

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 6

к концессионному Соглашению на единый технологический комплекс имущества системы водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод города Дзержинска Нижегородской области от 07 октября 2011 года.

г. Дзержинск

«26» апреля 2021г.

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Дзержинска Нижегородской области от имени муниципального образования городской округ город Дзержинск, в лице председателя Рабина Максима Борисовича, действующего на основании Положения о Комитете по управлению муниципальным имуществом города Дзержинска, именуемый в дальнейшем Концедент, с одной стороны, и Открытое акционерное общество «Дзержинский Водоканал», в лице генерального директора Рехалова Андрея Ивановича, действующего на основании Устава ОАО «Дзержинский Водоканал», именуемое в дальнейшем Концессионер, с другой стороны, именуемые совместно Стороны, в соответствии с пунктом 101 концессионного Соглашения от 07.10.2011г. заключили настоящее дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. Внести в концессионное Соглашение следующие изменения и дополнения:

1.1. Дополнить Раздел V «Порядок предоставления Концессионеру земельных участков» пунктом 30.4. следующего содержания:

«30.4. Концедент обязуется в соответствии с действующим законодательством выделять Концессионеру земельные участки, необходимые для осуществления деятельности в рамках раздела IV настоящего Соглашения, и заключать договоры аренды и иные гражданско-правовые договоры (размещения Объекта, об установлении публичного сервитута и т.п.), касающиеся земельных участков, выделяемых Концессионеру под строительство новых Объектов и/или реконструкцию существующих Объектов.»

1.2. Пункт 32 изложить в следующей редакции:

«32. Договоры аренды земельных участков, на которых располагается объект Соглашения и иное имущество, переданное Концессионеру по настоящему Соглашению, заключаются на срок, указанный в п.59 настоящего Соглашения.

Договоры аренды и иные гражданско-правовые договоры (договоры размещения Объекта, публичного сервитута и т.п.), касающиеся земельных участков, которые выделяются Концессионеру под строительство новых Объектов и/или реконструкцию существующих Объектов концессионного Соглашения, заключаются на время строительства и/или реконструкции Объектов и подлежат расторжению с момента подписания Сторонами Акта приема-передачи недвижимого имущества, созданного и/или реконструированного в рамках концессионного Соглашения на выделенных для этих целей земельных участках.

Договоры аренды земельных участков подлежат государственной регистрации в установленном законодательством Российской Федерации порядке и вступают в силу с момента этой регистрации.

Государственная регистрация указанных договоров аренды осуществляется за счет Концессионера.»

1.3. Пункт 76 Раздела X «Порядок взаимодействия Сторон в ходе исполнения Концессионером своих инвестиционных обязательств» изложить в следующей редакции:

«76. При наступлении предусмотренных действующим законодательством обстоятельств, влекущих актуализацию (корректировку) Схем водоснабжения и водоотведения городского округа г. Дзержинск, Концессионер за свой счет осуществляет их актуализацию (корректировку) в части схем холодного водоснабжения и водоотведения.

Концессионер обязан своевременно предоставить Концеденту проект изменений, подлежащих внесению в Схемы водоснабжения и водоотведения в соответствии с установленными законодательством требованиями.

Концедент обязан в течение 10 (десяти) дней утвердить представленный проект изменений либо направить Концессионеру мотивированные возражения.»

1.4. Пункт 87 Раздела XI «Порядок осуществления Концедентом контроля за соблюдением Концессионером условий настоящего Соглашения» изложить в следующей редакции:

«87. Концессионер обязан ежегодно не позднее 31 мая года, следующего за отчетным, предоставить Концеденту документы, подтверждающие выполнение Концессионером мероприятий по реконструкции (созданию, модернизации, автоматизации) и замене переданных по концессионному Соглашению объектов водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, в следующем составе:

- Отчет о выполнении Плана работ по реконструкции (созданию, модернизации) и замене переданных по концессионному Соглашению объектов водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод за отчетный год или Отчет о выполнении инвестиционной программы за отчетный год, содержащие:

- Информацию о фактическом объеме инвестиций Концессионера (включая НДС) в объект концессионного Соглашения и иное имущество (в разрезе каждого инвентарного объекта) в результате выполнения работ по реконструкции (созданию, модернизации, автоматизации) за предшествующий год.

