

Приложение № 1
к постановлению главы
города Дзержинска
Нижегородской области
от 06.02.2025 № 9

ПРОЕКТ

Об утверждении изменений в
Правила землепользования и
застройки городского округа
город Дзержинск, утвержденные
постановлением городской Думы
города Дзержинска от 23 июня
2009 года № 481

В соответствии со статьей 8² Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», приказом министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 17 сентября 2024 г. № 07-01-02/22 «О подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск, утвержденные постановлением городской Думы города Дзержинска от 23 июня 2009 года № 481», протоколом заседания комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки Нижегородской области и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области _____

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить изменения в Правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск, утвержденные постановлением городской Думы города

Дзержинска от 23 июня 2009 года № 481 (далее – Правила землепользования и застройки), предусматривающие дополнение графы «Основные виды разрешенного использования» таблиц «П-1. Зона производственных объектов с размером санитарно-защитной зоны, не превышающим 1000 м», «П-2. Зона производственных и коммунальных объектов с размером санитарно-защитной зоны, не превышающим 500 м» статьи 18 «Градостроительные регламенты. Производственные зоны», таблицы «СО-1. Зона кладбищ» статьи 22 «Градостроительные регламенты. Зоны специального назначения» части III «Градостроительные регламенты», строкой следующего содержания:

«

Стоянка транспортных средств	Размещение стоянок (парковок) легковых автомобилей и других мототранспортных средств, в том числе мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров, за исключением встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных стоянок	4.9.2	для стоянки автомобилей 3500 кв.м	*	*	*	80	*	Минимальный отступ от красных линий 5 м при осуществлении нового строительства
------------------------------	--	-------	-----------------------------------	---	---	---	----	---	--

».