

ПРОТОКОЛ № 31

заседания конкурсной комиссии по отбору субъектов малого предпринимательства, физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход" для предоставления им нежилых помещений в Муниципальном бюджетном учреждении «Бизнес-инкубатор г. Дзержинска»

Дата проведения: 11 октября 2022 г.

Место проведения: удаленно, через программу конференции-связи ZOOM

Начало заседания: 10:00 окончание заседания 10:26

Председатель комиссии – Ашуркова Юлия Александровна

Секретарь комиссии – Данилова О.С.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Председатель комиссии:

Ашуркова Юлия Александровна
заместитель главы администрации
(городского округа)

Члены комиссии:

Заместитель председателя комиссии, директор департамента промышленности, торговли и предпринимательства	Туранова Наталия Викторовна
Заместитель директора департамента, начальник отдела потребительского рынка департамента промышленности, торговли и предпринимательства	Белякова Наталья Васильевна
Директор АНО «Центр развития предпринимательства г. Дзержинска»	Стрижова Екатерина Андреевна
Директор по развитию ООО ПКФ «Система»	Давыденко Елена Владимировна
Директор ООО Компания «ОКАХИМ»	Елизаров Сергей Викторович
Депутат городской Думы	Терентьев Александр Георгиевич
Консультант аппарата Торгово-промышленной палаты Нижегородской области	Стешов Сергей Владимирович
Присутствуют:	
Директор МБУ «Бизнес-инкубатор г. Дзержинска»	Борисов Николай Геннадьевич
Ведущий специалист МБУ «Бизнес-инкубатор г. Дзержинска»	Царев Илья Андреевич
Секретарь комиссии:	
Юрисконсульт МБУ «Бизнес-инкубатор г. Дзержинска»	Данилова Ольга Сергеевна

Повестка заседания:

1. Рассмотрение бизнес-проекта, отбор субъекта малого предпринимательства, физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход" осуществляющего на территории г. Дзержинска инновационную и научно-техническую деятельность для предоставления ему нежилого помещения в МБУ «Бизнес-инкубатор г. Дзержинска» и установление льготы по арендной плате.
2. Голосование членов комиссии:
 - по отбору субъекта малого предпринимательства, физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход" и установление льготы по арендной плате;

По первому вопросу выступили:

- Ашуркова Юлия Александровна – заместитель главы администрации городского округа - Открыла заседание комиссии. Выступила с приветственным словом.

- Борисов Николай Геннадьевич - директор МБУ «БИД» - Отметил, что кворум обеспечен.

Выступил с информацией о нормативно-правовой документации - Постановление Администрации от 29.10.2010 № 3811 «Об утверждении Порядка отбора субъектов малого предпринимательства, физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход", осуществляющих на территории г. Дзержинска инновационную и научно-техническую деятельность, для предоставления им нежилых помещений в МБУ "Бизнес-инкубатор г. Дзержинска», Постановление Городской Думы г.Дзержинска Нижегородской области от 11 июля 2007 г. № 230 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом города Дзержинска». Озвучил порядок размещения и критерии отбора. Ознакомил присутствующих членов комиссии с процедурой голосования. Довел информацию о предоставлении льгот по арендной плате. Величина арендной платы установлена в следующем процентном соотношении от величины арендной платы, и соответствует Методике расчета арендной платы за сдаваемые в аренду нежилые помещения, находящиеся в муниципальной собственности (постановление городской Думы от 11.07.2007 №230): в первый год аренды не более 40%, во второй год аренды - не более 60%, в третий год размещения - 100%.

- **Борисов Н.Г.** представил претендента и участника конкурсного отбора: генерального директора ООО «МК Кров-Элит» - Молькова Игоря Евгеньевича.

Слушали: Генерального директора ООО «МК Кров-Элит» - Молькова Игоря Евгеньевич – выступил с презентацией проекта «Организация строительной компании».

Обсуждение проекта: Обсуждение членами комиссии представленного проекта.

По второму вопросу было проведено голосование:

Членам конкурсной комиссии были выданы бюллетени для голосования.

- по отбору субъекта малого предпринимательства и установление льготы по арендной плате.

Итоги голосования:

ООО «МК Кров-Элит»

«ЗА» - 8 голосов

«ПРОТИВ» - нет голосов

Решение принято единогласно.

РЕШЕНИЕ:

Рассмотрев бизнес - проект, конкурсная комиссия считает целесообразным в целях поддержки субъекта малого предпринимательства, осуществляющего приоритетные виды деятельности:

- разместить субъект малого предпринимательства: Общество с ограниченной ответственностью «МК Кров - Элит» с проектом «Организация строительной компании»;

- предоставить Обществу с ограниченной ответственностью «МК Кров - Элит», в соответствии с Постановлением Городской Думы г.Дзержинска Нижегородской области от 11 июля 2007 г. № 230 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом города Дзержинска» льготу по арендной плате за пользование нежилым помещением, оборудованным мебелью и оргтехникой установленной в соответствии с Методикой расчета арендной платы за сдаваемые в аренду нежилое помещение, находящиеся в муниципальной собственности и установить величину арендной платы в следующем процентном соотношении от расчетной:

- в первый год аренды - 40%;

- во второй год аренды - 60%;

- в третий год аренды - 100%.

Председатель комиссии _____



Ашуркова Ю. А.

Секретарь комиссии _____



О.С.Данилова