В случае реконструкции имущественного объекта под объемом инвестиций понимается величина удорожания стоимости объекта основных средств, определенная в соответствии с действующими правилами бухгалтерского учета.

В случае нового строительства под объемом инвестиций понимается первоначальная стоимость объекта основных средств, определенная в соответствии с действующими правилами бухгалтерского учета.

- Характеристику выполненных работ (в отношении завершенных мероприятий Плана работ по реконструкции или инвестиционной программы) с указанием обязательных для однозначной идентификации муниципального имущества характеристик (наименование объекта, адрес местонахождения, реестровый номер, инвентарный номер, кадастровый номер, первоначальная стоимость, величина износа, год ввода в эксплуатацию, для автотранспорта – номер двигателя, номер кузова, номер шасси, заводской номер, государственный регистрационный номер);

- Фотоматериалы, иллюстрирующие изменение состояния объекта концессионного Соглашения и иного имущества после выполнения работ по реконструкции (созданию, модернизации, автоматизации) (в отношении завершенных мероприятий Плана работ по реконструкции или Инвестиционной программы).

- Акты приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией (Унифицированная форма первичной учетной документации №КС-14) – для вновь построенных объектов недвижимости, работы на которых завершены;

- Акты о приеме-сдаче реконструированных, модернизированных объектов основных средств (Унифицированная форма первичной учетной документации №ОС-3) – для объектов недвижимости, на которых завершены работы по реконструкции (модернизации), и объектов движимого имущества;

- Отчет по основным средствам, входящих в состав объекта концессионного Соглашения и иного имущества (в т.ч. вновь созданным) за отчетный период (в разрезе каждого инвентарного объекта), включающий в себя следующую информацию:

- Сведения о балансовой и остаточной стоимости основных средств на начало и конец отчетного периода и ее изменении за отчетный период;

- Сведения о величине амортизационных отчислений на начало и конец отчетного периода и ее изменении за отчетный период.

- Аудиторское заключение, подтверждающее:

- Фактический объем инвестиций Концессионера в объекты концессионного Соглашения (в разрезе каждого инвентарного объекта) в результате выполнения концессионером мероприятий по реконструкции (созданию, модернизации, автоматизации) и замене переданных по концессионному Соглашению объектов водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод;

- Ведение Концессионером бухгалтерского учета объекта концессионного Соглашения и иного переданного Концедентом по концессионному Соглашению имущества на балансе Концессионера обособлено от своего имущества;

- Отражение в бухгалтерском учете вновь созданных и реконструированных (модернизированных) объектов концессионного Соглашения на балансе Концессионера обособленно от его имущества – в составе объекта концессионного соглашения или в числе иного переданного Концедентом по концессионному Соглашению имущества.

В течение 30 (тридцати) календарных дней с момента получения Отчета, Концедент вправе провести осмотр (выездную проверку) созданных (реконструированных, модернизированных) объектов концессионного Соглашения, указанных в Отчете. При этом Концедент обязан известить Концессионера о дате и времени выездной проверки не менее, чем за 3 (три) рабочих дня до ее проведения.

После проведения выездной проверки выполнения работ на объектах концессионного Соглашения и/или ознакомления с представленным Концессионером комплектом документов, но не позднее 35 (тридцати пяти) календарных дней с даты получения документов, Концедентом оформляется акт о результатах контроля, который подписывается Сторонами.

При наличии возражений Концессионера, последние оформляются в письменном виде, о чем в акте делается соответствующая отметка. Акт о результатах контроля публикуется Концедентом на официальном сайте органа местного самоуправления в порядке и в сроки, установленные действующим законодательством».

