**Информационное сообщение**

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Дзержинска Нижегородской области сообщает, что 27.01.2023 года в 10 ч. 00 м. не состоялся аукцион на право заключения договора аренды муниципального имущества:

**Лот № 1:**

|  |  |
| --- | --- |
| Объект аренды: | Нежилое помещение, общей площадью 486,8 кв.м., в том числе подвал, кадастровый номер: 52:21:0000121:3359 |
| Местонахождение | Нижегородская область, г.Дзержинск, бул. Химиков, дом 4, помещение П1Б |
| Форма собственности | Муниципальная |
| Целевое назначение муниципального имущества, права на которое передаются по договору | Для оказания услуг |
| Срок действия договора | 5 лет |
| Начальный размер ежемесячной арендной платы (начальная цена), рублей, без НДС | 84216,4 (Восемьдесят четыре тысячи двести шестнадцать) рублей 40 копеек, без НДС, коммунальных услуг и прочих платежей и сборов |
| Сумма задатка (100% от начального размера ежемесячной арендной платы за 1 месяц) | 84216,4 (Восемьдесят четыре тысячи двести шестнадцать) рублей 40 копеек, без НДС, коммунальных услуг и прочих платежей и сборов |
| Шаг аукциона (5% от начального размера ежемесячной арендной платы за 1 месяц) | 4210,82 (Четыре тысячи двести десять) рублей 82 копейки |

**Лот № 2:**

|  |  |
| --- | --- |
| Объект аренды: | Нежилое здание (гараж № 14), общей площадью 43,4 кв.м, кадастровый номер: 52:21:0000120:1667. |
| Местонахождение | Нижегородская область, город Дзержинск, улица Патоличева, гараж № 14 |
| Форма собственности | Муниципальная |
| Целевое назначение муниципального имущества, права на которое передаются по договору | Для оказания услуг |
| Срок действия договора | 5 лет |
| Начальный размер ежемесячной арендной платы (начальная цена), рублей, без НДС | 8 854,90 (Восемь тысяч восемьсот пятьдесят четыре) рубля 90 копеек, без НДС и прочих платежей и сборов |
| Сумма задатка (100% от начального размера ежемесячной арендной платы за 1 месяц) | 8 854,90 (Восемь тысяч восемьсот пятьдесят четыре) рубля 90 копеек, без НДС, и прочих платежей и сборов |
| Шаг аукциона (5% от начального размера ежемесячной арендной платы за 1 месяц) | 442,75 (Четыреста сорок два) рубля 75 копеек |

Одновременно с передачей прав владения и пользования зданием с победителем аукциона либо единственным участником аукциона будет заключен договор на право аренды земельного участка с кадастровым номером 52:21:0000120:2515, площадью 51 кв.м, находящегося по адресу: Нижегородская область, г. Дзержинск, пр-кт Свердлова (в районе бани «Бодрость»), гараж №14, на котором расположено здание и являющегося необходимым для его использования.

|  |  |
| --- | --- |
| **Арендная плата в год, руб.:** | **6012,18** |

**Лот № 3:**

|  |  |
| --- | --- |
| Объект аренды: | Нежилое здание (гараж №15), общей площадью 42,6 кв.м., кадастровый номер: 52:21:0000133:490 |
| Местонахождение | Нижегородская область, город Дзержинск, проспект Свердлова, гараж 15, в районе бани «Бодрость» |
| Форма собственности | Муниципальная |
| Целевое назначение муниципального имущества, права на которое передаются по договору | Для оказания услуг |
| Срок действия договора | 5 лет |
| Начальный размер ежемесячной арендной платы (начальная цена), рублей, без НДС | 8 691,68 (Восемь тысяч шестьсот девяносто один) рубль 68 копеек , без НДС и прочих платежей и сборов |
| Сумма задатка (100% от начального размера ежемесячной арендной платы за 1 месяц) | 8 691,68 (Восемь тысяч шестьсот девяносто один) рубль 68 копеек, без НДС и прочих платежей и сборов |
| Шаг аукциона (5% от начального размера ежемесячной арендной платы за 1 месяц) | 434,58 (Четыреста тридцать четыре) рубля 58 копеек |

Одновременно с передачей прав владения и пользования зданием с победителем аукциона либо единственным участником аукциона будет заключен договор на право аренды земельного участка с кадастровым номером 52:21:0000120:2514, площадью 50 кв.м., находящегося по адресу: Нижегородская область, г. Дзержинск, пр-кт Свердлова (в районе бани «Бодрость»), гараж №15, на котором расположено здание и являющегося необходимым для его использования.

|  |  |
| --- | --- |
| **Арендная плата в год, руб.:** | **5894,29** |

Аукцион по лотам №1, №2 и №3 признан несостоявшимся по причине отсутствия заявок.

Извещение №31 о проведении аукциона было опубликовано 27.12.2022 года на официальном сайте торгов РФ: www.torgi.gov.ru, официальном сайте администрации г.Дзержинска: <https://адмдзержинск.рф/>.