержденные постановлением Правительства Нижегородской области от 31 декабря 2015 года №921», Уставом городского округа город Дзержинск, Порядком подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования городского округа город Дзержинск, утвержденным постановлением главы города Дзержинска Нижегородской области от 2 февраля 2022 года №4, в целях обеспечения устойчивого развития территории городского округа город Дзержинск, администрация города Дзержинска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в местные нормативы градостроительного проектирования городского округа город Дзержинск, утвержденные постановлением администрации города Дзержинска Нижегородской области от 1 ноября 2023 года №4485, следующие изменения:

1) изложить пункт 1.2.2.2 «Расчетные показатели обеспеченности объектов местами хранения личного автотранспорта (автомобильными стоянками)» в следующей редакции:

«

№	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		единица измерения	величина	единица измерения	величина
Открытые приобъектные стоянки у общественных зданий, учреждений, предприятий, торговых центров, вокзалов и т.д.					
1	Учреждения органов местного самоуправления	Машино-место на 200-220 кв.м общей площади	1	пешеходная доступность (м)	250
2	Административно-управленческие учреждения, здания и помещения общественных организаций	Машино-место на 100-120 кв.м общей площади	1	пешеходная доступность (м)	250
3	Коммерческо-деловые центры, офисные здания и помещения, страховые компании	Машино-место на 50-60 кв.м общей площади	1	пешеходная доступность (м)	250
4	Банки и банковские учреждения, кредитно-финансовые учреждения: - с операционными залами	Машино-место на 30-35 кв.м общей площади	1	пешеходная доступность (м)	250
	- без операционных залов	Машино-место на 55-60 кв.м общей площади	1		
5	Научно-исследовательские и проектные институты	Машино-место на 140-170 кв.м общей площади	1	пешеходная доступность (м)	250
6	Здания судов общей юрисдикции	По СП 152.13330			
7	Здания и сооружения следственных органов	По СП 228.1325800			
8	Высшие учебные заведения	Машино-место на 2-4 преподавателей и сотрудников + 1 машино-место на 10 студентов, занятых в одну смену	1	пешеходная доступность (м)	250
9	Профессиональные образовательные организации, образовательные организации искусств городского значения	Машино-мест на 2-3 преподавателей, занятых в одну смену	1	пешеходная доступность (м)	250

№	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		единица измерения	величина	единица измерения	величина
10	Дошкольные образовательные организации* *Стоянка автомобилей для персонала проектируется за границами участка	Машино-место на 10 работников	1	пешеходная доступность (м)	250
11	Общеобразовательные организации (школы, гимназии, лицеи и др.)* *Стоянка автомобилей для персонала (преподавателей) проектируется за границами участка	Машино-место на 10 работников	1	пешеходная доступность (м)	250
12	Центры обучения, самодеятельного творчества, клубы по интересам	Машино-место на 20-25 кв.м общей площади	1	пешеходная доступность (м)	250
13	Производственные здания, коммунально-складские объекты, размещаемые в составе многофункциональных зон	Машино-место на 6-8 человек, работающих в двух смежных сменах	1	пешеходная доступность (м)	250
14	Объекты производственного и коммунального назначения, размещаемые на участках территорий производственных и промышленно-производственных объектов	Машино-мест на 100 человек, работающих в двух смежных сменах	7-10	пешеходная доступность (м)	250
15	Магазины-склады (мелкооптовой и розничной торговли, гипермаркеты)	Машино-место на 30-35 кв.м расчетной площади	1	пешеходная доступность (м)	150
16	Объекты торгового назначения с широким ассортиментом товаров периодического спроса продовольственной и (или) непродовольственной групп (отдельно стоящие сетевые супермаркеты, универсамы, универмаги и т.п.)	Машино-место на 40-50 кв.м расчетной площади	1	пешеходная доступность (м)	150