1.5. В приложении №1 «Перечень имущественных объектов системы водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, технологически связанных между собой и предназначенных для осуществления деятельности по водоснабжению, водоотведению и очистке сточных вод»:

1.5.1. Строки 602, 605-609, 611, 616, 622, 643, 1606-1609, 1651 изложить в новой редакции:

№ п/п	Реестровый номер	Инвентарный номер	Наименование	Первоначальная стоимость, руб.	Год ввода в эксплуатацию	Площадь	Характеристики объекта	Адрес местонахождения
602	93109	к30050	Трубы стальные	8 622,26	1956		Ду 300мм, протяженность 60м, сталь	Первая производственная площадка

№ п/п	Реестро вый номер	Инвента рный номер	Наименование	Первона чальная стоимост ь, руб.	Год вво да в экс плу ата цию	Площ адь	Характеристики объекта	Адрес места нахождени я
605	93110	к30048	Трубы стальные	13 139,77	1956		Ду 500 мм, протяженность 45м, сталь	Первая производств енная площадка
606	93147	к30573	Трубы стальные	26 279,53	1940		Ду 500мм, протяженность 90м, сталь	
607	93111	к30037	Трубы стальные	51 978,13	1971		Ду 600мм, протяженность 200м, сталь	Первая производств енная площадка
608	93112	к30047	Трубы стальные	13 850,65	1967		Ду 600мм, протяженность 40м, сталь	Первая производств енная площадка
609	93113	к30053	Трубы стальные	19 392,44	1961		Ду 600мм, протяженность 56м, сталь	Первая производств енная площадка
611	93114	к30036	Трубы стальные	20 791,26	1971		Ду 600мм, протяженность 80м, сталь	Первая производств енная площадка
616	93115	к30020	Трубы стальные	55 368,95	1968		Ду 150мм, протяженность 149м, чугун	Первая производств енная площадка
622	93116	к30578	Трубы стальные	49 684,98	1970		Ду 150мм, протяженность 415м, чугун	Первая производств енная площадка
643	93117	к30576	Трубы стальные	272 810,31	1950		Ду 300мм, протяженность 518м, чугун	Первая производств енная площадка
1606	92553		Гидрант Н-2,5м					Нижегородс кая обл., г. Дзержинск, пос. Пыра
1607	92554		Гидрант Н-2,5м					Нижегородс кая обл., г. Дзержинск, пос. Пыра
1608	92555		Гидрант Н-2,5м					Нижегородс кая обл., г. Дзержинск, пос. Пыра

№ п/п	Реестровый номер	Инвентарный номер	Наименование	Первоначальная стоимость, руб.	Год ввода в эксплуатацию	Площадь	Характеристики объекта	Адрес места нахождения
1609	92556		Гидрант Н-2,5м					Нижегородская обл., г. Дзержинск, пос. Пыра
1651	93		Сеть водоснабжения от котельной Кадастровый номер 52:21:0000210:580	9079,00	1999		Протяженность 52,6 м	Нижегородская обл., г. Дзержинск, пос. Бабино, ул. 8 Марта, д. 32

1.5.2. Строки 560-601, 603-604, 610, 612-615, 617-621, 623-642, 644-656, 1559 ИСКЛЮЧИТЬ.

1.5.3. Добавить строки с 1659 по 1715 в следующей редакции:

№ п/п	Реестровый номер	Инвентарный номер	Наименование	Первоначальная стоимость, руб.	Год ввода в эксплуатацию	Площадь	Характеристики объекта	Адрес места нахождения
1659	10815		Сборные водоводы Кадастровый номер 52:21:0000000:5229	28 233 182,66	1975		Протяженность 11938 м	Нижегородская обл., г. Дзержинск, пр. Дзержинского, д. 43, П Городской водозабор в 2,5 км. северо-восточнее г. Дзержинска
1660	11387		Канализационная сеть от КК-1в-979а до здания Кадастровый номер 52:21:0000000:4958	117301,20	1975		Протяженность 239,00 м	Нижегородская обл., г. Дзержинск, пр. Ленина, д. 117
1661	11386		Ввод ХВС от ВК-9-27 до здания мастерских театра Кадастровый номер 52:21:0000107:2431	33726,83	1980		Протяженность 84,00 м	Нижегородская обл., г. Дзержинск, бул. Мира, д. 28

