



**Администрация города Дзержинска
Нижегородской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.04.2026

2294

от _____

№ _____

О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Дзержинск, поселок Петряевка, территория Южный массив, земельный участок 71/1

В соответствии со статьями 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании статьи 57 Устава городского округа город Дзержинск, а также материалов, представленных Комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации города Дзержинска Нижегородской области, администрация города Дзержинска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Отменить постановление администрации города Дзержинска Нижегородской области от 23 мая 2025 года № 2796 «О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Дзержинск, поселок Петряевка, территория Южный массив, земельный участок 71/1».

2. Провести аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 52:21:0000268:265, площадью 1505 кв.м, категория - земли населенных пунктов, по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Дзержинск, поселок Петряевка, территория Южный массив, земельный участок 71/1, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства. Участниками аукциона могут являться только граждане.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации города Дзержинска Нижегородской области:

1) выступить организатором аукциона;

2) разместить извещение о проведении аукциона на электронной торговой площадке Акционерного общества «Российский аукционный дом» (lot-online.ru).

4. Определить:

1) начальную цену предмета аукциона на право заключения договора аренды (размер ежегодной арендной платы) в размере 40% от кадастровой стоимости земельного участка, указанного в пункте 2, что составляет 308 657,44 (Триста восемь тысяч шестьсот пятьдесят семь) рублей 44 копейки;

2) срок аренды – 20 лет.

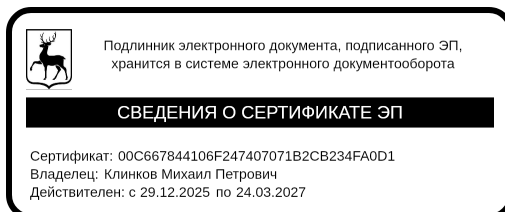
5. Департаменту информационной политики и взаимодействия со средствами массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации города.

6. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации города Дзержинска Нижегородской области разместить настоящее постановление на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов.

7. Постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

8. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа, курирующего вопросы муниципального имущества, строительства и архитектуры.

Глава города



М. П. Клинков