



Администрация города Дзержинска
Нижегородской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от _____

02.05.2024

1831 № _____

Об условиях приватизации объекта муниципальной собственности

Рассмотрев заявление индивидуального предпринимателя Маслова Павла Евгеньевича (далее - ИП Маслов Павел Евгеньевич), в соответствии с Федеральными законами от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 24 июля 2007 года №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», от 22 июля 2008 года №159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом городского округа город Дзержинск, с учетом договора аренды нежилого помещения от 9 марта 2022 года №1394, дополнительного соглашения от 28 марта 2024 года, отчета об оценке от 9 апреля 2024 года №04/06, составленного Частнопрактикующим оценщиком Спиридоновой Ксенией Сергеевной, ИНН 524929381612, а также материалов, представленных Комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации города Дзержинска Нижегородской области, администрация города Дзержинска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять решение об условиях приватизации путем продажи ИП Маслову Павлу Евгеньевичу в порядке реализации преимущественного права выкупа арендуемого муниципального имущества - встроенного нежилого помещения, кадастровый номер 52:21:0000142:99, площадью 451,8 кв.м, расположенного по адресу: Нижегородская область, г.Дзержинск, ул.Пушкинская, д.32а, пом.А, по рыночной стоимости 2 460 000 (Два миллиона четыреста шестьдесят тысяч) рублей (НДС не облагается).

2. Определить порядок оплаты имущества в рассрочку сроком на 5 (Пять) лет.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации города Дзержинска Нижегородской области:

1) Направить ИП Маслову Павлу Евгеньевичу в установленном порядке копию настоящего постановления, предложение о заключении договора купли-продажи муниципального имущества, проект договора купли-продажи арендуемого имущества;

2) Заключить с ИП Масловым Павлом Евгеньевичем в установленном порядке договор купли-продажи муниципального имущества;

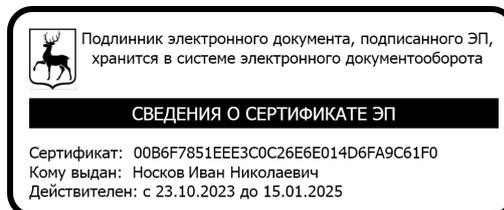
3) Обеспечить государственную регистрацию права собственности на имущество, указанное в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с действующим законодательством.

4. Департаменту информационной политики и взаимодействия со средствами массовой информации опубликовать и разместить настоящее постановление в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на сайте администрации города.

5. Постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа, курирующего вопросы экономического развития, инвестиций, промышленности, торговли и предпринимательства, муниципального имущества, строительства и архитектуры.

Глава города



И.Н. Носков