



**Администрация города Дзержинска
Нижегородской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от _____

24.08.2026

№ _____ 6679

Об условиях приватизации объекта муниципальной собственности

Рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «Глори» (далее — ООО «Глори»), в соответствии с Федеральными законами от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 24 июля 2007 года №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», от 22 июля 2008 года №159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом городского округа город Дзержинск, с учетом договора аренды муниципального имущества от 1 января 2024 года №1441, дополнительного соглашения от 1 января 2024 года, отчета об оценке недвижимого имущества от 2 июля 2026 года №0626-0198-01, составленного Обществом с ограниченной ответственностью Консалтинговая компания «АРГУС», ИНН 6165145841, а также материалов, представленных Комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации города Дзержинска Нижегородской области, администрация города Дзержинска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять решение об условиях приватизации путем продажи ООО «Глори» в порядке реализации преимущественного права выкупа арендуемого муниципального имущества - нежилого помещения, кадастровый номер 52:21:0000063:482, площадью 131,5 кв.м, местоположение: Нижегородская область, г. Дзержинск, ул. Маяковского, д. 7, пом. д, по рыночной стоимости 8 401 639,34 (Восемь миллионов четыреста одна тысяча шестьсот тридцать девять) рублей 34 копейки (без учета НДС).

2. Определить порядок оплаты имущества в рассрочку сроком на 5 (Пять) лет.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации города Дзержинска Нижегородской области:

1) направить ООО «Глори» в установленном порядке копию настоящего постановления, предложение о заключении договора купли - продажи муниципального имущества, проект договора купли - продажи арендуемого имущества;

2) заключить с ООО «Глори» в установленном порядке договор купли - продажи муниципального имущества;

3) обеспечить государственную регистрацию права собственности на имущество, указанное в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с действующим законодательством.

4. Департаменту информационной политики и взаимодействия со средствами массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации города.

5. Постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации городского округа.

Глава города

М.П. Клинков

