

**Отчет
о проведении публичных консультаций**

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города
Дзержинска
(наименование регулирующего органа)

«О внесении изменений в Положение о муниципальном земельном контроле», утв.
решением городской Думы г.Дзержинска от 28.10.2021 № 219 (с изменениями от
16.12.2021 № 242, от 24.02.2022 № 268, от 28.04.2022 № 298, от 01.02.2024 № 576,
30.10.2024 № 709)
(наименование проекта муниципального нормативного правового акта)

1.Срок проведения публичных консультаций:

с "01" февраля 2025 года по «02» марта 2025 года.

2. Проведенные формы публичных консультаций:

№ п/п	Наименование формы публичных консультаций	Сроки проведения	Общее количество участников
1.	Сбор мнений участников публичных консультаций посредством электронной почты, получения мнений на бумажном носителе посредством заполнения опросного листа.	с 01 февраля 2025 года по 02 марта 2025 года	1

3. Список участников публичных консультаций:

3.1. Автономная некоммерческая организация Нижегородский центр общественных процедур «Бизнес против коррупции»
(наименование участника публичных консультаций)

4. Свод замечаний и предложений по результатам публичных консультаций

№ п/п	Замечания и (или) предложения	Автор замечаний и (или) предложений (участник публичных консультаций)	Комментарий (позиция регулирующего органа)
1.	Автор предлагает исключить «привязку» к сфере деятельности правообладателя земельного участка, изложив 2-й индикатор риска следующим	Автономная некоммерческая организация Нижегородский центр общественных процедур «Бизнес против коррупции»	Предлагаемая редакция подлежит отклонению в связи со следующим: 1.Земельным кодексом РФ установлены обязательные требования в части освоения земельных

<p>образом: «Длительное не освоение земельного участка, отнесенного по целевому назначению к категории земель – «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения» при условии, что с момента предоставления земельного участка прошло более 1 года, либо истек срок освоения земельного участка, указанный в договоре аренды земельного участка, а на земельном участке не наблюдаются характерные изменения по его освоению».</p>		<p>участков применительно к категории земель населенных пунктов - ст.85.1 ЗК РФ.</p> <p>В рассматриваемом случае речь идет о иной категории земель - «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения».</p> <p>Положениями земельного законодательства для данной категории земельных участков не установлены обязательные требования к освоению земельных участков.</p> <p>2. Кроме того, предлагаемая формулировка содержит уже в себе нарушение обязательных требований, что не соответствует п.9 ст.23 Федерального закона № 248-ФЗ от 31.07.2020 «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».</p>
---	--	--

Председатель



М.П.Шерстнева

Сафиулова Светлана Владимировна
8(8313)39-71-05

