



**Министерство
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

П Р И К А З

06.06.2025

№ 07-02-03/53

г. Нижний Новгород

**Об утверждении проекта межевания
территории, расположенной в районе здания
№ 147/1000 в Северо-Западном промрайоне в
городском округе город Дзержинск
Нижегородской области**

В соответствии со статьями 8², 41, 41¹, 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, на основании приказа министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 30 августа 2024 г. № 07-02-02/119 «О подготовке проекта межевания территории, расположенной в районе здания № 147/1000 в Северо-Западном промрайоне в городском округе город Дзержинск Нижегородской области», с учетом протокола общественных обсуждений от 16 мая 2025 г. и заключения о результатах общественных обсуждений от 16 мая 2025 г.

п р и к а з ы в а ю:

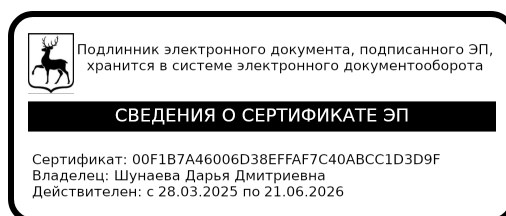
1. Утвердить прилагаемый проект межевания территории, расположенной в районе здания № 147/1000 в Северо-Западном промрайоне в городском округе город Дзержинск Нижегородской области.

2. Направить проект межевания территории, расположенной в районе здания № 147/1000 в Северо-Западном промрайоне в городском округе город Дзержинск Нижегородской области, главе городского округа город Дзержинск Нижегородской области.

3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящий приказ вступает в силу после дня его опубликования.

Министр



Д.Д.Шунаева

УТВЕРЖДЕН
приказом министерства градостроительной
деятельности и развития агломераций
Нижегородской области
от 06.06.2025 № 07-02-03/53

**Проект межевания территории, расположенной в районе здания № 147/1000
в Северо-Западном промрайоне в городском округе город Дзержинск
Нижегородской области.**

Проект межевания территории, расположенной в районе здания № 147/1000 в Северо-Западном промрайоне в городском округе город Дзержинск Нижегородской области (далее – проект межевания территории) разработан для изменения местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 52:21:0000023:425, расположенного по адресу: Нижегородская область, городской округ город Дзержинск, Северо-Западный промрайон, здание 150/1001, в целях устранения изломанности границ земельного участка с кадастровым номером 52:21:0000023:425 и исключения чересполосицы между земельными участками с кадастровыми номерами 52:21:0000023:425 и 52:21:0000023:432.

I. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков.

Проектом межевания территории предусматривается образование следующего земельного участка:

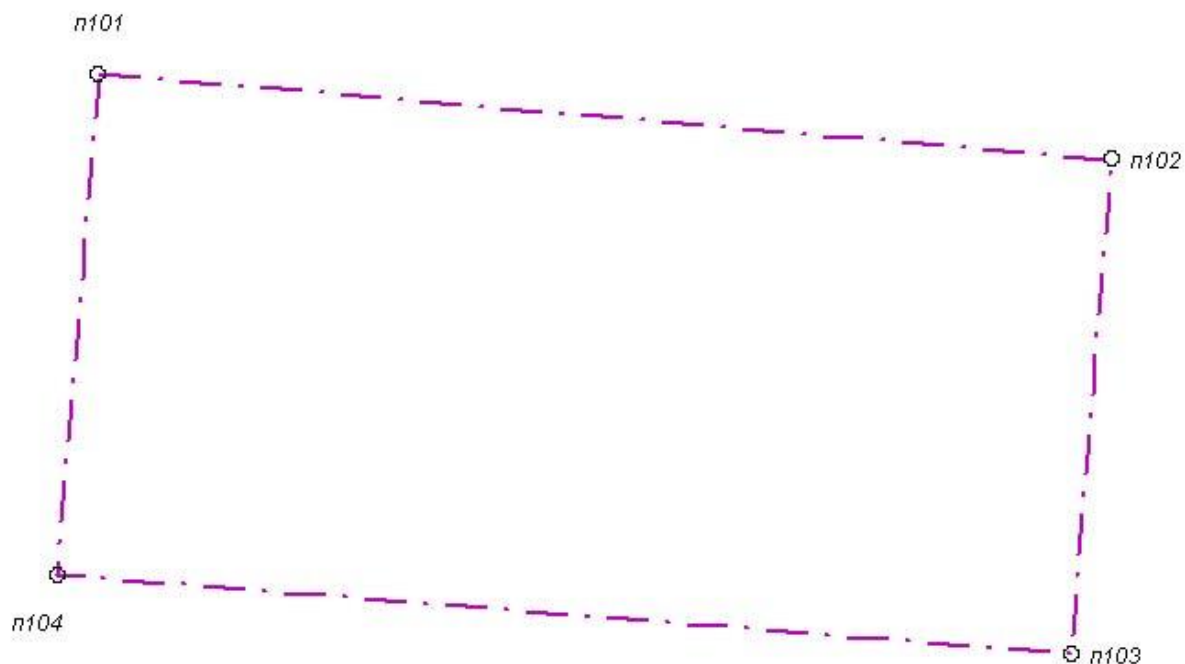
Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв. м.	Способ образования земельного участка
ЗУ1	Склады	12287	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 52:21:0000023:425 и земель, государственная собственность на которые не разграничена

II. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Проектом межевания территории не предусматривается образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования

или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

III. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат.



Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания (система координат – МСК-52):

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
n101	524557,30	2179490,10
n102	524520,18	2179928,61
n103	524306,20	2179910,90
n104	524340,43	2179472,20

IV. Чертеж межевания территории.