№ п/п	Реестровый номер	Инвентарный номер	Наименование	Первоначальная стоимость, руб.	Год ввода в эксплуатацию	Площадь	Характеристики объекта	Адрес места нахождения
1662	11391		Ввод ХВС от ВК-ПБ-100 до здания библиотеки Кадастровый номер 52:21:0000239:1338	4818,12	1982		Протяженность 12,00 м	Нижегородская обл., г. Дзержинск, п. Бабушкино, пл. Школьная, д. 1
1663	11393		Участки сетей ХВС от ВК-20-37 до здания котельной Кадастровый номер 52:21:0000125:1480	46976,67	1984		Протяженность 117,00 м	Нижегородская обл., г. Дзержинск, ул. Советская, д. 10А
1664	11392		Участки сетей канализации от КК-3С-173 до здания котельной Кадастровый номер 52:21:0000000:4973	46135,2	1984		Протяженность 94,00 м	Нижегородская обл., г. Дзержинск, ул. Советская, д. 10А
1665	11408		Участок сетей канализации Кадастровый номер 52:21:0000063:1182	198276,96	1980		Протяженность 12,00 м	Нижегородская обл., г. Дзержинск, пр. Дзержинского, д. 9Б
1666	11410		Канализационная сеть от колодца в районе котельной ГБУЗ НО «Детский санаторий «Светлана» до КК-ПП-39 Кадастровый номер 52:21:0000000:5074	5687180,10	1976		Протяженность 343,00 м	Нижегородская обл., г. Дзержинск, пос. Пушкино
1667	11409		Канализационный коллектор Кадастровый номер 52:21:0000114:7441	68506606,44	1989		Протяженность 1431,00 м	Нижегородская обл., г. Дзержинск, дорога Заревская объездная, д. 7Д
1668	11411		Канализационный коллектор Кадастровый номер 52:21:0000039:3011	14019288,16	1980		Протяженность 296,00 м	Нижегородская обл., г. Дзержинск, пр. Дзержинского, д. 38
1669	11426		Водопроводная сеть от колодца в районе котельной ГБУЗ НО «Детский санаторий «Светлана» до ВК ПБ-96 Кадастровый номер 52:21:0000000:5073	10876053,51	1976		Протяженность 531,00 м	Нижегородская обл., г. Дзержинск, п. Пушкино

№ п/п	Реестро вый номер	Инвентар ный номер	Наименование	Первоначаль ная стоимость, руб.	Год вво да в эксп луат аци ю	Пло щадь	Характер истики объекта	Адрес места нахождения
1670	11442		Строительство инженерных коммуникаций водоснабжения и водоотведения к территории промышленного парка «Дзержинск-Восточный». Корректировка. I очередь строительства. Наружные сети водоснабжения Кадастровый номер 52:21:0000000:5413	156 559 082,89	2020		Протяжен ность 9200,0 м. Здание ПНС № 2 Здание ПНС № 3	Нижегородская обл., г.Дзержинск, от территории ОАО «ДВК» к территории промышленного парка «Дзержинск-Восточный» (участок №7), (участок №2), (участок №4)
1671	11434		Строительство водовода до производственных площадок: ОЭиГ АО «Сибур-Нефтехим», ООО «Завод Синтанолов», ООО «Капелла» Кадастровый номер 52:21:0000000:5409	37 254 677,48	2020		Протяжен ность 4045,0 м	Нижегородская обл., г.Дзержинск, Восточная промышленная зона
1672	11433		Строительство водовода к жилому комплексу «Северные ворота» Кадастровый номер 52:21:0000058:1070	1 957 628,59	2020		Протяжен ность 138,0 м	Нижегородская обл., г.Дзержинск, 15 метров на юго-восток от земельного участка по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, г.Дзержинск, шоссе Северное, ЖК «Северные ворота», 615
1673	11432		Строительство водовода до производственной площадки ООО «Корунд» с кадастровым номером 52:21:0000000:4948 Кадастровый номер 52:21:0000000:5280	19 738 166,31	2019		Протяжен ность 2552,0 м	Нижегородская обл., г.Дзержинск, Восточная промышленная зона
1674	11445		Линия кабельная 0,4 кВ от н/ст ПВОС до здания реагентного хозяйства Кадастровый номер 52:21:0000117:1218	17 363,17	1969		Протяжен ность 310,00 м	Нижегородская обл., г. Дзержинск, ул. Сухаренко, д. 10

