Администрация города Дзержинска Нижегородской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от _____ 15.10.2026 № 8051

Об условиях приватизации объекта муниципальной собственности

Рассмотрев заявление индивидуального предпринимателя Маслова Павла Евгеньевича (далее — ИП Маслов Павел Евгеньевич), в соответствии с Федеральными законами от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 24 июля 2007 года №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», от 22 июля 2008 года №159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом городского округа город Дзержинск, с учетом договора аренды муниципального имущества от 12 сентября 2024 года №1452, отчета по определению рыночной стоимости от 5 октября 2026 года №Х-1001/26, составленного Обществом с ограниченной ответственностью «Бороценка», ИНН 3604084714, а также материалов, представленных Комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации города Дзержинска Нижегородской области, администрация города Дзержинска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять решение об условиях приватизации путем продажи ИП Маслову Павлу Евгеньевичу в порядке реализации преимущественного права выкупа арендуемого муниципального имущества - нежилого помещения, кадастровый номер 52:21:0000115:16683, площадью 160 кв.м, местоположение: Российская Федерация, Нижегородская область, город Дзержинск, улица Маяковского, дом 43А, помещение П2, по рыночной стоимости 3 370 360,66 (Три миллиона триста семьдесят тысяч триста шестьдесят) рублей 66 копеек (без учета НДС).
2. Определить порядок оплаты имущества в рассрочку сроком на 5 (Пять) лет.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации города Дзержинска Нижегородской области:

1) разместить постановление на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления;

2) направить ИП Маслову Павлу Евгеньевичу в установленном порядке копию настоящего постановления, предложение о заключении договора купли - продажи муниципального имущества, проект договора купли - продажи арендуемого имущества;

3) заключить с ИП Масловым Павлом Евгеньевичем в установленном порядке договор купли - продажи муниципального имущества;

4) обеспечить государственную регистрацию права собственности на имущество, указанное в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с действующим законодательством.

4. Департаменту информационной политики и взаимодействия со средствами массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации города.

5. Постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации городского округа.

Глава города **М.П. Клинков**

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП, хранится в системе электронного документооборота

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 00C667844106F247407071B2CB234FA0D1
Владелец: Клинков Михаил Петрович
Действителен: с 29.12.2025 по 24.03.2027