**Информационное сообщение**

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Дзержинска Нижегородской области сообщает, что 25.11.2022 года по результатам процедуры определения участников открытого аукциона по продаже муниципального имущества в электронной форме подведены следующие итоги:

**Лот № 1**

Описание имущества: Материальный склад, назначение: нежилое, площадь 113,2 кв.м, кадастровый номер: 52:21:0000023:649, расположенный по адресу: Нижегородская область, г.Дзержинск, ул.Лермонтова, д.20, с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации материального склада, площадью 288 кв.м, кадастровый номер: 52:21:0000023:455, расположенный по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Нижегородская, г.Дзержинск, Северо-Западный промрайон, здание 83 А/2073.

**Начальная цена продажи составляет:** **179 000 (Сто семьдесят девять тысяч) рублей 00 копеек, в том числе:**

-стоимость объекта недвижимости 68 000, 00 (Шестьдесят восемь тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС в размере 11 333 , 33 (Одиннадцать тысяч триста тридцать три) рубля 33 копейки;

-стоимость земельного участка 111 000, 00 (Сто одиннадцать тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

**Победитель: Индивидуальный предприниматель Павлов Евгений Александрович.**

**Цена продажи составила: 179 000 (Сто семьдесят девять тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС.**

**Лот № 2**

Описание имущества: Корпус № 6в, назначение: нежилое, площадь 2 338,2 кв.м, кадастровый номер: 52:21:0000023:1354, расположенный по адресу: Нижегородская область, г.Дзержинск, ул.Лермонтова, д.20, с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации корпуса №6в, площадью 2 024 кв.м, кадастровый номер: 52:21:0000023:1599, расположенным по адресу: Нижегородская область, г.Дзержинск, ул.Лермонтова, 17Т.

**Начальная цена продажи составляет:** **2 202 000,00 (Два миллиона двести две тысячи) рублей 00 копеек, в том числе:**

-стоимость объекта недвижимости 1 558 000, 00 (Один миллион пятьсот пятьдесят восемь тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС в размере 259 666,67 (Двести пятьдесят девять тысяч шестьсот шестьдесят шесть) рублей 67 копеек;

-стоимость земельного участка 644 000, 00 (Шестьсот сорок четыре тысячи) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

**Победитель: Индивидуальный предприниматель Сорокин Денис Станиславович.**

**Цена продажи составила: 2 202 000,00 (Два миллиона двести две тысячи) рублей 00 копеек, в том числе НДС.**

**Лот № 3**

Описание имущества: Корпус №7в, назначение: нежилое, площадь 388,4 кв.м, кадастровый номер: 52:21:0000023:1313, расположенный по адресу: Нижегородская область, г.Дзержинск, ул.Лермонтова, д.20, с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации корпуса 7в, площадью 1 535 кв.м, кадастровый номер: 52:21:0000023:1595, расположенным по адресу: Нижегородская область, г.Дзержинск, ул.Лермонтова, 18Е.

**Начальная цена продажи составляет 902 000,00 (Девятьсот две тысячи) рублей 00 копеек, в том числе:**

-стоимость объекта недвижимости 414 000,00 (Четыреста четырнадцать тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС в размере 69 000,00 (Шестьдесят девять тысяч) рублей 00 копеек;

-стоимость земельного участка 488 000,00 (Четыреста восемьдесят восемь тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

**Аукцион по лоту № 3 признан несостоявшимся по причине отсутствия заявок.**

**Лот № 4**

Описание имущества: Бытовой блок №6, назначение: нежилое, площадь 802,8 кв.м, кадастровый номер: 52:21:0000023:1346, расположенный по адресу: Нижегородская область, г.Дзержинск, ул.Лермонтова, д.20, с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации бытового блока №6, площадью 1 726 кв.м, кадастровый номер: 52:21:0000023:1568, расположенным по адресу: Нижегородская область, г.Дзержинск, ул.Лермонтова, 17Д.

**Начальная цена продажи составляет:** **984 000, 00 рублей (Девятьсот восемьдесят четыре тысячи) рублей 00 копеек, в том числе:**

-стоимость объекта недвижимости 435 000,00 (Четыреста тридцать пять тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС в размере 72 500,00 (Семьдесят две тысячи пятьсот) рублей 00 копеек;

-стоимость земельного участка 549 000,00 (Пятьсот сорок девять тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

**Аукцион по лоту № 4 признан несостоявшимся по причине отсутствия заявок.**

**Лот № 5**

 Описание имущества: Дымовая труба Н-50М, назначение: нежилое, высота 50,0 м, кадастровый номер: 52:21:0000023:1298, расположенный по адресу: Нижегородская область, г.Дзержинск, ул.Лермонтова, д.20, с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации дымовой трубы Н-50М, площадью 175 кв.м, кадастровый номер: 52:21:0000023:1570, расположенным по адресу: Нижегородская область, г.Дзержинск, ул.Лермонтова, 18П.