№	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		единица измерения	величина	единица измерения	величина
17	Специализированные магазины по продаже товаров эпизодического спроса непродовольственной группы (спортивные, автосалоны, мебельные, бытовой техники, музыкальных инструментов, ювелирные, книжные и т.п.)	Машино-место на 60-70 кв.м расчетной площади	1	пешеходная доступность (м)	250
18	Магазины шаговой доступности продовольственной и непродовольственной групп размещающиеся в первых этажах жилых домов или в жилой группе	Машино-место на 40-50 кв.м общей площади	1	пешеходная доступность (м)	250
19	Торговые центры	Машино-место на 70-80 кв.м расчетной площади	1	пешеходная доступность (м)	250
20	Рынки постоянные: - универсальные и непродовольственные	Машино-место на 30-40 кв.м общей площади	1	пешеходная доступность (м)	250
	- продовольственные и сельскохозяйственные	Машино-место на 40-50 кв.м общей площади	1		
21	Предприятия общественного питания периодического спроса (рестораны, кафе)	Машино-место на 4-5 посадочных места	1	пешеходная доступность (м)	150
22	Объекты коммунально-бытового обслуживания: - бани	Машино-место на 5-6 единовременных посетителей	1	пешеходная доступность (м)	250
	- ателье, фотосалоны городского значения, салоны-парикмахерские, салоны красоты, солярии, салоны моды, свадебные салоны	Машино-место на 10-15 кв.м общей площади	1	пешеходная доступность (м)	250
	- салоны ритуальных услуг	Машино-место на 20-25 кв.м общей площади	1	пешеходная доступность (м)	250

№	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		единица измерения	величина	единица измерения	величина
	- химчистки, прачечные, ремонтные мастерские, специализированные центры по обслуживанию сложной бытовой техники и др.	Машино-место на рабочее место приемщика	1	пешеходная доступность (м)	250
23	Гостиницы: - высшей категории (4-5*)	Машино-место на 3-4 номера	1	пешеходная доступность (м)	250
	- другие	Машино-место на 5-6 номеров	1	пешеходная доступность (м)	250
24	Кладбища	Машино-место на 3-5 одновременных посетителей, но не менее 50 машино-мест	1	пешеходная доступность (м)	250
25	Крематории	Машино-место на 5-6 одновременных посетителей, но не менее 10 машино-мест на 1 ритуальный зал	1	пешеходная доступность (м)	250
26	Музеи, галереи, выставочные залы	Машино-место на 6-8 одновременных посетителей	1	пешеходная доступность (м)	250
27	Театры, концертные залы	Машино-место на 15-20 зрительских мест	1	пешеходная доступность (м)	250
28	Киноцентры и кинотеатры	Машино-место на 15-25 зрительских мест	1	пешеходная доступность (м)	250
29	Центральные, специальные и специализированные библиотеки, интернет-кафе	Машино-место на 6-8 постоянных мест	1	пешеходная доступность (м)	250
30	Объекты религиозных конфессий (церкви, костелы, мечети, синагоги и др.)	Машино-место на 8-10 одновременных посетителей	1, но не менее 10 на объект	пешеходная доступность (м)	250

№	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		единица измерения	величина	единица измерения	величина
31	Досугово-развлекательные учреждения: развлекательные центры, дискотеки, залы игровых автоматов, ночные клубы	Машино-место на 4-7 одновременных посетителей	1	пешеходная доступность, м	250
32	Медицинские организации городского, участкового уровня, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях (больницы, диспансеры, родильные дома и др.)	Машино-место на 10-15 койко-мест	1	пешеходная доступность (м)	250
33	Лечебно-профилактические медицинские организации (поликлиники, амбулатории)	Машино-место на 30-50 посещений в смену	1	пешеходная доступность (м)	250
34	Стадионы всех видов с трибунами на 1500 мест и более	Машино-место на 25-30 мест на трибунах	1	пешеходная доступность (м)	250
35	Плоскостные спортивные сооружения, включая хоккейные коробки, баскетбольные, волейбольные, универсальные площадки, поля для мини-футбола	Машино-место на 8-10 одновременных посетителей	1	пешеходная доступность (м)	250
36	Спортивные залы: - общей площадью менее 1000 кв.м	Машино-место на 25-40 кв.м расчетной площади	1	пешеходная доступность (м)	250
	- общей площадью 1000 кв.м и более	Машино-место на 40-55 кв.м расчетной площади		пешеходная доступность (м)	250
37	Крытые плавательные бассейны	Машино-место на 5-7 одновременных посетителей	1	пешеходная доступность (м)	250