№ п/п	Реестровый номер	Инвентарный номер	Наименование	Первоначальная стоимость, руб.	Год ввода в эксплуатацию	Площадь	Характеристики объекта	Адрес места нахождения
1675	11446		Коллектор промывных вод ПВОС Кадастровый номер 52:21:0000135:789	295 510,72	1970		Протяженность 2196,00 м	Нижегородская обл., г. Дзержинск, ул. Сухаренко, д. 10
1676	11447		Питающая кабельная линия 6 кВ фидер №618 Кадастровый номер 52:21:0000135:791	18 805,88	1969		Протяженность 570,00 м	Нижегородская обл., г. Дзержинск, ул. Сухаренко, д. 10
1677	11449		Внутриплощадочные сети канализации промывных вод ПВОС Кадастровый номер 52:21:0000117:1215	15 472,32	1970		Протяженность 535,00 м	Нижегородская обл., г. Дзержинск, ул. Сухаренко, д. 10
1678	5248		Здание №626 производственное Кадастровый номер 52:21:0000135:173	1 047 577,30	1970	1952,50 кв.м		Нижегородская обл., г. Дзержинск, ул. Сухаренко, д. 10
1679	5249		Здание №629 производственное Кадастровый номер 52:21:0000135:159	336 759,08	1970	591,70 кв.м		Нижегородская обл., г. Дзержинск, ул. Сухаренко, д. 10
1680	5250		Здание №627 производственное Кадастровый номер 52:21:0000135:174	894 347,32	1970	250,10 кв.м		Нижегородская обл., г. Дзержинск, ул. Сухаренко, д. 10
1681	5251		Нежилое здание Кадастровый номер 52:21:0000135:418	6 368,88	1970	12,7 кв.м		Нижегородская обл., г. Дзержинск, ул. Сухаренко, д. 10
1682	11448		Напорный коллектор хоз. фекальной канализации ПВОС Кадастровый номер 52:21:0000135:792	38 854,89	1970		Протяженность 493,00 м	Нижегородская обл., г. Дзержинск, ул. Сухаренко, д. 10

№ п/п	Реестро вый номер	Инвентар ный номер	Наименование	Первоначаль ная стоимость, руб.	Год вво да в эксп луат аци ю	Пло щадь	Характер истики объекта	Адрес места нахождения
1683	11458		Питающая кабельная линия 6 кВ фидер №604 Кадастровый номер 52:21:0000117:1212	18 805,88	1969		Протяжен ность 570,00 м	Нижегородская обл., г. Дзержинск, ул. Сухаренко, д. 10
1684	5254		Нежилое здание Кадастровый номер 52:21:0000135:175	12 029	1983	71,5 кв.м		Нижегородская обл., г. Дзержинск, ул. Сухаренко, д. 10
1685	5252		Здание №620 производственное Кадастровый номер 52:21:0000135:160	4 000 543,95	1970	6280 ,80		Нижегородская обл., г. Дзержинск, ул. Сухаренко, д. 10
1686	5255		Насосная станция Кадастровый номер 52:21:0000135:420	525 825	1970	222, 4 кв.м		Нижегородская обл., г. Дзержинск, ул. Сухаренко, д. 10
1687	11465		Шламопровод в двухтрубном исполнении Кадастровый номер 52:21:0000135:788	78 084,59	1991		Протяжен ность 2700,00 м	Нижегородская обл., г. Дзержинск, ул. Сухаренко, д. 10
1688	5253		Здание №628 вспомогательное Кадастровый номер 52:21:0000135:419	417 334	1970	1158 ,8 кв.м		Нижегородская обл., г. Дзержинск, ул. Сухаренко, д. 10
1689	11452		Внутриплощадочные сети фекальной канализации ПВОС Кадастровый номер 52:21:0000117:1216	37 376,45	1970		Протяжен ность 765,00 м	Нижегородская обл., г. Дзержинск, ул. Сухаренко, д. 10
1690	11453		Внутриплощадочные сети водопровода неочищенной воды ПВОС Кадастровый номер 52:21:0000135:787	154 793,01	1970		Протяжен ность 636,00 м	Нижегородская обл., г. Дзержинск, ул. Сухаренко, д. 10