**Начальная цена продажи составляет:** **101 000,00 рублей (Сто одна тысяча) рублей 00 копеек, в том числе:**

-стоимость объекта недвижимости 34 000,00 (Тридцать четыре тысячи) рублей 00 копеек, в том числе НДС в размере 5 666,67 (Пять тысяч шестьсот шестьдесят шесть) рублей 67 копеек;

-стоимость земельного участка 67 000,00 (Шестьдесят семь тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

**Аукцион по лоту № 5 признан несостоявшимся по причине отсутствия заявок.**

**Лот № 6**

Описание имущества: Производственный корпус 7 а, назначение: нежилое, площадью 685,5 кв.м, кадастровый номер: 52:21:0000023:1316, расположенный по адресу: Нижегородская область, г.Дзержинск, ул.Лермонтова, д.20, с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации производственного корпуса 7а, площадью 1 748 кв.м, кадастровый номер: 52:21:0000023:1557, расположенным по адресу: Нижегородская область, г.Дзержинск, Лермонтова, 18Д.

**Начальная цена продажи составляет:** **998 000,00 рублей (Девятьсот девяносто восемь тысяч) рублей 00 копеек, в том числе:**

-стоимость объекта недвижимости 442 000,00 (Четыреста сорок две тысячи) рублей 00 копеек, в том числе НДС в размере 73 666,67 (Семьдесят три тысячи шестьсот шестьдесят шесть) рублей 67 копеек;

-стоимость земельного участка 556 000,00 (Пятьсот пятьдесят шесть тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

**Аукцион по лоту № 6 признан несостоявшимся по причине отсутствия заявок.**

**Лот № 7**

Описание имущества: производственный корпус 165, назначение: нежилое, площадью 290,8 кв.м, кадастровый номер: 52:21:0000023:1338, расположенный по адресу: Нижегородская область, г.Дзержинск, ул.Лермонтова, д.20, с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации производственного корпуса 165, площадью 1 845 кв.м, кадастровый номер: 52:21:0000023:1571, расположенным по адресу: Нижегородская область, г.Дзержинск, ул.Лермонтова, 17Б.

**Начальная цена продажи составляет:** **1 113 000 (Один миллион сто тринадцать тысяч) рублей 00 копеек, в том числе:**

-стоимость объекта недвижимости 526 000 (Пятьсот двадцать шесть тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС в размере 87 666,67 (Восемьдесят семь тысяч шестьсот шестьдесят шесть) рублей 67 копеек;

-стоимость земельного участка 587 000,00 (Пятьсот восемьдесят семь тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

**Победитель: Индивидуальный предприниматель Павлов Евгений Александрович.**

**Цена продажи составила: 1 113 000 (Один миллион сто тринадцать тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС.**

**Лот № 8**

Описание имущества: труба к корп.169 В=45м, назначение: нежилое, высота 45,0 м, кадастровый номер: 52:21:0000023:1330, расположенный по адресу: Нижегородская область, г.Дзержинск, ул.Лермонтова, д.20, с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации трубы к корпусу 169 В=45 м, площадью 320 кв.м, кадастровый номер: 52:21:0000023:1554, расположенным по адресу: Нижегородская область, г.Дзержинск, ул.Лермонтова, 17И.

**Начальная цена продажи составляет:** **153 000,00 (Сто пятьдесят три тысячи) рублей 00 копеек, в том числе:**

-стоимость объекта недвижимости 30 000 (Тридцать тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС в размере 5000,00 (Пять тысяч) рублей 00 копеек;

-стоимость земельного участка 123 000,00 (Сто двадцать три тысячи) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

**Аукцион по лоту № 8 признан несостоявшимся по причине отсутствия заявок.**

**Лот № 9**

Описание имущества: корпус 169Б, назначение: нежилое здание, площадью 431,2 кв.м, кадастровый номер: 52:21:0000023:1348, расположенный по адресу: Нижегородская область, г.Дзержинск, ул.Лермонтова, д.20, с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации корпуса 169Б, площадью 1 437 кв.м, кадастровый номер: 52:21:0000023:1556, расположенным по адресу: Нижегородская область, г.Дзержинск, ул.Лермонтова, 17Л.

**Начальная цена продажи составляет: 666 000,00 рублей (Шестьсот шестьдесят шесть тысяч) рублей 00 копеек, в том числе:**

-стоимость объекта недвижимости 113 000 (Сто тринадцать тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС в размере 18 833,33 (Восемнадцать тысяч восемьсот тридцать три) рубля 33 копейки;

-стоимость земельного участка 553 000,00 (Пятьсот пятьдесят три тысячи) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

**Победитель: Индивидуальный предприниматель Сорокин Денис Станиславович.**

**Цена продажи составила: 666 000,00 рублей (Шестьсот шестьдесят шесть тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС.**

Извещение № 27 о проведении аукциона было опубликовано на официальном сайте торгов Российской Федерации: www.torgi.gov.ru, сайте администрации г.Дзержинска: https://адмдзержинск.рф/.