№	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		единица измерения	величина	единица измерения	величина
38	Другие объекты, включая крытые спортивные объекты с искусственным льдом для занятия массовым катанием, хоккеем, фигурным катанием, конькобежным спортом, манежи, включая легкоатлетический манеж, конный манеж, футбольный манеж, лыжные базы, включая лыжные трассы, лыжероллеры трассы, биатлонные комплексы, сооружения для стрелковых видов спорта и т.д.	Машино-место на 3-4 одновременных посетителя	1	пешеходная доступность (м)	250
39	Объекты городской и рекреационной инфраструктуры, приспособленные для занятий физической культурой и спортом, в том числе универсальные спортивные и игровые площадки, дистанции, велодорожки, споты (плаза начального уровня), площадки с тренажерами, сезонные катки	Машино-место на 8-10 одновременных посетителей	1	пешеходная доступность (м)	250
40	Железнодорожные вокзалы	Машино-место на 8-10 пассажиров дальнего следования в час пик	1	пешеходная доступность (м)	150
41	Автовокзалы	Машино-место на 10-15 пассажиров в час пик	1	пешеходная доступность (м)	150
42	Парки и пляжи в зонах отдыха	Машино-место на 5 одновременных посетителей	1	пешеходная доступность (м)	400
43	Лесопарки и заповедники	Машино-место на 10 одновременных посетителей	1	пешеходная доступность (м)	400

№	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		единица измерения	величина	единица измерения	величина
44	Базы кратковременного отдыха (спортивные, лыжные, рыболовные, охотничьи и др.)	Машино-место на 5 одновременных посетителей	1	пешеходная доступность (м)	400
45	Дома отдыха и санатории, санатории-профилактории, базы отдыха предприятий и туристские базы	Машино-место на 10 отдыхающих и обслуживающего персонала	1	пешеходная доступность (м)	400
46	Береговые базы маломерного флота	Машино-мест на 10 одновременных посетителей	1	пешеходная доступность (м)	400
47	Предприятия общественного питания, торговли и коммунально-бытового обслуживания в зонах отдыха	Машино-мест на 14 мест в залах или одновременных посетителей и персонала	1	пешеходная доступность (м)	400

Примечания:

1. Сооружения для постоянного хранения легковых автомобилей всех категорий следует проектировать:

а) на территориях производственных зон, на территориях защитных зон между полосами отвода железных дорог и линиями застройки, в санитарно-защитных зонах производственных предприятий и железных дорог;

б) на территориях жилых районов и микрорайонов (кварталов).

Автостоянки (открытые площадки) для хранения легковых автомобилей, принадлежащих постоянному населению населенного пункта, целесообразно временно размещать на участках, резервируемых для перспективного строительства объектов и сооружений различного функционального назначения, включая многоярусные механизированные автостоянки.

2. Наземные автостоянки вместимостью более 500 машино-мест следует размещать на территориях производственных и коммунально-складских зон.

3. Количество расчетных единиц для помещений общественного назначения, встроенных в жилые здания согласно СП 54.13330.2022, приложение Б, допускается уменьшать на 15%.

4. При проектировании стоянок автомобилей, размещаемых у границ лесопарков, зон отдыха и курортных зон, размещать стоянки следует за пределами рекреационных территорий, на расстоянии не более 400 м

от входа. Разрешается размещение парковочных мест в подземных гаражно-стояночных объектах, устраиваемых под хозяйственной зоной, с организацией въездов с прилегающей уличной сети.

5. При наличии на рекреационных территориях объектов, функциональное назначение которых не противоречит функции рекреационной территории (базы отдыха, туристские и рыболовные базы и пр.), автостоянки устраиваются за пределами рекреационной территории. Подвоз отдыхающих (при необходимости) осуществляется специальным малогабаритным транспортом.

6. Нормативные показатели включают требуемое количество парковочных мест для работающих и посетителей, без учета парковочных мест для автомобилей, обслуживающих технологические нужды объекта (стоянка автомобиля, связанная с погрузкой, выгрузкой грузов, обеспечивающих функционирование объекта, и др.), парковочных мест для парковки специальных и специализированных транспортных средств (пожарных автомобилей и автомобилей скорой медицинской помощи, иных специальных и специализированных транспортных средств), а также для туристических автобусов.

