



**Администрация города Дзержинска  
Нижегородской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от \_\_\_\_\_

17.12.2021      № 3863

**Об условиях приватизации объекта муниципальной собственности**

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178 - ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденным постановлением Правительства РФ от 27 августа 2012 года № 860, статьями 57, 64 Устава городского округа город Дзержинск, Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества города Дзержинска, утвержденным постановлением городской Думы от 12 марта 2003 года № 405, Прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества города Дзержинска на 2020-2022 годы, утвержденным решением городской Думы от 18 декабря 2019 года № 822, с учетом отчета об оценке от 13 сентября 2021 года № 489-2021/01, составленного обществом с ограниченной ответственностью «АЙРА ТОРРЕС», протокола несостоявшейся продажи муниципального имущества посредством аукциона в электронной форме от 7 декабря 2021 года, а также материалов, представленных Комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации города Дзержинска Нижегородской области, администрация города Дзержинска

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Отменить постановление администрации города Дзержинска Нижегородской области от 29 октября 2021 года № 3281 «Об условиях приватизации объекта муниципальной собственности».

2. Осуществить приватизацию следующего объекта недвижимости: 67/100 доли в праве общей долевой собственности на нежилое помещение № а, назначение: нежилое помещение, площадь 216,40 кв.м, кадастровый номер: 52:21:0000201:733, расположенное по адресу: Нижегородская область, г.Дзержинск, ул.Молодежная, д.12, помещение № а, со следующими условиями:

1) способ приватизации – продажа посредством публичного предложения в электронной форме;

2) победителем продажи признается участник, предложивший наиболее высокую цену;

3) начальная цена продажи составляет 3 363 722 (Три миллиона триста шестьдесят три тысячи семьсот двадцать два) рубля, в том числе НДС;

4) цена отсечения 1 681 861 (Один миллион шестьсот восемьдесят одна тысяча восемьсот шестьдесят один) рубль;

5) шаг аукциона – 168 186,10 (Сто шестьдесят восемь тысяч сто восемьдесят шесть) рублей 10 копеек;

6) шаг понижения – 336 372,20 (Триста тридцать шесть тысяч триста семьдесят два) рубля 20 копеек;

7) размер задатка составляет 672 744,40 (Шестьсот семьдесят две тысячи семьсот сорок четыре) рубля 40 копеек.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации города Дзержинска Нижегородской области:

1) разместить извещение о проведении аукциона на Национальной электронной площадке ([www.etp-torgi.ru](http://www.etp-torgi.ru));

2) разместить постановление на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления;

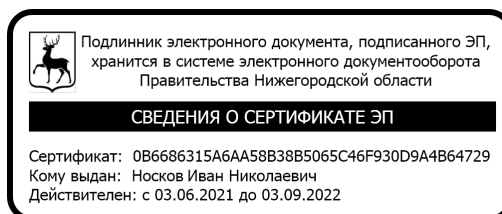
3) заключить с победителем договор купли-продажи в форме электронного документа;

4. Департаменту информационной политики и взаимодействия со средствами массовой информации опубликовать и разместить настоящее постановление в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на сайте администрации города.

5. Постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации городского округа.

**Глава города**



**И.Н. Носков**