



**Администрация города Дзержинска
Нижегородской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.10.2025

5681

от _____

№ _____

О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в собственности городского округа города Дзержинска Нижегородской области, расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Дзержинск, город Дзержинск, улица Гайдара, дом 10

В соответствии с пунктом 2 статьи 11, статьями 39.11, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании статьи 57 Устава городского округа город Дзержинск, с учетом отчета об оценке от 25 сентября 2025 года № Х-871/25, составленного обществом с ограниченной ответственностью «БОРОЦЕНКА», а также материалов, представленных Комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации города Дзержинска Нижегородской области, администрация города Дзержинска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в собственности городского округа города Дзержинска Нижегородской области, с кадастровым номером 52:21:0000089:1140, площадью 10761 кв.м, категория - земли населенных пунктов, по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Дзержинск, город Дзержинск, улица Гайдара, дом 10, вид разрешенного использования: многоквартирная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6).

2. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации города Дзержинска Нижегородской области выступить организатором аукциона.

3. Разместить извещение о проведении аукциона на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» (www.lot-online.ru).

4. Определить:

1) начальную цену предмета аукциона на право заключения договора аренды (размер ежегодной арендной платы) в размере 6 560 000 (Шесть миллионов пятьсот шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек;

2) срок аренды – 128 месяцев.

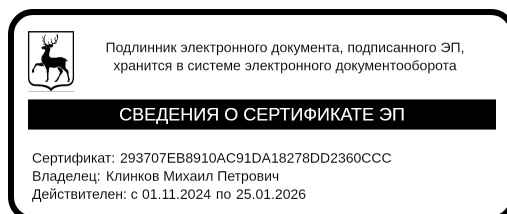
5. Департаменту информационной политики и взаимодействия со средствами массовой информации опубликовать и разместить настоящее постановление в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на сайте администрации города.

6. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации города Дзержинска Нижегородской области разместить настоящее постановление на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов.

7. Постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

8. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа, курирующего вопросы муниципального имущества, строительства и архитектуры.

Глава города



М.П. Клинков