7. Общая площадь объекта включает сумму площадей всех этажей здания, сооружения (включая технический, мансардный, цокольный, подвальный и иные), а также эксплуатируемой кровли, определяемую в пределах внутренних поверхностей наружных стен, с учетом особенностей, предусмотренных СП 118.13330.2022. Свод правил. Общественные здания и сооружения. СНиП 31-06-2009, утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19 мая 2022 года № 389/пр.

8. Для зданий с помещениями различного функционального назначения требуемое количество парковочных мест определяется отдельно для каждого вида помещений, а затем суммируется.

9. Расчет парковочных мест для объектов религиозных конфессий производится для максимального по числу посетителей дня недели, но без учета дней основных (главных) религиозных праздников.

10. Расчет парковочных мест для посетителей кладбищ проводится для выходных дней весенне-летнего периода без учета пиковой потребности в дни религиозных праздников, связанных с массовым посещением мест захоронений близких родственников (день поминовения родителей и т.п.).

11. При выполнении расчета парковочных мест в соответствии с пунктом 1.2.2.2 Местных нормативов для каждого объекта необходимо предусматривать не менее одного парковочного места для парковки специальных и специализированных транспортных средств (пожарных автомобилей и автомобилей скорой медицинской помощи, иных специальных и специализированных транспортных средств).»;

2) в подпункте 1.2.2.2.2 «Расчетные показатели обеспеченности объектов при расчете и размещении парковочных мест, размещаемых в непосредственной близости от отдельно стоящих объектов капитального строительства в границах жилых и общественно-деловых зон»:

а) дополнить подподпункт 1.2.2.2.2.1 после абзаца второго абзацем следующего содержания:

«Парковочные места надлежит размещать таким образом, чтобы исключить возможность создания препятствий и помех подъезду специальных и специализированных транспортных средств (пожарных автомобилей и автомобилей скорой медицинской помощи, иных специальных и специализированных транспортных средств) к объектам капитального строительства.»;

б) изложить абзац десятый подподпункта 1.2.2.2.2.1 в следующей редакции:

«Проектирование зданий и сооружений для размещения стоянок автомобилей необходимо осуществлять в соответствии с СП 113.13330.2023 «СНиП 21-02-99*. Стоянки автомобилей», утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 октября 2023 года №718/пр.»;

в) дополнить подподпункт 1.2.2.2.2.1 абзацем следующего содержания:

«В районах с неблагоприятной гидрогеологической обстановкой, ограничивающей или исключающей возможность устройства подземных стоянок автомобилей, обеспечение парковочными местами следует предусматривать посредством строительства наземных и наземно-подземных сооружений с последующей обсыпкой грунтом и использованием земляной кровли для обустройства спортивных площадок, хозяйственных площадок, площадок для выгула домашних животных.»;

3) дополнить подподпункт 1.2.2.2.2.4 «Особенности расчета и размещения парковочных мест при строительстве и реконструкции нежилой застройки» абзацем следующего содержания:

«Для помещений общественного назначения, встроенных в жилые здания, машино-места для паркования автомобилей работников и посетителей этих помещений допускается располагать в подземных стоянках автомобилей жилых зданий при условии соблюдения статьи 36 Жилищного кодекса Российской Федерации и следующих требований:

- исключение двойного использования парковочных мест;
- возможность беспрепятственного выезда транспортных средств из зоны стоянки;
- оборудование системой видео- и фотофиксации.»;

4) изложить абзац шестой подподпункта 1.2.2.2.2.5 «Особенности расчета парковочных мест в случае реализации мероприятий по комплексному развитию территории» в следующей редакции:

«Пешеходная доступность определяется как расстояние кратчайшего пешеходного пути от границ земельных участков многоквартирных жилых домов до остановочных пунктов. Возможность применения одного из указанных понижающих коэффициентов должна быть обоснована мастер-планом территории, в отношении которой планируется деятельность по комплексному развитию.»;

5) дополнить подподпункт 1.2.2.2.2.5 «Особенности расчета парковочных мест в случае реализации мероприятий по комплексному

развитию территории» абзацем следующего содержания:

