



Администрация города Дзержинска  
Нижегородской области

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

27.05.2026

3884

от \_\_\_\_\_

№ \_\_\_\_\_

**Об условиях приватизации объекта муниципальной собственности**

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860, статьей 57 Устава городского округа город Дзержинск, Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества города Дзержинска, утвержденным постановлением городской Думы города Дзержинска от 12 марта 2003 года № 405, Прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества города Дзержинска на 2026-2028 годы, утвержденным решением городской Думы города Дзержинска от 26 ноября 2025 года № 30, с учетом отчета об оценке рыночной стоимости от 17 апреля 2026 года № 2794-26, составленного обществом с ограниченной ответственностью «Центр оценки и экспертизы Метод», а также материалов, представленных Комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации города Дзержинска Нижегородской области, администрация города Дзержинска

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Осуществить приватизацию объекта недвижимости: здание, назначение: нежилое, площадь 22,1 кв.м, кадастровый номер: 52:21:0000115:9125, гараж, местоположение: Нижегородская область, г.Дзержинск, Пгск Венец, д.229, со следующими условиями:

1) способ приватизации аукцион, открытый по форме подачи предложений о цене в электронной форме;

2) начальная цена продажи объекта составляет 305 000 (Триста пять тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС;

Одновременно осуществить продажу земельного участка площадью 23 кв.м, кадастровый номер: 52:21:0000115:312, категория земель: земли

населенных пунктов, вид разрешенного использования: для эксплуатации гаражного бокса для легкового автотранспорта, местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир в южном секторе, гараж. бокс № 229. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Дзержинск, ПГСК «Венец», по рыночной стоимости: 97 000 (Девяносто семь тысяч) рублей 00 копеек, (НДС не облагается).

2. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации города Дзержинска Нижегородской области:

1) разместить извещение о проведении аукциона на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» (lot-online.ru);

2) разместить постановление на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления;

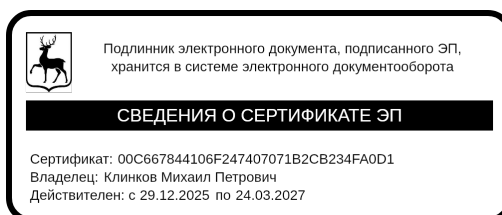
3) заключить с победителем или лицом, признанным единственным участником аукциона, договор купли-продажи в форме электронного документа.

3. Департаменту информационной политики и взаимодействия со средствами массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации города.

4. Постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа, курирующего вопросы муниципального имущества, строительства и архитектуры.

**Глава города**



**М.П. Клинков**