№ п/п	Реестров ый номер	Инвентар ный номер	Наименование	Первоначальн ая стоимость, руб.	Год вво да в эксп луат аци ю	Пло щад ь	Характер истики объекта	Адрес места нахождения
1691	11454		Внутриплощадочные сети фильтровальной воды ПВОС Кадастровый номер 52:21:0000117:1213	368 521,38	1970		Протяжен ность 400,00 м	Нижегородская обл., г. Дзержинск, ул. Сухаренко, д. 10
1692	11455		Линия кабельная от н/станции водосточной до рмм Кадастровый номер 52:21:0000117:1219	2 438,09	1969		Протяжен ность 170,00 м	Нижегородская обл., г. Дзержинск, ул. Сухаренко, д. 10
1693	11457		Железобетонный забор по периметру ПВОС Кадастровый номер 52:21:0000135:790	216 797	1978		Протяжен ность 993,00 м	Нижегородская обл., г. Дзержинск, ул. Сухаренко, д. 10
1694	96376	2859	Резервуар прямоугольный емкостью на 2000 куб. м чистой воды №2 ПВОС	208 752,16				Нижегородская обл., г. Дзержинск, ул. Сухаренко, д. 10
1695	96377	2862	Резервуар прямоугольный емкостью на 2000 куб. м чистой воды №3 на ПВОС	208 752,16				Нижегородская обл., г. Дзержинск, ул. Сухаренко, д. 10
1696	96378	2863	Резервуар прямоугольный емкостью на 2000 куб. м чистой воды №1 на ПВОС	208 752,16				Нижегородская обл., г. Дзержинск, ул. Сухаренко, д. 10
1697	96380	2865	Резервуар прямоугольный емкостью на 2000 куб. м чистой воды №4 на ПВОС	208 752,16				Нижегородская обл., г. Дзержинск, ул. Сухаренко, д. 10
1698	96382	13135	Наружное освещение водоочистных сооружений ПВОС	39 339,49				Нижегородская обл., г. Дзержинск, ул. Сухаренко, д. 10
1699	96383	13136	Внутриплощадочные кабельные сети электроприводных задвижек ПВОС	50 083,86				Нижегородская обл., г. Дзержинск, ул. Сухаренко, д. 10
1700	96384	13149	Внутриплощадочные кабельные сети связи ПВОС	2 502,85				Нижегородская обл., г. Дзержинск, ул. Сухаренко, д. 10

№ п/п	Реестров ый номер	Инвентар ный номер	Наименование	Первоначальн ая стоимость, руб.	Год вво да в эксп луат аци ю	Пло щад ь	Характер истики объекта	Адрес места нахождения
1701	96387	16795	Трансформатор 2*630 ква типа тм-630	22 406,20				Нижегородская обл., г. Дзержинск, ул. Сухаренко, д. 10
1702	96388	16796	Трансформатор 2*630 ква типа тм-630	22 406,20				Нижегородская обл., г. Дзержинск, ул. Сухаренко, д. 10
1703	96393	27582	Кран-балка ручная g=5тн	2 371,61				Нижегородская обл., г. Дзержинск, ул. Сухаренко, д. 10
1704	96395	27583	Кран-балка электрическая	6 970,17				Нижегородская обл., г. Дзержинск, ул. Сухаренко, д. 10
1705	96396	27584	Кран-балка электрическая	7 057,85				Нижегородская обл., г. Дзержинск, ул. Сухаренко, д. 10
1706	96431	27585	Кран-балка электрическая	7 978,44				Нижегородская обл., г. Дзержинск, ул. Сухаренко, д. 10
1707	96404	27611	Насос ц/бежный с эл. двигателем	35 262,62				Нижегородская обл., г. Дзержинск, ул. Сухаренко, д. 10
1708	96406	27664	Распред. Устройство 6 кв.	29 145,62				Нижегородская обл., г. Дзержинск, ул. Сухаренко, д. 10
1709	96407	27665	Распред. Устройство 6 кв.	101 150,54				Нижегородская обл., г. Дзержинск, ул. Сухаренко, д. 10
1710	96408	27668	Установка статистических конденсаторов	28368,80				Нижегородская обл., г. Дзержинск, ул. Сухаренко, д. 10
1711	96421	69003720	Эл. Насосный агрегат 1Д 1250-63	116 362,71				Нижегородская обл., г. Дзержинск, ул. Сухаренко, д. 10