«При реализации мероприятий по комплексному развитию территории необходимо соблюдение требований по размещению парковочных мест, указанных в пункте 1.2.2.2, подподпунктах 1.2.2.2.2.1 - 1.2.2.2.2.5 Местных нормативов, за исключением требований по расчетному показателю обеспеченности парковочными местами постоянного хранения и условий применения понижающего коэффициента. Размещение парковочных мест осуществляется в границах территории комплексного развития и в границах территории инвестиционного развития при условии наличия границ такой территории в мастер-плане территории комплексного развития.»;

б) в подпункте 1.2.2.5.1 пункта 1.2.2.5 «Расчетные показатели инфраструктуры велосипедного транспорта» слова «поселений, городских округов» заменить словами «муниципального образования»;

7) дополнить пункт 1.2.2.5 «Расчетные показатели инфраструктуры велосипедного транспорта» подпунктом 1.2.2.5.12 следующего содержания:

«Проезды и подъезды для пожарной техники следует предусматривать в соответствии с требованиями Федерального закона от 22 июля 2008 года №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» и иными нормативными документами по пожарной безопасности, а также положениями СП 4.13130 «СП 4.13130.2013. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям», утвержденного приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий от 24 апреля 2013 года №288.»;

8) изложить подраздел 1.2.3 «Расчетные показатели объектов, относящихся к областям физической культуры и массового спорта» в следующей редакции:

«

№	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		единица измерения	величина	единица измерения	величина
1	Стадионы всех видов с трибунами на 1500 мест и более	объект	1 на 100 тыс. жителей	мин. транспортной доступности	30; Для сельских населенных пунктов - 1 час 30 мин;
2	Плоскостные спортивные сооружения, включая хоккейные коробки, баскетбольные, волейбольные, универсальные площадки, поля для мини-футбола	объект	110 на 100 тыс. жителей	Шаговая доступность, м	до 1000 м

3	Спортивные залы	объект	59 на 100 тыс. жителей	мин. транспортной доступности	30
4	Крытые плавательные бассейны, а также плавательные дорожки в физкультурно-оздоровительных комплексах и спортивных комплексах, доступных для массового посещения	объект	5 на 100 тыс. жителей	мин. транспортной доступности	30; Для сельских населенных пунктов - не нормируется
5	Другие объекты, включая крытые спортивные объекты с искусственным льдом для занятия массовым катанием, хоккеем, фигурным катанием, конькобежным спортом, манежи, включая легкоатлетический манеж, конный манеж, футбольный манеж, лыжные базы, включая лыжные трассы, лыжероллеры трассы, биатлонные комплексы, сооружения для стрелковых видов спорта и т.д.	объект	46 на 100 тыс. жителей	мин. транспортной доступности	30; Для сельских населенных пунктов - 1 час 30 мин; Для манежей, лыжных трасс, биатлонных комплексов, спортивных баз, центров спортивной подготовки нормативы транспортной доступности - не устанавливаются
6	Объекты городской и рекреационной инфраструктуры, приспособленные для занятий физической культурой и спортом, в том числе универсальные спортивные и игровые площадки, дистанции, велодорожки, споты (плаза начального уровня), площадки с тренажерами, сезонные катки	объект	227 на 100 тыс. жителей	Шаговая доступность, м	до 1000 м; Для сельских населенных пунктов - не нормируется

Примечание:

1. При определении нормативной потребности в объектах физической культуры и спорта необходимо учитывать усредненный норматив единой пропускной способности 122 человека на 1 тыс. населения.»;

9) изложить пункты 5 и 6 Примечаний к пункту 1.2.4.1 «Расчетные показатели объектов дошкольного образования» в следующей редакции:

«5. Для обеспечения радиуса доступности обслуживания в условиях сложившейся застройки при отсутствии участков требуемой площади рекомендуется проектировать комплексы дошкольных образовательных организаций с отделениями малой вместимости (в том числе пристроенные, встроенно-пристроенные и встроенные в жилые и общественные здания).

