**Информационное сообщение**

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Дзержинска Нижегородской области сообщает, что 16.12.2022 года в 10 ч. 00 м. не состоялся аукцион на право заключения договора аренды муниципального имущества:

**Лот № 1:**

|  |  |
| --- | --- |
| Объект аренды: | Нежилое помещение, общей площадью 486,8 кв.м., в том числе подвал, кадастровый номер: 52:21:0000121:3359 |
| Местонахождение | Нижегородская область, г.Дзержинск, бул. Химиков, дом 4, помещение П1Б |
| Форма собственности | Муниципальная |
| Целевое назначение муниципального имущества, права на которое передаются по договору | Для оказания услуг |
| Срок действия договора | 5 лет |
| Начальный размер ежемесячной арендной платы (начальная цена), рублей, без НДС  | 84216,4 (Восемьдесят четыре тысячи двести шестнадцать) рублей 40 копеек, без НДС, коммунальных услуг и прочих платежей и сборов |
| Сумма задатка (100% от начального размера ежемесячной арендной платы за 1 месяц) | 84216,4 (Восемьдесят четыре тысячи двести шестнадцать) рублей 40 копеек, без НДС, коммунальных услуг и прочих платежей и сборов |
| Шаг аукциона (5% от начального размера ежемесячной арендной платы за 1 месяц) | 4210,82 (Четыре тысячи двести десять) рублей 82 копейки |

**Лот № 2:**

|  |  |
| --- | --- |
| Объект аренды: | Нежилое помещение, площадью 77,60 кв.м, на первом этаже, кадастровый номер: 52:21:0000135:801 |
| Местонахождение | Нижегородская область, г.Дзержинск, ул.Красноармейская, д.6, пом. П. |
| Форма собственности | Муниципальная |
| Целевое назначение муниципального имущества, права на которое передаются по договору | Для оказания услуг |
| Срок действия договора | 5 лет |
| Начальный размер ежемесячной арендной платы (начальная цена), рублей, без НДС  | 12 571,20 (Двенадцать тысяч пятьсот семьдесят один) рубль 20 копеек, без НДС, коммунальных услуг и прочих платежей и сборов |
| Сумма задатка (100% от начального размера ежемесячной арендной платы за 1 месяц) | 12 571,20 (Двенадцать тысяч пятьсот семьдесят один) рубль 20 копеек, без НДС, коммунальных услуг и прочих платежей и сборов |
| Шаг аукциона (5% от начального размера ежемесячной арендной платы за 1 месяц) | 628,56 (Шестьсот двадцать восемь) рублей 56 копеек |

**Лот № 3:**

|  |  |
| --- | --- |
| Объект аренды: | Помещение, назначение: нежилое, площадью 89,3 кв.м на шестом этаже, кадастровый номер: 52:21:0000041:1002 |
| Местонахождение | Нижегородская область, г.Дзержинск, просп.Ленина, д.87, пом. П2 |
| Форма собственности | Муниципальная |
| Целевое назначение муниципального имущества, права на которое передаются по договору | Для оказания услуг |
| Срок действия договора | 5 лет |
| Начальный размер ежемесячной арендной платы (начальная цена), рублей, без НДС  | 12 680,60 (Двенадцать тысяч шестьсот восемьдесят) рублей 60 копеек, без НДС, коммунальных услуг и прочих платежей и сборов |
| Сумма задатка (100% от начального размера ежемесячной арендной платы за 1 месяц) | 12 680,60 (Двенадцать тысяч шестьсот восемьдесят) рублей 60 копеек, без НДС, коммунальных услуг и прочих платежей и сборов |
| Шаг аукциона (5% от начального размера ежемесячной арендной платы за 1 месяц) | 634,03 (Шестьсот тридцать четыре) рубля 03 копейки |

Аукцион по лотам №1, №2 и №3 признан несостоявшимся по причине отсутствия заявок.

**Лот № 4:**

|  |  |
| --- | --- |
| Объект аренды: | Нежилое помещение, общей площадью 485,2 кв.м., в том числе площадь первого этажа 242,30 кв.м., площадь второго этажа 242,90 кв.м., кадастровый номер: 52:21:0000047:981 |
| Местонахождение | Нижегородская область, г.Дзержинск, ул.Суворова, д.3, помещение П1 |
| Форма собственности | Муниципальная |
| Целевое назначение муниципального имущества, права на которое передаются по договору | Для оказания услуг |
| Срок действия договора | 15 лет |
| Начальный размер ежемесячной арендной платы (начальная цена), рублей, без НДС  | 15 720,48 (Пятнадцать тысяч семьсот двадцать) рублей 48 копеек, без НДС, коммунальных услуг и прочих платежей и сборов |
| Сумма задатка (100% от начального размера ежемесячной арендной платы за 1 месяц) | 15 720,48 (Пятнадцать тысяч семьсот двадцать) рублей 48 копеек, без НДС, коммунальных услуг и прочих платежей и сборов |
| Шаг аукциона (5% от начального размера ежемесячной арендной платы за 1 месяц) | 786,02 (Семьсот восемьдесят шесть) рублей 02 копейки |

В период с 16 ноября 2022 года по 12 декабря 2022 года по лоту №4 поступила единственная заявка на участие в аукционе. Заявителей, имеющих преимущества при участии в аукционе нет.

Аукционная комиссия, руководствуясь приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», рассмотрела заявку на участие в аукционе на соответствие требованиям, установленным в документации об аукционе, и приняла решение:

1) признать ПРОВОРОВА ДМИТРИЯ АНАТОЛЬЕВИЧА 17.02.1973 года рождения, единственным заявителем аукциона, подавшим заявку на участие в аукционе на лот № 4;

2) аукцион по лоту № 4 признать несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе (п.129 приказа ФАС от 10.02.2010 № 67);

3) заключить с Проворовым Дмитрием Анатольевичем 17.02.1973 года рождения, признанным единственным участником аукциона, договор аренды вышеуказанного имущества по начальной цене (размере арендной платы), указанной в извещении №30, на основании п.151 приказа ФАС от 10.02.2010 № 67;

Извещение №30 о проведении аукциона было опубликовано 15.11.2022 года на официальном сайте торгов РФ: www.torgi.gov.ru, официальном сайте администрации г.Дзержинска: <https://адмдзержинск.рф/>.