



**Администрация города Дзержинска  
Нижегородской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от \_\_\_\_\_

28.04.2022

№1312

**Об отмене постановлений администрации города Дзержинска  
Нижегородской области и о проведении аукционов на право заключения  
договоров аренды земельных участков, государственная собственность  
на которые не разграничена, расположенных на территории городского  
округа города Дзержинска Нижегородской области**

В соответствии со статьями 11, 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании статей 57, 64 Устава городского округа город Дзержинск, с учетом отчета об оценке от 24 февраля 2022 года № 1137/22, составленного обществом с ограниченной ответственностью «Центр кадастра и оценки», а также материалов, представленных Комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации города Дзержинска Нижегородской области, администрация города Дзержинска

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Отменить постановления администрации города Дзержинска Нижегородской области:

1) от 22 апреля 2021 года № 1159 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Дзержинск, поселок Пыра, территория квартал Южный, земельный участок 39»;

2) от 23 апреля 2021 года № 1184 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Дзержинск, поселок Пыра, территория квартал Южный, земельный участок 40»;

3) от 22 апреля 2021 года № 1160 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная

собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Дзержинск, поселок Пыра, территория квартал Южный, земельный участок 63»;

4) от 26 мая 2021 года № 1477 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Дзержинск, поселок Пыра, территория квартал Южный, земельный участок 64»;

5) от 26 мая 2021 года № 1475 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Дзержинск, поселок Пыра, территория квартал Южный, земельный участок 65».

2. Провести аукционы на право заключения договоров аренды в отношении следующих земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена:

№ п/п	Предмет аукциона	Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды (размер ежегодной арендной платы)
1.	Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 52:21:0000059:707, площадью 1000 кв.м, (земли населенных пунктов), по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Дзержинск, поселок Пыра, территория квартал Южный, земельный участок 39, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства;	118 083 (Сто восемнадцать тысяч восемьдесят три) рубля;
2.	Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 52:21:0000059:706, площадью 1000 кв.м, (земли населенных пунктов), по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Дзержинск, поселок Пыра, территория квартал Южный, земельный участок 40, вид	118 083 (Сто восемнадцать тысяч восемьдесят три) рубля;

	разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства;	
3.	Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 52:21:0000059:708, площадью 1000 кв.м, (земли населенных пунктов), по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Дзержинск, поселок Пыра, территория квартал Южный, земельный участок 63, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства;	118 083 (Сто восемнадцать тысяч восемьдесят три) рубля;
4.	Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 52:21:0000000:5425, площадью 1000 кв.м, (земли населенных пунктов), по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Дзержинск, поселок Пыра, территория квартал Южный, земельный участок 64, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства;	118 083 (Сто восемнадцать тысяч восемьдесят три) рубля;
5.	Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 52:21:0000000:5424, площадью 1000 кв.м, (земли населенных пунктов), по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Дзержинск, поселок Пыра, территория квартал Южный, земельный участок 65, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства.	118 083 (Сто восемнадцать тысяч восемьдесят три) рубля.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации города Дзержинска Нижегородской области:

- 1) выступить организатором аукциона;
- 2) определить срок аренды – 20 лет.

4. Департаменту информационной политики и взаимодействия со средствами массовой информации опубликовать и разместить настоящее постановление в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на сайте администрации города.

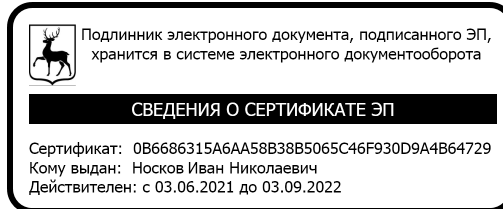
5. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации города Дзержинска Нижегородской области разместить настоящее постановление на официальном сайте РФ в информационно-

телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов.

6. Постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации городского округа.

**Глава города**



**И.Н. Носков**