6. Предельное значение расчетного показателя минимально допустимого уровня мощности дошкольной образовательной организации подлежит уточнению не реже 1 раза в 5 лет с учетом данных о демографической структуре муниципального образования, принимая во внимание данные о наполняемости существующих дошкольных образовательных организаций.»;

10) изложить пункты 3 и 5 Примечаний к пункту 1.2.4.2 «Расчетные показатели объектов общего образования» в следующей редакции:

«3. Размеры земельных участков общеобразовательной организации могут быть уменьшены на 20 % – в условиях реконструкции объекта и в стесненных условиях; увеличены на 30 % – в сельских населенных пунктах, если для организации учебно-опытной работы не предусмотрены специальные земельные участки.

5. Предельное значение расчетного показателя минимально допустимого уровня мощности общеобразовательной организации подлежит уточнению не реже 1 раза в 5 лет с учетом данных о демографической структуре муниципального образования, принимая во внимание данные о наполняемости существующих общеобразовательных организаций.»;

11) изложить пункты 1.2.21.8 и 1.2.21.9 подраздела 1.2.21 «Параметры застройки жилых зон. Параметры элементов планировочной структуры» в следующей редакции:

«1.2.21.8. Приватная придомовая территория включает следующие обязательные элементы: подходы и подъезды к входным группам зданий, в том числе подъезды к входным группам жилых зданий специальных и специализированных транспортных средств (пожарных автомобилей и автомобилей скорой медицинской помощи, иных специальных и специализированных транспортных средств), территории зеленых насаждений с площадками отдыха взрослого населения и детскими игровыми площадками.

1.2.21.9. При проектировании жилых кварталов для участка (участков) каждой жилой группы, каждого многоквартирного дома, не входящего в состав жилой группы, а также для группы индивидуальных жилых домов, жилых домов блокированной застройки, участки размещения которых смежно расположены и объединены внутриквартальными проездами и объектами повседневного обслуживания населения, следует предусматривать:

- примыкание не менее одной стороны границы такого участка (участков) к территории общего пользования;

- подъезды к такому участку (участкам), в том числе для специальных и специализированных транспортных средств (пожарных автомобилей и автомобилей скорой медицинской помощи, иных специальных и специализированных транспортных средств);

- не менее одного парковочного места для паркования специальных и специализированных транспортных средств (пожарных автомобилей и автомобилей скорой медицинской помощи, иных специальных и специализированных транспортных средств) для такого участка (участков).»;

12) изложить абзац седьмой пункта 1.2.21.17 подраздела 1.2.21 «Параметры застройки жилых зон. Параметры элементов планировочной структуры» в следующей редакции:

«- размещение более 90% расчетного количества парковочных мест постоянного хранения в подземных стоянках до применения понижающего коэффициента;»;

13) дополнить раздел 2.8 «Обоснование расчетных показателей объектов, предназначенных для обеспечения первичных мер пожарной безопасности» абзацами следующего содержания:

«Требования пожарной безопасности должны соблюдаться при подготовке документации по планировке территории и проектной документации по строительству, реконструкции объекта капитального строительства.

Согласование комплекса необходимых инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности для объектов защиты, в отношении которых отсутствуют требования пожарной безопасности, установленные нормативными правовыми актами Российской Федерации и нормативными документами по пожарной безопасности, производится в порядке, установленном приказом МЧС России от 28 ноября 2011 года № 710 «Об утверждении Административного регламента Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий предоставления государственной услуги по согласованию специальных технических условий для объектов, в отношении которых отсутствуют требования пожарной безопасности, установленные нормативными правовыми актами Российской Федерации и нормативными документами по пожарной безопасности, отражающих специфику обеспечения их пожарной безопасности и содержащих комплекс необходимых инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению их пожарной безопасности».».

2. Департаменту градостроительной деятельности, строительства и охраны объектов культурного наследия:

1) направить изменения в местные нормативы градостроительного проектирования городского округа город Дзержинск в уполномоченный орган исполнительной власти Нижегородской области в сфере градостроительной деятельности для размещения в Федеральной

государственной информационной системе территориального планирования в течение двух дней со дня их утверждения;

2) разместить изменения в местные нормативы градостроительного проектирования городского округа город Дзержинск в течение десяти дней со дня их утверждения в Государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Нижегородской области.

3. Департаменту информационной политики и взаимодействия со средствами массовой информации опубликовать и разместить настоящее постановление в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на сайте администрации города.

4. Постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа, курирующего вопросы муниципального имущества, строительства и архитектуры.

Глава города



М.П. Клинков