**Информационное сообщение**

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Дзержинска Нижегородской области сообщает, что 31.01.2023 - в 10ч.00м проведен открытый аукцион по продаже муниципального имущества в электронной форме:

**Аукцион по Лоту № 1 признать несостоявшимся по причине отсутствия заявок.**

**Лот № 1**

Описание имущества: Корпус №7в, назначение: нежилое, площадь 388,4 кв.м, кадастровый номер: 52:21:0000023:1313, расположенный по адресу: Нижегородская область, г.Дзержинск, ул.Лермонтова, д.20, с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации корпуса 7в, площадью 1 535 кв.м, кадастровый номер: 52:21:0000023:1595, расположенным по адресу: Нижегородская область, г.Дзержинск, ул.Лермонтова, 18Е.

**Начальная цена продажи составляет 902 000,00 (Девятьсот две тысячи) рублей 00 копеек, в том числе:**

-стоимость объекта недвижимости 414 000,00 (Четыреста четырнадцать тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС в размере 69 000,00 (Шестьдесят девять тысяч) рублей 00 копеек;

-стоимость земельного участка 488 000,00 (Четыреста восемьдесят восемь тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

**Размер задатка:** 90 200,00 (Девяносто тысяч двести) рублей 00 копеек**.**

**Шаг аукциона**: 45 100,00 (Сорок пять тысяч сто) рублей 00 копеек.

**Лот № 2**

Описание имущества: Бытовой блок №6, назначение: нежилое, площадь 802,8 кв.м, кадастровый номер: 52:21:0000023:1346, расположенный по адресу: Нижегородская область, г.Дзержинск, ул.Лермонтова, д.20, с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации бытового блока №6, площадью 1 726 кв.м, кадастровый номер: 52:21:0000023:1568, расположенным по адресу: Нижегородская область, г.Дзержинск, ул.Лермонтова, 17Д.

**Начальная цена продажи составляет: 984 000, 00 рублей (Девятьсот восемьдесят четыре тысячи) рублей 00 копеек**, в том числе:

-стоимость объекта недвижимости 435 000,00 (Четыреста тридцать пять тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС в размере 72 500,00 (Семьдесят две тысячи пятьсот) рублей 00 копеек;

-стоимость земельного участка 549 000,00 (Пятьсот сорок девять тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

***Победитель: Сорокин Денис Станиславович.***

**Цена продажи составляет 984 000, 00 рублей (Девятьсот восемьдесят четыре тысячи) рублей 00 копеек**, в том числе:

-стоимость объекта недвижимости 435 000,00 (Четыреста тридцать пять тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС в размере 72 500,00 (Семьдесят две тысячи пятьсот) рублей 00 копеек;

-стоимость земельного участка 549 000,00 (Пятьсот сорок девять тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

**Аукцион по Лоту № 3 признать несостоявшимся по причине отсутствия заявок.**

**Лот № 3**

Описание имущества: Дымовая труба Н-50М, назначение: нежилое, высота 50,0 м, кадастровый номер: 52:21:0000023:1298, расположенный по адресу: Нижегородская область, г.Дзержинск, ул.Лермонтова, д.20, с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации дымовой трубы Н-50М, площадью 175 кв.м, кадастровый номер: 52:21:0000023:1570, расположенным по адресу: Нижегородская область, г.Дзержинск, ул.Лермонтова, 18П.

**Начальная цена продажи составляет:** **101 000,00 рублей (Сто одна тысяча) рублей 00 копеек, в том числе:**

-стоимость объекта недвижимости 34 000,00 (Тридцать четыре тысячи) рублей 00 копеек, в том числе НДС в размере 5 666,67 (Пять тысяч шестьсот шестьдесят шесть) рублей 67 копеек;

-стоимость земельного участка 67 000,00 (Шестьдесят семь тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

**Размер задатка:** 10 100,00 (Десять тысяч сто) рублей 00 копеек**.**

**Шаг аукциона**: 5 050,00 (Пять тысяч пятьдесят) рублей 00 копеек.

**Аукцион по Лоту № 4 признать несостоявшимся по причине отсутствия заявок.**

**Лот № 4**

Описание имущества: Производственный корпус 7 а, назначение: нежилое, площадью 685,5 кв.м, кадастровый номер: 52:21:0000023:1316, расположенный по адресу: Нижегородская область, г.Дзержинск, ул.Лермонтова, д.20, с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации производственного корпуса 7а, площадью 1 748 кв.м, кадастровый номер: 52:21:0000023:1557, расположенным по адресу: Нижегородская область, г.Дзержинск, Лермонтова, 18Д.

**Начальная цена продажи составляет:** **998 000,00 рублей (Девятьсот девяносто восемь тысяч) рублей 00 копеек, в том числе:**

-стоимость объекта недвижимости 442 000,00 (Четыреста сорок две тысячи) рублей 00 копеек, в том числе НДС в размере 73 666,67 (Семьдесят три тысячи шестьсот шестьдесят шесть) рублей 67 копеек;

-стоимость земельного участка 556 000,00 (Пятьсот пятьдесят шесть тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

**Размер задатка:** 99 800,00 (Девяносто девять тысяч восемьсот) рублей 00 копеек**.**

**Шаг аукциона**: 49 900,00 (Сорок девять тысяч девятьсот) рублей 00 копеек.

**Аукцион по Лоту № 5 признать несостоявшимся по причине отсутствия заявок.**

**Лот № 5**

Описание имущества: труба к корп.169 В=45м, назначение: нежилое, высота 45,0 м, кадастровый номер: 52:21:0000023:1330, расположенный по адресу: Нижегородская область, г.Дзержинск, ул.Лермонтова, д.20, с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации трубы к корпусу 169 В=45 м, площадью 320 кв.м, кадастровый номер: 52:21:0000023:1554, расположенным по адресу: Нижегородская область, г.Дзержинск, ул.Лермонтова, 17И.

**Начальная цена продажи составляет:** **153 000,00 (Сто пятьдесят три тысячи) рублей 00 копеек, в том числе:**

-стоимость объекта недвижимости 30 000 (Тридцать тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС в размере 5000,00 (Пять тысяч) рублей 00 копеек;

-стоимость земельного участка 123 000,00 (Сто двадцать три тысячи) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

**Размер задатка:** 15 300,00 (Пятнадцать тысяч триста) рублей 00 копеек**.**

**Шаг аукциона**: 7 650,00 (Семь тысяч шестьсот пятьдесят) рублей 00 копеек.

Извещение № 32 о проведении аукциона было опубликовано на официальном сайте торгов Российской Федерации: www.torgi.gov.ru, сайте администрации г.Дзержинска: https://адмдзержинск.рф/, а также опубликованном в газете «Дзержинские ведомости».