



**Министерство
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

П Р И К А З

23.01.2026

№ 07-01-01/05

г. Нижний Новгород

**О подготовке предложений о внесении
изменений в генеральный план
городского округа город Дзержинск
Нижегородской области**

В соответствии со статьями 8², 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, части 1 статьи 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-3 «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.8 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, на основании протокола заседания комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки Нижегородской области и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области от 11 ноября 2025 г. № 159/2

п р и к а з ы в а ю:

1. Принять решение о подготовке предложений о внесении изменений в генеральный план городского округа город Дзержинск Нижегородской области, утвержденный постановлением городской Думы г. Дзержинска Нижегородской области от 27 июня 2007 г. № 221 (далее - Генеральный план), в части:

1.1. Изменения (частично) зоны «зона озелененных территорий специального назначения» на зону «производственная зона» в отношении территории, расположенной в Нижегородской области, г. Дзержинск, с южной стороны

земельного участка с кадастровым номером 52:21:0000026:348 по адресу: Нижегородская область, г. Дзержинск, ул. Науки.

1.2. Изменения (частично) зоны «зона застройки индивидуальными жилыми домами» на зону «коммунально-складская зона» в отношении земельного участка, расположенного в Нижегородская область, г.Дзержинск, п. Пыра, ул. 1 Мая (кадастровый номер 52:21:0000159:2612).

2. Государственному бюджетному учреждению Нижегородской области «Институт развития агломерации Нижегородской области» обеспечить подготовку проектов о внесении изменений в Генеральный план в порядке, установленном статьей 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и направить подготовленные проекты о внесении изменений в Генеральный план в министерство градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области.

3. Рекомендовать главе местного самоуправления городского округа город Дзержинск Нижегородской области:

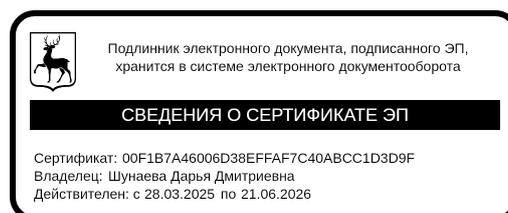
3.1. Обеспечить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

3.2. Обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте городского округа город Дзержинск Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящий приказ подлежит размещению на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

Министр



Д.Д.Шунаева