№ п/п	Реестровый номер	Инвентарный номер	Наименование	Первоначальная стоимость, руб.	Год ввода в эксплуатацию	Площадь	Характеристики объекта	Адрес места нахождения
1712	96422	69003725	Система автоматизации и управления электролизной установки для обеззараживания хоз. питьевой воды	3 479 866,32				Нижегородская обл., г. Дзержинск, ул. Сухаренко, д. 10
1713	96423	69003726	Электролизная установка для обеззараживания хоз. питьевой воды М 57-300	5 520 133,68				Нижегородская обл., г. Дзержинск, ул. Сухаренко, д. 10
1714	96445	999901077	Шкаф (Щит) НН	129 333,33				Нижегородская обл., г. Дзержинск, ул. Сухаренко, д. 10
1715	96447	999901340	Щит ЩУН управления насосами	137 500,00				Нижегородская обл., г. Дзержинск, ул. Сухаренко, д. 10

1.6. Приложение №2 «Перечень имущественных объектов, предназначенных для использования по общему назначению при осуществлении деятельности по водоснабжению, водоотведению и очистке сточных вод»:

1.6.1. Строки 56, 73, 77-80, 82, 118, 123, 131, 132, 135, 148, 151, 166, 178, 183, 204, 215, 217-225, 227, 229, 230-232 исключить.

1.7. Пункт 1 Приложения № 5 «Форма Акта приема-передачи недвижимого имущества, созданного в рамках концессионного Соглашения» изложить в следующей редакции:

«1. Концессионер передает, а Концедент принимает в муниципальную собственность следующий объект недвижимости, созданный в рамках концессионного Соглашения: на единый технологический комплекс имущества системы водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод города Дзержинска Нижегородской области от 07.10.2011г.:

Инвентарный номер объекта недвижимости	Наименование вновь созданного объекта недвижимости	Первоначальная стоимость по данным бухгалтерского учета Концессионера, руб. (без НДС)	Размер инвестиций Концессионера, руб. (с НДС)*	Дата ввода в эксплуатацию по данным бухгалтерского учета Концессионера	Площадь объекта	Характеристика объекта	Местонахождение объекта

*Размер инвестиций указывается для подтверждения выполнения инвестиционных обязательств Концессионера в объект концессионного Соглашения.»

1.8. Приложения № 6 «Форма Уведомления об изменении характеристик (параметров) объекта недвижимости в результате реконструкции» изложить в следующей редакции:

«Концессионер - ОАО «Дзержинский Водоканал» уведомляет о завершении реконструкции в рамках концессионного Соглашения на единый технологический комплекс имущества системы водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод города Дзержинска Нижегородской области от 07.10.2011г. следующего объекта недвижимости:

Инвентарный номер объекта недвижимости	Реестровый номер	Наименование объекта недвижимости	Первоначальная стоимость после реконструкции по данным бухгалтерского учета Концессионера, руб.	Размер инвестиций Концессионера, руб. (с НДС)*	Дата ввода в эксплуатацию по данным бухгалтерского учета Концессионера	Площадь объекта	Характеристика объекта	Местонахождение объекта	Кадастровый номер объекта (при наличии)	Начисленная амортизация (износ)

**Размер инвестиций указывается для подтверждения выполнения инвестиционных обязательств Концессионера в объект концессионного Соглашения.*

Указанные сведения предоставляются для внесения изменений в Реестр муниципальной собственности г. Дзержинска и Единый государственный реестр недвижимости.

Генеральный директор ОАО «Дзержинский Водоканал»: _____ »

1.9. Пункт 1 Приложения № 7 «Форма Акта приема-передачи движимого имущества созданного (приобретенного) в рамках концессионного Соглашения» изложить в следующей редакции:

«1. Концессионер передает, а Концедент принимает в муниципальную собственность вновь созданные (приобретенные) в рамках концессионного Соглашения на единый технологический комплекс имущества системы водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод города Дзержинска Нижегородской области от 07.10.2011г. следующие объекты движимого имущества:

№ п/п	Инвентарный номер объекта	Наименование вновь созданного (приобретенного) объекта движимого имущества	Первоначальная стоимость по данным бухгалтерского учета Концессионера, руб.	Размер инвестиций Концессионера, руб. (с НДС)*	Дата ввода в эксплуатацию по данным бухгалтерского учета Концессионера	Характеристика объекта	Местонахождение объекта	Начисленная амортизация (износ) по состоянию на 01 января года, следующего за отчетным
1.								
2.								

№ п/п	Инвентарный номер объекта	Наименование вновь созданного (приобретенного) объекта движимого имущества	Первоначальная стоимость по данным бухгалтерского учета Концессионера, руб	Размер инвестиций Концессионера, руб. (с НДС)*	Дата ввода в эксплуатацию по данным бухгалтерского учета Концессионера	Характеристика объекта	Местонахождение объекта	Начисленная амортизация (износ) по состоянию на 01 января года, следующего за отчетным
...								

**Размер инвестиций указывается для подтверждения выполнения инвестиционных обязательств Концессионера в объект концессионного Соглашения.»*

1.10. Приложения 8 «Форма Уведомления об изменении характеристик (параметров) движимого и недвижимого имущества в результате реконструкции» изложить в следующей редакции:

«Концессионер - ОАО «Дзержинский Водоканал» уведомляет о завершении реконструкции в рамках концессионного Соглашения: на единый технологический комплекс имущества системы водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод города Дзержинска Нижегородской области от 07.10.2011г. следующих объектов движимого и недвижимого имущества:

№ п/п	Инвентарный номер объекта	Реестровый номер	Наименование объекта	Первоначальная стоимость после реконструкции по данным бухгалтерского учета Концессионера, руб.	Размер инвестиций Концессионера, руб. (с НДС)*	Дата ввода в эксплуатацию по данным бухгалтерского учета Концессионера	Характеристика объекта	Местонахождение объекта	Кадастровый номер объекта (при наличии)	Начисленная амортизация (износ) по состоянию на 01 января года, следующего за отчетным
1.										
2.										
...										

**Размер инвестиций указывается для подтверждения выполнения инвестиционных обязательств Концессионера в объект концессионного Соглашения.*

Указанные сведения предоставляются для внесения изменений в Реестр муниципальной собственности г.Дзержинска.

Генеральный директор ОАО «Дзержинский Водоканал»: _____ »

2. Настоящее дополнительное соглашение составлено в трёх экземплярах, имеющих равную юридическую силу, из них первый экземпляр – для Концедента, второй экземпляр –

для Концессионера, третий – для регистрирующего органа и является неотъемлемой частью концессионного Соглашения от 07.10 2011г.

3. Настоящее дополнительное соглашение вступает в законную силу с момента подписания его обеими Сторонами.

Адреса и реквизиты Сторон

Концедент:	Концессионер:
Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Дзержинска Нижегородской области.	ОАО «Дзержинский Водоканал»
ИНН 5249022227 ОГРН: 11025201764345 606026 Нижегородская обл., г. Дзержинск, бульвар Правды, д.2	ИНН 5260154749 ОГРН 1055238104822 606019, Нижегородская обл., г. Дзержинск, проспект Дзержинского, 43 р/с 40702810742160104428 в Волго-Вятском банке Сбербанка России, БИК 042202603
 Председатель /М.Б. Рабин	 Генеральный директор /А.И. Рехалов



Прошито, пронумеровано и скреплено
печатью на 15 (пятнадцати) листах

Председатель Комитета по управлению
муниципальным имуществом
администрации города Дзержинска

М.Б. Рабин

Генеральный директор Открытого
акционерного общества «Дзержинский
Водоканал»

А.И. Рехагов

